

朝阳百脑汇改造为新零售艺术空间

城市更新让昔日“攒机大本营”变网红打卡地

□本报记者 孙艳

4月7日，记者来到朝阳门外大街99号，一座仿若待翻阅的书本造型白色建筑映入眼帘，这便是新晋“网红打卡地”——美克洞学馆。多年前，这里曾是有名的“攒机大本营”百脑汇电脑城，经过400多天的改造升级，曾经的老旧商业空间华丽转型，成为朝阳区一处集商业、文化、科技和社交跨界融合的新零售艺术空间，促动城市消费升级。

龟兹洞天、雅丹墙及西域峡谷、书本雕塑……改造升级后的美克洞学馆总建筑面积约3.5万平方米，其中艺术共享区高达1.5万平方米，它既是商业零售空间，也是一座艺术馆。前来这里打卡的人们或许想不到，多年前，这里曾是有名的“攒机大本营”百脑汇电脑城。1998年，百脑汇在朝阳门附近开张，容纳400多家商户的连锁电子卖场成

为京城东部最火的“攒机大本营”，甚至一度与中关村齐名。随着电商的崛起和电子产品的更新，实体电子卖场客流急剧下降，于2019年6月关停。

退出历史舞台的百脑汇，在城市更新中迎来了新的曙光。近年来，朝阳区加快推动存量空间、低效空间盘活利用，实施城市更新行动，通过优化城市空间形态，全面提升城市品质和活力，开启了消费者的家居生活新体验。

“随着线上平台的快速发展，传统家居卖场早已不能满足人们对更美好的生活方式体验的诉求，如何让线上线下实现互联，既能保持线上体验的智能化和便捷性，又能让消费者置身于场景感受居室艺术的文明和温度，满足每个人对文化休闲及购物更高品位的要求，形成新零售极致的艺术体验，这是美克洞学

馆的初衷所在。”美克洞学馆相关负责人介绍，顺应消费升级下的新需求，学馆打造成集文化、艺术、科技和社交跨界融合的新零售艺术空间。

据悉，美克洞学馆的功能业态由穴居艺术（家居用品）、时尚餐饮（下午茶、酒吧、主题餐饮）和文化休闲（书吧、艺术文创）所组成，为消费者提供极致的生活环境感受和居室文化的“五感”艺术体验。其中业态布局分为艺文共享区、家居陈列区、会务活动交流区、餐饮酒吧休闲区、阅读鉴赏区、家装设计交流区。从孩子们挚爱的“童趣梦乐园”，到纯粹而丰富的睡眠体验中心，再到精心甄选的智能家居生活电器，美克学馆构建了独一无二的“文化创意体验式购物场景”，让消费者在感受艺术的同时，将文化氛围与生活场景融合在一起。

美克洞学馆的启幕，是朝阳区对商业主题消费场景进行全面升级的又一处“试验田”，更是落实朝阳区促进新消费引领品质新生活3年行动计划的重要举措。记者了解到，“十四五”时期，朝阳区将进一步升级商业消费新场景，打造一批精品商圈，推动三里屯、CBD、蓝色港湾等核心购物商圈品质提升，加快颐堤港二期、郎园Station等项目建设，构建亮马河——坝河国际风情商业带，推动奥运功能区商业转型提升，打造首都地标性商圈；提升南部地区新消费环境，规划建设直播基地，促进直播带货等“网红经济”发展。推广“望京小街”经验，支持华贸天地西街等商业发展，打造一批舒适便捷、科技感强的网红街区。培育新零售新服务业态，构建集虚拟购物、网红直播、游戏娱乐等于一体的新消费场景。

此外，朝阳区积极培育首店首发经济，积极引进国际前沿品牌展会、赛事活动、知名时尚秀展等消费活动，吸引国际高端品牌、时尚前沿品牌等在朝阳建立“首店”、首发新品；做强“流量经济”，以“潮朝阳”为主题，打造朝阳商业品牌；支持文化、艺术、社交和零售跨界融合发展，鼓励网红餐饮、文体娱乐等消费品牌开设旗舰店、体验中心，催生更多新业态、新模式；推出一批新消费品牌“孵化场”，支持郎园Station等园区为新消费品牌孵化提供更加丰富的场景，吸引更多新消费品牌在朝阳聚集。

同时，朝阳区将继续壮大线上消费新业态。依托重点商圈、重点商场，搭建“云逛街”平台，布局开设一批线上线下融合的沉浸式体验店和未来商品概念店。

密云“最美中学生”传递青春正能量

□本报记者 任洁

“在抽水马桶的水箱里放置两个500毫升充满水的矿泉水瓶，按照每人每天至少冲两次马桶来计算，一个三口之家一年下来就可以节约2吨多的水。”近日，在密云区举行的2020年“最美中学生”表彰会上，来自水库中学的“最美中学生”胡之畔正在传授他的“节水经”，简单实用的节水办法引起现场观众的浓厚兴趣。

表彰会上，从全区500名“美丽中学生”精选出来的10名“最美中学生”悉数亮相，展示了各自“品学兼优、全面发展”的风采。

郑仲伟来自西田各庄中学，作为班长，他在疫情期间协助班主任认真统计学生信息，协助其它任课教师做好线上学习的各项准备工作，课后详细记录学习情况，分享学习心得，每一项集体任务的幕后都有他忙碌的身影。密云二中的康琦主动承担了维护

小区居民防疫安全工作，在小区中站岗值班，为社区居民量体温，督促大家戴口罩，注意个人卫生，还在学校主动担任班级垃圾分类管理员，在社区自愿做垃圾分类宣传员，给居民普及分类知识，协助清洁工人整理小区里的垃圾。

“坚持下去，我会在足球的道路上越走越远。”交大附中密云分校的袁鑫怡在同学眼中是一名耀眼的足球明星。作为密云区女足核心球员，她曾荣获北京市校园足球赛2项冠军、2项亚军和3项季军。2019年1月，她入选教育部首届校园足球国家队，并和团队出访法国参加训练营活动。

太师庄中学的王东阳被称为“冬日暖阳”，面对班里的“特殊学生”主动向班主任请缨，成为这名“特殊花朵”的老师，陪伴他从最基础的“请”“您”“谢谢”开始学。每天晚上，王

东阳都会提前准备出独家学习任务，以便“特殊花朵”第二天能够进行简单的抄写和背诵。渐渐地，“特殊花朵”的个人素质明显提升。

据悉，密云区每年与时俱进改进评审标准，在全区评选500名“美丽中学生”，在此基础上再评选10名“最美中学生”。从2007年开始组织“学生身边道德榜样”评选，2013年改为“美丽中学生”评选表彰，到如今已坚持了13年，130名学生榜样感动鼓舞着一批又一批学生。

“用同伴教育同伴，用青春感动青春。”密云区教委主任杨福军表示，密云区连续十三年评选活动让广大中学生中树立了一大批身边榜样，广大学生从一个又一个同伴身上汲取了向上的力量。“美丽中学生”评选表彰活动，在拓宽评价渠道、丰富评价内容、扩大辐射面积、增强育人效果等方面均有了新的提升。

平谷西营村废旧厂房“变身”乡情村史馆

□本报记者 马超

300余平方米的展厅里，丰富的图文展示，再加上陈旧的农耕器具、锈迹斑驳的油灯等历史物件展陈集中到一起，构成了一道时光长廊，留住乡愁、传承文化……谁曾想到，这里曾经是破败不堪的废旧厂房，近日，记者走进平谷区峪口镇西营村委会西侧大院，发现原先的废旧厂房摇身一变成了精致的乡情村史馆。

“‘疏整促’工作开展以来，我们村就开始拆家底、建台账，哪里有私搭乱建、哪些散乱污企业要关停、闲置的厂房和土地怎么利用都提前规划好，拆除和腾退后，开始建设便民设施和绿

地，打造乡情村史馆。如今，乡情村史馆很受村民们欢迎，村庄环境有了大幅提升。”西营村党支部书记周春英说。

在西营村委会南侧曾是一片约1000平方米的废旧坑塘，里面枯草杂叶堆积，还不时有人往里倾倒垃圾，夏天时臭水积聚，蚊虫成群，一提到此处，村民们唯恐避之不及。随着“疏整促”专项行动的开展，村里将此处填平清理干净，栽植月季、海棠、樱花、连翘、紫丁香等20余种花草，安装乒乓球台和健身器材，打造成“口袋”公园，既美化了环境，也为村民们提供了一个健身休闲的场所。“原来经过这儿

都是臭水沟的味道，现在花草宜人，没事的时候来这遛遛弯，锻炼锻炼身体，环境改善多了。”西营村村民贾保顺说。

村史馆的东侧原来是2000平方米左右闲置空地，村民们习惯在此堆放柴火树枝，有的还搭建起了棚子方便自家使用。现在拆除清理后统一栽植了槐树和榆树进行绿化，提升了村里环境。

据了解，近年来，平谷区峪口镇在做好拆违整治、散乱污清理、环境整治等工作的同时，着重开展盘活利用闲置土地、厂房，建设便民设施，改善乡村面貌，提升百姓幸福感，建设和谐宜居的美好家园。

海淀区有序推进新冠疫苗接种工作

□本报记者 白莹

4月7日，记者从海淀区卫健委了解到，海淀区目前采取常态化精准防控和局部应急处置有机结合的方式，稳妥有序推进新冠病毒疫苗接种工作。

“今年海淀区仍将巩固拓展疫情防控成果，坚持‘外防输入、内防反弹’不放松，坚持‘三防’‘四早’‘九严格’，完善‘及时发现、快速处置、精准管控、有效救治’常态化防控机制。”海淀区卫健委相关负责人介绍说。

接下来，海淀区将进一步加强组织领导和指挥协调，提升疫苗接种和医疗保障能力；加强区域医疗资源统筹，规范疫苗接种质量和疫情防控督查；加大疫苗接种科普宣传力度，加强规范化服务；加强储运、接种过程及接种场所管理，做好风险防范。按照“应接尽接、应快尽快”的原则，在做好重点人群接种的基础上稳步有序做好其他各类人群接种工作。

本市开展新一轮整治严查黑车非法运营

□本报记者 闫长禄

4月7日，记者从北京市公安局公交总队获悉，为净化治安环境，确保群众安全出行，北京市公安局公交总队在日常不间断对违法犯罪打击整治的基础上，组织所属的35个派出所会同市交通运输综合执法总队、城市管理行政执法部门及地铁运营企业等相关单位，对北京市轨道交通全路网开展2021年第9次集中治安整治专项行动。

“坐车吗，每人50元？”近日，在一处地铁站附近，一辆车辆搭载两名乘客准备前往火车站，被联合执法人员当场拦截。经过调查，该车的车辆和人员均没有运营资质。经过核实发现司机和乘客商量到达火车站后每位乘客须支付30元。“因为司机和车辆均没有运营资质，涉嫌非法运营，按照相关规定，予以处罚。”联合执法队队员介绍，随着疫情情况好转，市民出行需求增加，非法运营有所抬头，北京开展新一轮整治，严查黑车非法运营，一旦查获非法运营黑车，将按照规定高限处罚，最

高可罚5万元。

据介绍，此次整治，共查处各类违法违规人员160余人。在依法处理方面，公交警方对其中18名构成违反治安管理行为的违法人员，行政拘留12人、警告5人、罚款1人；对查扣的各类违法车辆143辆，移交市交通运输综合执法总队处罚。

据悉，2021年以来，公交警方在前期摸排的基础上，重点针对机场、火车站、长途场站、繁华商业街区和公园景区等周边的63个轨道交通车站、扰序问题突出的点位，制定整治方案、细化打击措施，定期会同属地公安、交管、市交通运输综合执法总队、城管等相关执法部门，先后开展清理整治行动9次，共查处各类治安案件700余起。在依法处理方面，公交警方对其中构成违反治安管理行为的违法人员，共拘留356人、警告148人、罚款3人；对查扣的547辆非法运营“黑车”，移交市交通运输综合执法总队实行处罚；对查扣的5辆“黑摩的”，移交城市管理行政执法部门处罚。