

发展首店首发经济

北京城市副中心发布17条措施促消费

新华社电 北京城市副中心围绕大力发展首店首发经济、提升便民品质、培育区域市场消费新热点等方面出台17条措施，以供给侧结构性改革引领和创造新需求，促进消费升级，活跃消费市场。

记者从北京市通州区了解到，北京城市副中心将大力发展

首店首发经济，设立专项资金，鼓励大型商业载体与国内外知名品牌合作，大力发展首店经济，对在通州区开设品牌首店、旗舰店的国内外知名企业及授权代理商给予支持；培育展示推介载体，支持首店入驻及品牌新品首发；鼓励电商平台、第三方机构等引导国际品牌在通州区内开设

首店。北京市通州区商务局局长李霞说，副中心将以环球影城主题公园为重点，加强新兴技术应用和多元消费业态融合，培育智慧导览导购、沉浸式文体休闲、虚拟式娱乐体验、数字展览展示等示范场景，打造智慧消费体验示范场景。

此外，副中心将推进传统商业转型升级，鼓励传统商场实施“一店一策”升级改造；推动老旧厂区升级改造，培育网红消费“打卡地”，形成新的特色商业街区；结合重点商圈、特色商业街区改造升级，开展艺术展览、小型娱乐表演、科普体验等活动，构建体验消费空间；丰

富和发展夜间消费环境和场景，培育“深夜食堂”特色餐饮街区，在夜游、夜展、夜读、夜市等方面挖掘消费潜力；在提升便民服务新品质方面，副中心提出实现蔬菜零售等8项基本便民商业服务功能的社区全覆盖，打造生活服务业示范街区。

市住建委：42家住房租赁企业租房时要谨慎

本报讯（记者 盛丽）4月7日，北京市住建委发布了第二批住房租赁行业重点关注企业名单。记者了解到，第二批名单中共有42家重点关注企业。

据了解，北京市、区住建部门结合日常监管和信访投诉处理情况，梳理出第二批共42家重点关注企业名单，提示广大消费者谨慎选择。按照《关于规范本市

住房租赁企业经营活动的通知》的要求，对于存在违法违规行为较多的租赁中介企业，主管部门将列入重点关注名单向社会公布。

第二批住房租赁行业重点关注企业名单

| 序号 | 企业名称 | 序号 | 企业名称 | 序号 | 企业名称 |
|----|---------------------|----|-------------------|----|---------------------|
| 1 | 北京鹏基伟业房地产经纪有限公司 | 15 | 北京恒兴源物业管理有限公司 | 29 | 北京中恒建业房地产经纪有限公司 |
| 2 | 北京租好房物业有限公司 | 16 | 北京安居恒远房地产经纪有限公司 | 30 | 北京爱吉屋房地产经纪有限公司 |
| 3 | 北京荣城物业管理有限公司 | 17 | 北京中基伟业房地产经纪有限公司 | 31 | 北京万兴伟业房地产经纪有限公司 |
| 4 | 北京惠连万家房地产经纪有限公司 | 18 | 北京锦元房地产经纪有限公司 | 32 | 北京市居源安家房地产经纪有限公司 |
| 5 | 城城不动产管理有限公司北京分公司 | 19 | 北京永辉我家房地产经纪有限公司 | 33 | 北京东方家业房地产经纪有限公司 |
| 6 | 北京铸晟房地产经纪有限公司 | 20 | 北京恒远信达房地产经纪有限公司 | 34 | 北京优品家物业管理有限公司丰台区分公司 |
| 7 | 北京长安盛世房地产经纪有限公司 | 21 | 北京亚北盛世房地产经纪有限公司 | 35 | 北京乐居网房地产开发有限公司 |
| 8 | 北京众联安泰资产管理有限公司 | 22 | 上海万间信息技术有限公司北京分公司 | 36 | 北京永信盛世房地产经纪有限公司 |
| 9 | 北京融创怡家房地产经纪有限公司 | 23 | 北京美澳伟业房地产经纪有限公司 | 37 | 北京诚创物业管理有限公司 |
| 10 | 北京紫燕子科技有限公司 | 24 | 北京恒祥嘉业房地产经纪有限公司 | 38 | 北京恋嘉房地产经纪有限公司 |
| 11 | 北京平安置地房地产经纪有限公司 | 25 | 北京永泰置地房地产经纪有限公司 | 39 | 北京安逸居房地产经纪有限公司 |
| 12 | 达人（天津）网络科技有限公司北京分公司 | 26 | 北京蕴实投资管理有限公司 | 40 | 北京华远置地房地产经纪有限公司 |
| 13 | 北京亚北盛世物业管理有限公司 | 27 | 美联美家房地产经纪（北京）有限公司 | 41 | 北京宇光鼎盛物业管理有限公司 |
| 14 | 北京德润家房地产开发中心（有限合伙） | 28 | 北京众联宜居房地产经纪有限公司 | 42 | 北京中优筑物业管理有限公司 |

北京力争上半年完成燃气电厂成本调查

本报讯（记者 盛丽）近日，北京市发改委启动了燃气电厂成本调查工作。这是首次对本市燃气电厂开展系统性的成本调查，将覆盖本市全部燃气电厂。北京陆续建成投产了14家燃气发电厂，装机总容量约1000万千瓦。燃气电厂成本构成主要有燃料费、水费、人工费、固定资产折旧、维修费、财务费用等。

早在2013年，本市就建立了参数统一、分厂核算、动态调整的发电成本测算机制，统一了设备使用年限、燃气耗用量、热损耗等重要参数指标，并依此核算各电厂的发电成本。据了解，这次成本调查主要是对本市所有燃气发电企业2018-2020年度的运营总成本和单位成本，按照成本调查监审法定程序开展调查。

北京地区住房公积金累计缴存1.8万亿元

本报讯（记者 盛丽）近日，《北京住房公积金2020年年度报告》（以下简称《报告》）正式公布。4月7日，北京住房公积金管理中心对《报告》进行了解读。记者了解到，截至2020年末，北京地区住房公积金累计缴存1.8万亿元，累计提取1.2万亿元，缴存余额5491亿元。2020年，北京地区住房公积金实缴单位约35万个，实缴职工约883万人。当年住房公积金缴存额2471亿元，提取额1825亿元，分别同比增长12%、13%，当年提取额占缴存额的74%。2020年，北京地区发放住房公

积金个人住房贷款8万笔、628亿元，同比分别增长16%、13%，个人住房贷款余额占缴存余额的83%。截至2020年末，累计发放贷款126万笔、7544亿元，贷款余额4571亿元。据介绍，职工提取的住房公积金主要用于购房、偿还购房贷款本息等支出，2020年提取额中用于支持住房消费的占89%。当年提取住房公积金的428万名职工中，中、低收入群体占85%。2020年住房公积金发放的个人贷款中，90（含）平方米以下住房占71%，借款人40岁（含）以下占83%，中、低收入群体占80%。

今年本市将推进京密路、京哈高速改造

本报讯（记者 周美玉）市民期待已久的京密路工程将有重要进展。昨天，朝阳区交通委相关负责人做客交通广播时介绍，2021年，朝阳区将推进京密路、京哈高速的改造。其中，京密路按城市快速路标准实施，总工期三年，计划年底完成地面拆迁腾退。京密路和京哈高速是2021年市级重点工程续建项目，也是朝

阳区今年大力推进的重点工程，建设主体为首发集团。据了解，本次京密路按城市快速路标准实施，南起太阳宫北街、北至机场南线高速，路段全长约为10.3公里，沿线涉及望京、东湖、孙河、太阳宫、崔各庄共5个街乡，按规划实现后，现有道路为辅路、新建高架桥，总工期为3年。该道路的建成通车，将极大缓解机场高速交通压力，进一步带动

周边区域的发展。京哈高速公路加宽改造工程，西起东五环路五方桥、东至东六环路施园桥，全长约12公里，朝阳区内约6.3公里，沿线涉及王四营、豆各庄、黑庄户3个地区办事处。该道路按规划实施后，主路将由现状6车道增至8车道，辅路也将拓宽，进一步加强中心城与城市副中心的连接，为环球影城的运营提供道路交通保障。

丰台税务点对点为企业送冬奥政策

本报讯（记者 任洁 通讯员 侯晓文 左婧）4月7日，丰台区税务局走进北体大冰雪运动运营管理（北京）有限公司，开展“助力冬奥，税务在行动”主题活动，深入了解企业经营情况，点对点为企业送去冬奥相关减免税收政策。在活动中，丰台区税务局一行实地参观考察了北体大国家冰雪运动训练科研基地，听取了企业对基地的运营情况、发展历程及业务领域等方面的介绍。随后双方进行了沟通座谈，丰台税务

干部详细宣传了冬奥会相关税收优惠政策，询问了税收优惠政策在企业的落地情况，倾听了企业目前发展中存在的问题、困难以及对税收方面的诉求，现场为企业涉税问题解答答疑，并为基地在冬奥赛后转型升级提供税收政策方面的意见和建议。北体大冰雪运动运营管理（北京）有限公司总经理赵焕刚表示，“税务部门政策落地，服务‘升温’，助力冰雪企业，服务冬奥经济，为下一步冬奥会的成功举办提供了坚实保障。”

（上接第1版）

在昨天的执法检查启动会上，市发改委的报告显示，《条例》实施一年来，全市315个事项的“证照分离”改革已全部完成。其中，压减审批时限129个事项，平均压缩时长9.3天。下一步，市发改委将在全市开展打通深化“放管服”改革优化营商环境落地“最后一公里”专项行动。要求各区各部门开展“局处长走流程”，全面检查国家相关文件落实、政策宣传培训、信息化平台建设、窗口服务等落实情况，打通一批办事堵

点、畅通一批业务平台、深化一批重大改革。在政务信息化建设方面，将打造全市统一的数字服务、数字监管和数字营商平台，更大范围、更高水平推进部门间数据共享和业务协同，真正实现“一网通办”“全程网办”，惠企政策“免申即享、线上兑现”。此外，本市还将率先编制“十四五”营商环境专项规划，将法治环境建设作为重要内容，建设公平透明可预期的市场化、法治化、国际化营商环境。同

时，以国家营商环境创新试点城市建设为契机，抓紧制定落实方案，争取形成更多可复制、可推广的“北京经验”，当好全国营商环境改革“排头兵”。在优化政务服务方面，市政务服务局在报告中提出，《条例》实施后，市区两级政务服务事项申请材料压减74%，办理时限压减71%，市级行政许可事项平均跑动次数减至0.16次。全市共设政务大厅500个，同时大力推进政务服务向基层延伸，社区（村）设立政务服务站6000余个。

周六起地铁积水潭、牡丹园站封站停运

本报讯（记者 周美玉）昨天，记者从市交通委获悉，为配合做好在建19号线与既有线路换乘施工改造工作，自4月10日起，2号线积水潭站、10号线牡丹园站将采取封闭停运措施。其中，2号线积水潭站于4月10日至6月6日采取封闭措施，积水潭站停止进出站，2号线各次列车在积水潭站通过不停车。10号线牡丹园站于4月10日至6月17

日采取封闭措施，牡丹园站停止进出站，10号线各次列车在牡丹园站通过不停车。

牛栏山 中华老字号 绿色放心酒

广告

订购电话：69412536

登报咨询电话：63522410