

■关注区两会

市场主体总量突破24.9万 新设企业增速全市第一

丰台高质量发展交出亮眼答卷

□本报记者 余翠平

近日，记者从丰台区两会获悉，2025年，丰台区全年地区生产总值预计达到2600亿元。回顾“十四五”，丰台区经济总量稳步攀升，地区生产总值年均增速达5.2%，区级一般公共预算收入较“十三五”末增长30%，为“十五五”良好开局打下坚实基础。

新质生产力蓄势成长

2025年，丰台区以科技创新为核心驱动力，全力培育新质生产力。国家高新技术企业达3605家，技术合同成交额实现1134.7亿元，知识产权质押融资规模突破50亿元，同比增长80%以上。创新主体梯队日益完善，累计评价创新型中小企业1046家，在全市排名前列；专精特新中小企业达856家，同比增长22.8%；累计引培国家级专精特新“小巨人”企业80家，产业集群竞争力持续增强。

2025年，丰台区关键领域创新成果不断涌现。其中，国内首款商业航天大型液体运载火箭“天龙三号”具备首飞条件；人工智能产业聚焦工业智能方向，区内5款大模型通过国家备案，5家企业入选2025北京市工业互联网平台名单。打破企业壁垒，推动技术共享与联合攻关，获批全国首个商用密码国家级中小企业特色产业集群。未来产业同步布局，低空技术、新蛋白食品、卫星互联网等前沿领域加速突破，创新生态日益成熟。

现代化产业体系加速构建

“十四五”以来，丰台区以重点功能区为引擎，推动产业集群化、融合化发展。轨道交通、航天航空两大主导产业集群产值突破4000亿元，金融、科技服务、信息服务业对经济增长贡献率近8成，现代化产业体系骨架

日益清晰。

丽泽金融商务区迈入运营发展新阶段，2025年税收贡献突破百亿元，五年平均增速超20%。截至目前，入驻企业超过1520家，“金融+科技”产业生态持续优化，数字金融科技示范园等重点项目加快建设。此外，丰台区建成“天空之境”城市眺望新地标，1300亩高品质绿地镶嵌楼宇之间，“一半公园一半城”的愿景逐步成为现实。

中关村丰台园连续获评国家新型工业化五星级示范基地，企业总量突破2.4万家。该园区聚焦安全应急与轨道交通安全、低空技术、医疗装备等融合发展，获批工信部安全应急装备产业特色园区。园博数字经济产业园创新中心二期主体结构封顶，中车二七智能制造产业园一期改造完成。加快东区剩余产业用地出让，强化重大项目招引。重点行业企业营业收入同比增长6%。

南中轴地区规划建设全面提速，丰台区范围内有61个项目纳入《关于推动南中轴地区高质量发展的行动计划（2025年—2030年）》，占比74%，总投资约719.5亿元。国家自然博物馆新馆、首都规划展览馆等重大文化设施相继开工，南苑森林湿地公园获评国家3A级旅游景区。产业转型升级同步推进，大红门数智产业大厦改造完成，南中轴国际文化科技园累计落户企业500余家，传统商圈焕发数字新生机。

市场活力持续迸发

2025年，丰台区持续深化“倍增追赶、合作发展”战略，推动经济实现质的有效提升和量的合理增长。全区市场主体总量突破24.9万户，全年新设企业4万户，同比增长87.7%，增速居全市第一，总部企业累计达370家。“两区”建设表现亮

眼，新增入库项目740个，落地率60.6%。外资企业加速集聚，新设外资企业超180家，同比增长80%以上，彰显区域对外开放的强劲引力。

在扩大内需、促进消费方面，丰台区着力打造“丽泽×首都商务新区”国际消费体验区，全国最大京东MALL销售额位居京东全国单店销售榜首，成为消费新地标；全年新引进北京首店、旗舰店60家，推出全市首个“花街夜市”，打造“园博之夜”等13个夜京城地标品牌。此外，丰台区72个“一刻钟便民生活圈”全面建成，宜居宜业的城市底色更加鲜明。

营商环境持续优化

2025年，丰台区在市场质量提升与营商环境优化上同步发力。丰台区市场监管局创新推出全市首个质量融资增信产品“丰质贷”，全年帮助58家企业获得5.1亿元融资支持，其中民营企业55家。此外，丰台区重视质量强企培育，2025年新增多项重磅质量荣誉，依文服饰获北京市人民政府质量管理奖，北京微电子技术研究所班组斩获中国质量奖。

2025年，“丰宜服务”品牌持续深化，率先推动人工智能大模型应用于政务服务，建成105个“高效办成一件事”场景；深入实施“营商环境十二条”，企业服务包拓展至4250家，政策精准直达、服务主动靠前的生态加速形成。

展望“十五五”，丰台区已明确“一体推进农村城市化、城市现代化、全域场景化”的总目标，将继续聚焦“4+5+X”现代化产业体系，强化重点功能区引领，推动科技创新与产业融合纵深发展，为新时代首都发展和现代化建设贡献丰台力量。

新闻【特写】05

深挖停车资源 多方协商定价

西城护国寺街停车治理工作取得阶段性成效

□本报记者 陈曦

近期，家住西城区护国寺街的刘叔叔在社区群里点赞：“护国寺街终于不堵车了，整条街清清爽爽，走起来超舒服。”随着什刹海街道主动精准治理项目交通专项治理工作的推进，护国寺街及周边胡同乱停车、常堵车问题终于得到有效解决。

作为文化探访路线的重要一段，护国寺街长期以来被占道停车、人车混行等问题困扰，影响居民和游客出行安全，深挖周边停车资源成了关键突破口。

转机出现在2025年——群力胡同停车场建成，这是西城区首次尝试建立公共地下机械式停车场，通过市场化运作缓解核心区停车难。什刹海街道还整合了德胜门内大街、西什库大街的路侧电子收费车位，以及平安里停车场部分车位，尽量满足周边居民不同的停车需求。

停车位有了，停车费怎么收成了又一个难题。本着“市场主导、民生优先”原则，什刹海街道和群力停车场运营公司德源兴

地谈出了3档月租价格。结果居民们一听，纷纷通过不同渠道反映：“中间档太贵啦。”“优惠范围能不能再大点?”……于是，什刹海街道依托“海畔议事”机制，组织西城交通支队秩序大队、西四交通大队、停车公司、社区居民代表等多方开了几轮协商会，最终达成共识：限时优惠、放宽认证门槛、提供70个优惠名额、扩大优惠覆盖胡同范围、支持车位互换，从而真正把居民停车需求落到实处。

“我们跟居民一遍遍唠方案、讲好处，认真记录居民们的个性化问题和需求，力争做到‘一户一策’，不断细化停车管理实施方案，优化缴费流程。”什刹海街道办事处相关负责人表示，护国寺街停车治理工作已取得阶段性成效。接下来，该街道将持续推进停车综合治理，在精细化、智能化、长效化上不断探索，努力打造一个停车有序、出行顺畅、街巷清朗、宜居宜游的核心区美好生活新场景。

不动产登记自助查询机入驻北京二中院

□本报记者 盛丽 通讯员 肖楠

近日，北京市第二中级人民法院（以下简称北京二中院）与北京市规划自然资源委丰台分局不动产登记中心联手，在北京法院率先将不动产登记自助查询机“请”进法院办公区，通过“数据多跑路”代替“人员多跑腿”，为审判执行工作按下“快进键”。

据了解，在涉房地产买卖、离婚继承、债务清偿等案件中，不动产登记信息往往是需要查明的核心事实，而登记信息查询是必经环节。如，当事人请求办理不动产过户的案件，法院必须查明是否存在抵押、查封、预告登记、异议登记等阻碍过户情形。以往碰到上述情况，需要当事人向法院申请调查令，或者法官专程跑不动产登记中心查询；遇上跨区房产，甚至要奔波全市多个

网点，不仅耗费人力物力，还可能因为信息获取不及时，影响案件整体审理节奏。

如今，查询不便的困扰得以妥善解决。这台进驻法院的自助查询机，法院干警凭有效证件完成身份核验后，输入不动产坐落号/单元号/权证号，即可快速获取房产抵押、查封、预告登记等信息，实时打印官方签章认证的查询单，直接可以作为证据使用，切实实现了“院内查、零差错、马上用”效果，显著降低调证成本、时间消耗。

下一步，北京二中院与北京市规划自然资源委丰台分局不动产登记中心将继续以市民群众需求为导向，深化合作，持续优化功能设计、拓展服务覆盖、探索更多便民举措，以数据赋能推动服务提质增效。

怀柔区在全市率先实现儿童健康友好社区全覆盖

□本报记者 崔欣 通讯员 孙建国

近日，随着怀柔区九渡河镇、宝山镇、长哨营满族乡社区卫生服务中心成功创建北京市儿童健康友好社区，该区16家社区卫生服务中心全部通过验收，在全市率先实现儿童健康友好社区全覆盖。

九渡河镇社区卫生服务中心空间设计以暖色调为主，墙体装饰融入生动卡通健康教育图案，独立哺乳室私密温馨，儿童专用卫生盥洗设施安全便捷，适配儿童使用习惯。该中心还专门设立亲子阅读角与游戏互动区，配备丰富玩教具与绘本，将健康服务融入轻松、愉悦的体验之中。九渡河镇社区卫生服务中心相关负责人介绍：“我们在优化环境、更新设备的基础上，还通过专业的系统培训，提升医务人员在儿童生长发育监测、营养指导、心理行为发育评估、高危儿专案管

理及中医适宜技术应用等方面的服务能力，确保儿童健康管理更精准、更专业。”

宝山镇社区卫生服务中心除打造融合自然与童趣的候诊与活动空间外，还与家庭医生签约服务紧密融合，开展儿童医防融合工作。长哨营满族乡社区卫生服务中心则建立针对山区儿童的常态化健康随访机制，强化小儿推拿、贴敷等儿童中医保健服务，深受家长欢迎。

怀柔区卫健委妇幼健康管理中心相关负责人表示：“下一步，我们将持续提升妇幼医务人员专业技术水平，深化服务内涵，同时推进婴幼儿健康家长学校建设，将服务向家庭延伸，增强家庭照护能力。此外，我们也将加强与托幼机构、社区村委会合作，构建‘社区支撑、家庭参与’的儿童健康服务网络。”

五道口集贸市场举办“你点我检”年货专场

□本报记者 周美玉

为守护市民群众“舌尖上的安全”，近日，北京市市场监管部门将“食品安全移动快检车”开进海淀区五道口集贸市场，开展“你点我检”年货食品安全专场活动，把检测服务送到家门口，让食品安全“看得见、摸得着”。

“来市场买点肉和菜，正好看到有检测活动，赶紧把刚买的青菜和猪肉拿来测测。”市民王先生一边说着，一边将手中的食材递给工作人员。活动现场，像王先生这样带着刚采购的食材前来检测的市民络绎不绝，蔬菜、水果、鲜肉、熟食……种类丰富。工作人员熟练地进行取样、预处理、上机检测，大约30分钟就能出结果。不少市民一边等待，一边向工作人员咨询食品安全知识。

“2026年北京食品安全‘你点我检’惠民生活活动已经全面启

动，市民可以通过扫码投票，选择最关心的食品种类和检测项目，我们根据票选结果开展针对性抽检。同时，还将结合节日特点和群众消费热点，持续开展‘你点我检’线下活动。”海淀区市场监管局相关负责人介绍。“这辆快检车就像个‘移动实验室’，之前去过景区、商圈，现在又开到了家门口，真是太方便了。”一位刚拿到检测结果的市民说道。

活动当天，快检项目涵盖农药残留、兽药残留等常见风险指标，累计完成现场快速检测20余批次，结果全部合格。

在开展“你点我检”活动的同时，海淀区市场监管局对市场内外开展全覆盖、多环节的食品安全专项检查，从源头把控、过程监督到技术支撑，形成监管闭环，全力保障市民群众“菜篮子”“米袋

子”“果盘子”的安全。“两节期间是食品消费高峰期，我们将持续加大监管力度，从源头到销售实施全链条管控，确保老百姓买得放心、吃得安心。”执法人员表示。

快检车灵活机动、快速响应，让食品安全检测从“实验室”走向“菜篮子”，从“事后查处”转向“事前预防”，让市民群众从食品安全“旁观者”变为“参与者”“监督者”。相关负责人表示，今年，北京市市场监管局继续在全市范围内组织开展食品安全“你点我检”活动。目前，全市各区市场监管部门已全面启动相关工作，通过线上线下多种渠道发布调查问卷，广泛征集市民关注的食品品种与检验项目，推动“点检”模式常态化、全覆盖，切实守护首都市民每一餐的安全与安心。