

# “两区”建设5年来北京经济技术开发区交出亮眼“答卷” 亦庄组团成为外资在京投资首选地

□本报记者 孙艳

近日,记者从北京经济技术开发区(简称经开区,也称北京亦庄)了解到,“两区”建设5年来,经开区在产业发展、外资外贸、营商环境等方面交出亮眼“答卷”,展现出“两区”建设多领域协同推进的良好态势。根据最新数据,中国(北京)自由贸易试验区高端产业片区(也称“亦庄组团”)实际利用外资占北京市自贸区总量的43.8%,成为外资在京投资的首选地。

## 全国首个新质生产力主题综保区迈入发展新阶段

北京亦庄综合保税区已于近日高标准通过预验收,标志着全国首个以新质生产力培育发展为主题的综保区建设发展迈入新阶段,也让北京亦庄成为全国首个集国家级开发区、高新区、中关村自主创新示范区、自贸区、服务业扩大开放示范区、综保区于一体的“六区合一”经济功能区。

据悉,自2024年9月7日国务院批复设立以来,亦庄综保区以“高”字为纲刷新“亦庄速度”,是全国最快速度获批的综保区。2025年1月22日启动建设后,200多天内锚定“全国一流、世界领先”目标,统筹产业规划、园区建设与招商引资同步推进。目前,在0.61平方公里规划区域内,该综保区已建成10万平方米高标准产业空间,构建起以新一代信息技术、新能源汽车、生物医药、高端装备制造为核心的“4+N”产业生态体系,重点发展保税研发、精益制造等业态,同步拓展融资租赁、跨境电商等新模式。

## 105家世界500强公司投资160个项目

5年来,经开区金融业实现跨越式发展,增加值从2020年的60.1亿元增长至2024年的111.4亿元,年均复合增长率达16.7%。其中,2024年金融业增速高达12.7%,高出全市平均水平5个百分点,成为区域经济增长的重要“引擎”。

金融创新实践不断突破,5年来累计落地60余笔全市或银行总分行系统内首笔、首发、首批业

务,涵盖跨境金融、绿色金融、科技金融等多个领域,为企业提供了更加多元化的金融服务。在企业上市培育方面,5年来区域新增上市企业34家,资本市场“亦庄板块”持续壮大。

外资领域同样成果丰硕。5年来,区域累计实际利用外资额预计超过40亿美元,位居全市第三位;累计新设外资企业超过420家,全球60余个国家和地区的投资者在此布局产业项目,目前已集聚来自62个国家和地区的1500余家外资企业,105家世界500强公司投资了160个项目。期间,经开区还新增4个世界500强企业重大外资项目,落地P4中英精准医疗(北京)创新中心、拜耳·亦庄开放创新中心等外资创新平台,培育外资研发中心109家,数量占全市总量的40%,成为外资研发机构在京的“集聚高地”。

## 亦庄海关外贸出口增势亮眼

自2020年9月“两区”建设启动以来,亦庄海关通过监管模式创新、服务优化及推动综合保税区建设,为经开区开放型经济注入强劲动能。今年1-7月,经开区出口达372.9亿元,同比增长16.7%,外贸成绩亮眼。

亦庄海关推出多项全国或北京关区首创举措:全国首创进口医疗器械生产资料“两验一评”模式,将目的地检验时间从3-5天压缩至分钟级;北京关区首推出口生物医药企业“智能审批”,实现“秒级”放行,覆盖区域90%出口批次,出口时效提升40%;创新生物医药研发用物品“白名单”模式,区域企业占比达90%。

亦庄海关对集成电路等重点行业减免税快审覆盖率达100%,推进“一表多用”改革;5年来多条税政建议被采纳,为集成电路、医疗企业年降税超千万元;对高级认证且获高新技术认定的企业,进口设备及料件经符合性验证后可快速放行。

## 打造营商环境“亦庄标杆”

5年来,经开区通过体制机制

创新与精准服务实践,打造具有温度与活力的“亦庄模式”,多项举措获评全国及北京市创新案例,为“两区”建设注入强劲动能。在政务服务升级上,成立全市首个营商环境建设局,设立“双组长制”,推出“优化营商环境十大专项行动”。打造全国首个“四智”(智能、智慧、智联、智享)政务服务综合体,构建覆盖企业全生命周期和产业全链条的“一站式”服务平台,从根本上解决企业“多头跑动”问题;深化亦企服务港改革,推动政务服务从“最多跑一次”向“一次都不跑”进阶。

政策服务体系方面,构建“产业专项+共性要素”政策体系,率先建成全市首个智能政策服务平台,打造“线上一网申报、线下一窗受理”的极简兑现通道。

要素保障能力持续增强,建设全市最大规模的公共智算中心,打造全国首个人工智能数据训练基地,开放优质数据产品,为企业数字化转型和智能化升级提供支撑。监管模式创新上,在全市率先实施“四个免于提交”(免于提交纸质材料、免于提交重复材料等)改革,创新“风险+信用”监管模式,通过“综合查一次”整合26个部门执法事项,为企业营造了更加宽松、有序的发展环境。

## 医药健康产业发展态势持续向好

5年来,经开区生物技术和大健康产业以开放促创新,成为区域高质量发展重要增长极,国际医药创新公园(BioPark)建设成效显著,多项指标位居全市前列。

创新成果方面,保有获批新药临床批件190个、通过国家创新医疗器械特别审批上市产品34个,均居全市第一;2025年1月铂生生物间充质干细胞药物获批,成为国内首个干细胞药物,上半年新获批创新药械数量,占全市近一半。外资集聚效应显著,阿斯利康投资25亿美元建全球研发中心与在华首个疫苗工厂,赛诺菲10亿欧元投建全国首个跨国药企生物制剂原料药项目,国际生物医药产业创新北京论坛等高端会议成功举办,提升国际影响力。

# 新闻【特写】05

## 南苑街道“大槐树下唠家常”议事会一年解决218件实事

□本报记者 曹立栋 通讯员 史莉

近日,在丰台区南苑街道御槐园社区,树荫下,社区干部、民警、养老驿站、小区物业和居民代表等聚在一起,召开第22次“大槐树下唠家常”议事会。

一年前,御槐园社区在南苑街道党工委指导下,启动“大槐树下唠家常”议事项目,以细化网格工作为切口,深耕联系群众工作,营造唠家常议事氛围:在大槐树下听居民唠一唠家长里短、谈一谈烦心事,一起商量推动社区里的大事小情,建立了社区居民评事、议事、做事、成事的居民协商自我管理机制。一年来,御槐园社区“大槐树下唠家常”议事会以“五社联动”机制为依托,让居民们为自己的“家”建言献策,共解决218件大小疑难事。

活动中,御槐园社区相关负责人盘点了一年来社区成长的历程,晒出了民生“幸福单”。“原先给电车充电,不仅路远还费用高,现在小区地库新建成了专用充电停车位,方便又智能,而且变成了民用电价格,这件实

事真是暖到了我们的心坎里。”“每周六固定点位开展的废品回收活动挺不错,解决了家里杂物扔了浪费,留着占地的问题,楼道乱堆乱放的现象也少了。”……依托“大槐树下唠家常”,一次次的议事会,唠出了问题解决的路径,让一件件“烦心事”变成了“暖心事”。

御槐园社区不仅在大槐树下“唠家常”,还打造了“大槐树下大舞台”“大槐树下观影厅”“大槐树下手工坊”“大槐树下故事会”,组织开展了多场各类文体活动,进一步丰富居民文化生活,营造活跃的沟通交流氛围。

相关负责人表示,“大槐树下”已成为居民与社区增进信任、居民之间增进情感、邻里纠纷有效化解、社区难题协商解决的好地方。“邻里关系更加融洽,互帮互助的现象日益增多、居民对社区的认同感和归属感也明显提升了。未来,御槐园社区将继续擦亮‘大槐树下唠家常’品牌,提升社区治理幸福成色。”

## 怀柔区渤海镇北沟村开启AI治理新模式

□本报记者 崔欣 通讯员 魏明俊

近日,怀柔区渤海镇北沟村又出现了一件新鲜事:由北京2049投资集团与北电数智联合研发的“瓦厂·北沟乡村振兴幸福大模型”投入使用,从而实现了AI技术与北沟村基层治理的紧密相连,开启了北沟村AI治理的新模式。

走进北沟村,当一群金发碧眼的外国游客围着广场中央的电子屏想了解当地的旅游特色时,屏幕中便可跳跃出北沟村党支部书记王全的AI助理村支书。“王全”操着流利的英语,介绍美丽北沟村的场景,这画面不禁让游客发出阵阵惊叹。

“瓦厂·北沟乡村振兴幸福大模型”可通过解锁AI村支书、百姓万事通、游客好助手、数字大医生、数字人形象5大场景应用,推动基层政务服务智能化、村民办事便捷化。其中,AI村支书可提供智慧村务管理与决策支持,

通过智能化手段帮助村支书规划乡村发展路径、协调各方资源,为乡村治理提供科学依据;百姓万事通可为村民生产、生活提供贴心服务,无论是农业生产中的技术难题,还是生活中的琐碎事务,村民只需通过简单的语音或文字输入,便可获得专业的解答和实用信息;数字大医生可针对村里老年慢性病人取药、村民日常小病、季节性疾病的就医需求,提供辅助筛查、线上问诊等服务,进而提高医疗服务的便捷性和可靠性;游客好助手可实现智慧旅游服务与体验升级,为游客提供全方位的旅游服务,进而提升乡村旅游的体验层次,让北沟村成为国内外游客心目中的旅游胜地;数字人形象可通过AI数字人形象进行村史讲解、问题解答,还可演绎民俗、非遗文化,助力本土化传播,打通销售链条,为当地特色产业赋能。



## 石景山区市场监管局助力永辉广场焕新升级

近日,永辉广场(原永辉超市鲁谷店)在历经近3个月的自主调改后开业,此次调改涵盖场景迭代、商品重构等核心内容。石景山区市场监管局以“靠前服务,全程跟踪,精准对接”为原则,为永辉广场高效完成市场准入、顺利开业提供了全面的业务指导与帮扶工作。

本报记者 周美玉 摄影报道

# 北京市首个“内嵌式”病房落户西城

□本报记者 陈曦

北京市首个“内嵌式”医疗床位项目日前落户西城区天桥街道的养老机构——北京友谊诚心社区。作为本市最新医养深度融合举措,可以解决养老机构老人住院难问题,同时缓解医疗机构就医压力。

记者在现场看到,病床床头设置了智慧化的呼叫设备,床旁放置着输液装置,卫生间加装了适老化扶手。

“最近几年,我们医院与周边养老机构共建医养联合体,为养老机构老人开通救治绿色通道。在这个过程中发现,一些养老机构老人就诊,尤其是住院仍存在诸多困难。”宣武中医医院副院长李淑兰介绍,为此,在西

城区卫健委等部门的大力支持下,该院将病房开进了养老机构,由医院垂直管理。

有了“内嵌式”病房,养老机构老人可以在机构直接住院,在熟悉的环境中享受安全、连续、高质量的医疗服务。“当老人病情变化或出现紧急情况,经医生评估满足住院要求后,可直接入住‘内嵌式’病房。”李淑兰介绍,前期,养老机构医护人员接受了专科规范化培训。目前,“内嵌式”病房的医疗操作与护理标准均与宣武中医医院同质化对接。“内嵌式”病房还引入医疗机构三级查房制度,将有宣武中医医院的专家定期查房,为患者诊疗方案的制定、调整把关。

“西城区65岁及以上人口占比达22.5%,高龄老人多、就医需求大。”西城区卫健委副主任张楠介绍,“高龄老人住院耗时耗力,挂号、办手续、转运、陪护……不仅折腾老人、折腾家属,也增加了转运过程中的风险。”经过充分的前期调研,西城区试图通过开设“内嵌式”病房,调整医养结构、优化资源布局,打通机构老人医疗照护的“最后一公里”,构建预防——治疗——康复连续性健康管理体系。

“这是一个可复制、可推广的模式,将为全市老龄健康服务发展提供示范样本。”张楠表示,预计明年初,“内嵌式”病房将推广、覆盖西城区适宜的街道、机构。