

北京科技职业大学迎来首批本科新生报到

□本报记者 任洁 文/摄

8月20日，北京市首家市属公办职业本科大学——北京科技职业大学迎来首批600名本科新生，学校通过设立“一站式”报到点、组织志愿者引导、举办特色迎新活动等多个举措，保障新生顺利开启大学生活。

今年，北京科技职业大学首批设立合成生物技术、汽车工程技术、机械电子工程技术、自动化技术与应用、集成电路工程技术、数字媒体艺术等6个职业本科专业，600个招生计划以高分完成录取，其中北京考生540人，普通批最高分达到549分，超出北京本科控制线119分，专业组提档线461分，超出本科控制线31分；在河北、天津等8个京外省市，学校投档线平均超出当地本科控制线100分以上。

“这些数字反映出考生及家长对职业教育的高度认可，以及对职业本科院校发展前景的看好。”该校招生就业处相关负责人介绍，学校办学定位与首都经济社会发展高度契合，专业设置紧密对接智能制造、新能源、药品生物、集成电路、人工智能、信息与大数据技术、数字文创等首都战略发展产业及高新技术产业，并与行业领先企业建立战略合作关系，通过校企合作、产教融合开展订单定向培养，为学生未来就业提供明确预期和稳定保障。

当天不到9点，该校图书馆南广场的报到现场已经热闹非凡，各学院依次摆下展台，为新生报到提供“一站式”服务，在学长志愿者的引导下，新生依次完成身份核验、扫码报到、领取校园一卡通、办理银行卡等流



程。各学院还精心策划了特色活动迎接新生的到来：航空工程学院安排无人机飞行表演，灵动的编队展示专业魅力；汽车工程学院将学生亲手打造的赛车搬至现场，供新生近距离参观体验，提前感受实践教学的独特魅力；在今年首个人形机器人半程马拉松赛事上成功“出圈”的“0306小巨人”及其升级版机器人也来到现场，引得众人争相与“哥俩”合影。现场特设的打卡点，则为新生与家长定格下入学时刻的幸福瞬间。

来自北京的新生孙嘉寓今年高考考了549分，选择了该校的自动化技术应用专业。“我得知北京科技职业大学成为职业本科后，第一志愿就报了这里，想学到更多实用技能，方便将来就业。”来自天津的新生陈子安被汽车工程技术专业录取。“现在职业本科比较流行，我觉得在这里既能学习专业技

术，又能学习理论知识，更贴合未来需要。”

据了解，该校高度重视首批职业本科新生的入学及后续教育教学工作，各二级学院不仅配备了最强师资阵容，由各专业带头人牵头授课，更由书记、院长担任本科新生班主任，以“头雁效应”护航人才培养。本科生人才培养方案兼顾职业教育和本科层次的优势特色，注重拓宽学生的学科专业基础，加强学生的实践能力培养，其中大面向所有本科生开设一到两周的工程训练课程，打牢学生的基础实践能力。同时，注重培养学生跨学科专业的复合技术技能，以及学生的创新思维和创新精神。

校方表示，随着产业发展与技术升级，社会对高端技术技能人才的需求日益旺盛，学校将持续深化产教融合、校企合作，培养更多符合首都产业需求的高端技术技能人才。

新闻【特写】05

老旧小区改造为群众幸福“加码”

□本报记者 边磊

近日，房山区拱辰街道鸿顺园小区的居民们将一面印着“惠民工程旧貌换新颜 质量可靠服务周到”的锦旗送到北京建工城乡集团欣瑞公司拱辰街道老旧小区改造项目部，以此感谢施工团队解决了困扰多年的房屋问题。这只是该街道17个老旧小区改造过程中收到的众多锦旗之一。截至目前，该项目部已累计收到10面锦旗，每一面都承载着居民对“老旧改”工程的认可与信任。

此次老旧小区改造涉及的17个小区建成于1976年至1985年前后，共有3282户居民。由于建成年代久远，房屋漏水、外层保温效果差、管道年久失修等问题长期困扰着居民生活。2024年底，拱辰街道办事处联合北京建工城乡集团，启动对这17个小区的改造工程。

期间，居民们的需求纷至沓来：阳台保温不足、水管老化、厨房设施陈旧……这些问题成了

生活中的一道道障碍。独居的丁女士因年纪大，无力清理阳台堆积的杂物，影响窗户安装；鲍先生家阳台瓷砖脱落、卫生间五金件损坏，希望施工队上门改造上下水时一并解决；刘女士家因防水失效，雨季家中成了“水帘洞”，急盼施工队抢修。

“居民有需求，我们就顶上。”拱辰街道老旧小区改造项目部明确表态。该项目部积极为业主排忧解难：主动帮丁女士清理阳台杂物，为鲍先生修补瓷砖和五金件，冒雨为刘女士家抢修漏水问题……施工团队用诚恳态度和专业服务打动了居民，不少人由衷称赞：“有你们，真靠谱。”

未来，北京建工城乡集团将继续深耕民生工程，以专业的技术、贴心的服务，为更多老旧小区注入新活力，让“住有所居”迈向“住有宜居”，为城市更新贡献更多力量。

和平街街道发布城市更新蓝图

共治联盟开启社区多元更新新模式

□本报记者 刘欣欣

近日，朝阳区和平街街道举办城市更新研讨会暨未来完整社区共治联盟成立大会，会上发布“一核四轴带五片”规划蓝图，并创新推出“3+10+1”治理模式，推动社区治理从分散改造迈向系统性有机更新，为居民打造宜居、韧性、智慧的未来生活场景。

此次发布的“一核四轴带五片”规划以和平家园社区为核心，通过4条特色发展轴联动5大片区协同升级。其中，畅联发展轴聚焦交通网络优化，绿韵发展轴串联区域公园绿地资源，文悦发展轴激活区域文化活力，商脉发展轴重塑社区消费场景。依托这一空间框架，该街道将同步推进公共空间升级、智慧社区建设及15分

钟生活圈构建，让有着70余年历史的老小区在保留历史记忆的同时，融入现代功能与新兴业态。

新成立的未来完整社区共治联盟采用“3+10+1”创新模式，构建政府、社会单位、居民三方协同的参与机制。以10项基础规范为制度保障，建立贯穿“社会单位申请——政府统筹推进——居民过程参与”全流程的闭环管理体系。

目前，共治联盟已推动社会单位认领公共空间改造项目，专家团队提供技术支撑，居民全程参与监督。通过汇聚多方力量，和平街街道正将居民的“幸福清单”转化为具体行动，为首都城市更新探索可复制的社区实践路径。

本市2510套保障房源面向毕业生专项配租

□本报记者 王路曼 文/摄



近日，大学毕业生白锐晓在朝阳区燕保马泉营家园完成了专项配租房源的签约，拿到钥匙，打开保障房那一刻，他兴奋地告诉记者：“这里比我原来租的房子宽敞，交通也更方便，对于在这里即将开始的生活，我充满期待。”当天，记者从北京保障房中心获悉，本次新毕业大学生专项配租整合2510套优质房源，目前各项目均已完成登记、审核工作。本周起，新毕业大学生们将陆续签约入住专项配租房源，开启新生活。

据了解，本次新毕业大学生

专项配租整合房源覆盖海淀、朝阳、丰台等9个行政区的30个保障房项目。其中，北京保障房中心统筹发布房源1240套，涉及16个项目；海淀区房源750套，涉及4个项目；通州区房源520套，涉及10个项目，为符合条件的青年人才提供了稳定、优惠的住房支持。

“本次专项配租明确保障对象为2023年至2025年毕业的全日制本科及以上学历大学生，且需满足在京就业、在京无房（含家庭成员），未享受其他住房保障政策。”工作人员介绍。

目前，北京保障房中心统筹

发布的1240套房源，于8月初完成线上审核并进行挂网公示。当前，各运营主体正在分期分批组织开展线下选房签约工作，其中怡景名苑、冠芳园、燕保·马泉营家园已完成选房工作。

采访中，记者了解到，本次燕保·马泉营家园项目精心筛选80套采光充足、格局舒适的房源参与配租。“为了保证大学生选房体验，项目提前拿出4套户型房屋样板间，并有序组织148户家庭实地参观。选房环节采用全流程设计，方便大学生高效完成选房过程。”工作人员介绍，签约和办理入住环节也均有工作人员全程陪同，完成交接确认后还为每位入住大学生留下服务电话，方便后续沟通与深化服务保障。

“从报名申报到提交材料，再到审核通过、选房签约，整个流程都很顺利和高效。”应届毕业生蔡硕一在工作人员的带领下来到自己选定的保障房内。宽敞明亮的房子让他非常满意，与工作人员确认好水、电、燃气等设施后，他就开始计划搬家事宜了。

据悉，今年新毕业大学生专项配租工作开展以来，目前累计登记报名人数达4161人，已有2510套优质房源陆续完成签约、入住。



社区趣分类 环保不停歇

趣味游戏、幸运大转盘、环保袋涂鸦……近日，丰台区南苑街道御槐园社区开展垃圾分类趣味活动，旨在让参加活动的居民在游戏中进一步了解垃圾分类相关知识，提高居民自觉保护环境卫生的意识，让垃圾分类意识走进千家万户，走进居民的心里。

本报记者 曹立栋 通讯员 史莉 摄影报道