

# 北京14处便民商业织补点将落地

□本报记者 周美玉

“以前都在路边摊买菜，有了蔬菜直通车方便多了，价格还不贵，吃着特别放心。”居民王大妈说。今年2月，蔬菜直通车首次驶入通州区宋庄镇含章园二社区，投入运营首日即销售300余单，销量超3000斤。如今，蔬菜直通车、便民餐车、便民菜店、便民市场、惠农售卖点等多种形式的织补设施陆续引入通州、门头沟、昌平、大兴、怀柔等区的社区村落，受到市民群众交口称赞。

## 今年计划对本市14处点位开展织补

自2017年北京市全面启动“疏解整治促提升”专项行动以来，北京市城管执法局组织全市深入开展占道经营整治，完成3500余处占道经营问题高发点位的治理，占道经营问题明显减少，由2016年的13.5万件降至2024年的2.6万件，降幅达80%。

随着占道经营不断深入，城市发展和管理中存在的一个问题渐渐显现。部分老旧小区、新建小区、回迁楼等居住区的商业配套设施建设相对滞后，出现群众“买菜难”等问题。近年来，商务部门统筹全业态商业布局，加快推进“一刻钟便民生活圈”建设，很大程度缓解这一问题，但在个别区域，商业配套还无法全面覆盖。

对此，北京市城管执法局

与市商务局在反复出现占道经营问题的点位，因地制宜、多策并举，精准织补便民商业设施。2025年，计划对北京市14处占道经营高发、便民需求迫切的点位开展织补工作。按照“一点一策”原则指导属地政府推进便民商业设施精准织补。对已进行织补的点位，两部门对便民商业设施实际运行情况进行跟踪，及时提示属地进行调整。

## 150余种价廉质优农副产品满足居民需求

截至目前，北京市城管执法局、市商务局已对市民群众急需的11处点位完成商业设施有效织补。例如，通州区宋庄镇香溪郡、荷香里两个社区为新建社区，居住人口约6000人，但周边缺乏商超等配套服务设施，仅有4家小型超市，售卖的蔬菜水果种类和数量有限。此前，附近村民经常在社区周

边道路聚集，占道售卖自产农产品。

北京市城管执法局、市商务局指导属地经反复研究论证，确定采用蔬菜直通车形式解决问题，并协调从海淀区跨区引入蔬菜直通车。蔬菜直通车每周运营2次，每次提供150余种、数千斤价廉质优农副品种，基本能够满足周边居民日常需求。

## “动态清零”整治占道经营维护环境秩序

在整治占道经营工作中，城管执法部门在保持“动态清零”基础上，加强节假日、旅游旺季等重点保障期间及早晚高峰等问题高发时段的整治管控，结合违法行为季节、时间性规律和区域工作实际，合理进行针对性提前布控。强化跨地区、跨部门治理，开展跨界地区联动执法，深化城管执法、公安、园林绿化、文旅等部门联动工作机制，形成整治合力。

针对夏季违法行为高发问题，每年5月下旬至10月底持续开展“畅夏清风”集中攻坚整治，维护良好的环境秩序。充分依托城市管理综合执法大数据平台，开展违法形态趋势预警、重难点问题上账管理等工作，通过视频监控、智能识别、数据比对等方式，加强非现场监管、远程精准调度，不断提升治理工作成效。

# 丰台区推出“青苗培优”计划

□本报记者 余翠平

80亿元授信赋能乡村产业、70个村集体与金融机构精准对接需求……这组数据背后，是丰台区乡村振兴的创新实践。近日，“遇见丰台·众汇京彩”丰台区“青苗培优”计划创新发布活动在云岗街道张家坟智慧农业园区举办。记者了解到，自2024年3月以来，丰台区创新推行兼职“金融、科技、法治副校长”机制，已有185位来自各领域的专业人才投身乡村振兴事业。在此基础上，本次发布活动率先在全市推行实施“青苗培优”计划，将通过系统

培养乡村振兴人才，为农业农村现代化建设注入强劲动力。

据了解，“青苗培优”计划为破解农村集体经济人才短缺问题，旨在以招聘村级“管培生”模式培养一批懂农业、爱农村、爱农民的乡村优秀人才，通过系统化培养、引进和吸纳青年人才，为丰台区乡村振兴注入新鲜血液、提供持久动能。

活动现场，丰台区农业农村局发布“青苗培优”计划，该计划立足构建“政校企村”四方联动模式，统筹组织全区

7个乡镇级、70个村级集体经济组织围绕资产管理、项目运营等领域100余个岗位进行招聘，重点招募经济、管理、法律等专业背景的本科及以上学历青年，吸纳有返村入乡意愿、热爱农村工作的优秀人才。同时，实行“三年培优”成长模式，第1年跨部门轮岗、第2年定向定岗、第3年选拔重用，通过多岗位历练培养复合型人才，表现优异者可优先纳入村级后备干部体系，开辟从“青苗”到“栋梁”的成长“快车道”。



## 环保理念入人心

日前，丰台区南苑街道西宏苑社区开展“绿色生活新时尚，节能减碳助环保”垃圾分类主题活动，通过闲置物品兑换与垃圾分类知识科普，带领居民共同践行环保理念，打造绿色社区。

本报记者 曹立栋 摄影报道

# 怀柔科学城城市客厅B项目全面竣工

□本报记者 崔欣

近日，记者从怀柔科学城获悉，位于怀柔科学城起步区的城市客厅B项目实现全面竣工，新项目建成后将为周边科研院所和创新主体提供国际化、高品质的配套服务，全方位满足科研、办公、生活等多元需求，为区域创新发展注入强劲动力。

据了解，城市客厅项目位于大科学装置和科研设施布局最为密集的怀柔科学城起步区，是怀柔科学城重要的配套项目，定位为面向国内外科学家的国际化公共服务中心、怀柔科学城的对外展示样板、科学研究与科技产业的活力中心。该项目总建筑面积64万平方米，涵盖科技服务、科技研发、文化与商业配套、高端酒店与公寓及研究型学院功能。

本次完工的城市客厅B项目于2021年10月开工建设，总用地面积10.57万平方米，总建筑面积36.36万平方米。目前，随着整体工程的全面完工，26个单体建筑已拔地而起。中心区域近

600米长的生态绿化带串联起南北三大功能区。这其中作为核心建筑的中部科技服务中心项目以帆船造型为设计理念，未来将打造融合多种功能的科技成果转化示范区。

该项目南部区域设计为18万平方米的生命科学实验室集群，重点聚焦脑科学细胞治疗等细分领域；北部区域以国际专家公寓和商业配套为主，可提供人才公寓196套，通过中央下沉广场与立体连廊的相互连接，进一步打造“10分钟科研生活服务圈”。

此外，城市客厅C项目也于近日完工。该项目于2023年3月开工建设，总建筑面积8.29万平方米，包含15栋集酒店与商业于一体的建筑群。项目投用后，将提供人才公寓854套、商业配套1.2万平方米、机动车停车位495个。该项目利用“小街区、密路网”节约出来的土地，为入驻科研人才创造集科学研究、居住生活、休闲娱乐于一体的便利生活。

# 北京交通部门全力推进学清路修复工作

北京市交通委为热心市民送上奖励

□本报记者 周美玉

近日，海淀区学清路发生路面塌陷情况，热心市民及时报警并设置警示标志，相关部门迅速响应、高效处置，目前塌陷路段已完成阶段性抢修工作。

当天早晨5点多，学清路上静淑苑公交站附近，南向北方向的里侧车道，由于水管爆裂突然发生路面塌陷，对过往车辆与行人通行安全造成威胁。危急时刻，谭先生等热心市民迅速搬来共享单车警示。与此同时，热心市民邢女士第一时间拨打报警电话，并加入搬车队伍，将共享单车摆放在塌陷区域周边，设置临时警示标识，提醒后方车辆注意避让。在相关部门抵达现场前，他们的及时行动为守护道路安全争取了宝贵时间，最大限度降低了次生风险发生。

事故发生后，北京市交通委立即联合相关部门开展抢险工作。目前，受损管线已完成抢修，管线权属单位北京市自来水

集团已对道路路面进行临时修复，保障道路基本通行。在市自来水集团完成全部作业后，道路养护单位将快速完成路面正式修复工作，确保道路设施尽快恢复正常运营状态，同时对全市道路加强巡察养护，全力保障市民出行顺畅。

“特别感谢热心市民在危急时刻的挺身而出，他们的行为不仅展现了高度的社会责任感，更彰显了文明城市的温度。”北京市交通委向两位热心市民特别赠予共享单车骑行卡和“绿色出行”精美礼包作为奖励，并授予其“骑有道停有序”形象代言人称号。同时呼吁广大市民如遇类似突发情况，在确保自身安全的前提下，可及时拨打报警电话、设置简易警示标志、协助疏导周边人群，并积极配合专业救援人员工作，同时安全出行、文明骑行、有序停放，共同守护城市交通环境安全有序。

# 长城文创采风营活动启动

□本报记者 盛丽

近日，由北京市文物局主办的长城文创采风营系列活动启动。古北口线作为首场活动，吸引了文创企业、设计师及高校近20名成员参与。活动中，成员们现场感受了建筑形制、防御战术、历史事件等20类核心要素。

古北口长城始建于南北朝，经隋、唐、辽、金历代修缮，至明代形成完整的军事防御体系。活动中，专家现场解读古北口“山水城防”格局——依托燕山山脉天然屏障，以蟠龙山、卧虎山为两翼，潮河、汤河为护城河，形成“两山夹一河”的险要地势。镇城北门的砖石拱券结构与敌楼、烽火台的布局，展现了明代“以墙为线、以台为点、以城为面”的防御智慧，采风营成员通过观察记录敌楼箭窗和城墙马道构造，获取了大量建筑细节素材。

采风营成员还登临将军台，俯瞰卧虎山与蟠龙山长城的壮丽景观。实地观察并记录了卧虎山长城“长城倒挂”奇观以及两山之间潮河河谷的军事封锁线遗址等重要城防景观。

在长城文创小院研讨环节，采风营成员与专家围绕“系统性挖掘长城文化价值”展开深入探讨，形成多元创作方向。有的设计师提出将北京地区各长城段，如古北口、八达岭、慕田峪等作为整体文化IP进行开发，打造可拆分、可组合的系列文创产品。例如设计“北京长城文化地图拼图”，每块拼图对应独立长城段，既呈现古北口“山水城防”的军事智慧、八达岭“天下九塞”的磅礴气势，也融入各段独特的历史故事与建筑特征，让公众通过文创产品系统认知长城的整体脉络。