

2025年“毕业季租房服务进校园”系列活动首站启动

## 近15万套(间)房源专供毕业生

本报讯 (记者 盛丽) 近日, 2025年“毕业季租房服务进校园”系列活动首站启动。启动仪式上, 北京房地产中介行业协会向全行业发出房源真实有效、费用明码实价、租金押金依法监管等租房优惠服务十大倡议。参加活动的房地产经纪机构和住房租赁企业集体签署了行业诚信经营和服务承诺书。

据了解, 此次活动首批筹集房源近15万套(间), 涵盖市场化房源、保租房、人才公租房、青年公寓等多类型房源, 为北京地区92所高校及异地来京就业的2025年应届毕业生、2024年离校

未就业毕业生提供全方位的租房服务。

活动参与企业提供差异化优惠措施, 包括佣金/服务费打折、租金月付、押金减免、赠送保险等, 以及搬家、维修、保洁等全流程服务, 部分房源纳入北京住房公积金管理中心试点的“直付房租”服务范围, 通过专户管理住房租赁资金, 实现租金缴纳与公积金提取的无缝衔接。

据了解, 近期, 北京市住建委还启动了新毕业大学生青年公寓专项配租工作, 海淀、北京经济技术开发区、昌平、石景山、顺义、丰台等11个区和市级保障房公司专门拿出6000余套

(间)房源, 并配备家具家电。其中, 海淀、昌平、北京经济技术开发区、北京保障房中心提供更加优惠的阶梯式租金减免政策。

今年的线下供需对接服务活动继续采用“1+N”专场方式开展, “1”是在高校集中区域, 选取一家进驻高校举办现场活动, “N”是辐射周边多所高校, 邀请周边高校学生参加。

朝阳、丰台、通州、石景山、西城等区也将在6月中下旬举办多场进校园、进园区、进社区等供需对接活动, 现场为在京和来京高校毕业生提供面对面服务。活动将持续至9月底。

北京进一步提升住房公积金贷款服务质效

## 借款人打个电话就可享受公积金贷款服务

本报讯 (记者 盛丽) 近日, 北京住房公积金管理中心(以下简称“公积金中心”)发布《关于进一步完善提高住房公积金个人住房贷款服务质效工作的通知》(以下简称《通知》), 增加服务模式、完善服务内容、扩大服务范围, 进一步完善提高贷款服务质效。

《通知》提出, 本市新增“电话贷款, 服务直达”模式。借款人申请贷款的, 可致电12329公积金热线, 12329公积金热线记录借款人姓名、电话、购房地址和选定的贷款受托银行等信息, 将电话记录转至贷款受托银行, 由受托银行电话指导借款人线上提交贷款申请, 或委托受

托银行代为提交贷款申请, 后续业务由相关受托银行提供上门服务, 无需借款人跑动。

完善服务内容方面, 取消抵押物评估对房屋抵押状态限制的规定。进一步构建高效、便捷的二手房贷款购房流程, 房屋存在抵押的, 可正常开展评估工作并出具《北京住房公积金管理中心住房公积金个人住房贷款评估核查确认书》, 买卖双方同步办理贷款和解押手续, 提升二手房交易效率。

此外, 根据《通知》, 本市推动贷款购房“一件事”办理。借款人因购买二手房申请贷款的, 贷款受托银行在面签前应及时提示借

款人线上办理二手房交易税费申报、不动产过户、抵押登记业务需准备的材料, 在面签现场可指导借款人通过“住房公积金个人住房贷款购房‘一件事’”平台完成相关线上操作, 精简跑动次数, 减少办事成本。

同时, 扩大贷款受托银行数量。11家贷款受托银行均可按要求开展“网点受理、当日办结”“网上申请、上门签约”“委托代办、无需跑动”“电话贷款、服务直达”贷款服务, 扩大政策惠及面。对于未在服务范围内的, 仍按原模式办理。后续将根据贷款受托银行服务情况, 逐步扩大服务范围。

## 北京急救调度指挥中心增设“高考专席”

60余辆专项保障救护车护航高考

本报讯 (记者 宗晓畅) 记者近日从北京急救中心了解到, 今年高考急救医疗保障期间, 全市院前急救系统每日安排60余辆专项保障救护车、近200名急救人员负责考点的医疗救治工作。北京急救调度指挥中心增设“高考专席”, 6月7日高考首日, “高考专席”没有接到高考相关急救呼叫。

高考期间, 北京急救调度指挥中心增设的“高考专席”及时优先调度涉考急救呼叫, 如发生涉考的突发事件, 紧急调度院前急救

救力量开展应急处置。院前急救车组提前掌握保障考点信息, 做好医疗应急保障准备, 对应急药品、医疗设备和救护车辆等进行全面检查、调整和补充, 确保接到与考试相关任务调派后快速反应、规范诊治、合理转运, 第一时间采取医疗救治措施。同时强化跨部门协同机制, 完善突发事件应急预案, 确保考试期间应对城市突发应急事件的快速响应、高效处置。

北京急救中心相关负责人提示, 根据往年的保障工作经验, 考

生易出现急性胃肠炎、低血糖、发热、痛经、头痛、意外受伤等突发情况。考试期间, 考生应保证充足睡眠, 避免熬夜, 适当运动, 放松心态; 饮食清淡卫生, 忌生冷、油腻、辛辣食物, 可食用小块巧克力或糖果预防低血糖发生; 避免空调直吹或温度设置过低, 以防着凉受寒; 不要盲目服用药物或保健品, 确有必需应在专业医生指导下用药。有既往病史的考生应做好常用药品准备, 如发生身体不适, 请及时告知考点工作人员或拨打120急救电话。

## 通州区全力筑牢校园消防安全“防火墙”

本报讯 (记者 周美玉) 为全面做好高考期间消防安全工作, 给广大考生营造一个和谐、稳定、安全的考试环境, 连日来, 通州区消防救援支队深入辖区高考考点, 多措并举, 全力为考生消防安全保驾护航。

通州区消防救援支队组织精干力量, 分赴辖区潞河中学、运河中学等5个高考考点开展消防安全指导工作。指导人员首先查看了各考点的消防档案管理及高考期间的消防工作部署情况, 重

点对学生公寓宿舍、教职工办公室、教学楼等场所的安全出口、疏散通道是否畅通; 电气线路、设备是否符合消防安全管理规定; 消防设施器材是否按规定设置且完好有效; 是否制定消防应急预案; 食堂用电、用火、用气管理是否符合消防规定; 消防控制室值班人员是否24小时在岗在位等情况进行了全面细致的排查检查, 全力筑牢校园消防安全“防火墙”。

除消防安全检查外, 通州区

消防救援支队根据高考时间安排, 提前到达执勤点, 对各个考点消防安全设施、安全出口位置及周边道路水源情况进行再熟悉, 确保一旦出现突发情况能够第一时间到场处置。同时结合各考点分布特点, 在考点周边科学合理设置前置备勤力量, 派出人员和车辆进行值守, 采取“定点执勤+动态巡逻”的巡防巡控模式, 时刻保持“秒级响应”的备战状态, 对考场周围进行动态巡查, 积极打造“平安考场”。

## 北京市启动首批国家产品碳足迹标识认证试点

本报讯 (记者 周美玉) 近日, 北京市市场监管局、海淀区人民政府联合举办“碳足迹北京”标识未来”2025年世界认可日活动暨北京市计算机产品碳足迹标识认证试点启动仪式。据悉, 到2027年, 北京市将完成不少于15款计算机产品的碳足迹认证。

启动仪式上, 交通银行北京分行与中环联合认证中心、中国质量认证中心、通标标准技术服务有限公司、赛西认证等认证机构代表签署了绿色低碳认证增信合作协议, 将共同探索丰富绿色金融和转型金融产品及服务, 共同推进碳足迹与碳交易机制的有机衔接, 并联合推进产品碳标识在消费品领域的推广应用。这是北京市首次由金融机构和认证机构在绿色低碳领域

达成合作意向, 将激励企业低碳转型, 提供更多绿色低碳产品和服务。

2024年12月31日, 市市场监管局等部门联合发布《关于公布产品碳足迹标识认证试点名单的通知》, 北京市海淀区正式获批在电子电器(计算机)领域开展产品碳足迹试点。市市场监管局会同市生态环境、发改、经信等部门联合建立健全产品碳足迹标识认证试点工作机制, 目前已有联想等19家计算机企业的23类产品申请参与试点。到2027年, 北京市将完成不少于15款计算机产品的碳足迹认证, 形成一批可复制、可推广的典型案例和成功经验, 推动北京乃至全国的计算机产业向绿色低碳方向转型升级。

加快建成绿色低碳先行区

## 经开区发布全域绿色低碳发展五大行动

本报讯 (记者 孙艳) 日前, 北京经济技术开发区(以下简称“经开区”)开展2025年世界环境日主题系列活动, 发布经开区全域绿色低碳发展五大行动, 通过实施《北京经济技术开发区促进绿色低碳高质量发展若干措施》, 加快建成具有国际影响力的绿色低碳先行区。

据介绍, 绿色低碳发展五大行动将通过实施科技强绿行动、治理创绿行动、交通促绿行动、能碳筑绿行动、对标树绿行动, 全面打造绿色低碳产业高地, 提升新质生产力含绿量, 加速零排放运输结构提级, 构建节能降碳协同体系, 培育低碳发展全球标杆。从工业生产端的能效提升到城市空间的更新蜕变, 从可再生能源的规模化应用到市民低碳习惯的培育引导, 形成覆盖全领域的绿色发展实施路径。

经开区有关负责人介绍, 五大行动是《北京经济技术开发区促进绿色低碳高质量发展若干措施》(以下简称《措施》)的核心载体与实践抓手。《措施》构建起“5+15+40”政策体系——

包括5大行动、15个支持方向、40条具体措施, 为区域绿色发展提供全链条支撑。通过《措施》的持续深入, 力争到2027年, 实现关键技术攻关服务和供给能力大幅增强, 新质生产力含“绿”量再创新高, 新能源车(械)推广实现新跃升, 碳达峰碳中和行动树立新标杆, 绿色建筑和超低能耗建筑发展取得新进展, 加快建成具有国际影响力的绿色低碳先行区。

《措施》提到, 绿色治理技术将揭榜挂帅, 经评审, 按项目研发投入的30%给予支持, 单个项目最高500万元。在创建新技术应用场景方面, 经开区将聚焦工业智联、新型能源、智慧水务、管网巡检、环境检测等重点领域, 加快人工智能技术与绿色低碳场景深度融合, 推动产业数智转型。

在交通领域, 经开区将加速自有商用车新能源更新, 同时, 聚焦“零碳物流”建设目标, 通过以奖代补、分级激励方式, 重点鼓励大宗物流、城市配送等领域龙头企业率先绿色转型, 试点打造零排放货物运输车队。

## 北京通信段开展防洪抢险应急演练



本报讯 (记者 彭程) 为应对雨季, 近日, 中国铁路北京局集团有限公司北京通信段组织开展了防洪抢险应急演练。

本次演练主场地设于西长线北京西站至后吕村站间, 北京北站、北京西站、丰台站、北京站等车间纷纷参与其中, 同步联动石家庄站、天津西站等异地车间开展协同演练, 实现了“一主多

分、异地联动”的演练新模式, 共同构筑起一张覆盖京津冀的防洪应急通信保障网络。

此次演练的主要内容是某地区突降暴雨路堤边坡溜坍, 导致通信光电缆中断, 北京通信段启动应急预案, 对事故区段光电缆进行应急抢修, 建立现场与集团公司应急指挥中心通信联系并传递现场动图。