

融入京雄人才科创走廊建设 构建青年创新创业生态 丰台打造北京10号线“青创村”

□本报记者 余翠平

近日，“遇见丰台·众汇京彩”——北京10号线“青创村”创新发布在北京市丰台区玉泉营街道纪家庙双创产业园举办。记者从发布会上获悉，丰台区积极打造北京-雄安人才科创走廊先行示范区，助力京津冀人才协同发展，通过政策支持、政务服务、资金扶持、场景赋能、人才保障等多方面措施，打造站城融合创新生态圈，推动创新创业与城市更新有机融合，助力实现城市与青年共成长。

提供超20万平方米高品质产业空间

从地铁10号线纪家庙站D口出来，向西而行，仿佛步入一个奇幻小镇，沿途是老旧厂房变身的超20万平方米的纪家庙双创产业园、花乡青旅科创园、10号线创意公园三大“青创”园区。

作为京雄协同发展的重要节点，北京10号线“青创村”在纪家庙村落地成长，形成良好的创新创业社群生态。这里不仅紧邻丰台站、北京西站等交通枢纽，区域内更是城市公路网和公共交通干线发达。作为北京“最繁忙”的地铁线路之一，10号线链接草桥站的R1线与雄安新区实现轨道交通直联，形成产业协同廊道；同时又串联起中关村、丽泽和国贸，助力京雄创新要素的高效流动与深度融合，为京雄两地青年人才创新创业提供全链条服务支撑。

“青创村”的发展优势还体现在得天独厚的人才资源上。周边有首都经济贸易大学等高校资

源，构成天然的“人才蓄水池”。为充分挖掘人才潜力，更好地服务青年创新创业，玉泉营街道坚持创新驱动发展战略，搭建平台、整合资源，吸引各类企业落户。通过“服务管家+服务包”机制，走访企业超1600家，借助“村AI+”科技赛事等创新模式，推动3个优质项目落地，为区域注入新动能。

“一村多园”形成全域创新良好生态系统

瓦特曼是一家以“AI+机器人”应用赋能国家基础工业产业的国家级专精特新“小巨人”企业。顺着白色的老式砖房，走过铺满“紫藤花”的房子，就来到了瓦特曼所在的纪家庙双创产业园，该园区由上世纪80年代旧厂房改造而成，功能配套体系涵盖办公、生活、文化、交通、产业孵化等多个维度，园内成立“新动丰台”赋能中心，为企业提供精准、专业的服务，以“工业遗存+现代LOFT”为特色，吸引企业入驻超100家，其中瞪羚企业1家，国高新企业12家，专精特新企业3家，专精特新“小巨人”企业1家。

该园区还和首都经济贸易大学合作打造“校企协同育人实践基地”，激发青年创新动力。基地内部，一款名为“智宠伙伴”的机器狗引起公众注意。这款产品来自灵动芯宇人工智能有限公司，其联合创始人是首都经济贸易大学19岁的大一学生张馨月。她告诉记者，种子萌芽离不开土壤的滋养，借助园区赛事、产业

孵化等平台，为创业提供场景与研发资源，减轻了压力。

“一村多园”以点带线、以线连面，形成了全域创新的良好生态系统。比如，纪家庙双创产业园以“全要素孵化+全周期培育”为核心运营理念，专注扶持初创及成长型企业；10号线创意公园聚焦成熟期企业定制化需求，打造专业化产业承载平台；花乡青旅科创园依托谷仓智能硬件孵化器行业领先优势，构建覆盖企业初创期、成长期、成熟期的全生命周期服务体系，形成梯度互补、错位发展的产业服务矩阵。

构建产城融合生态体系

据了解，丰台区突出产城融合生态圈建设，鼓励街镇因地制宜打造一批产业、居住、生活、公共服务等街区组团，与重点功能区实现功能互补、分工协作、错位发展，谋划布局天坛智能医工产业园、石榴中心文化创意产业园等一批“小而精、小而美”的特色产业园区、创业社区，发展动能更加强劲。

从政策支持到产业落地，从空间优化到人才培育，丰台区正以系统性思维推动科技创新生态建设，助推区域高质量发展。2024年，丰台区国高新企业达3643家；新增专精特新中小企业213家，同比增长44%；新增国家级专精特新“小巨人”企业15家，同比增长24.1%。未来，丰台区将继续以创新驱动发展，推动青年创新创业生态不断优化，与城市共同成长。

朝阳区黄渠南街500米“断头路”蝶变新生

□本报记者 周美玉

记者近日从北京市交通委获悉，近年来，北京市积极响应城市发展和市民诉求，着力打通“断头路”，畅通路网“微循环”。近日，北京市交通治理迎来新成果，朝阳区黄渠南街500米“断头路”通车，周边8个小区的居民前往朝阳路、朝阳北路的通行时间缩短约60%，切实为市民群众带来“路畅心顺”的幸福升级。

黄渠南街西起三间房西路，东至三间房东一路，区域周边泰福苑小区等多个居住区密集分布。受遗留问题影响，此前该路段长期处于未建设状态，绿网苦盖下杂草丛生，大风天气尘土飞扬，不仅成为城市环境的“痛点”，更让周边居民出行饱受绕行之苦，打通断点成为市民群众的“急难愁盼”。

为破解这一难题，市区两级交通部门创新交通治理模式，通过大数据挖掘民生诉求，精准施

策，坚持“问需于民、问计于民”，通过多轮意见征集，从道路规划设计到管线布局，从排水系统优化到交通标识设置，全方位精细打磨方案，确保工程既贴合城市发展需求，又满足居民生活期待。

据悉，为推动道路联通工程，市级多部门、市区街三级协同发力，采取并联推进模式，大幅压缩建设周期。北京市交通委积极协调绿化挪移等事项，优化了办理流程；朝阳区城管委组织建设团队主动错峰施工，在保障工期的同时，最大化降低对市民群众生活的影响。

随着黄渠南街贯通，周边三间房西路、三间房中路、三间房东一路3条南北向道路被有效激活，构建起“一横三纵”路网新格局，显著提升区域交通微循环效率，周边路域环境及交通秩序得到极大改善。

点亮幸福“食”光

朝阳区大屯街道新添养老服务食堂

□本报记者 孙艳

“小食堂”托起“大民生”，暖心饭吃出“幸福味”。近日，朝阳区大屯街道“智享美味，暖暖夕阳”居然智慧食堂启动。临近午餐时间，营养健康的可口饭菜、温馨的就餐环境，吸引了众多社区老年人前来就餐。

记者了解到，居然智慧食堂是大屯街道、育慧东里社区动员社会力量参与地区养老服务的有益探索，也是区域企业践行社会责任、惠及民生的有力展现。该食堂位于居然之家北四环店智能家居体验中心地下一层，面积约1100平方米，可同时容纳380余人用餐。

食堂设有6大档口，提供凉菜、小炒、各类面点主食、地方特色美食等，种类丰富、荤素搭

配、价格亲民的可口菜品，能够满足周边居民特别是社区老年人的多元用餐需求。值得一提的是，区域内65周岁及以上老年人用餐可享9折优惠。“这个菜炖得火候到位，正适合我们牙口不好的老年人。”73岁的李爷爷竖起大拇指夸赞道。

大屯街道相关负责人表示，今年以来，大屯街道聚焦居民多样性、多层次用餐需求，积极链接优质社会资源，为区域内居民提供便捷、优质的餐饮服务，解决老年人“吃饭难”问题。下一步，大屯街道将持续推出更多惠民生、暖民心举措，以有温度、有品质的服务持续增进民生福祉，不断满足居民群众美好生活向往。

“身心健康二十条”在首都校园落地情况如何？ 首师大附中多彩育人方式为学生身心“充满电”

□本报记者 任洁

“面对挑战时我会尽力而为，并对结果报以平常心——前进步”；“遇到困难我很容易退缩逃避——停走一次”……这是首都师范大学附属中学（以下简称首师大附中）本月推出的“心灵大富翁”游戏，寓教于乐地培养学生积极的心理品质。类似这样生动的育人方式在该校并不少见，共同滋润着学生身心健康成长。

北京市近日发布《关于促进中小学生身心健康发展的若干意见》（以下简称“身心健康二十条”），提出完善同伴、师生、亲子互动支持体系，以精准支持赋能学生健康成长。“我校开展的育人举措倡导老师做‘眼中有人、心中有爱’的教育，关心关爱每一个学生，真正走进学生心灵，和‘身心健康二十条’的要求几乎完全契合。”首师大附中相关负责人表示，“身心健康二十条”强调师生关系、同伴关系、亲子关系，抓住学生身心健康成长的核心，让教育工作者更加坚定地走好育人之路。

据了解，首师大附中强调师生关系的互动，以尊重接纳每个

学生为原则开展身心健康教育：体育活动丰富多彩，包括运动会、环湖越野赛、篮球赛等，培养学生的锻炼习惯；创设书香校园，引导学生读万卷书，充盈生命能量；除了建成心理咨询室、心理墙等硬件设施外，还通过心理主题班会、心理/生涯测评、心理游戏等多种形式，引导学生掌握心理健康知识，及时调整身心状态。

心理游戏特别受学生的喜欢。比如“心灵大富翁”，根据学校开展多年的游戏略作改动，将在本月下旬举行的校园心理季中全面推出。游戏采取两人对战掷骰子的形式，在20个格子中前进或者后退，看谁先到达终点，格子里写着学校倡导的8种积极心理品质相关内容，学生以此体验成长的波澜起伏。“盲行”游戏安排每两人为一组，一个戴上眼罩扮盲人，另一个人扮演不能说话的“拐杖”，用肢体语言引导盲人从起点走到终点，中间要经过一些障碍物。“这些心理游戏每年都会开展，学生们通过互助合作完成游戏，体会关爱心、感恩心以及同理心，对换位思

考、关爱帮助等优秀品质有了更深切的感受。”心理教师梁诗说。初一学生刘昕玥体验“心灵大富翁”后觉得非常有意思：“这个游戏让我了解到健康力、决策力、自信心等心理健康知识，也体会到成长过程中的一波三折，老师在一旁给予我很多启示，有助于我将游戏中学习到的知识运用到学习和生活中。”

在家校共育方面，首师大附中通过家长会、家长课堂、家长学校等多种方式与家长沟通，指导家长遵循科学规律教育孩子，还邀请部分年级的家长走进班级分享职业感悟和成长经验，与学校的生涯规划课程相匹配。

高一学生家长贾小琳告诉记者：“‘身心健康二十条’强调家校共育环节，我感觉学校在这方面做得特别好，不仅每学期都有家长会，会后有一对一约谈，老师的联系方式、校长信箱也都告知家长，保证家长畅通地跟学校交流，及时得知孩子在校状态。而且学校会请优秀的家庭教育指导师给家长上课，通过专家的指导，我们可以及时调整跟孩子的相处方式，实现有效沟通。”

·广告·

丰台区市场监管局太平桥街道市场监管所

背对背调解化干戈 4小时攻坚获锦旗

“为民做主，不辞辛劳，心系百姓，感同身受”，一面红底金字的锦旗，承载着群众的信任，讲述着丰台区市场监管局太平桥街道市场监管所高效化解美容消费纠纷的暖心故事，生动诠释了“丰铃行动”的使命担当。

百万账单现纠纷

市民石先生通过12345热线反映，其家人张女士自2022年起在某美容院接受“健康调理”服务，累计支付128万元。后因身体未见明显改善，要求退还剩余未消费款项。接到工单后，太平桥街道市场监管所迅速启动重大消费纠纷应急机制，24小时内完成涉事美容院经营资质核查等工作。

多次调解化干戈

执法人员开启多轮协商，与美容院负责人、消费者电话沟通10余次，并线下约谈企业负

责人。面对面调解现场火药味十足，双方争执不下，调解一度陷入僵局。

调解员“三步破局法”

有着丰富调解经验的两位调解员没有慌乱。他们采取“冷却法”，运用“背对背调解”技巧，分头做工作。对美容院，调解员以“情”突破；对石先生，则引导换位思考。

“我们不是来评判对错的，而是帮双方减少损失的。”执法人员这番话让场面逐渐降温。经过4小时拉锯式协商，双方最终达成协议：美容院共退还张女士15万元，张女士表示认可。

这起纠纷的高效化解，是践行“接诉即办”机制的生动缩影。太平桥街道市场监管所将继续守好消费维权防线，始终践行“丰铃先锋”服务理念，让“接诉即办”既有速度更有温度。（牟泓达）