

劳动午报

WWW.WORKERBJ.CN

2025年5月9日星期五
乙巳年四月十二
国内统一连续出版物号
CN11-0221
邮发代号：1—376
第8826期
今日12版



北京工会App

劳动午报微信

标题新闻：□国家发展改革委：重点从三方面扎实推动民营经济促进法实施

北京下调个人住房公积金贷款利率

5年以上首套房住房公积金贷款利率降至2.6%

本报讯（记者 盛丽）5月8日，北京住房公积金管理中心发布公告，根据中国人民银行《关于下调个人住房公积金贷款利率的通知》要求，下调个人住房公积金贷款利率。

通知明确，今年5月8日

（含）之后新发放的贷款，5年以下（含5年）和5年以上首套个人住房公积金贷款利率分别为2.1%和2.6%，5年以下（含5年）和5年以上第二套个人住房公积金贷款利率分别为2.525%和3.075%。

对于2025年5月8日（不含）以前发放的，期限在一年（含一年）以内的个人住房公积金贷款，2025年5月8日后仍执行原利率，不分段计息；期限在一年以上的个人住房公积金贷款，2025年5月8日后仍执行原利率，

自2026年1月1日（含）开始，执行调整后的个人住房公积金贷款利率。

此次利率下调后，北京市民申请公积金贷款，关于月供降低数目，以一笔贷款金额100万元、贷款期限30年（360个月）、等额

本息还款的首套个人住房公积金贷款为例，按公积金首套利率2.85%计算，月供4136元，总利息48.88万元；按新利率2.6%计算，月供4003元，总利息44.12万元，月供少还133元，总利息减少4.76万元。

首条外埠公交开进北京

5月8日，北京首条外埠进京公交班线开通运营，线路起自河北大厂，终点为北京地铁6号线潞城站，中途设12个停靠站，在早晚高峰通勤时段运营，每日发车18个班次，发车间隔20分钟，并执行单一票制，乘客可享受与大厂县域公交同等优惠政策。

（相关新闻详见第3版）

本报记者 周美玉 彭程 摄影报道



北京师范大学实现智慧提案系统和智慧工会平台“双轮驱动”

科技赋能为学校民主管理插上“数智翅膀”

详见第6版

■劳动时评

畅通成长通道让技能人才更有奔头

详见第2版



■本期视窗

健步向未来

详见第12版

今日天气



天空状况：阴有中雨
风向：偏北风
风力：3、4级（阵风6、7级）
最低气温：13℃
最高气温：14℃

今日限行 尾号：5和0

本报法律顾问：常卫东

第二十七届中国北京国际科技产业博览会开幕

600余项科技新成果首发首展

详见第3版