

北京多个重点在建项目全面复工复产

# 北京城市副中心站综合交通枢纽预计年底基本建成

□本报记者 周美玉/文 彭程/摄

春节后，北京京投投资有限公司（以下简称京投公司）开足马力，全力推进北京城市副中心站综合交通枢纽、湾里、丽泽航站楼等各重点项目复工复产，建设一线热火朝天，全力推动实现“开门红”的目标。

## 北京城市副中心站综合交通枢纽预计年底亮相

近日，记者走进正在建设中的城市副中心站综合交通枢纽工程，该项目已全面复工复产，数千名工人在工地上有序作业。

春节后，京投枢纽公司明确年度分解任务及一季度“开门红”有关目标，督促各施工单位提前做好排产计划。京投枢纽公司建设管理部一级经理刘新建介绍，各项目部根据实际情况引导劳务人员尽快返京复工，同时联合各单位在复工复产前对场地进行全面安全检查，组织管理人员开展安全警示教育，确保复工复产安全、有序开展。目前，该项目涉及主体工程的12家施工总包单位已实现复工，返岗工人经过岗前安全培训之后陆续上岗，同步推进园林工程、市政道路工程等施工。



在工程进展方面，城市副中心站枢纽项目已实现主体基本完工，正全面推进机电设备安装、装修装饰和运营筹备等工作。预计年内将完成主体工程机电安装及开通范围内的设备联调联试，于2025年底基本建成。该项目建成后，将成为亚洲最大的地下综合交通枢纽，也是“轨道上的京津冀”重要节点，未来将集成两条城际铁路、4条轨道交通、1条市郊铁路、15条公交接驳线路，实现15分钟直达首都机场，35分钟直达大兴机场和河北唐山，1小时到

达雄安新区和天津滨海新区，高效辐射京津冀、快速连接中心城区、便捷服务城市副中心。

## 湾里将于今年年内开业

新春伊始，由京投公司、首旅集团、北京城建集团联合开发的湾里项目召开开验收、促开业动员大会，吹响了节后全面复工复产的号角。

湾里项目包括“湾里·王府井welltown”“湾里·汀云小镇”“湾里·诺岚酒店”三大业态。该项目

地处城市副中心文化旅游区，毗邻北京环球度假区，建成后将实现3条轨道交通便捷换乘，打造京津冀区域新的文旅“地标”。

该项目的主体结构已于春节前完成，目前全面进入内外装修及机电安装阶段。春节后，环汇公司及施工总承包单位组织小市政、外幕墙、机电安装、室内精装施工人员复工就位，施工材料及机械陆续进场投入建设。目前项目施工单位管理人员已全部到岗，施工人员约600人。

“我们成立了专项质量管理小组，在整个工程过程中严把质量关，不仅要求项目达到合格，还要求达到精品。”北京环汇置业有限公司副总经理童德华介绍。2025年，环汇公司将加快推进工程建设，全力推动项目在年内如期竣工开业，届时每天预计客流达到6万人次。

## 丽泽城市航站楼地下主体结构拟年底完成

丽泽城市航站楼综合交通枢纽一体化项目同样吹响了新春开工建设集结号。

丽泽航站楼枢纽位于丰台区丽泽商务区北区，包含城市航站

楼、交通接驳与公共服务功能、轨道交通以及综合开发配套共四个功能。目前是北京唯一的5线换乘枢纽，届时，11号线、14号线、16号线、新机场线和丽金线（丽泽—金融街联络线）在此交汇。项目建成后乘客可以在此办理值机、行李托运，24分钟可以到达大兴机场，一小时内到达雄安新区。

为顺利实现节后复工复产，京丽航公司制定复工复产方案，保证施工人员按时返岗；节后迅速组织参建单位做好复工五方验收、人员安全教育培训、安全及技术交底等复工前准备工作。目前，钢结构、钢筋加工、混凝土浇筑、土方开挖等施工人员已陆续集结返岗，全部投入到工程建设中，各项工作安全有序推进。B3层裙边逆作结构已全部完成，结构板撑完成30%。

京丽航公司将组织参建单位全力冲刺“开门红”及年度建设目标任务，力争今年年底地下主体结构全部完成。“预计2026年12月底，实现航站楼枢纽和大兴机场线北延开通的条件，实现14号线、16号线和大兴机场线的换乘，同时实现值机及行李托运等功能。”京丽航公司工程管理部负责人介绍。

中关村朝阳园北区加快建设

# 科技创新高地正在朝阳东北部快速崛起

□ 本报记者 孙艳

2024年阿里巴巴北京总部入驻中关村朝阳园北区；望京国际人才公寓项目去年年底亮相，1270套公寓满足不同人才的居住需求；国际医院项目正在紧锣密鼓推进中；中关村朝阳园北区内的5条道路重新整治，实现通车4.2公里……当前，中关村朝阳园北区建设进入新阶段，一片充满活力的科技创新高地在朝阳东北部快速崛起，一幅未来产业高地的宏伟蓝图正徐徐展开。

## 加强基础设施 朝阳人才绿道公园建设完成

中关村朝阳园北区产业及商业商务类建筑规模约340万平方米，“春节前，中关村朝阳园北区高压线入地永久工程完成停电切改工作，输电线路由地上转入地下并正式进入投运阶段。该工程的完工预示着中关村朝阳园北区建设工作进入新的阶段，为下一步推进道路建设及地块供应工作打下坚实基础。”中关村朝阳园管委会相关负责人介绍，该工程历时4年，涉及3条220千伏线路、1条110千伏线路，新建电缆隧道约3.76千米，新敷设电缆约17.3千米。这一工程的完工不仅提高了园区供电可靠性，还美化了道路景观，提升了城市形象，为后续地块开发奠定坚实基础。

良好的环境是区域发展的重要名片。除了高压线入地工程，

中关村朝阳园北区内的5条道路也已经重新整治，实现通车4.2公里。同时，园区内建设完成朝阳人才绿道公园，为居民和企业职工提供了亲近自然的空间。

## 搭建人才“成长圈” 营造人才发展创新生态

中关村朝阳园北区紧邻大望京地区、京承高速路、东北五环路、京密路和机场高速，是连接城市内外的关键枢纽，为产业发展和人才汇聚提供了便捷条件。

去年5月，阿里巴巴北京总部入驻北区，1.4万余名阿里员工的到来，为区域经济发展提供了人才支持，助推朝阳区北京数字经济核心区建设。

望京国际人才公寓项目也于去年年底亮相。该项目共有1270套公寓，其中精品服务式公寓292套，人才公寓978套，户型多样，满足不同人才的居住需求。公寓还配备了国际化双语幼儿园、高端健身房、泳池、社区共享中心以及商业中心等完善的生活配套设施，为国际人才提供“一站式”优质安居服务。未来，中关村朝阳园北区将依托望京国际人才社区建设，全方位营造适合人才发展、和谐宜居的创新生态，打造创新研发的国际化发展高地，形成顶尖人才集聚区和人才政策先行先试区、国际科技人才创新创业首选地。

此外，国际医院项目正在紧

锣密鼓推进中，该项目将进一步完善区域医疗保障体系，让人才在这里工作、生活无后顾之忧。中关村朝阳园北区正在全方位营造适合人才发展、和谐宜居的创新生态，全力打造人才创新创业首选地和国际人才社区新标杆。

## 深耕科技优势赛道 5年内实现核心产业规模化聚集

中关村朝阳园管委会相关负责人介绍，中关村朝阳园北区将积极打造数字经济创新要素的集聚平台和前瞻性未来产业培育平台，通过阿里巴巴北京总部等头部企业入驻，发挥数字经济产业集聚带动作用，构筑数字经济与多元新经济形态相融互促的新质生产力融合发展示范区。

中关村朝阳园北区的快速发展，是朝阳区整体科技创新战略的一个缩影。近年来，朝阳区坚持“商务+科技”双轮驱动，深耕科技优势赛道，全力培育和发展新质生产力，形成了以中关村朝阳园为核心，辐射带动全区的高质量发展格局，区域经济发展更有活力。

未来，中关村朝阳园北区将引进更多优质企业、人才入驻，预计在两年内完成基础设施布局，5年内实现核心产业规模化聚集，10年内展现整体区域形象，为朝阳区大力发展新质生产力提供强力支撑。

# 西城城管开展燃气安全专项检查

□本报记者 陈曦

连日来，西城区城管执法局联合驻局安全生产督查检查队及陶然亭、天桥、什刹海街道综合行政执法队，对区域内非居民燃气用户开展燃气安全执法检查工作，筑牢燃气安全防线。

陶然亭街道综合行政执法队、天桥街道综合行政执法队重点检查了燃气管线是否悬挂重物、燃气间是否独立无杂物、燃气报警器是否正常运营、烟道是否按时清洗等。

什刹海街道综合行政执法一队重点查看了相关单位是否存在用气环境不符合标准、用气设备不合规等突出风险隐患。“燃气间是重点防火区域，一定要按照

要求配备足够数量的灭火器，并保证其正常使用。”在燃气间，执法人员一边检查灭火器，一边叮嘱负责人。

“燃气管道上不能放置重物，以免造成管道损坏破裂，带来安全隐患。”检查过程中，执法人员发现在燃气管线上摆放着一个炒锅。“刚收拾完灶台，临时先放这里了，我们这就挪走。”这些都是不能疏忽的细节，隐患往往就是一个‘不经意’行为的累积，切记不能麻痹大意。”

下一步，西城区城管执法局将从源头上消除燃气事故隐患，推动燃气使用安全形势持续向好，确保市民群众生命财产安全。

**“敛巧饭”热闹开席**

近日，怀柔区琉璃庙镇举办第十六届“敛巧饭”民俗文化活动，邀市民游客共同感受百年非遗魅力。按照传统习俗，村民们挨家挨户“敛收”各种食材，汇聚百家之福，共同烹制“敛巧饭”，市民游客和村民们围坐一起品尝美味，感受浓浓的乡情。

本报记者 崔欣 摄影报道