

北京出台多项措施发展文化新质生产力

新华社电 北京市推进全国文化中心建设领导小组近日出台《关于培育新型文化业态 大力发展文化新质生产力的若干措施》，提出北京市将充分发挥全国文化中心和科技创新中心优势，聚焦高端化、智能化、融合化发展方向，优化文化服务和文化产品供给机制，全面提高文化和科技融

合创新能力。按照该措施的规划，北京市经过5年左右的努力，文化和科技融合的有效机制基本形成，科技创新带动文化产业创新能力明显增强。演艺、出版、影视、网络视听、文旅文博、媒体融合等重点领域新业态、新场景、新模式不断涌现，文化与其他领域实

现深度融合，培育一批行业领军企业和国家级产业集群，优质文化产品供给更加丰富，全国文化中心示范引领作用进一步彰显，文化软实力和国际影响力进一步提升。

北京市委宣传部相关负责人表示，此次出台的若干措施涵盖促进文化领域技术创新和成果转

化、加强影视新技术研发应用、拓展演艺新业态新空间、打造文旅消费新场景等十个方面。

根据该措施，北京市将积极推进人工智能、区块链、大数据等新一代信息技术、数字技术赋能文化新场景新业态；健全文化和旅游融合发展体制机制，激发文旅消费活力；深化

文化领域供给侧结构性改革，优化文化服务和文化产品供给机制，打造具有中国风格、北京特色的文化IP；推动智慧剧场建设，大力拓展沉浸式交互体验等数字演艺新场景；创新文博数字活化利用，积极开发文物机构数据要素，打造一批文博藏品数字文化IP。

北京公积金贷款累计投放超万亿元

本报讯（记者 盛丽）据北京住房公积金管理中心（以下简称“北京公积金中心”）消息，截至今年10月底，本市建立住房公积金单位68万家，缴存职工1339万人，北京公积金中心累计为158万户家庭发放公积金贷款10018亿元，社会效益明显。

北京住房公积金制度建立32年来，实现北京公积金贷款从零突破到万亿元的巨大发展，住房保障作用不断增强，便民服务效能与日俱增，惠民利民效果不断显现。

1994年北京公积金中心发放了第一笔公积金贷款，贷款金额为18万元，贷款期限为7年，此后北京公积金贷款业务蓬勃发展，2001年贷款发放金额突破100亿元，2009年突破1000亿元，2024年达到1万亿元。目前，公积金个人贷款已占住房市场成交量三成左右，2024年1至10月公积金贷款发

放6万笔，金额526亿元，公积金贷款及撬动的商业银行贷款的发放额共计约1100亿元，占到市场贷款发放总额的50%左右。

《住房公积金管理条例》颁布后，北京公积金中心逐步提升最高贷款额度，从30万元提升至40万元、60万元、80万元、120万元，以满足居民刚性住房需求和多样化改善性住房需求。

为促进房地产市场平稳健康发展，调整贷款利率，2011年7月至今，五年期以上首套房公积金贷款利率从4.9%降至2.85%，2024年1至10月北京公积金中心发放贷款为购房职工减少了61亿元利息支出，减轻还款压力。

为落实《北京市建筑绿色发展条例》要求，北京公积金中心制定《关于住房公积金支持北京市建筑绿色发展的实施办法》，对购买二星级及以上绿色建筑、

装配式建筑或者超低能耗建筑的，给予最高可上浮40万元的贷款支持。截至10月末，共受理建筑绿色类住房贷款6122笔，66.27亿元，平均贷款额108.26万元，较2023年全年平均贷款额71.34万元相比上升近37万元。

北京公积金中心支持京籍多子女家庭购房，对其购买第二套住房的，在公积金贷款中认定为首套住房，可贷款额度上浮40万元。自10月1日起施行多子女家庭可贷额度上浮后，平均贷款额135.74万元，较前期的105.81万元相比上升近30万元，政策措施效果明显。

下一步，北京公积金中心将继续优化住房公积金贷款政策，减少贷款环节和群众跑动次数，提高服务效率，提升借款人满意度，有效发挥住房公积金的住房保障作用。

嘉靖、崇祯皇陵首次对外开放

本报讯（记者 周美玉）记者昨天从昌平区文旅集团获悉，明十三陵中的永陵、思陵即日起可通过官方渠道预约讲解参观，当前可预约今年12月份的部分日期时段。截至目前，包括长陵、定陵、昭陵、康陵、永陵、思陵在内，明十三陵已经有6座陵寝向公众打开大门。

据了解，本次开放的明永陵，是明朝第十一位皇帝明世宗朱厚熜和孝洁肃皇后陈氏、孝烈皇后方氏、孝恪皇后杜氏的合葬陵寝。明永陵占地25万平方米，在明十三陵中，其规模仅次于永乐皇帝朱棣的长陵，为明世宗生前所建。明思陵为明朝最后一位皇帝明思宗

崇祯帝朱由检和孝节烈皇后周氏、恭淑皇贵妃田氏的合葬陵寝，是明十三陵中规模最小的帝陵，皇陵内的石贡器，当属独特的遗存。

记者从昌平区文旅集团获悉，目前明永陵和明思陵仅开放了线上预约渠道，公众可通过“明十三陵景区”官方抖音号的直播间链接付费预约讲解，入园参观。

昌平区文旅集团总经理耿志云向记者透露，这是明永陵、明思陵首次向公众打开参观渠道。考虑到陵寝的接待能力和对文物的保护，两个陵寝在接待预约人数上也会做相应限制，目前参观者也仅能通过讲解服务走进这两座皇帝陵园。

本市400余家企业进行商业预付卡备案

本报讯（记者 周美玉）记者近日从市商务局获悉，北京已有400余家企业进行了北京市单用途商业预付卡备案。目前，北京市单用途商业预付卡协会正探索建立企业信用档案，将全面记录企业预付卡备案情况、投诉处理表现等内容，为广大消费者提供更多参考。

去年9月1日，《北京市单用途商业预付卡备案及预收资金管理实施办法（试行）》实施，让单用途商业预付卡市场的备案、预收资金管理管有了明确的法律依据。北京市单用途商业预付卡协会会长曾涛介绍，

协会面向发卡企业开展了一系列专项培训，同时帮助企业通过市市场监督管理局的网上备案系统快速完成备案流程。下一步，协会拟联合行业龙头企业举办“诚信示范企业”评选活动，并编制《单用途商业预付卡行业诚信经营手册》，向会员单位推广成功经验。

近日发布的2024年北京市社会信用状况市民问卷调查结果显示，市民对社会信用服务的获得感评价平均分为85.8分，相比去年提高了22.8分，其中给予超过平均分评价的受访市民占63%。

西城法院“普法驿站”实现辖区中小校园全覆盖

本报讯 为加强宪法宣传教育工作，北京市西城区人民法院联合西城区教委共同举办“普法驿站进校园全覆盖启动仪式”。

西城区法院副院长毕菲介绍，普法驿站进校园全覆盖工作主要包括：全面建立普法驿站、整合法院普法力量、定向搜集普法需求、数字赋能校园建设、建立配套评价机制等举措。

仪式上，西城区教委主任蔡冬梅与西城区法院党组书记李经纬共同签署“普法驿站进校园”共建协议。蔡冬梅表示，区教委执行好协议条款，做好组织、协调工作，积极与法院建立工作机制，指导学校开展好相关工作。充分利用普法驿站资源，发挥好普法驿站在开展师生法治宣传、保护学生权益等方面的积极作用。（新华）

西城区人大常委会副主任魏建明表示，普法驿站进校园全覆盖开启了“法院+学校”普法协作模式的新篇章。希望西城区法院与区教委通力合作，将普法驿站实体化运作，讲好法治故事，培育崇法少年，做好院校衔接，催生实践硕果。

北京育才学校副校长寿延说，学校将积极响应“法院+学校”共建治理新模式，提升运用法律知识处理涉校园案件的能力，充分维护未成年人合法权益，正确引导未成年人健康成长。

北京市高级人民法院党组副书记、副院长安凤德表示，大力弘扬法治精神，必须做深做实普法宣传工作，落实“谁执法谁普法”的普法责任制要求，增强普法工作的针对性、实效性。（新华）

北京市升级工程建设领域“智能引导”助企直享政策红利

本报讯 近日，北京市规划自然资源委同市政务和数据局、市经济信息中心等部门围绕“精准推送改革政策，有效释放改革红利”目标，对工程建设领域“智能引导”功能进行升级，增设“政策红利”查询专栏，企业可通过系统智能量身定制审批流程。该升级栏目已于12月1日上线运行。

本次“智能引导”升级，展示了全市工程建设领域60余项政策红利，可按企业项目办理类型和所处阶段精准同步推送“政策红利包”。“我们将工程建设营商环境改革200余项政策中最核

心的改革举措，提炼为更通俗、更易懂、更简洁的表述，帮助企业更准确地找到适合自身项目的政策措施。”北京市规划自然资源委有关负责人表示。

为着力解决办理工程建设项目“多部门、多环节、多流程、多要件”的问题，系统为企业量身定制审批流程，企业根据项目特点进行菜单点选后，可自动匹配该项目从策划生成到竣工验收的定制化、精准化、个性化事项清单列表，智能生成“一图一单”（办事流程图和办理事项清单）。

“智能引导”为每个项目生成定制版“北京市工程建设项目

审批流程图”，理顺项目办理节点计划，分四个阶段逐个明确各事项的办理部门、办理方式、联系电话、办事指南，重点提示并联合办理事项，最大限度压缩办理时间。

下一步，北京市规划自然资源委、市政务和数据局等部门将继续动态更新“智能引导”内容，继续完善工程建设项目审批管理系统建设，从政策落地、办事流程、跟踪反馈等方面主动服务，使服务更加精准、高效、规范，同时坚持数字赋能引导，推动营商环境持续优化、政务服务不断升级。（新华）

专家学者深入探讨课程改革创新

本报讯（记者 任洁）12月5日，第四届北京市基础教育发展论坛暨北京市教育学会2024年学术年会分论坛、北京市教育学会陶行知教育思想研究专业委员会2024年学术年会在北京市第十七中学举行。本届年会以“推进课程创新，建设教育强国”为主题，与会专家学者、学校代表围绕课程体系构建、教育方式变革等核心领域展开深入研讨，展现了陶行知教育思想在新时代基础教育课程教学改革中的深度融合与创新实践成果。

北京市教育学会常务副会长唐亦勤在致辞时表示，陶行知先生倡导的“生活即教育”“教学做合一”理念，为现代课程体系的构建与教育方式的变革提供了宝贵的思想源泉，将这些理念融

入教育实践，能够有效提升学生的综合素质与实践能力。

朝阳区教委教育工委副书记陈先豹指出，近年来，朝阳区坚持教育优先发展战略，扎实推进特色教育强区建设，“宜学”朝阳正在崛起。希望与会专家学者深入交流，为朝阳区研究和践行陶行知思想、深化基础教育课程改革创新提供新理念、新思路。

在会议研讨环节，多所学校从不同维度进行了育人实践交流。作为陶行知教育思想研究先锋的北京市第十七中学，在深化基础教育改革的时代背景下，聚焦课程教学改革创新和小初高一体化贯通培养，积极探索实践，成效显著，成为首批“朝阳区拔尖创新人才培养集团（学区）基

地校”，正在开展的“人文主义视角下的美育融合型基础教育课程实践探索”及“小初高大拔尖创新人才贯通式培养的实践与探索”两项课题获市级立项。北京市第十七中学校长曾广华结合学校小初高一体化贯通的课程创新与实践，深入阐述了课题引领与项目推进在学校课程创新与整体育人过程中的重要作用。北京理工大学教授、北京市第十七中学科学副校长刘峡壁分享了与十七中合作开发与实施人工智能课程的实践感悟。

在课堂展示环节，十余所学校的80余节课按照同课异构的教学设计呈现，彰显了在陶行知教育思想引领下课堂教学的创新变革与多元活力，展现了基础教育课程改革的成效。