

上半年引进企业68家 入驻企业累计达1196家

丽泽金融商务区筑好吸引投资“磁力场”

□本报记者 余翠平 通讯员 林瑶 原梓峰

丰台区丽泽金融商务区作为市、区两级重点发展的新兴金融功能区，建设发展步伐全面提速，成为丰台区推动倍增追赶合作发展的核心区域和重要支撑。目前，丽泽金融商务区入驻企业共计1196家，其中新兴金融企业444家，占金融企业的92.1%，科技类企业316家。今年以来共引进企业68家。

今年上半年，银保监会发布205号文以来，北京市金融局批复的首家商业保理公司——中核商业保理有限公司正式入驻丽泽金融商务区。丽泽金融商务区又多了一个金融伙伴，服务企业的“工具箱”也随之扩容。作为中核集团旗下的重要金融服务平台，通过提供应收账款融资、销售账户管理、信用风险担保等多元化服务，中核商业保理有限公司有效解决了供应链上企业的资金周转难题，促进了产业链上下游企业的协同发展。

“来到丽泽金融商务区可以用‘顺心’来形容，目前我们在汇亚大厦的9层办公区，25层办公区正在装修，过不了多久就可以搬入。在此期间，丽泽金融商务区管委会帮助协调临时周转空间，我们企业职工直接拎包来办公，减少了很多麻烦。便捷的交通和丰富的餐饮解决了职工的日常需求，尤其是周边公园陆续开放后，绕着办公区就可以健身或

者和来访客户谈事，特别适合非正式商务会谈。”中核商业保理有限公司总经理庄大炜表示。

今年6月，北京金融法院丽泽金融商务区金融巡回审判庭正式揭牌成立，这是司法领域与金融市场深度融合的重要成果，也是丽泽金融商务区法治化营商环境建设的重要里程碑，将实现涉金融案件的源头预防、前端化解、关口把控，打通司法便民“最后一米”，为丽泽金融商务区的法治营商环境建设注入新的强劲动力。

与此同时，丰台区也将锚定科技金融、数字金融、普惠金融、产业金融、绿色金融等方向，不断深化法务区建设，推动法律服务与金融市场的深度融合，将丽泽金融商务区建设成为具有全球影响力的新兴金融商务区、支撑首都现代服务业发展的重要功能区和现代化大都市高品质建设的典范区域。

位于凤凰嘴街和东管头路交汇处的丽泽数字金融科技示范园项目1号工地，丽泽数字金融科技示范园项目正繁忙而有序地建设，预计今年10月前实现冲出正负零。丽泽数字金融科技示范园位于丽泽金融商务区的西南门户，是丽泽南区最后一宗经营性用地。项目开工伊始，被选入北京2024年“3个100”重点工程及丰台区重点工程之一，为区域的

高质量发展注入了新的动力。

“作为丽泽数字金融产业发展的核心承载区，丽泽数字金融科技示范园规划7座超甲级写字楼集群，总建筑面积约50万平方米，为丽泽再添产业承载空间。”丽泽数字金融科技示范园项目副总经理耿小波说，“依托丰富的金融资源和科技优势，建成后将进一步保障国家级重大技术研发成果和头部数字金融机构落地丽泽。发挥产业集聚磁极优势，吸引数字金融头部企业入园发展，推动园区前沿技术开发走向前列，助力丽泽打造首都数字金融发展新高地。”

同样值得关注的是，丽泽北区国际金融城地下基础设施及综合开发配套项目土护降工程二标段，土方开挖和基坑降水工作目前正在全力冲刺收尾，预计11月底施工完成。

中建八局北京区域相关负责人介绍：“丽泽土护降项目建设对未来丽泽城市航站楼和丽泽金融商务区轨道交通的人流、车流集散及外部大市政完善具有十分重要的作用。截至目前，地下连续墙施工完成，土方开挖完成80%，基坑降水正在进行。建成后，这片区域将成为集办公、商务、酒店、休闲娱乐等为一体的全球活力中心，吸引跨国金融企业、高端商务公司总部等机构入驻。”

推动中国影都发展

怀柔政府网站上线影都综合服务专区

□本报记者 崔欣

近日，记者从怀柔区了解到，为推动中国影都发展，怀柔区人民政府网站上线影都综合服务专区，为关注影视产业的市民群众提供丰富而全面的服务内容。

记者注意到，专区提供影视资源服务、影视办事服务、影视文化旅游服务三个板块，共40余个影都资源点位介绍服务。其中，影视资源服务主要介绍了国家中影数字制作基地、海好影视实景基地、影视摄制服务中心等9个影视文化相关重点单位详细情况；影视文化旅游服务主要提供重点文化活动预告以及“吃住

游”等点位介绍，为广大来中国影都办事、休闲人群提供优质的服务保障。

据怀柔区政务服务和数据管理局相关负责人介绍，为更好地服务怀柔区“一城两都”建设，加速推进中国影都文化科技融合发展，在怀柔区人民政府网站上线影都综合服务专区，把它作为中国影都对外展示的重要窗口，为广大来影都办理影视相关事项和休闲度假的市民群众提供贴心的指南。“下一步，我们将聚焦服务职能，持续完善专区功能，突出简单‘办’、轻松‘办’，提供更加便利化的服务。”

水岸风情 花园穿行

北京朝阳站迎宾景观带“上新”

□本报记者 孙艳



近日，坐标北京朝阳站西侧，“水景、林景、城景”三景融合的迎宾景观带全部完工。景观带引朝阳公园湖水恢复大华窑沟水系，将小微湿地、游憩型森林与城市景观相结合，春夏秋冬四季可赏花赏彩叶，夜间则可体验“亮起来”的水岸风情。

姚家园北街是进入北京朝阳站的重要通道，也被称为“迎宾大道”。迎宾大道环境整治一期工程2023年6月底完工，一处面积10万平方米的“条带状”景观带初现雏形。2023年7月，二期工程启动，“水景、林景、城景”三景融合成了此次环境整治提升的重点。

沿着迎宾大道蜿蜒林荫道向南步行，走了不过几十米远，一处碧波荡漾的小微湿地便出现在眼前。沿栈道在水面穿行，不远处的北京朝阳站清晰可见。

这里原本是一处长长期闲置的林地，断水干枯多年的大华窑沟水系穿林而过。工程首先对大华

窑沟水系流向进行梳理，随后将朝阳公园湖的湖水引入整修好的水系沟渠中，最终恢复了650米长的一段大华窑沟水系，水系面积达6500平方米。

除了白天可观赏水景，水系旁还特别增加了成片的小巧景观灯，让市民夜间也可体验“亮起来”的水岸风情。

沿水系漫步，两岸高低错落的树木和盛放的夏花相映成趣。在整治提升过程中，林地内原有高大乔木全部保留，同时补植彩叶树种和开花植物。从3月开始，水系两岸就将有海棠、樱花、迎春花陆续开放。到了6月、7月，蓝色的德国鸢尾、紫色千屈菜等花卉将竞相盛开。夏季，莲叶田田，荷花挺出水面。到了秋季，可以观赏到法桐、元宝枫等彩叶植物。冬季，松树等常绿树种将与景观白墙相互映衬。在北京朝阳站西侧，形成一片春夏秋冬四季有花、四季常绿的迎宾景观带。

中国农业大学携手密云打造红色“1+1”行动2.0版本

打造新时代党建引领乡村振兴新标杆

□本报记者 王路曼

近日，中中共中国农业大学委员会与中共北京市密云区委员会举行红色“1+1”行动二十周年再出发启动仪式。仪式上，校地双方签署合作备忘录，将以党建引领、人才培养、服务社会为工作主线，探索新时期党建创新与农业农村发展双丰收的共建新模式，打造新时代党建引领乡村振兴的新标杆。

据了解，20年前，中国农业大学党委与中共密云县委率先发起红色“1+1”行动，以红色为基调，以科技为载体，以农村基层党支部与高校学生党支部共建为基本形式，以推进农村经济组织与基层党组织建设创新、农大研究生党建创新与人才培养实践创新为目标，组织密云10个村党支部与中国农业大学10个博士生党支部，携手开展合作共建，把博士生党支部的党建和实践基地建在村党支部，推动地方与高校共建、人才培养与党建创新。同时，中国农业大学派出优秀人才到密云挂职，给密云提供了大力支持和帮助。

20年来，在红色“1+1”行动引领带动下，由中国农业大学专家组成的密云农业专家顾问委员会为密云农业农村发展提供了宝贵的智力支持。双方在科技小院建设、特色农产品保鲜提

质、农业新品种推广等方面深化合作，既促进了高校科技创新实践，又带动了特色农业发展和农民增收致富。其中，在中国农业大学技术支持和帮助下，东邵渠镇西邵渠村科技小院先后引进冰糖牛奶鲜食玉米、甘薯、水果萝卜等特色农产品品种十多种，并引进滴灌、甘薯水肥药一体化技术、鲜食玉米绿色生产技术等5个新型农业种植技术，自2022年以来每年为西邵渠村增收10万余元。

首批红色“1+1”行动共建村巨各庄镇蔡家洼村，作为产、学、研为一体的月季花卉育苗实践基地，中国农业大学全部花卉品类在这里研发、繁育，通过不断注入科技力量，该村花卉产业已形成集月季新品种研发、种植推广、苗木销售、休闲观光、展示示范为一体的产业发展模式。2023年，蔡家洼村被中国农业大学园艺学院授牌为“中国农业大学园艺学院花卉育种合作基地”和“花卉发育与品质调控北京市重点实验室”。中国农业大学在北京和合园种植专业合作社设立教授工作站，开展的小麦新品种筛选和科研实验、早稻品种选育推广等项目均取得了重大突破。

据悉，此次中国农业大学党

委与密云区委携手开展红色“1+1”行动二十周年再出发活动，将打造红色“1+1”行动2.0升级版，增加共建支部数量，扩大共建范围，充实共建内容，提升共建成效，展现更大作为。其中，在开展党组织结对共建方面，中国农业大学选取10个优秀研究生党支部与密云区10个村党支部共建，选取10名“科技特派专家”为共建村开展产业指导，中国农业大学10个单位与密云区10个单位结对共建。

同时，双方将深化科技小院建设，打造“红色‘1+1’+科技小院”共建模式，共同推动科技小院高质量建设和发展，打造农业科技示范窗口和科技策源地；开展联合培训和实践，依托“头雁”项目，培训农业农村领域的“乡村能人”，为密云培养更多乡村振兴领军人才，发挥中国农业大学优质资源，助力密云打造全国农业农村实践试验、示范基地。

此外，该行动开展人才培养交流合作，中国农业大学选派优秀研究生到密云担任“科技村长”，选派优秀干部到密云挂职锻炼，提升干部实践能力。依托中国农业大学科技资源、人力资源优势，在更多领域开展合作，助力密云乡村振兴。

公交主题车厢讲述运河故事

□本报记者 盛丽

花丝镶嵌制作技艺、通州运河龙灯会……充满文化气息的贴纸遍布整个车厢。近日，乘客惊喜地发现，每天乘坐的822路公交车线路悄然升级。北京公交集团客五分公司822路以车厢为载体，打造品牌线路、主题车厢，向乘客讲述运河故事。

“可以通过车厢内的贴纸了解大运河知识，太有意思了。”经常乘坐822路的乘客王女士说道。据了解，822线路全程23公

里，单程设有27个站，途经潮白河友谊大桥、北运河大桥以及绿心公园、大运河森林公园。多年来，北京公交集团客五分公司持续优化线网，打造了一批品牌线路集群。

下一步，北京公交集团客五分公司将以不断提升乘客出行体验为落脚点，全力打造品牌线路、讲好公交品牌故事，使公交车厢成为移动的文化宣传站，努力提高乘客出行品质。