

北京就住房公积金支持建筑绿色发展实施办法征求意见

购买低碳绿色建筑贷款额度最高上浮40万元

本报讯 (记者 盛丽) 4月8日,北京住房公积金管理中心发布《关于住房公积金支持北京市建筑绿色发展的实施办法(征求意见稿)》(以下简称《征求意见稿》)。《征求意见稿》提到,对于申请住房公积金个人住房贷款购买二星级及以上绿色建筑、装配式建筑或者超低能耗建筑的借款人,最高贷款额度上浮20万元;对于申请贷款购买超低能耗建筑的借款人,最高贷款额度上浮40万元。

《征求意见稿》提到,对于申请住房公积金个人住房贷款(以下简称贷款)购买二星级绿色建筑的借款人,最高贷款额度上浮20万元。对于申请贷款购买三星级绿色建筑的借款人,最高贷款额度上浮30万元。对于申请贷款购买A(BJ)级装配式建筑的借款人,最高贷款额度上浮10万元。对

于申请贷款购买AA(BJ)级装配式建筑的借款人,最高贷款额度上浮20万元。对于申请贷款购买AAA(BJ)级装配式建筑的借款人,最高贷款额度上浮30万元。对于申请贷款购买超低能耗建筑的借款人,最高贷款额度上浮40万元。

关于“最高额度限定”《征求意见稿》提到,同时满足多个适用条件的借款人贷款额度上浮金额可累加,最高可上浮40万元,但最高贷款额度不超过160万元。

根据《征求意见稿》,借款人可在申请贷款时,在申请材料中补充提供购房合同中关于所购房屋属于绿色建筑(含星级)、装配式建筑、超低能耗建筑表述信息页(照片),或借款人依据新建住房开发企业、二手房中介机构协助提供的能够说明所购

房屋属于绿色建筑(含星级)、装配式建筑、超低能耗建筑的信息页(照片)。

北京住房公积金管理中心与北京市住建委建立数据共享机制。对于借款申请人提出申请,可通过共享数据获取建筑类型信息,依据数据信息给予相应政策支持。对于借款申请人提出申请,但无法通过数据共享信息确定住房建筑情况的,由公积金中心会同市住建委委托有关机构按照政策标准进行评价认定,出具结果后,给予相应政策支持。相关认定结果定期留存备查。评价认定所需时间不计入贷款审核时限。

其他政策按照现行政策执行。对于同时符合住房公积金支持北京市建筑绿色发展或北京市总体规划等多项政策的借款申请人,按最优惠的一项政策执行。



安贞邮局推出赏花打卡服务

近日,朝阳区安贞邮政支局在元大都城垣遗址公园设立邮政服务专台,提供多款纪念戳、春日花季邮品和赏花打卡服务。连日来,游客们纷纷驻足在邮政展台前,购买邮品、打卡集戳,为公园内绚丽盛景的海棠花溪增添了更多生机。 本报记者 边磊 摄影报道

积蓄高质量发展新动能

延庆34项重点工程“加速跑”

本报讯 (记者 周美玉 通讯员 席瑞媛) 记者近日从延庆区获悉,截至3月底,延庆区已有34个重点项目开复工,重点工程加快建设,撑起延庆高质量发展“顶梁柱”。

连日来,距离中关村延庆园20公里外,南山环线(三期)道路施工现场一派热火朝天。该工程起于大榆树镇南红门村南,与南山环线(一期)工程终点相连,终于永宁镇东灰岭村北,与昌赤路相接,计划2025年12月完工。届时,全长30.04公里的南山环线将实现全线贯通。

南山环线联通八达岭镇、大榆树镇、井庄镇、永宁镇,是贯穿延庆西南至东南的重要干线公路,是延庆“三横五纵”公路网中的重要组成。“这条路贯通后,不仅方便沿线村民出行,促进村庄经济发展,来延庆游客前往东部山区景点观光游览也会更加方

便,有助于全域旅游和经济社会发展。”延庆区公路分局工程科负责人说。据了解,今年,延庆区小营——石河营棚改项目(三标段)、下屯棚改回迁安置项目、康庄一二三街棚改项目的5169套棚改回迁安置房将陆续交房,延庆棚改回迁安置房将实现全部交付。

2024年,延庆区共有90项重点工程,包括绿色产业发展、城市更新和住房保障、社会事业、城乡基础设施建设、生态环境及景观提升、灾后恢复重建和防灾减灾救灾能力提升6个领域。目前,已有近四成项目实现开复工。“绿色产业发展和城乡基础设施建设占比分别为27.8%和23.3%,两个领域工程总和占比超过全年重点工程半数以上,这也凸显了我区对于高质量绿色发展的高度重视。”延庆区重大项目协调服务中心负责人说。

2024中关村论坛高校科技成果转化促进大会将在北京工业大学举办 为新质生产力贡献高校力量

本报讯 (记者 宗晓畅) 2024中关村论坛将于4月25日至29日在北京举办。近日,“聚焦北京国际科技创新中心建设”首场主题采访活动走进北京工业大学。2024中关村论坛国际技术交易会——高校科技成果转化促进大会将于4月27日至29日在北京工业大学举办。届时,大会将汇聚100余家高校和众多企业,倾力为全球顶尖科研团队和杰出企业家搭建高层次合作交流平台。

首场主题采访活动现场,北京工业大学机械与能源工程学院副教授纪姝婷介绍了科研团队优秀典型科技成果转化项目《蜗杆

砂轮磨削摆线齿轮制造工艺开发》。在我国工业生产线上,能挑大梁的工业机器人往往需要负重50公斤以上,而这些“顶梁柱”的肘关节必须要用到旋转矢量减速器。减速器中的摆线齿轮是它的核心零部件,在过去很长一段时间里,高精度、高效率的摆线齿轮生产的核心技术仍垄断在国外企业手中。2023年4月,在北京工业大学科技创新成果转化促进大会上,纪姝婷团队在“揭榜挂帅”机制的促成下与北京智同精密传动科技有限责任公司对接,携手研发生产摆线齿轮加工机床。团队突破关键生产技术,不仅将高精

密摆线齿轮的生产成本减少至三分之一,还将生产效率提高2至3倍。目前,这项技术已投入工厂应用。

记者了解到,2024中关村论坛国际技术交易会——高校科技成果转化促进大会将以“高校在新质生产力发展中的角色与挑战”为主线,围绕高校科技成果转化的新模式、新机制、新成效,展示实力、吸引资源、开展合作。集聚高校在未来信息、未来健康、未来制造、未来能源、未来材料、未来空间等六大领域科技成果进行交流,打造国际化、多元化、融合化的科技成果转化盛会。

精英厨师秀厨艺

近日,“大美中国·首届烹饪艺术技能大赛”落幕。本次大赛吸引了全国各地的烹饪精英参赛,旨在打造厨师界的“烹饪艺术家奥斯卡盛典”。比赛现场,厨师将各自独特的技艺和创意尽情发挥,普通的食材经过精心制作变成“秀色可餐”的艺术品,厨师们秉承着工匠精神打造出一场精彩纷呈的烹饪盛宴。

本报记者 孙妍 摄影报道



昌平区公路灾后恢复重建项目主体完工

本报讯 (记者 周美玉 通讯员 王星宇) 记者近日获悉,市交通委昌平公路分局抢抓春季黄金施工期,倒排工期、优化工序,全区6项普通公路灾后恢复重建工程已在第一季度实现主体完工。

据了解,昌平区公路恢复重建工程以提高韧性水平和“平急两用”能力为出发点,不仅要将在“23·7”特大暴雨中受损的公路恢复原样,其防汛抗灾能力也随之升级为“全新版本”,更多的防洪涵洞、更坚固的挡墙护坡、更完善的安保设施逐项落地,为保障周边群众日常出行、加快区域整体灾后重建、再现美丽山水资源优势、服务乡村振兴增添强大助力。据昌平公路分局工程管理

科工作人员介绍,目前亭阳路、高芹路、下店路已整体完工,南雁路、李流路、水南路正在开展绿化及附属工程建设。全部灾后恢复重建道路将于汛期前投入使用。

此外,依照北京市灾后重建“一年基本恢复、三年全面提升、长远高质量发展”的总体思路,未来还将实施南雁路(昌平南口至高崖口)、高芹路(昌平段)、高芹路二期(昌平段至门头沟234国道)等灾后恢复重建提升类项目。待项目建成后,作为北京西北方向浅山区环线的一部分,将改变山区路网“鱼骨刺”般的现状,有效联通昌平和门头沟地区,全面提升路网通达能力和防灾抗灾减灾韧性。

本市上半年教师资格面试4月12日起网上报名

本报讯 (记者 任洁) 北京市2024年上半年中小学教师资格面试公告发布。记者近日从市教委获悉,考试将于5月11日至12日举行,4月12日10时至15日16时进行网上报名。

根据要求,考生所报类别笔试各科目均合格,且成绩在有效期内方具备面试报名资格,符合条件的考生在规定时间内登录教育部“中国教育考试网-中小学教师资格考试”栏目进行网上报名。本次面试设置北京考区、怀柔考区、密云考区、平谷考区、延庆考区,报名时需先选择考区,选择怀柔考区、密云考区、平谷考区、

延庆考区的考生将在对应行政区域内的考点参加面试;选择北京考区的考生将在上述4个行政区域以外的考点参加面试。报考中职专业课类别各科目和初中、高中或中职文化课俄语、日语、法语、西班牙语科目的考生只能选择“北京考区”。

在2024年上半年之前参加笔试并成绩合格的考生面试报名前需要重新进行注册和填报个人信息,重新注册操作不影响考生的面试报名资格。

网上审核时间为4月13日10时至17日16时。如审核结果显示为“初审通过无需复审”,考生可

在缴费截止前随时登录报名网页查看进度,显示为“待支付”后可进行缴费。如网上初审结果显示为“初审未通过需复审”,考生须在4月16日16时前登录北京市教师资格管理服务系统,上传相应补充证明材料电子版照片,提交复审申请。通过网上审核的考生,报名网页显示为“待支付”状态,此时考生可在该网上缴纳考试费,缴费日期截止到4月17日24时。

考生完成缴费后,于5月6日至12日期间登录栏目查询打印面试准考证,获取面试时间、地点及相关信息。

北京平谷国际桃花节开幕

本报讯 (记者 马超) 以“桃醉平谷·美好乡村等你来”为主题的第二十六届北京平谷国际桃花节昨天开幕。

桃花节期间,平谷区18个乡镇都将举办各具特色的文化和旅游活动,满足游客的多样化需求。据了解,今年桃花节地区协作在以往京津冀的基础上实现新跨越,与全国其他旅游城市合

作,例如引入精美的山东潍坊非遗风筝、醇香的云南普洱咖啡等,为游客献上更多地域化的新体验。此外,今年桃花节更加注重游客出行体验提升,为了有效缓解每年赏花高峰交通压力,在桃花观赏点附近设立停车场,提供旅游专线公交服务等。

本届北京平谷国际桃花节将持续至5月10日。