

劳动午报



微信二维码

WWW.WORKERBJ.CN

2024年2月28日星期三
甲辰年正月十九
第8479期
国内统一刊号：CN11-0221
邮发代号：1-376

标题新闻：十四届全国人大常委会第八次会议在京闭幕 表决通过新修订的保守国家秘密法 习近平签署主席令予以公布

北京拟将住房租赁企业租金纳入监管

租客可查询监管账户余额

本报讯（记者 盛丽）记者昨天了解到，北京市住房和城乡建设委会同市住房资金管理中心研究起草的《北京市住房租赁押金托管和租金监管暂行办法（征求意见稿）》（以下简称《征求意见

见稿》），面向社会公开征求意见，首次拟明确将住房租金纳入监管。

《征求意见稿》明确由市住房资金管理中心在招标选定的银行建立全市的押金托管、租金监

管账户，管理押金以及相应的租金。同时，《征求意见稿》明确由市住房资金管理中心会同市住房城乡建设委、国家金融监督管理总局北京监管局综合银行管理能力、服务效率、研发水平、经营状

况等因素，秉承公平、公正、公开的原则招标选定监管银行。

《征求意见稿》规定，押金按照住房租赁合同约定的时间、金额存入押金托管账户，租金方面，单次收取租金金额超过三个

月的，租金按照合同约定时间、金额存入租金监管账户。其中三个月租金部分在一日内划转至住房租赁企业账户，其余租金按月划转，每次划转金额为一个月租金。（下转第3版）

地铁2号线东四十条站今起恢复运营

为配合地铁新线3号线建设，北京地铁2号线东四十条站于2023年11月25日起封站施工。历经95天施工改造后，计划于今天恢复运营，为3号线一期工程年内通车打下坚实基础。（相关报道详见第3版）
本报记者 周美玉 彭程 摄影报道



市总工会将开展女职工心理关爱服务周活动

涵盖幸福大讲堂、心理科普体验、心理咨询热线等

详见第6版

劳动时评

用人单位绩效考核权必须在法治轨道上运行

详见第2版

推动轨道新线建设 在出行需求集中区域开通50条通医通游线路 本市今年力争中心城区绿色出行比例达75%

详见第3版

交通、文化、公共服务等重点领域持续突破

现代化首都都市圈生机勃勃

今年是京津冀协同发展十周年。京津冀协同发展联合工作办公室介绍，十年来，三地以京津冀协同发展规划纲要为引领，一张蓝图绘到底，坚定不移疏解非首都功能，推动“两翼”联动发展，唱好京津“双城记”，交通、生态、产业、公共服务等重点领域持续突破，三地经济总量连跨5个万亿元台阶，达到10.4万亿元，是2013年的1.9倍，区域整体实力持续提升，现代化首都都市圈生机勃勃。

详见第4版

今日天气



天空状况：阴
风向：北转东风
风力：2、3级
最低气温：-3℃ 最高气温：6℃

今日限行 尾号：3和8

明日限行 尾号：4和9

本报法律顾问：常卫东