

闻“汛”而动 众志成城防汛抢险

北京紧急调整住宅专项维修资金使用流程

房屋漏雨可先施工抢险再公示拨付

本报讯(记者 盛丽)针对本市近期强降雨引发的住宅小区房屋漏雨诉求集中情况,近日,北京市住建委会同市住房资金管理中心紧急下发《关于进一步推进房屋漏雨应急情况下住宅专项维修资金使用工作的通知》,优化完善了房屋漏雨应急情况下使用住宅专项维修资金的流程,进一步提升专项维修资金使用效率,确保专维资金快速使用。

《通知》明确了先施工抢险、再公示、再拨付资金的程序,具体如下:当住宅小区内发生房屋漏雨情况,并且已经超出物业服务

合同约定的物业服务人维修范围时,小区业委会(物管会)、物业服务人应及时将情况向属地居(村)民委员会报告。由属地居(村)民委员会召集业委会(物管会)、物业服务人及相关业主等共同到现场对漏雨情况进行实地查看,明确维修改造方式和范围,并召开现场会议确认。

各方确认后,由业委会(物管会)或物业服务人委托施工单位对房屋漏雨涉及部位进行维修改造,维修改造竣工验收通过后,还应委托造价咨询单位对工程造价情况进行结算审核,并将相关材料

在物业管理区域显著位置进行公示,让广大业主充分知晓。

接下来,由业委会(物管会)或物业服务人向各区住建委(房管局)提出维修资金使用申请,该环节须提交应急维修资金申请表、维修改造方案及公示情况、维修工程造价结算审核书、维修资金分摊明细表等相关材料。各区及时进行审核或备案后,由市住房资金管理中心各区管理部或业主大会开户银行将住宅专项维修资金划转到施工单位银行账户中,完成整个维修资金应急使用流程。

2023世界机器人大会将于8月16日至22日举行

140余家国内外机器人企业携近600件展品亮相展会

本报讯(记者 周美玉)2023世界机器人大会将于8月16日至22日在北京经济技术开发区亦创国际会展中心举行。据了解,届时将有140余家国内外机器人企业携近600件展品亮相展会,其中40家企业首次参展。

据中国电子学会副理事长兼秘书长陈英介绍,本届大会论坛由6场主论坛、近30场专题论坛及配套活动组成。其中,博览会展览总面积达4.5万平方米,140余家国内外机器人企业携近600件展品亮相展会。人形机器人、仿生雨燕、智能仿生机器人宠物猫……众多“新奇特”展品也将亮相博览会,让观众抢先体验未来生活的科技氛围。本届博览会还将有50余款新品首发登场,同比增长40%,涵盖产业链上下游各环节,产品类

别更加多样,应用场景更加广泛。

本届大会同期将开启2023世界机器人锦标赛(北京),设共融机器人挑战赛、BCI脑控机器人挑战赛、机器人应用大赛、青少年机器人设计大赛四大赛事,含27个大项、68个小项、116个竞赛组别。作为机器人界的“奥林匹克”,本次大赛每天将有4000余名来自全球的精英赛手同场竞技。

本届大会拟发布《中国机器人技术与产业发展报告(2023年)》、机器人十大前沿技术(2023-2024)、2023世界机器人大会论文集等成果。2023世界机器人大会“投创之星”、2023世界机器人大会十大技术创新成果、机器人产业发展相关政策等也将在大会期间陆续发布。



三趟列车所有滞留旅客安全疏运完毕

8月3日2时10分,丰沙线沿线的安家庄站、落坡岭站最后一批因水灾滞留旅客乘转运客车顺利抵达北京丰台站。中国铁路北京局表示,目前,K396、K1178、Z180次列车所有滞留旅客均已安全疏运完毕。

本报记者 彭程 摄影报道

109国道门头沟段打通 应急救援物资和人员可通行

本报讯(记者 周美玉)门头沟区受强降雨影响较大,道路积水、损毁严重。昨天,记者获悉,门头沟区公路分局协调各方力量全力开展抢险工作。昨天下午5时,109国道已经打通,应急救援物资和人员可通行。

昨天下午,记者前往门头沟城区,降雨过后,主城区道路大量淤泥堆积,影响行人车辆出行。门头沟区公路分局采用机械清理和人工疏堵相结合的作业模式,清理三温路(六环路-区界)、新桥大街、石担路(石门营-水闸)三条路淤泥杂物,截至昨天下午共清理淤泥、杂物814立方米。

109国道门头沟段全长96.85

公里,是进入门头沟区清水、斋堂、雁翅等深山区的主通道,据勘查统计,出现了10处塌方、水毁50处、道路塌陷1处,总面积达4000余立方米。门头沟区公路分局与部队紧密合作,制定抢修计划,昌平区抢通力量也一起向门头沟区方向推进,截至昨天下午已全线打通。

此外,受本次强降雨影响,鲁坨路入口600米处道路被冲毁,严重路段路基路面全被冲毁,车辆无法通行。记者看到,因水毁严重,有些路段路基已经被淘空,有些路段已经俨然变成河道,需要在水流湍急的河道上重新铺筑一条道路。抢修人员需要

先填入大石块阻断河水,然后从几十公里外运来砂石料进行回填碾压。为了保证路基稳定、车辆通行安全,短短几百米就需要上百车的砂石料进行回填。

据介绍,抢修鲁坨路对尽快恢复正常生产生活秩序具有重要意义。作为北京最大垃圾焚烧厂,鲁家山生物质能源厂主要接收石景山、丰台、西城、门头沟等区域的生活垃圾,是各区生活垃圾消纳的重要渠道。鲁家山生物质能源厂日处理垃圾3000吨,占全北京市垃圾总量的六分之一至八分之一。目前,抢险人员正在加班加点通宵作业,确保垃圾清运车辆尽快恢复通行。

北京征集市政府固定资产投资支持光伏发电项目

本报讯(记者 盛丽)近日,为加快推动光伏发电发展,按照北京市发展和改革委员会等4部门《关于印发推进光伏发电高质量发展支持政策的通知》(以下简称《支持政策》)要求,市政府固定资产投资支持光伏发电项目启动征集。

按照《支持政策》要求,要想申报市政府固定资产投资补助,首先需要满足这些条件:项目建设地点应在北京市范围内,符合首都功能定位及市区两级规划布局,满足所在区域生态环境、城市风貌、第五立面管控等相关要求。在新建公共机构建筑、新建园区、新建厂房房屋建设的光伏发电项目,屋顶覆盖率不应低于50%。项目应用的电池组件及逆变器符合《支持政策》相关要求。符合固定资产投资支持方向,并在2023年8月内开工并形成实物工作量。项目申报单位无严重失信记录,经营状况良好,财务制度健全。

同时本次申报主要支持以下几种项目类型:一种为光伏发电设施作为建筑构件的建筑光伏一体化项目、光储直柔项目、光伏充电桩及应用光伏发电的综合能源服务项目(支持范围包括:光伏组件及必要的安装辅助系统、逆变器及配电系统)。一种为产业园区(经国家、市级、区级认定)、基础设施、老旧小区、公共机构、市级重点工程等整体实施的光伏发电项目。项目申请资金支持时须在资金申请报告中对项目进行整体规划,原则上项目总体规模不小于1兆瓦。一种为结合关停矿区生态修复、垃圾填埋场生态提升、设施农业建设的光伏发电项目。

据了解,项目公开征集完成后,市发展改革委将会同区发展改革委对征集项目开展第三方评估,确定拟给予市政府固定资产投资支持项目清单。符合要求的项目则会通过市发展改革委网站进行公示,公示时间5个工作日。

公交便民驿栈年内将建成50处

本报讯(记者 盛丽)记者近日从北京公交集团了解到,预计今年年底前,将建成50处公交便民驿栈。未来,公交便民驿栈还将有更多功能。

公交便民驿栈旨在确保场站运营不受影响的情况下,通过合理规划,有效利用场站空间,最大限度补齐社区服务短板,提升民生服务水平。今年3月31日,柳芳公交便民果蔬车项目试营业后,受到广泛好评,市民纷纷呼吁增加站点。公交集团听取市民意见,建设运营了10处便民驿栈,均已取得营业执照,辐射柳芳、左家庄、草厂、马官营等地区,其中5处以经营果蔬车为主。另有10处驿栈正在建设中,预计今年年底前,公交便民驿栈将建成50处。

据了解,公交便民驿栈采取微利可持续的经营策略,通

过精简优化人员配置、自建物流仓储供应链和集约店铺使用面积等方式,从整体上压缩运营成本,努力降低货品价格让利于民,价格相对周边市场便宜约10%。目前,公交便民驿栈经营的蔬菜、水果品类超过120种,肉类品类超过30种,便利店商品超过300种。

公交便民驿栈的建设将充分听取市民意见。根据公交集团前期调研,半数受访者想要便民水果蔬菜店,也有不少受访者希望能在该处开设便利店、便民餐饮店,还有部分周边居民希望开设便民理发店、洗衣店、缝补修鞋配钥匙店。

公交集团将根据市民实际需求,努力提供精准服务。目前,公交集团正计划为便民驿栈拓展更多功能,比如为社区补充文体场地设施、协助社区食堂配送餐饮等。

(上接第1版)

在构建更加完善的社会保障服务方面,将重点做好5件民生实事,包括优化企业职工养老保险关系转移接续流程、调整工伤保险定期待遇、新增社保缴费“跨省通办”事项、提升新就业形态就业人员满意度,以及完善城乡居民养老保险制度等内容。今年,市人社局还将联合税务部门,推动新增“社会保险费特殊缴费申报”和“退还误收多缴保险费申请”2个事项实现跨省通办,进一步方便用人单位和参保人。

在打造更有温度的劳动关系方面,重点做好两件民生实事,包括提升企业招聘脱贫人口享受社保补贴政策效能、加大拖欠农民工工资问题治理力度等内容。

今年,市人社局重点摸排企业招聘脱贫人口享受社保补贴政策落实过程中的难点、淤点,提出针对性的解决措施,对符合条件的企业,做到政策应享尽享,促进脱贫人口在京稳定就业。

在拖欠农民工工资治理工作中,市人社局联合相关成员

单位,组织开展根治欠薪专项行动,落实工程建设领域农民工工资支付“风险+信用”综合评估,加大保障农民工工资支付各项制度落实情况检查力度。加快线上线下欠薪线索诉求办理,推进一站式综合维权窗口、实现农民工劳动报酬案件快速分流处理。同时,还加强与公安、检察院、法院、司法局、金融监管、工程建设行业主管等部门联动,协同推进拖欠农民工工资案件支持起诉、集中审理优先执行等专项行动,切实维护农民工劳动报酬权益。