

## 大兴机场综保区生物医药孵化器园区6月底交付

# 原材料从下飞机到中试车间最快只需半小时

□本报记者 孙艳



机场综合保税区1号卡口东南区域的生物医药孵化器园区一座座崭新的建筑拔地而起。大兴机场临空区联合管委会综保区管理部部长魏杰介绍说，生物医药领域的初创型企业，或者已经有一定研发成果的项目，都可以入驻孵化器。

“前研后产”是该园区的一个创新孵化模式，在园区规划建设过程中就有体现。记者注意到，园区的研发楼和车间在颜色上有明显的不同。靠近大门的4栋楼外观为红色，后面的6栋楼外观为银色，10栋楼之间均有石板路相连。魏杰介绍说，“红楼当中有2栋是研发空间，后面的银楼全都是中试车间。企业租用这些空间后，如果中试环节发现问题，研发人员从红楼出发，只

需1分钟就能抵达银楼。”魏杰表示，生物医药产业企业不论是研发药品还是医疗器械，都要经过中试环节，这一过程需要投入大量财力和人力，对于一些有技术但暂时无力投资建厂的企业来说，科研成果转化的效率会受到很大影响。所以，综保区生物医药孵化器园区在规划建设之初，就着力解决这一痛点。石板路连接起来的研发楼和中试车间，形成“前研后产”孵化模式，既大幅降低了入驻企业资金上的压力，也能帮助整个园区快速形成产业集聚效应。

需1分钟就能抵达银楼。”魏杰表示，生物医药产业企业不论是研发药品还是医疗器械，都要经过中试环节，这一过程需要投入大量财力和人力，对于一些有技术但暂时无力投资建厂的企业来说，科研成果转化的效率会受到很大影响。所以，综保区生物医药孵化器园区在规划建设之初，就着力解决这一痛点。石板路连接起来的研发楼和中试车间，形成“前研后产”孵化模式，既大幅降低了入驻企业资金上的压力，也能帮助整个园区快速形成产业集聚效应。

### 通关时间跑出“加速度”

强大的交通体系更是让生物医药孵化器园区占据了地利的优势。大兴机场综保区投资运营有限公司市场营销部经理邢永革介绍，在综保区与大兴机场货运港口之间，今年年底将建成一条长约1.6公里的联络道。大多数机

场的保税功能区和口岸功能区相对独立，进口货物要先抵达口岸区报关，才能进入保税区，这条联络道建成后，可以通过“一次理货、一次查验、一次提离”实现“港区一体化”，生物医药孵化器园区入驻企业订购的医药研发原材料，从离开飞机货舱到抵达中试车间，最快只需半小时。

按照相关规划，大兴机场综保区定位于东北亚地区连接全球的资源要素配置中心、京津冀自由贸易港建设先行区、全国空港型综保区高质量发展示范区、临空经济区发展核心引擎，正在全力打造研发设计中心、检测维修中心、物流分拨中心、销售服务中心。

大兴机场临空区联合管委会相关负责人表示，接下来，综保区要重点聚焦生物医药、国际供应链、航空装备、新一代信息技术等产业，并积极培育和发展跨境电商、服务外包等创新业态，让这里成为京津冀协同发展的“试验田”。

日前，记者从大兴机场临空区联合管委会获悉，北京大兴国际机场综合保税区占地100亩的生物医药孵化器园区预计将于6月底交付。大兴机场货运港口和综保区之间的联络道也正在抓紧建设中，预计今年年底将建成投入使用，届时，孵化器入驻企业订购的医药研发原材料，从离开飞机货舱到抵达中试车间，最快只需半小时。

### 形成“前研后产”孵化模式

生命健康是大兴机场临空区起引领作用的主导产业，位于新

## 通州区市场监管局助力企业畅通融资渠道

# 一站式服务体系让“知产”变“资产”

□本报记者 赵思远

1个区中心，4个公共服务工作站，7个公共服务联系点。记者从通州区市场监管局获悉，通州区依托“1+4+7”一站式知识产权公共服务体系，深入推进知识产权质押融资贷款，让企业的“知产”变成了看得见、摸得着的“资产”。

北京中农富通园艺有限公司是一家拥有500多项专利的创新型农业科技公司，两年前遇到了资金短缺的难题。“我们企业主要是‘轻资产’，没有办法通过抵押向银行贷款，但是科技研发又需要大量资金周转，当时真是急的满头汗。”中农富通集团科技研发部负责人说。在当年举行的知识产权保护政策宣讲会上，

该负责人向通州区市场监管局提出了企业正面临的实际困难，市场监管局工作人员主动上门梳理了企业拥有的各项专利，协助企业申请并获得了两年期500万元的专利质押贷款。“我们将这笔资金投入到了技术研发上，将研发成果进一步转化应用，创造了更大的产值。目前我们拥有600多项农业高新技术，两年不到我们就还清了所有贷款。”该负责人说。

为建立健全知识产权公共服务体系，助力企业更好地运用知识产权实现价值，通州区建立并形成了“1+4+7”北京城市副中心知识产权公共服务体系。截至目前，已经培育出1家国家

知识产权示范企业、24家优势企业，以及348家北京市知识产权试点单位和24家示范单位。

通州区市场监管局还积极搭建融资平台，以企业需求为导向，聚集政府、银行、保险、评估、担保、企业六方要素，通过加强政银企合作，搭建融资供需渠道，创新金融服务产品供给等，让知识产权质押融资惠及更多企业，为科技型中小微企业提供方便、快捷、优质的一站式专利质押融资服务。此外，通州区市场监管局还修订出台《通州区知识产权（专利）暂行办法》，辖区中小型科技企业以知识产权质押获得的银行贷款，可以享受最高30万元的贴息补助。

## 中建一局项目工地上演“人机对战”

□本报记者 马超

“抓紧抹灰，咱们的对手可是机器人。”近日，一场人机对战在中建一局华北公司中石油科技园A19地块一期工程项目上演。

据介绍，本次劳动竞赛根据机器人种类分为涂料喷涂机器人、腻子喷涂机器人、地面整平机器人、圆盘抹平机器人4个赛项，每组精选两名专业的相应工种施工人员分别与机器人对抗，通过对施工完成的速度、质量、材料损耗等多方面进行评分比较，角逐出最佳施工队伍。

在腻子喷涂机器人比赛现场，两名施工人员积极配合与机器人对战，各自喷涂25平方米的墙面。机器人喷涂很快，2分钟就

可以喷涂完25平方米的墙面。而人工抹灰大概需要20分钟才能完成。喷涂完后，现场观众分别仔细检查着人工和机器人的作品。

该项目生产经理介绍，人机劳动竞赛在北京建筑行业还是首次举行，从人工与腻子喷涂机器人劳动竞赛现场看，在25平方米的作业面上，机器人要比人工快10多分钟。如果从整个工程来比较，机器人速度明显占优，用3台机器人就可以将所有抹灰工的任务替代完成。从光泽效果看，由于抹和喷的工艺不同，人工抹灰墙面观感要强于机器人喷涂墙面，机器人的喷涂质量有待提高。从材料损耗看，目前机器损

耗比人工要大，改进后估计机器人会更节省材料。

中建一局华北公司项目负责人介绍，国家围绕智能建造连续推出一系列政策措施，鼓励数字化及人工智能在建筑行业的应用，住建部在《“十四五”建筑业发展规划》中强调积极推进建筑机器人在生产、施工、维保等环节的典型应用，辅助和替代“危、繁、脏、重”施工作业。我们将以此次人机劳动竞赛为契机，深入探索智能建造在不同施工环境下的适用性，形成具体的数据和实战经验，将建筑机器人与产业工人有效结合，助推建筑行业高质量发展。

## 房山区城市管理委

### 开展空中缆线治理工作

文明是城市的最强品牌，空中缆线整治工作是房山区创建全国文明城市2023年十大攻坚任务之一。近日，房山区城市管理委多措并举全面推进空中缆线治理工作。

加强领导，压实主体责任。联合区经信局制定工作方案，明确工作任务目标、时间节点及工作要求。组织乡镇（街道）上报自管区域空中缆线松垮凌乱、随意垂落、参差不齐、废弃缆线等问题点位，形成治理台账，目前已收集184个点位，正在有序治理。

协调联动，加快组织实施。联合区经信局、区农业农村局、城管办组织窦店镇、长阳镇等11个上账乡镇以及各运营商召开部署会，针对农村人居环境检查中发现的空中缆线问题点位，开展现场踏勘并要求限期核实反馈，明

确责任主体，加快推进治理。

加强培训，提升工作水平。组织区内13家委办局、28个乡镇（街道）及有关部门负责人50余人，召开2023年房山区城市公共空间公共服务设施、户外广告牌匾标识和标语宣传品规范治理工作部署会，针对空中缆线攻坚治理工作的具体要求进行再次培训指导，要求各相关单位、各乡镇（街道）、缆线权属单位全面推进空中缆线攻坚行动落实。

下一步，房山区城市管理委与房山区经信局将齐抓共管，加大督办力度，在组织踏勘现场确认治理工作的基础上，联合执法等部门加强联合督导，对未治理、治理慢等情况进行督促，对疑难问题加强协调，确保2023年空中缆线攻坚行动取得实效，不断提升城市精细化管理水平。

（李安琪）

## 门头沟区城管执法部门

### 紧盯垃圾分类“关键小事”开展专项执法检查

近日，门头沟区城管执法局对辖区餐饮企业、超市、社区等地开展生活垃圾分类专项执法检查，督促指导相关单位主动落实主体责任，营造垃圾分类良好氛围。

在龙泉镇龙门新区居民社区，执法人员重点检查桶站、大件垃圾及装修垃圾投放点设置、垃圾分类台账建立、分类管理制度落实等情况，叮嘱物业工作人员要在居民生活垃圾投放上加强引导，重点做好大件垃圾投放点管理。

随后，执法人员深入沿街餐饮门店后厨，检查商户是否按照规定设置垃圾分类容器并按类投放、制定商户餐厨垃圾收集运输服务合同。根据检查结果，执法人员现场对商户进行指导，要求其及时做好整改。

下一步，门头沟区城管执法部门将聚焦分类投放、分类收集、分类运输、分类处置四个环节，开展执法宣传、执法处罚等重点工作，促进居民养成和巩固垃圾分类文明习惯。

（成光）

·广告·