

# 劳动午报

WWW.WORKERBJ.CN

2023年2月7日星期二  
癸卯年正月十七  
第8168期  
国内统一刊号：CN11-0221  
邮发代号：1-376

标题新闻：□中共中央 国务院印发《质量强国建设纲要》

## 北京市惠民租房服务平台上线

### 针对不同租房需求群体提供适配房源53万套

本报讯（记者 盛丽）记者昨天从市住建委了解到，北京市2月6日推出惠民租房服务平台（以下简称平台）。该平台根据分季分类住房租赁需求特点，推出多主题专项租房活动，为本市居民持续提供精细化惠民租房服

务。据了解，在市住建委、市总工会、市人力资源和社会保障局、市商务局、共青团市委指导下，北京房地产中介行业协会搭建网络平台，动员行业各方积极参与，初步汇聚了本市52家主流住房租

赁机构。平台内分区、分类展示住房租赁房源信息和优惠措施，并且提供政策宣讲、租房服务引导和咨询、监督投诉等多项服务。该平台与本市住房租赁管理服务平台对接，要求平台内房源全部纳入租赁管理服务房源

审核、网签备案和资金监管。为保障春节后返京工作人员住房租赁需求，规范住房租赁行业发展。北京房地产中介行业协会依托平台开展惠民租房在行动之春归计划专项服务，市住建委等指导行业协会组织多家企业针

对不同租房需求群体，提供适配房源53万套（间、床），房源覆盖不同人群需求。参与企业承诺房源在活动期间不上涨服务费和租金，并推出系列优惠措施，如免押金、月付租金、租金等。

（下转第3版）

## 年味冬令营 厚植爱国情

新春时节，石景山区苹果园街道举办了为期7天的“冬令营中寻年味 书香小院年文化”活动，让社区未成年人在冬令营中感受、体验、学习我国优秀传统文化，提升文化素养，厚植爱国情怀。冬令营活动内容包含非遗体验、阅读活动、创意手工、传统茶艺、体育健身、灯谜游戏等，社区里160余名未成年人参与冬令营活动。

实习记者 曹立栋 摄影报道



北京经济技术开发区总工会深入一线送温暖解难题

## 主动服务 时刻让职工想得到、找得着、靠得住

详见第6版

### ■本期关注

“区级工会加强年”系列报道（四）

## 实干担当，全面提升工会工作效能

近日，本报记者奔赴“区级工会加强年”专项工作的“前哨”，发现基层工会纷纷在行动：有的打造“职工之家”，提升服务“温度”；有的总结改革创新经验，推进“以点带面”；有的强化责任担当，推动工会工作创新发展；有的建立劳动和技能竞赛机制，深化劳模（职工）创新工作室创建工作……各基层单位以“区级工会加强年”为契机，凝聚职工为推动首都高质量发展建功。

详见第4版

### ■本期维权

## 职工节后返工应注意哪些事项？

2023年春节假期一过，返乡探亲的劳动者纷纷离开家乡，奔赴各自的工作岗位。作为餐饮、商超等特殊行业，节日在岗的员工能否享受加班费？因极端天气、交通事故等突发情况没能及时返岗是否算旷工？在年前离职的员工能否获得原单位的年终奖？劳动者重新求职或者更换工作单位应当注意些什么？针对这一系列疑问，本报特邀专家结合具体案例对相关问题作出了详细的法律分析。

详见第10版

今日天气

天空状况：晴间多云  
风向：北转南风  
风力：2、3级  
最低气温：-5℃  
最高气温：5℃

本报法律顾问：常卫东