

密云区总工会“一呼来”职工志愿服务队百呼百应 “您有需求呼，我百分百应”

□本报记者 王路曼 文/摄

近日，密云区17位长期在家卧床的病人收到了来自密云区总工会明鑫社区“一呼来”职工志愿服务队送来的特殊“礼物”——护理垫、隔尿垫等长期使用的防护用品。收到“礼物”的病人们感动不已，“谢谢志愿者们时常关注我们。”

据了解，密云区总工会明鑫社区“一呼来”职工志愿服务队成立于2020年11月，此前是由民营企业主何强带领企业职工扶老助困的社会团体。“加入工会大家庭，成为职工志愿者服务队，让我们更有归属感了。”队长何强告诉记者，现如今，“一呼来”职工志愿服务队按照“党政所急、群众所需、志愿者能为”的原则，坚持“全社会、多领域、多层次”的志愿服务理念，既服务城市社区，也服务乡镇村庄；既聚焦百姓需求，也聚焦全区重点。在何强的带领下，志愿服务队依托9个社区便民服务站和5个幸福晚年驿站，常年为社区孤寡、残疾、高龄、抗战老兵、老党员等群体提供入户助洁、理发、居家探访等公益服务。

2020年起，北京市全面推进垃圾分类工作，“一呼来”职工志愿服务队在原来服务内容的基础上又围绕“美化环境、垃圾分类、保水护水”开展政策宣传、桶前值守、环境整治等各类志愿



服务活动。“我们深入库区，帮扶当地困难留守老人，鼓励较为年轻的库区群众参与保水工作。”何强告诉记者，在他的保水宣讲团里就有库区农民，用自己的故事普及保水知识，宣扬保水意识。与此同时，何强还带领职工志愿者们开展“走进一泓碧水”实践活动，宣传环保知识，引导游客远离河流、水库，守护自然环境。

此外，在疫情防控期间，“一呼来”职工志愿服务队还派出志愿者积极参与社区核酸检

测、卡口执勤等。据统计，截至目前，该职工志愿服务队已开展公益服务400余次，受众人数近3万人次。志愿者队伍也由最初几个人、几十人，发展到现在的几百人。

队长何强表示，“一呼来”职工志愿服务队就是在努力实现“您有需求呼，我百分百应”，用实际行动践行首都职工“奉献、友爱、互助、进步”的志愿服务精神，努力为营造向上向善、互帮互助的良好社会风尚做出贡献。

“新四合”设计理念从图纸变为了现实 减量发展“王四营模式”首次落地

□本报记者 孙艳

早上9点，位于李旺花园3号院9号楼的交房大厅内，喜庆的红色主背板映衬着“美好家境幸福启程”金色字体格外醒目，现场充满了“欢迎回家”的温馨氛围，前来收房的村民朋友早已排好队伍等待入场……当天，朝阳区王四营乡李旺花园一期正式启动交房，首日150套房屋顺利交付，45户回迁村民拿到了新家钥匙。12天的时间里，李旺花园一期计划交房1910套，安置546户3000余人。

村民回迁安置并不是新鲜事儿，但李旺花园却自有其不同之处——该项目是本市“十四五”规划“王四营模式”的首次落地。该模式旨在促进第一道绿化隔离带地区的减量、高质量发展，具体做法可总结为“四合”，即用地整合、功能组合、空间围合、高低结合。

“用地整合、功能组合”是核心。通俗来说，一个区域的土地往往性质不同，居住、产业、公共服务等地块犬牙交错、零零

散散。“以前我们建回迁小区，不得不像土里插大葱一样，这边几栋楼，那边几栋楼。学校、医院和商业可能离得比较远，绿化面积也相对破碎。”王四营乡相关负责人介绍，在推进“王四营模式”的实践过程中，市区两级的规自、国土、城乡办等多部门携手，共同整合了用地规划，让产业、居住、商业等功能有机组合。

在李旺花园安置房的建设中，朝阳农村地区区级建设项目审批手续统筹协调专班全程跟进，各部门协作推进拆迁腾退、地块上市、手续办理，项目审批周期由两年半缩短至四个月。建设推进过程中，统筹协调解决水电等市政设施接入，为群众顺利入住提供必需生活保障。

李旺花园的正式竣工交房，标志着减量发展“王四营模式”第一阶段任务收官，标志着“新四合”设计理念从图纸变为了现实，同样变为现实的还有李罗营村民回迁上楼的梦想。

设5000万元资金池为区内预付费企业纾困

石景山区建立助企纾困“白名单”

□本报记者 周美玉 文/摄



“多亏了这笔贷款，帮我们顺利渡过难关。”日前，某音乐培训机构负责人在石景山区预付费消费信用监管和服务平台的帮助下拿到了30万元的纾困资金，随着资金的注入，这家培训机构面临的房租和人员工资等压力得以缓解，目前已经恢复正常运营。

为了有效缓解疫情影响的预付费企业经营压力，石景山区充分发挥预付费消费信用监管和服务平台作用，通过建立优质企业“白名单”、设立5000万元融资纾困资金池、推出全新履约保证保险等多种方式，为区内预付费企业纾困，帮助企业平稳健康发展。

预付费消费信用监管和服务平台是2020年由石景山区委政法委牵头打造的，平台通过整合政府、市场、社会、金融等多方力量，运用云计算、大数据、区块链等技术，建立了全行业预付资金浮动比例存管制度、全新保险险种、预付资金风险预警体系等一系列措施，对保障消费者权益、规范预付费市场经营秩序发挥了积极作用，目前监管各类企业840多家。

预付费企业多从事餐饮、教育、美容美发等行业，因固定资产少、无抵押物，在向银行和担

保公司融资时无法获得较多的政策性支持，为了帮更多信用优质的预付费企业解决因疫情带来的经营困难，石景山区预付费消费信用监管和服务平台综合企业在平台上的消费者评价、12345投诉、经营信誉等情况，及时梳理出100余家信用良好的优质企业，建立助企纾困“白名单”，并联合5家驻区银行、担保公司设立了5000万元的融资纾困资金池，专门为其提供短期、快速、小额、灵活的贷款产品。同时，把“白名单”企业纳入该区融资纾困直通车，引导金融机构加大对平台企业的信贷支持力度，帮助更多企业获得“首贷”，对经认定后的预付费企业实施金融政策“免申即享”，并给予最高50%贷款贴息，对餐饮、文化等受疫情影响较大的行业，担保费率更降低至0.5%，并给予最高免收3个月担保费支持。

据了解，石景山区预付费消费信用监管和服务平台还与阳光信保联合推出了“预付费消费合同履约保证保险”互联网险种，预付费企业可通过“一卡一保单”的形式为消费者预付费投保，最高可保障消费者预付费余额50%的权益，帮助预付费企业抵御经营风险，减少消费者后顾之忧。

昌平治理18处积水点保证城市汛期安全运行

下好防汛“先手棋” 打好减灾“主动仗”

□本报记者 周美玉 通讯员 张蕴智

积水点改造、汛后水毁修复、地质灾害消除……今年以来，昌平区紧抓各项防汛工作，确保全区安全度汛。

崔村镇东崔铁路桥涵洞地势低洼，路面结构为钢筋混凝土，导致积水无法自然排放或下渗排除，成为道路积水最严重的点位之一，积水最深时可达近两米，影响居民出行安全和铁路正常运行。

为保障居民出行安全，保证铁路正常运行，崔村镇启动东崔铁路桥涵洞积水点改造工程。“工程通过在路两侧15米范围内设置64个雨水算子，将雨水收集

到一体化泵站，再沿900米长的排水管排到水沟。包括东崔铁路桥涵洞在内，昌平区今年共治理积水点位18处，目前已完工6处，其余12处正在抓紧推进。”相关负责人介绍。

加快积水点位治理的同时，昌平区加大资金投入，对80个汛后水毁点位进行重点修复，其中76个已完工，其余4个将在主汛期前结束施工。

针对易发生地质灾害的重点路段，昌平区还开展了地质灾害消隐工程。例如，十三陵镇姑娘台村京青线K49+700处就是重点要消除隐患的点位之一。“我们

采取的措施是锚喷和主动防护网的形式，在山体表面喷射一层混凝土，对岩石的裂隙进行封闭，降水时，雨水就不再进入山体里面。此外，还会在岩石外面整体挂一层新的防护网。”昌平公路分局养护科工作人员邵天然介绍。

据悉，完成两层防护后，将最大限度降低此处路侧山体零星坠石危及道路发生率，提高道路通行安全性。昌平公路分局还采用被动防护网、锚杆、挡土墙、格构梁等措施对昌平区其他24处地质灾害点位进行了恢复治理。

通州北苑吹响“师生出行畅通哨”

□本报记者 赵思远

近日，一场降雨过后，通州北苑街道北苑小学的师生家长们惊喜地发现，经常出现在学校门口的积水不见了，哗哗的雨水顺着新安装的两个雨算子顺势而下。路面清爽了，交通微循环畅通了，师生家长再也不用为路面积水而烦恼。这一切变化，得益于北苑街道在“未诉先办”中快速行动、及时“吹哨”、高效解民所困。

说起校门口路面之前的面

貌，通州北苑小学总务主任岳国明直摇头：“积水路段是学生们上学、放学的必经之路。上、放学高峰时，师生、家长们提心吊胆地走在临时铺设的沙袋上面，一个不小心，就会踩到水里，特别不方便。”岳国明说。

近日，得知师生们的出行困境，通州北苑街道教委办迅速与街道相关部门联系，寻求解决路径，吹响“师生出行畅通哨”。

为了不影响全校师生的正常上课，利用周末学校休息时间，北苑街道办事处与通州公路分局路桥瑞通养护中心、北京排水集团第二管网分公司通州运营中心在校门口实地勘察，两家施工单位冒雨施工，开凿路面、铺设管道、安装雨算子、路面恢复与修补……短短两天时间内，工程完美竣工，困扰通州北苑小学已久的道路积水问题彻底解决。