



便民超市内商品种类齐全、安全卫生

腾退空间上演“72变”

□本报记者 陈曦/文 彭程/摄



地下便民空间设有图书角，方便居民随时阅读

“这个储物仓真是挺方便的，我们把闲置的东西都放在这里，家里清净多了。”昨天，位于西城区广安门内感化胡同3号院的地下空间里，门阿姨和老伴儿正在整理他们存放在便民仓里的物品。

门阿姨告诉记者，她就住在这个院子里，家里面积小，东西多了没地方搁，这个储藏室确实方便。“你说这些物品，放在家里占地儿，扔了又可惜，指不定什么时候还能用上。所以我把它们都存放在便民仓里，收费不贵，挺合适的。”

据悉，广安门内感化胡同3号院这处地下便民空间，共有1400平方米。此前是一家小旅馆，因为位于城市核心区，又靠近医院，居住人员复杂多样，也带来了一些安全隐患。于是，广内街道下定决心“疏整促”，关停了小旅馆，之后就想着如何将这里利用起来，提供便民服务。在了解到居民们“储物难”的呼声后，他们积极与产权单位和社会资源联系，引入了“智能方·便民仓”，同时，还引入了一系列的小门店。

小超市、理发店、鲜花店、渔具店、家政服务、中医按摩、儿童乐园……记者发现，这处地下空间虽然是腾退空间改建而成，但却“五脏俱全”。

“我家住宣外大街，找这个理发师剪了20年头了，她搬到哪儿我就跟到哪儿。”正在理发的顾客说。

“当初，我是在网上看到的招租信息，过来看了一下还挺好，就搬了过来。这里租金便宜，我也让利给居民，社区老人在我这儿理发20元。另外，我也响应街道、社区的号召，每个月为社区孤寡老人免费理发一次。”理发师郝晶明说。

“智能方·便民仓”相关负责人刘林告诉记者，这里共有100多个便民仓，从1.2立方米到40立方米不等。不管是临时储物，还是装修周转，都可以将物品储存在这里。便民仓的锁也有两种，一种是老人喜欢的传统门锁，还有一种是电子锁，可以用手机发送动态验证码，方便承租人委托他人帮忙开锁取物。

广内街道相关负责人介绍，“在这寸土寸金的地方，腾退空间再利用，我们遵循的就是围绕居民生活和社区服务原则。今后，我们还会继续结合居民实际需求，拓展服务范围。比如，现在老人们都发愁吃饭问题，我们下一步就打算试水养老餐桌，让腾退地下空间最大限度地造福居民，让他们不出小区就能享受到便利服务。”



100多个便民仓方便了居民的临时储物和装修周转



理发店的客人大多是小区的熟客



渔具店老板耐心为垂钓爱好者介绍产品



鲜花店老板为客人包装好预定的鲜花