

## 北京发布今年城镇房屋防汛工作要点

# 汛前无法解危的房屋要建立“一房一案”

本报讯(记者 盛丽)北京市住建委近日发布《2022年北京市城镇房屋防汛工作要点》(以下简称《工作要点》),提出对汛前无法完成解危整治的房屋,要建立“一房一案”,专人负责,保证汛期城镇房屋使用安全。

《工作要点》指出,对于今年城镇房屋安全检查中发现的疑似危房,要组织安全鉴定和汛前解危工作;对于各区经鉴定确认的危房,要督促产权人及时解危;对于已列入“清册”没有解危治理的城镇危房、积水低洼院

落及发生过倒灌的普通地下室要逐年销账;对于当年发现的漏雨房屋、低洼院落及普通地下室倒灌等要列出“清册”重点关注,组织好抢险抢修工作。

《工作要点》提出,要将组织开展房屋安全隐患复查、排查及整治工作贯穿汛期。要在2022年度城镇房屋安全检查的基础上,重点组织对房屋安全检查中的锁门户、拒查户,老旧危破平房、中式旧楼、简易住宅楼、低洼院落,住宅小区排水设施、普通地下室及征而未拆等重点区

域、重点房屋和重点部位进行安全复查或排查,对发现的房屋安全问题要采取措施,确保不留盲区死角。要组织对楼房的雨落管、共用天线、避雷设施、广告牌和顶层屋檐的装饰物等进行检查,对可能危及房屋安全的树木、人防和供电设施等要积极协调有关部门及时排除隐患。要组织房屋修缮解危,包括房屋局部木结构加固,危险房墙、院墙拆砌和屋面漏雨修补等,督促普通地下室管理单位和使用单位采取防止倒灌的措施。

## 上半年全国计算机等级考试推迟至9月举行

本报讯(记者 任洁)记者昨天从北京教育考试院获悉,受疫情影响,原定于本周末举行的2022年上半年全国计算机等级考试将推迟至9月举行,与下半年考试同期进行。

根据规定,已报名考生所缴

纳的报名费将按原支付渠道全额退回。考试院将于3月29日起办理退费。关于考试的具体相关问题可咨询考点,考点电话参见北京教育考试院网站——社会考试——全国计算机等级考试——2022年3月NCRE考点名单。

## 朝阳区再增三家自贸专营银行机构

本报讯(记者 孙艳)记者昨天从朝阳区获悉,今年一季度,中信银行北京自贸试验区商务中心区支行、中信银行北京自贸试验区支行、中信银行北京自贸试验区国际商务服务片区支行在朝阳区相继设立。截至目前,朝阳区共有自贸专营银行

机构13家,数量占全市43家的30%。

据了解,该区金融办将持续加强项目挖掘储备,积极支持全区自贸专营金融机构设立,组织成立自贸专营机构联盟,合力推动全区自贸金融业务蓬勃发展,加快“两区”建设步伐。

## 首都市民公共行为文明指数首超90分

本报讯(记者 盛丽)近日,《2021年北京市公共行为文明指数调查分析报告》出炉。数据显示,2021年北京市公共行为文明指数为90.06分,比去年提高1.73分,首次迈上90分台阶,实现跨越式提升。

此次调查历时6个月,共发动198名大学生调查员在全市16个区开展问卷调查和实地观测,收

回有效问卷10044份,在416个观测点进行了630小时的动态监测。课题组还采取了个别访谈、工作座谈、社区巡讲等方法,确保测评结果的全面、客观、有效。调查结果显示,2021年北京市公共行为文明指数为90.06分。这个数字比2020年提高了1.73分,比2005年的65.21分提升了24.85个百分点,而且实现了连续16年攀升。

此次测评的九大公共文明领域中,医疗秩序、文明旅游、文明观赏排名前三。交通安全秩序、公共卫生显著提升,驾车礼让、垃圾分类公共行为明显改善,乱贴乱画现象得到有效治理。其中,公共卫生行为文明指数得分90.18,环比2020年提升了1.99个百分点。文明驾车,在斑马线礼让行人的文明指数为93.99,高于总指数。

## 北京保险业去年支付各类赔款838.5亿元

本报讯(记者 盛丽)记者近日从北京银保监局了解到,2021年,北京保险业累计为全社会提供风险保障同比涨幅达2.9倍;支付各类赔款838.5亿元,同比增长13.6%。

据了解,北京保险业积极做好防灾防损服务,为企业和保户提供灾害预防的建议,帮助减少

灾害事故带来的经济损失,全年预付赔付款和防灾防损费同比增幅分别为24.3%和11.1%;全力支持疫情防控,率先实现一二类疫苗接种异常反应基础保险全覆盖,承保全国超90%新冠疫苗接种剂次。

北京保险业不断深化健康、养老领域探索研究,有效补充完

善北京多层次医疗保障体系。2021年,寿险和长期健康险全年为1575.0万人次提供风险保障,同比增长7.7%,人均保障额度36.4万元,同比增幅接近六成。首次推动开发城市定制型商业医疗保险“北京普惠健康保”,整体保障程度全国最优,参保人数超300万人。

## 昌平首宗违法建设被追缴罚款与拆除费

本报讯(记者 周美玉)近日,昌平区小汤山镇依法强制拆除了一小区房屋外围违法建设,共罚款7万元,追缴拆除费用24050元,成为全区首例对违法建设行为罚款和追缴拆除费用的执法案例。

据了解,此处房屋业主在房屋主体西侧、东侧、南侧存在加建扩建行为,违法建设面积约为

90平方米。目前该房屋的违法建设已被全部拆除。据执法人员介绍,此处房屋存在较为严重的加建扩建问题,小汤山镇依据相关法律规定要求,立即采取快拆程序,通过落实证据、制作法律文书等工作,仅用一天时间就将房屋的加建部分拆除完毕,并完成了全区首宗对房屋业主违法建设行为的处罚和拆除费用的追缴。

推送岗位信息 举办专场招聘 开展技能培训

## 通州区人力社保局结对共建促就业

本报讯(记者 张晶)“党建+产业+就业”,近日,通州区人力社保局公服中心党支部与通州区潮庄镇潮县村党总支举行支部共建签约仪式,通过开展党支部结对共建,提高基层党建整体水平,同时,聚焦产业促进乡村发展,促进就地就近就业。

据悉,此次通州区人力社保局公服中心与潮县村的支部共建,是通州区人力社保局打造“党建引领、产业提质、就业牵引”三个深度融合的一次积极探索,以

推进党建促进产业、就业高质量发展。

记者了解到,潮县镇潮县村拥有北大人民医院通州院区优质的医疗卫生资源,甘草药业等重点药企,春立正达医疗器械亦坐落于此,村域医疗产业链相对丰富,其对区域就业的辐射带动作用不可估量。因此,通州区人力社保局与潮县村多次就组织共建、资源共享、就业帮扶等方面进行过深入探讨及交流,最终通过建立三项机制,落实五项服务内容,

找准双方共建推进结合点,包括定期推送岗位信息;定期举办专场招聘会、精品面试会、专场职业指导等活动;开展技能培训活动等,分层次、分区域逐步搭建起公共就业服务平台。

据了解,通州区人力社保局将以此次支部结对共建为契机,积极探索党建引领乡村振兴新路径,厚植“党建+产业+就业”公共服务,切实帮助基层群众解决实际问题,助力城市副中心高质量发展。

## 怀柔推进“基本无违建区”创建工作

本报讯(记者 崔欣 通讯员 张佳玮)日前,怀柔区全面推进“基本无违建区”创建工作,年内将完成180万平方米违法建设的拆除和200公顷土地的腾退任务。据了解,怀柔区按照“试点先行、从山区镇乡向平原镇乡过渡、存量违法建设规模由小到大过渡”的基本原则,3月至5月开

展“百日会战”,边摸排边拆除、先粗拆后细拆再精拆,全区16个创建单元分类举证和拆违腾地两项工作,至少完成年度任务指标80%。6月至8月开展“百日攻坚”,针对拆除难度大的“无手续类”建筑,集中力量攻坚,完成剩余20%分类举证核查和拆违腾地任务。

(上接第1版)

关于绿色施工方面,明确了办公区、生活区、施工区大门及围挡设置标准及材料码放、建筑垃圾管理、噪声污染控制等要求。如,非必要不在老旧小区内进行加工作业,材料加工应在场外完成,现场安装。

关于拆除作业方面,明确了屋面、墙面、阳台、门窗、楼梯护栏等拆除作业的安全要求。门窗拆除应随拆随装。如,拆除门窗前应先检查门窗上的玻璃是否牢固,不牢固的玻璃应先从门窗上取下,避免坠落伤人。门窗拆除更换可能坠物伤人的应在作业下方设置警戒区,设专人看护,禁止任何人员进入坠物区域。

此外,关于安全防护方面,明确了脚手架、安全网、人行马道、临边防护、安全通道、操作平台、有限空间作业安全管理等要求。关于临电、机械方面,明确了临时

## 密云区人民法院建立交通事故案件直赔机制

累计直赔案款3亿元 直赔率达九成

本报讯(记者 王路曼)记者近日从密云区人民法院获悉,密云区人民法院建立交通事故案件直赔机制,直赔案款已达3亿元,该院交通事故案件直赔率达九成。

近年来,为促进交通事故纠纷快速化解,帮助受害当事人及时摆脱困境,减轻诉累,密云区人民法院探索建立道交案件直赔机制,设立“道交法庭”,进一步释放直赔机制效能,让交通事故受害人、保险机构及法院等各方受益,努力实现多方共赢的良好局面。

“我们精准对接,准确核实赔付信息。设置直赔联络员,开辟绿色通道,确保保险理赔款准确快速给付受害方;同时倡导便捷支付,提高赔款汇付效率。结合当事人多元化需求,探索即时履行和限期履行、现金给付和电子给付等相结合的多元化赔付方式。”

据密云区人民法院太师屯法庭庭长席引路介绍,为实现闭环监管,确保赔款履行到位,法院建立“直赔”专门台账,指定专人跟踪督促,确保所有案款实际赔付到位;并积极拓展,扩大“直赔”适用

范围,推进“直赔”机制与“调解+速裁”、诉讼繁简分流、“速执四分”等机制互容互通,做到案件立审执无缝衔接,尽可能减少环节,减轻当事人诉累,确保当事人快速获得案款,实现案结事了。

据介绍,密云区人民法院直赔机制的建立,使受害方无需申请执行即可快速获得赔付。2016年-2021年,该院共审理道交案件5000余件,90%涉及保险公司的案件和70%个人承担赔付义务的案件实现直赔,直赔金额约2.9亿元。

牛栏山 中华老字号 绿色放心酒  
广告  
订购电话: 69412536  
登报咨询电话: 63522410