

## 北京发布2021年版共有产权住房规划设计宜居建设导则

# 中心城区共有产权房执行差别化面积标准

本报讯(记者 盛丽)近日,北京市住建委联合市规自委发布了《北京市共有产权住房规划设计宜居建设导则(2021年版)》(以下简称“2021版《导则》”)。

2021版《导则》充分考虑家庭代际及多孩、适老性等新需求,大力倡导多居室精细化套型设计,适度设置紧凑型两居室套型。中心城区新建项目将执行差别化面积标准,十八层(含)以下的住宅建筑,套型总建筑面积不大于95平方米;十八层以上的住宅建筑,

套型总建筑面积不大于100平方米;取消了其他区套型建筑面积90平方米以下户型占建设总量70%以上的户型配比要求。

在2021版《导则》中对社区的生活配套设施提出了“因地制宜”的设计理念,将图书馆、健身馆作为标准配置修改为“因地制宜设置图书馆、健身房等公共交流、学习、健身等场所,按照不小于100平方米规模配置”,可结合项目周边服务设施,为居民提供更加丰富的生活场景。原则性和灵活性

相结合,从实际出发确定配套业态,更好地满足居民生活需要。此外,对于活动、休憩等室外设施,2021版《导则》要求应满足老年人及儿童安全使用需要,宜设置在向阳避风处。对电动自行车的停放、充电,分类垃圾收集点和快件箱的设置等内容也提出具体要求。这些细节将成为设计方案评审的重点审查内容之一。据了解,自发布之日起新取得建设用地使用权的共有产权住房项目执行2021版《导则》。

## 本市涉企“双随机”检查事项覆盖率达90%

本报讯(记者 周美玉)昨天,市市场监管局、市经济和信息化局、市司法局联合召开提升监管执法效能专场新闻发布会。据介绍,本市39家部门1209个事项纳入随机抽查,涉企“双随机”检查事项覆盖率达90%。

“双随机、一公开”是指在监管过程中随机抽取检查对象,随机选派执法检查人员,抽查情况及查处结果及时向社会公开。在北京营商环境4.0改革中,全市各部门将检查频次高、干扰大且适合合并的检查事项纳入联合抽查,参与联合抽查的部门达30个,涉及42个抽查领域。据市市场监管局副局长方葆青介绍,在5.0改革中,将进一步提高“双随机、一公开”抽查事项覆盖率,除特殊行业、重点领域外,一般性涉企行政检查事项应纳尽纳,原则上所有行政检查事项全部纳入随机抽查事项清单管理。

在重点领域监管方面,市场监管部门对直接涉及公共安全和人民群众生命健康的特殊重点领域落实全覆盖重点监管。其中,全面加强食品安全监管,对群众反映强烈的食品安全突出问题,统筹事前事中事后全过程监管,对情节严重的违法行为依法从重从严处罚。

## 北京中德产业园开园22个项目签约

本报讯(记者 王路曼)记者昨天从北京中德产业合作发展论坛上获悉,北京中德产业园正式开园。现场,北京中德产业园管委会与国家发改委国际合作中心等22个重点项目成功签约。

本次论坛围绕中德经济技术合作、中德发展新动能、中德产业园规划建设等主题开展演讲与推介。据悉,作为国家发改委批复设立的国内首个以“经济技术”合作为主题的国家级对德合作园区,北京中德产业园聚焦新能源智能汽车、智能装备、工业互联网三大主导产业,以及“科技服务、商务会展、数字经济”三大生产性服务

业,打造“德国先进制造业的聚集地、中德隐形冠军发展的战略高地、中德交往与开放创新的重要窗口”。截至目前,园区已集聚奔驰、宝马等70余家德资企业,年产值超过300亿元。

产业园毗邻首都国际机场,交通便利、配套齐全,未来将辐射100平方公里的北京创新产业集群示范区全域。其中,位于顺义区新城北部的产业园北区,定位为德国新能源智能汽车和先进装备的智能制造聚集地。已规划200公顷产业用地作为高端制造承载空间,目前集聚了奔驰新能源汽车、威乐水泵等重点德企。

### 关注市人大常委会会议

## 今年933件市人大代表建议均按期办理答复

本报讯(记者 周美玉)昨天,在召开的市十五届人大常委会第三十六次会议上,听取了市人大常委会和“一府两院”关于市人大代表建议、批评和意见办理情况报告。据了解,今年,共有355位市人大代表领衔提出建议933件,所有建议均依法按期办理并答复

代表。今年,围绕全市中心工作和民生关切,代表提出关于建设国际科技创新中心、推进“两区”建设、发展数字经济、疏解非首都功能、推动京津冀协同发展、落实城市总体规划、提高城市精细化管理、全面推进乡村振兴、加强全国文

化中心建设等全市中心工作的建议506件;提出关于保障人民健康、提升教育发展质量、加强养老服务体系建设等民生方面的建议295件。

所有建议均依法按期办理并答复代表。吸纳代表建议,相关工作取得进展或列入工作计划的占85%。

## 本市已整改审计问题金额超53亿元

本报讯(记者 周美玉)昨天,本市2020年市级预算执行和其他财政收支审计查出问题整改情况的报告提请市十五届人大常委会第三十六次会议审议。截至今年9月底,239个需立行立改事项100%完成整改,已整改问题金额53.28亿元。

据市审计局局长马兰霞介绍,审计整改促进相关部门加大政策清理整合力度,加强预

算、投资和风险管控,加快政策落地和重大项目推进。截至9月底,239个需立行立改事项已全部整改完成,53个分阶段或持续整改事项中,有28个事项已整改完成,其余正在加快推进。各相关单位通过上缴国库、归还资金渠道、统筹盘活、调账等,整改问题金额53.28亿元。

民生保障方面,追回了违规发放的养老保险待遇321.6

万元,将75名未参保的重点保障对象纳入居民医保兜底保障范围,相关区已纠正少缴医疗保险费的问题,追回了违规发放的医保待遇和超出医保目录限制性规定的费用79.84万元。相关区加大力度推动保障性安居工程建设,加快公租房配租工作,已退回或调整了闲置的老旧小区综合整治和棚户区改造资金。

## 本市去年数字出版产业收入达3604.19亿元

本报讯(记者 周美玉)2020年,北京市数字出版产业收入规模达3604.19亿元。昨天,在召开的2021年北京数字出版精品内容推荐会上,发布了《2020数字出版年度行业报告》。

随着网络科技的不断进步与发展,读者的阅读环境、阅读方式和阅读需求都向着数字化方向逐渐转变,使数字出版的市场容量不断增加。根据《2020数字出版年度行业报告》,2020年北京

市数字出版产业收入规模达3604.19亿元,比上一年增长了27.8%。其中,网络游戏、网络文学、网络地图等细分领域得到了突破性发展。

传统出版与数字出版联手合作,开创了出版行业的新模式。本次活动还设置了“北京数字出版精品内容展示”版块,通过展示传统出版单位与数字企业合作成果,能够让参观者近距离地感受数字出版的魅力。

## 核酸检测方舱入驻写字楼

近日,核酸采样方舱进入搜宝商务中心广场。记者在现场看到,人们有序排队接受核酸检测采样,楼宇内工作人员涉及多个业态,方舱从早8点开放到晚8点,方便上班族和周边居民就近核酸检测。本报记者 孙妍 摄影报道



## 安贞东方医院主体完工将增设800个床位

本报讯(记者 孙艳)记者近日从朝阳区获悉,2022年朝阳区将持续推进大型医疗机构建设,目前安贞东方医院主体完工,将增设800个床位,惠及周边40余万名居民。同时,18万平方米嘉会国际医院规划落址朝阳园北区。

2021年,在朝阳区五环外的东坝乡东坝南街,一座地下3层、地上7层的4栋主楼拔地而起,楼栋之间采用钢结构连廊相连接,

这就是2021年完成主体建设的北京安贞东方医院,总建筑面积21万平方米,北京安贞东方医院项目建成后,将成为北京市以治疗心血管疾病为重点的三级甲等标准的非营利性综合医院。同为重点医院建设工程的垂杨柳医院新址已正式启用,医院床位增至750张,成为一所集医疗、教学、科研、预防为一体的综合性医院。

## 本市出台若干措施加强极端天气风险防范应对

本报讯(记者 刘欣欣)近日,北京市出台《关于加强极端天气风险防范应对工作的若干措施》(以下简称《若干措施》),旨在逐步建成与首都功能定位相适应的极端天气风险防范应对工作体系,努力实现“不死人、少伤人、少损失”的目标。

针对目前国家和外省市尚无统一明确的极端天气识别判定标准,《若干措施》提出将气象灾害预警等级作为识别极端天气的标

准,明确“当气象台发布冰雹、雷电、高温、大雾天气红色预警信号,暴雨、大风、寒潮天气橙色及以上预警信号,暴雪、持续低温、沙尘暴黄色及以上预警信号,以及发生龙卷风时,判定为发生极端天气”。

据了解,《若干措施》提出了防范应对各类极端天气风险的共性措施。按照短期与中长期相结合、工程治理和应急管理相结合的原则,从识别预判、预报预警、

风险防范、应急预案、指挥调度、社会响应、科技支撑、防灾减灾、城市韧性等方面,提出一系列措施。此外,《若干措施》还针对大风、冰雹、雷电、极端高温、极端降雪、寒潮、极端低温、大雾、沙尘暴、龙卷风等10类发生频次相对较低、影响程度相对较轻的极端天气,有针对性地提出了防范应对措施,并从增强风险意识、强化工作落实、表彰先进典型等三个方面提出要求。

## 东坝南二街跨京哈客专高架桥南半幅完工通车

本报讯(记者 孙艳)记者昨天从朝阳区交通委获悉,东坝南二街跨京哈客专高架桥南半幅完工通车,东坝地区居民多了一个出行的选择。

高架桥的南半幅通车后,东行车辆可由此出城,缓解姚家园路、姚家园北路等道路的部分交通压力,星火西路和青年北路间也将畅通起来。现场施工负责人介绍,高架桥北侧的辅路原来是能双向通行的,桥的南半幅通车后,南侧辅路也同时放行,根据规

划,北侧辅路改为单向通行。如今,桥周围的道路更畅通,向东的车辆可直接左拐到朝阳站西路,不用围着桥绕。

中华老字号 绿色放心酒

牛栏山

广告

订购电话: 69412536

登报咨询电话: 63522410