

全力保障居民餐桌上的安全 1.6万人每周至少一次核酸检测

# 朝阳40家在营业市场实行全覆盖检查

□本报记者 孙艳

针对当前疫情防控形势，朝阳区市场监管局持续加强对大型农贸市场、进口冷链运输储存、“七小门店”、农村地区等重点领域、关键环节的监督检查力度，在全区40家在营业农贸市场开展为期10天的全覆盖检查，1.6万名从业人员每周至少一次核酸检测，督促市场扎实做好疫情防控各项工作，全力保障居民餐桌上、舌尖上的安全。

近日，记者跟随朝阳区市场监管局执法人员到辖区大洋路市场，对落实防疫措施工作开展督导检查。在大洋路市场东门，前不久刚刚升级的市场“门卫”系统为每辆进入车辆进行消杀。这是车辆进入大洋路市场的第一步。进入大门10余米，车辆将分

为大小两种车型，分车道停车检查，市场工作人员将为司机及随行人人员进行扫码、测温。“车型不同扫码方式也不同，大车需要扫行程码，目的是判断车辆来源是否为高风险区，小车只需要扫健康码。”大洋路市场工作人员表示。

经过车辆消杀、人员测温、小程序扫码和登记信息后，记者跟随区市场监管局执法人员进入了大洋路市场，在各个大厅入口处，同样的程序还要再来一遍。“这也是为了保证疫情期间市场安全，各个环节任何人不能省略。”大洋路市场管理人员告诉记者。

当天下午，正赶上大洋路市场一周一次的大扫除行动。在豆

制品大厅记者看到，各商户清理完自家门前区域后，收起销售产品，紧闭门窗，不一会儿身着防护服消杀人员，手持6台雾炮机，对所有公共区域及设施开始喷雾作业。“针对当前疫情防控严峻形势，我们市场组织了一支27人的消杀队伍，由专业机构进行培训指导、药液配比及设备调试，消杀队每日对市场五大交易区、3000多个摊位进行至少5次无死角消杀。”大洋路市场相关负责人介绍说。

在豆制品大厅旁边便是市场多功能大厅，在这里市场商户人员正在有序排队，进行核酸检测。“自8月9日起，市场新从业人员、进口冷链食品从业人员、涉进口冷链食品卫生清洁人员，

每3天做一次核酸检测；农贸市场其余从业人员每7天做一次核酸检测。”大洋路市场总经理冯伟说。目前，大洋路市场已对市场职工、商住户和第三方人员等6970名人员进行了两轮全员核酸检测。

像大洋路市场一样的在营业农贸市场，朝阳区现有40家。连日来，区市场防疫组对全区农贸市场开展了为期10天的全覆盖检查，派遣专业核酸检测机构“上门”，对市场从业人员14400余人，管理人员1400多人，总计16000余人按要求开展核酸检测。在环境检测方面，针对大洋路、盛华宏林等市场规模较大的特点，区市场防疫组要求其环境采样数量不少于50件，采样点位包

括经营档口环境、案板、器具物表、储存冰箱，以及冷库内表面、运输工具、卫生间、洗手池表面等。

此外，为更好地开展疫情防控工作，区市场监管局印制约5.6万份疫情防控宣传海报，包括《重点行业疫情防控小贴士》《进口冷链食品（肉类、水产品）防疫小贴士》《市场防控工作指引》等，并张贴至各农贸市场醒目位置。同时，市场内有进口冷链商品经营摊位和冷库的，在以上区域还同时张贴《进口冷链食品疫情防控小贴士》，通过宣传海报进一步强化商户思想认识，纠正思想盲区，知识宣传与检查督导相结合，多举措拧紧疫情防控安全阀。

多方共治助小区引入规范化物业

# 东铁匠营街道居民居住环境“提档升级”

□本报记者 盛丽

房管局制定实施方案、配套出台相关文件；街道成立小区物管会，参与推动物业管理；党委和物业公司联合搭建平台，宣传物业管理知识……公房小区如何引入规范化物业服务，丰台区东铁匠营街道蒲黄榆路11号楼做了成功尝试，通过多方共治，助小区引入规范化物业。

丰台区东铁匠营街道蒲黄榆路11号楼，建于上世纪80年代，有业主124户。近年来，小区内因违建等问题，让不宽敞的楼院更拥挤，停车难问题日益凸显。随着“楼龄”增长和住户变迁，管道不畅等小毛病逐渐增多，老年人出行难，电动车没地儿放，居民投诉量不断增大。

《北京市物业管理条例》出台后，针对公房小区物业管理难题，丰台区房管局会同区财政局制定了《丰台区失管小区引入物业管理工作实施方案》，同时配套出台了《产权单位承诺函》等文件及表格，在机制上明确了公房小区“责权利”的划分，在程序上明确了工

作步骤和制式表格，同时梳理了产权单位委托、街道指定应急服务、业主共同决定选聘三种物业合法进驻的渠道。通过政府扶持和居民自治的有效结合，打通了公房小区实现市场化物业服务的渠道。

期间，街道组织成立了蒲黄榆路11号楼小区物管会，推动物业管理与社区治理深度融合；通过与产权单位和专项服务单位反复开会沟通，理清了小区房改房业主身份以及各专项服务的边界；多次召开居民会议征求意见，安排物业作为应急物业进驻小区，提供保安等基础物业服务，并进行门禁系统等项目改造。物管会和应急物业公司的党员们最大程度挖掘场地潜力，在有限的空间内规划出38个车位。物管会的老党员们还每天夜巡车场，确保停车入位、“位”尽其用。

小区居住环境不断改善，居民感受到了规范物业管理带来的好处，开始转变看法，主动参与到引入物业管理的工作中来。引入

正规物业服务虽然逐渐成了居民的共识，但是蒲黄榆路11号楼的部分老住户对引入物业管理充满疑虑，担心交了物业费却得不到满意的服务。为打消居民的疑虑，小区采用“先尝后买”的方式让居民先行体验物业服务，再确定是否引入。

今年3月，刘家窑第二社区党委和物业公司搭建起“体验平台”，设置了展板和咨询台宣传物业管理知识，还组织党员干部、党员职工主动入户收集居民诉求，现场办公及时解决问题。空巢老人家中水管破裂，物业安排维修人员连夜上门更换；住户反映停车场照明条件不好，照明设施迅速安装到位；垃圾分类志愿者人手不够，物业安排保洁人员值桶守桶……蒲黄榆路11号楼的居民们见证着变化。经过广泛征求业主的意见并组织业主共同决定，小区业主形成共同决议，正式选聘物业为该小区提供服务，结束了该小区多年来的公房管理模式。



寻足迹 听党话 跟党走

我为群众办实事

## 昌平打造“一刻钟健身圈”

□本报记者 周美玉 通讯员 向凌潇

近日，在昌平区马池口镇畜奄屯村的健身广场上，单杠、仰卧起坐板、肋木架等健身器材一应俱全，不少居民正使用崭新的体育健身器材进行晨练。

“我每天早上都会在健身广场锻炼半个小时，在太极揉推器上练练，在健身车上活动活动。我们不仅在家门口收获了健康，还增进了邻里感情。”家住畜奄屯新区的居民说。

今年，昌平区体育局将建设“一刻钟健身圈”作为“我为群众办实事”实践活动重要抓手，聚焦增强人民体质、推进健康昌平建设，全年将新建全民健身器材34套、更新91套，建设专项活动场地33.5片，提升健走步道5

公里，不断完善“一刻钟健身圈”。

目前，温榆河公园内的健身器材及健身场地建设刚刚全部竣工。记者发现，公园健身器材是塑木材质。昌平区体育局相关负责人介绍，塑木材质健身器材更加美观、环保、舒适。

此外，群众性体育活动空间得到“扩容提质”，目前已完成全民健身器材新建27套，更新20套；贺新公园、霍营公园2片篮球场、1片足球场、1片乒乓球长廊正在施工中；室内外健身设施配建已准备完毕，室内乒乓球台已安装17张，儿童滑梯已安装14套。“一刻钟健身圈”雏形初显。

## 北京现代杨镇工厂开展“十名书记解难题”活动

□本报记者 马超

近日，北京现代汽车有限公司杨镇工厂党委紧扣“我为群众办实事”主题，开展“十名书记解难题”实践活动，来自基层的十名党支部书记分别从班车、食堂、员工租住环境、办公流程、生产现场五大方面进行沉浸式体验，设身处地的发现一线员工工作生活中的困难，并推进实施合理的解决方案，让员工们切身感受到企业的“温度”。

在实践活动中，发动机部装配车间党支部书记宿航毅、轿车部车身车间党支部书记张剑，主要参与了食堂体验。他们走进车身、总装、发动机食堂，为员工们的“饮食安全”把关。“除协调解决提升菜品质量等员工关注的问题外，我们还会更加关注食堂管理水平的提升。”宿航毅说，通过体验，对发现的各个食堂可以改进的地方，将联合总务等部门进行

改善整改。

除解决员工吃住行等问题外，关注解决员工工作中的需求也是本次实践活动的重点。总装车间党支部书记李爱彬、涂装车间党支部书记许成钢重点参与了生产现场环境改善体验，深入车间现场，解决员工岗位难题，促进工作成效提升。

在总装车间，李爱彬聚焦解决装配困难岗位问题，通过体验实际装配过程感受岗位装配难度，收集反馈问题并与车间工程师协同进行改进。

在涂装车间，许成钢通过与现场员工沟通探讨和对岗位实操体验发现问题，体验后，对员工的意见和建议按照工艺改进、效率提升、质量改善等方面进行汇总整理，并指导制定《质量提升与现场改善活动方案》，对车间各项管理制度进行完善。

## 爱心资助 低保家庭子女

近日，中建二局山东分公司组织开展助力东西部协作捐款活动，广大干部职工纷纷慷慨解囊，为甘肃临夏州低保家庭子女和困难青少年完成学业献出一份爱心。本次捐款共筹集到爱心款16000余元，将用于资助城乡低保家庭子女高校就学和关爱困难青少年。

本报记者 马超  
通讯员 于文永 摄影报道

