

# 北京228项重点工程实现开建续建

401个老旧小区改造项目开工 7条轨道交通新线年底开通

本报讯 (记者 盛丽) 记者近日从北京市发改委了解到,上半年全市投资运行稳中有进、稳中提质,固定资产投资同比增长9.2%,尤其体现高质量发展要求、直接支撑经济增长的建安投资同比增长18.1%。今年列入计划的300项市重点工程中,有228项已经实现开建续建。

据了解,上半年120项新建项目实现开工48个、开工率达到40%。其中,中关村东升科技园三期等5个项目加快手续办理、做熟项目前期,快于年初计划实现提前开工。上半年180个续建项目完成投资约636亿元,完成年度计划的57.6%,快于全市整体进度12.3

个百分点。城南、回天、新首钢等重大专项、重点区域项目加快建设,北京环球主题公园项目一期等7个项目已基本完工。

100个基础设施项目,全年计划完成投资662亿元,1-6月完成投资约359亿元,完成全年任务的54.2%,快于全市整体进度8.9个百分点。永定河山峡段综合治理与生态修复工程等一批项目上半年实现开工,武窑桥改建等4个项目完工。15条在建线路上半年完成投资超185亿元,同比增长31%,在建里程达到291公里。轨道交通平谷线朝阳段、通州段和河北段的2个标段开工,17号线南段、14号线剩余段等6条轨道交通

线路主体结构完工,年底计划开通7条地铁线路,计划通车线路和通车里程均创北京轨道交通工程建设历史之最。届时,北京市轨道交通运营里程将达781.5公里。

100个民生改善项目主要包括政策性住房、教育、医疗、养老、文化、体育、绿化、老旧小区改造及街区更新等领域,全年计划完成投资1648亿元,1-6月完成投资约737亿元,完成全年任务的44.7%,共有17个项目实现开工。2021年计划筹集建设政策性租赁住房5万套,竣工政策性住房8万套,1-6月建设筹集政策性住房3.7万套、完成年度任务的74%,竣工5.1万套、完成年度任务的

64%,均超额完成进度过半目标。新一轮百万亩造林任务已有111个项目实现进场开工,共完成栽植9.25万亩,占15万亩年度任务指标的61.7%。北京电影学院新校区一期、北京信息科技大学新校区学生宿舍完工,北京口腔医院新院区开展基础工程施工。北京第一实验学校等3个学校、首都儿科研究所附属儿童医院通州院区等3个医院开工建设。截至6月底全市列入改造计划老旧小区累计开工401个小区、开工率79%,完工147个小区、完工率29%。

100个科技创新及高精尖产业项目,全年计划完成投资470亿元,1-6月完成投资约253亿元,完

成全年任务的53.8%,有22个项目实现开工,北京环球主题公园项目一期等3个项目完工。

据介绍,下半年,全市还将开工建设一批项目,包括:新国展二期、地铁1号线福寿岭站启用改造工程、望京人才公寓、北大附中石景山学校(新址)建设工程、海淀区苏家屯中心医院建设工程、中关村工业互联网产业园等。

此外,还将集中建成投用一批项目,包括:丰台火车站改建工程、轨道交通19号线一期、石景山水厂、首都师范大学附属中学通州校区、温榆河公园朝阳段一期、北京大兴国际机场临空经济区发展服务中心等。

## 本市老旧小区改造将设诉求集中小区清单

每季度全市通报 安排属地相关部门征集居民改造意愿和需求等

本报讯 (记者 盛丽) 近日,北京市住建委发布《关于完善老旧小区综合整治项目申报工作的通知》(以下简称《通知》),明确本市将设立申请改造诉求集中小区清单。

《通知》提到,市住建委定期梳理居民申请老旧小区改造的诉求,建立申请改造诉求集中小区清单,每季度全市通报。各区政府收到申请改造诉求集中小区清单后,应在三个月内向市住建委书面报送申请改造诉求集中小区群众工作开展情况、纳入项目储备库情况。各区政府应将申请改造诉求集中的

小区作为工作重点,安排属地街道办事处(乡镇政府)、社区居委会组织业委会(物管会)、物业服务企业、责任规划师,做好入户调查、政策宣传、群众动员等工作,征集居民改造意愿和改造需求,居民同意治理违法建设、治理开墙打洞等治理类内容,同意改造且愿意承担配合改造、缴纳物业费、归集补建住宅专项维修资金等义务的小区,优先纳入项目储备库。

《通知》还提到,各区政府组织街道办事处(乡镇政府)申报老旧小区改造项目时,要优先考虑

项目储备库中申请改造诉求集中的小区,将物业管理规范,居民签订物业服务合同达到法定比例,且完成拆除违法建设、治理开墙打洞等治理内容的小区优先申报纳入实施范围。各区政府应加强老旧小区综合整治政策宣传,对需改造小区建立台账,全面开展群众工作和前期准备工作,具备条件的及时纳入项目储备库,力争实现未诉先办。申请改造诉求集中小区综合整治工作的推进情况纳入市老旧小区综合整治专班考核范围,考核结果定期向各区通报。



## 建国门街道“益·家人”便民服务队成立

本报讯 (记者 边磊) 27日上午,建国门街道苏州社区在社区活动室举办“益·家人”便民服务队成立仪式。作为社区内第一支居民主动参与、志愿参与、致力于提供公益便民服务的志愿者队伍,当天,队员志愿者在社区党建共建单位的见证和共同参与下,开展了一次以“传承志愿精神 彰显文明之光”为主题的便民服务。

现场,居民志愿者为老年人提供量血压、测血糖等健康数据

监测,并引导居民到附近的桌台听取医生的专业咨询;共建单位菜百首饰,为有需求的居民提供首饰编绳服务;公益律师耐心的为居民提供法律咨询;4名辖区单位义务理发员,为居民提供爱心理发。今后,便民服务队还将每月固定开展一次为居民义务理发、提供健康咨询等常规服务,并在此基础上不断丰富服务项目,如开展修脚、维修及医疗服务等上门服务。

于佳 摄

(上接第1版)

站在现代化工业生产线前,陈刚说,在推动科技自立自强的进程中,工匠人才发挥了重要作用。各级工会要为职工提升技能、发挥作用搭建广阔平台,广泛深入持久开展劳动和技能竞赛,组织开展群众性创新活动,深化产业工人队伍建设改革,努力建设一支宏大的知识型、技能型、创新型高素质产业工人大军。要大力弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神,充分发挥劳动模范和工匠人才的示范带头作用,集聚人才、集智创新、传承技能,引导高素质技术技能人才在关键领域、核心技术上大胆突破、解决难题,激励更多劳动者特别是青年一代走技能成才、技能报国之路。

“天气闷热,大家辛苦了!”冒着高温暑热,陈刚率队前往京东物流兴茂营业部,为一线快递员送清凉。每天工作多长时间,一天送多少包裹,有没有最低工资保障……陈刚详细询问快递员基本权益状况。他指出,各级工会要落实人社部、全总等八部门印发的

《关于维护新就业形态劳动者劳动保障权益的指导意见》和全总印发的《关于切实维护新就业形态劳动者劳动保障权益的意见》,将新就业形态劳动者劳动权益保障作为当前和今后一个时期各级工会的重点任务,主动担当作为,推动解决好他们在工资收入、社会保障、劳动保护等方面面临的困难和问题,大力推动户外劳动者服务站点建设,把党中央的关心关怀送到职工心坎上。

陈刚对北京市总工会推行“向前一步”维护职工权益,以维权服务助推工会组织在新就业形态劳动者中全覆盖的做法给予肯定。他强调,要加强对新就业形态劳动者入会问题的研究,深入开展建会入会集中行动,积极探索适应不同职业特点的建会入会方式,集中推动重点行业、头部企业依法普遍建立工会组织,最大限度把新就业形态劳动者吸收到工会中来,团结在党的周围。

全总书记处书记王俊治,全总有关部门和北京市总工会负责同志等一同调研。(郑莉)



## 通州区预付式消费服务平台上线运行

副中心35家商户首批入驻

本报讯 (记者 赵思远) 7月26日,通州区预付式消费服务平台正式上线运行,对北京城市副中心的预付费消费领域提供资金监管与服务。

通州区预付费式消费服务平台由通州区市场监管局牵头开发建设,该平台集预付费资金监管、制式合同规范、区块链证据保存等功能为一身,通过向消费者和经营者提供电子签约、资金存管、消费存证、消费维权等预付式消费的全流程服务,保障消费者资金安全、减少合同纠纷的发生。同时,相关政府部门也将通过该平台强化对预付式消费行为的事

前、事中、事后环节的全流程精准监管,从源头上强化退费纠纷突出问题的预防和治理。

通州区从事预付费式经营活动的经营者可登陆平台的商户端

(<https://bjtz.yufuxiaofei.com>)进行申请,申请获得通过后其名称会自动添加到平台列表,消费者可通过微信小程序搜索“预付监管”进入平台,在消费者端口自行选择所需的商家。

目前,邮政储蓄银行等3家银行和35家商户已经进驻平台,下一步,通州区将会同相关行业主管部门不断完善平台的监管服务机制,推动接诉即办向未诉先办

