



朱金忠现场讲解施工要求



朱金忠经常单枪匹马前往报修点



随叫随到的劳模段长

□万玉藻 摄影报道

“师傅，这活儿麻烦吗？大概要修几天呀？”“放心吧，您的房屋明天就能修好了。”朱金忠在房上边干活儿，边回答房下的住户。

朱金忠是北京京诚集团景山房屋管理公司维修段段长，负责辖区26栋楼房和16000余间平房的维修维护工作。“每年雨季，老房子的报修单子成沓，连续作战是常态。现在距汛期还有一段时间，我们主动出击，走街串巷查看老房子，发现房屋缺瓦的、墙面有裂痕的，提前下手维修，让居民们住的踏实。”朱金忠说。

30年来，朱金忠从职工、队长到段长，始终如一坚守在一线施工现场。每到汛期，他几乎没有休息日，吃住全在单位。

2020年7月的一个周末，雨下的很大，朱金忠带领职工们忙到晚上7点才吃晚饭，饭还没吃完电话就响了。下了一整天的大雨，很多老房子扛不住了，竟有21户居民打来报修电话。朱金忠当即将职工们分成3组，自己随施工难度最大的一组，赶往各自的抢修点，一直干到次日凌晨。第二天睡醒后，继续抢修。清晨5点，又来了一个漏雨报修电话，朱金忠放下电话，抄起工具就赶到现场。这是几间处在高楼下合的瓦老房，由于常年不见阳光，瓦面上长满绿苔，非常的滑，而院内的大榆树几乎遮挡住本就有限的光亮。朱金忠和另外两位师傅借着手电筒的微弱照明，背着工具提着材料在房顶上爬行，仔细寻找漏雨点。一个多小时后，天已大亮，维修工作终于完成。

一个星期天的下午，大佛寺东街15号院杨先生打电话反映，院内老杨树的树杈折断，砸坏了房顶和空调室外机。朱金忠及时赶到现场，迅速协调机械设备清理现场，带领职工修复房顶，最后将空调机恢复原位。这波专业又迅捷的操作，赢得院内居民的一致赞扬，临走时，杨先生握着朱金忠的手再三感谢：“活儿干的漂亮，有您负责这片儿的维修，我们一百个放心。”

每当朱金忠到居民院查房或检修，只要听到居民有报修意向，朱金忠都会拿出手机说：“咱们加个微信吧，这样就是星期天您也能找到我，您放心，我随叫随到。”

2020年朱金忠被评为北京市劳动模范。



朱金忠30年如一日，始终坚守在维修第一线



朱金忠倾听住户要求制定维修方案



朱金忠现场讲解消防知识，组织现场测评



朱金忠手把手指导年轻职工提高技术