

# 上年度北京文化产业多项指标位居全国前列

□本报记者 高铭

11月24日上午,北京市国有文化资产管理中心与中国传媒大学文化产业管理学院联合发布了《北京文化产业发展白皮书(2020)》(以下简称《白皮书》)。白皮书显示,2019年,北京文化产业综合实力持续增长,产业结构持续优化,市场主体快速成长,产业集聚水平日益提升,文化新业态不断涌现,区域协作和国际交流日趋频繁,发展环境持续改善,产业发展总体上呈现出稳中有进、进中有新、新中有强的良好发展态势。

记者了解到,自2013年起,

北京市国有文化资产管理中心编撰发布北京文化产业发展白皮书,为社会各界提供一个了解北京文化产业发展的重要窗口。本次发布的《白皮书》中,数据资料主要来源于国家统计局、市统计局、市商务局、市文旅局、市文物局、人民银行营管部等有关机构,以及相关行业协会和主流媒体的公开报道。

据国有文化资产管理中心副主任赵恩国介绍,《白皮书》围绕推进全国文化中心建设,以文化产业高质量发展为主线,通过对2019年度北京文化产业发展

基本现状、重要数据、重大事件、政策措施等全面梳理盘点,客观反映2019年北京文化产业发展的总体情况,同时,结合新形势下产业发展面临的机遇和挑战,提出未来发展的新思路。

《白皮书》指出,2019年,北京文化产业在总体规模、企业综合实力、居民文化消费、国际文化贸易等多项指标上继续领先全国,发挥全国文化中心的示范引领作用。北京地区入围“全国文化企业三十强”的企业有8家,文娱独角兽企业13家,数量均居全国首位。文化消费规

模继续保持全国前列,全市居民人均教育文化和娱乐支出4311元,同比增长7.8%,创造了“十三五”以来最大增速,支出额超过全国平均水平近72%。全市文化贸易进出口额72.8亿美元,同比增长20.9%,其中文化产品进出口34.6亿美元,同比增长54.5%。2019—2020年度,北京地区共有75家企业入选国家文化出口重点企业,入围企业数量居全国第一。

文化金融市场继续保持活跃,全年北京地区共有9家文化企业成功上市,占全国四分之一。全

市文化产业共发生融资事件472起,占全国的23%,资金流入规模达725.51亿元,占全国的25.4%。全年共发生文化产业并购事件34起,涉及资金规模155.99亿元,并购规模位居全国榜首。

在推动文化“走出去”方面,《白皮书》显示,北京地区有36个项目入选2019—2020年度国家文化出口重点项目名录。中国北京国际文化创意产业博览会、北京国际图书博览会、北京国际电影节等国际性活动成功举办,文化交流平台的辐射力日益扩大。

## 等了20多年的房产证终于到手了

□本报记者 陈艺文/摄

“今天终于拿到了房产证,我这一等就是20多年!”11月24日,家住石景山区鲁谷街道六合园社区20号楼的王先生拿到了属于自己的房产证。在六合园的20号、21号、22号住宅楼里,有478户居民和王先生一样,大家都盼着能尽快领取房产证。

这478套房屋的房产证办理问题,是多年遗留的难题。1994年,因该地块并未办理相关土地使用证无法办理房屋过户手续,400余户居民只能签订房屋租赁合同,并按期交房租。住了20余年的家一直迟迟办不了房产证,居民们分外着急。

2018年以来,他们多次向相关部门呼吁,请求尽快办理房产证。面对居民诉求,鲁谷街道成立了六合园20—22号楼房产遗留问题专班,通过“街乡吹哨、部门报到”将各相关单位和居民代表叫到一起,共商共议,“每个问题都由相关部门精准对接”,六合园南社区党委书记于雄伯告诉记者,由街道牵头,做好居民的安抚和解释工作;由区信访办做好居民的信访接待工作;由区不动产登记中心协调测绘大队做好房屋房改前的准备工作,对房屋的整体面积进行测绘;区住建委也配合做好政策解读工作。



同时,为解决六合园三栋住宅楼历史遗留问题,由石景山区规自分局牵头,区城乡建设委员会、税务分局、国资委、区信访办和各街道也组成工作专班,分工配合制定工作方案,市住建委也给予了很大支持。2019年11月22日,依据相关文件政策,最终梳理出为3栋住宅楼办理房产证的工作方案,并督促相关单位加快六合园项目转移登记、契税核定及土地出让金缴纳等工作进度,最终完成了原开发公

司改制变更、3栋住宅楼系统补录等前期工作,为478套住宅缴纳了契税。

“这个房产证对于我们来说太重要了!”王先生告诉记者,房本一拿到手,孩子上学问题、停车管理问题,都随之解决了。

据了解,目前,六合园的20号、21号、22号住宅楼内478套住宅已办完产权登记,本周内,共有60户居民拿到房产证,未来,其他居民的房产证也将陆续发放。

## 崇外大街部分违建将改造为停车位

□本报记者 边磊

记者近日了解到,位于崇文门外大街东侧的90号院内的17处共计900余平方米的违建将分三个阶段依法被拆除,违建拆除完毕后将升级改造为停车位,可为崇外商圈周边提供停车服务。

崇外大街90号院位于普仁医院和大康大厦之间,四周高楼林立。记者看到,数间蓝色彩钢房顶的建筑物分布在院内的各个点位,部分彩钢房顶在施工工人的分工协作下被一一拆除,违建房屋内的一些物品被陆续搬出存放至安全地点。

“这些违建分属数家单位和物业管理单位在使用,自上世纪80年代陆续搭建,建筑面积达到900余平方米,使用用途主要为仓库、设备间、车辆停放以及其他物业管理单位办公场所,一些房屋内存在私搭乱接电线的行

为,存在不小的安全隐患。”崇外街道综合行政执法队队员史昊元说。由于部分违建存在特殊原因和实际困难,执法人员决定根据实际情况制定分批拆除的方案。第一阶段拆除针对已经无人使用的违法建设;第二阶段针对仍被占用的房间、仓库,执法人员督促使用单位抓紧对房间进行腾空后拆除;第三阶段对于存放有重要物品,短时间内无法腾空的违法建设和其他原因,将由使用单位向相关部门进行申报审批并进行腾空,12月中旬前拆除完毕。

据崇外街道办事处副主任龚新宇介绍,违法建设全部拆除后预计腾出占地面积约700平方米,后期将由产权单位改造升级为停车场,预计可增加约50个停车位,可进一步丰富周边单位和崇外商圈的停车服务资源。



## 专业服务平台让全民健身更安心

□本报记者 彭程文/摄

昨天,北京市全民健身“安心体育行动”新闻发布会在北京市体育局召开。记者了解到,即将推出的“安心体育行动”平台,将为参加全民健身赛事活动人员提供意外保险服务,让百姓安心参与全民健身。

北京市全民健身“安心体育行动”由北京市体育局主办,北京市社会体育管理中心和中国人民财产保险股份有限公司北京市分公司共同承办,为在本市辖区内各级各类全民健身赛事活动的组织者提供完善的人身意外保险

服务,让组织者安心举办赛事活动、让百姓安心参与全民健身。“安心体育行动”平台将于12月1日正式上线,首批平台用户正在征集中。

“安心体育行动”提供两项服务:一是赠送猝死险,平台用户在每次全民健身比赛活动开始前登录平台申报活动信息,即可为每位参加赛事活动人员免费领取一份保额为60万元的猝死险;二是可选意外险,平台提供全民健身赛事活动意外险产品,供平台用户自主选购。

## 本市举办人力资源服务大赛

首场区级选拔赛在海淀区举办

□本报记者 张晶

近日,本市组织开展了主题为“强服务、展风采、促发展”的全市人力资源服务大赛。比赛旨在提升人力资源服务从业人员专业化水平和整体服务能力,更好地帮助企业降本增效,帮助求职者更好地实现就业。海淀区人力资源和社会保障局于11月20日举办了首场区级选拔赛,53名来自人力资源服务机构和企业的工作人员参赛,10名选手进入下一环节现场比赛。

此次人力资源服务大赛主要面向人力资源服务机构从业人员和企业人力资源管理人员,分为人力资源服务全业务模块的综合性专业知识笔试环节和现场能力竞赛环节。笔试环节侧重于考核

人力资源管理及开发、人力资源服务行业、劳动人事法律法规等方面的理论与实践,现场能力竞赛环节将以个人展示、个人必答、个人抢答的形式进行。

据悉,市人力资源服务选拔赛已在各区有序展开。11月20日,海淀区人力资源和社会保障局举办了首场区级选拔赛,赛前积极动员各类人力资源服务机构报名参赛,共有38家人力资源服务机构和15家企业共53名人力资源从业人员参加选拔赛笔试环节。

参赛选手中既有公司总经理、人力资源总监等高级管理人员,也有人事专员、招聘顾问等一线工作人员。笔试结束后,10

名选手脱颖而出,进入下一环节海淀区的现场比赛,其中7名选手来自人力资源服务机构,3名选手来自企业。

海淀区人力资源服务机构北京淘友天下技术有限公司(脉脉)人力资源经理刘婷婷表示,此次大赛体现了各级部门对人力资源服务行业的高度重视。通过这次大赛,既能向其他企业学习,也能进一步提升自身业务水平。

下一步,包括北京经济技术开发区在内的其余16个赛区的选拔赛将陆续展开,并推选约80名选手参加全市比赛。最终,将决出3名选手参加明年举办的全国首届人力资源服务大赛。