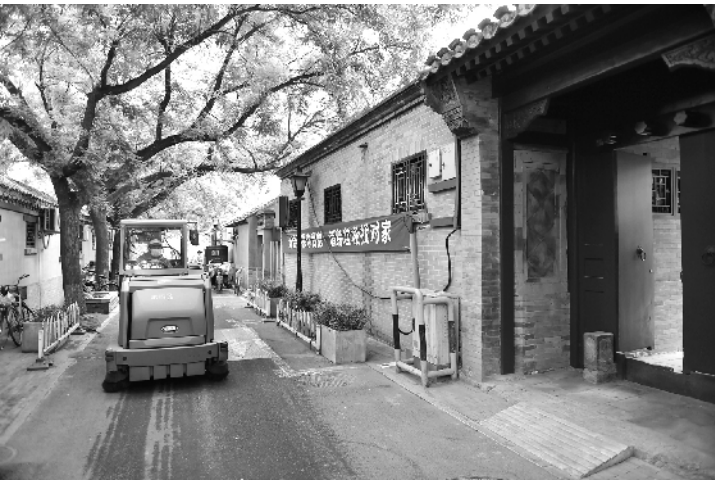


城市“修复师” 助老胡同重现古都风韵

□本报记者 崔欣/文 彭程/摄

“我在这儿住了35年了，一直没有太大的变化，直到去年，这里有了明显的改观。”提起2019年胡同环境整治提升工程完工时的事情，家住东四九条38号院的张大爷依然津津乐道，“您看这房瓦、墙面都整饬了，门楼也修缮了，但都保留了原来的样子。胡同两边不再是满满当当的停着车，而是栽上了绿植，这就是我心里的古都风韵。”

2018年10月，一项名为“东四环境提升工程”的胡同整治修缮项目稳步展开，简单的项目名称背后蕴藏着胡同复兴的希望。北京住总第六开发建设有限公司的城市“修复师”走进这片历史街区，用匠人的细致与执着在这寻常巷陌之间施展他们的技艺，使豆瓣、东四九条、朝阳门内北小街等十余条街巷以精品胡同的面貌得以再生。如今再走过这些老胡同，原本老旧凌乱的街面干净整洁、老北京特色浓郁。



修旧如旧 重现古韵

以往的胡同整饬，追求的是整齐划一、修旧如新。免不得粉刷涂料、粘贴仿古砖皮……给本已粗粝不堪的历史建筑又罩上了厚厚的油彩。而东四环境提升工程在整治修缮过程中则强调的是严格按照古建的规制，以原工艺、原形制、原材料、原结构古法细作，为胡同“护肤美颜”，重现古韵。

油饰师傅王玉良从事这个行业已经接近20年了。王玉良最擅长的就是古建筑的油饰。油漆施工被称为“地仗活”，就是利用各种油料、血料、灰料、线麻对建筑物的木材构件进行加固、整形、防腐和装饰。这套程序简言之，叫“一麻五灰”。即：捉缝灰、通灰、使麻、压麻灰、中灰和细灰。据他介绍，胡同里所有的油漆施工全部沿用了“一麻五

灰”的古法，做完的油饰不鼓不裂，连油漆也是使用以猪血加桐油按比例配成的古法“天然”油漆，可耐用数百年之久。

一户一策 慢工细活

古建修缮靠的是细心和耐心，一砖一瓦都要精心侍弄。在这儿从事修缮工作，仿佛一步踏入了胡同的慢生活。住六公司的项目负责人不再“急赤白脸”的催促工期进度，而是心平气和的把这些胡同转了个遍。

为了修缮工作稳妥得当，项目负责人几乎天天都要与设计单位联系沟通，然后共同实地踏勘，“一院一策、一户一策、一门一策”的制定修缮方案。项目部还请来古建大师刘大可、马炳坚按照史料典籍为修缮出谋划策，对做法现场指导。

工程开始后，项目管理人员对工人师傅反复叮嘱：“别着

急，慢慢来，咱一点一点儿弄，慢工出细活儿。”清理两块砖雕用了四天，清理一个抱鼓石用了三天，雕刻一块青砖用了半个月，修复一个门楼用了一个月，修缮38号院的宅门时，对檩条、墙面、门板进行了保护性的重新拆卸，耗时半年有余……

科技融入 完美嬗变

“整个胡同路面都换上了透水材料铺装，基本实现了大雨不积水、小雨不湿脚。”项目经理范迎秋介绍说，原来道路两边铺的都是普通地砖，局部有水泥地面，且已经破碎凹凸不平，街巷每逢雨季都得“看海”，这次把海绵城市的改造理念植入了老胡同，彻底解决了这一难题。

胡同两旁原有的占道停车也随着海绵城市改造一并被理顺了：现在取而代之的是修葺一新的专用停车场和沿路整齐摆放的绿植花台，还安装了无障碍栏杆扶手。这样显而易见的变化也得到周边居民的赞誉。

在近一年的时间里，项目部一共修复了70个门楼，其中文保级大门楼10余个；2000平方米的机制瓦全部更换为旧式合瓦；1500米的弱电线路统一入盒；门道重新铺设了方砖；大门重做青白石台阶；为住户更换断桥铝门窗200多樘、重做木门70多樘。

飞檐外墙、门簪门墩、雕花影壁神采飞扬；朱门赤柱、青砖灰瓦、雕梁彩绘容光焕发，老胡同获得了再生。经历了百年千年的街巷正在拂去岁月的尘垢，带着历史赋予的坦荡和自信，走进下个百年千年。

新闻【特写】05



房山涿州携手执法治理交界处污染源

□本报记者 周美玉

一个位于京冀交界处的污水大坑形成多年，近日在房山涿州两地生态环境部门的联合执法下，终于有了圆满的解决方案。预计两年后，污水坑所处的地方有望变身生态公园。

污水大坑位于北京房山区韩村河镇五侯村和河北省涿州市东仙坡镇北务村交界处，占地面积超过2万平方米、深度超过20米、储有45万余吨污水。5月14日，记者跟随房涿两地工作人员来到污水坑边，放眼望去，坑内水体有些泛红，阵阵恶臭随微风飘散，水面上漂浮着成片的白色垃圾。

据了解，该地块曾有一家砖厂，持续多年的挖土烧砖形成了大坑，砖厂在2015年关闭后，因为雨水聚集大坑逐渐变成了水坑。由于该地处于京冀交界处，形成了监管盲区。“房涿一家人，这次咱们一起细化治理方案，把问题解决。”两地生态环

境局执法人员均表示。

初步治理方案很快制定出来，两地既讲分工也有合作。房山区将在坑边建立每天可处理800吨污水的临时处理设施，将污水处理达到排放标准后排入就近的牯牛河，后续计划将大坑填平建设生态公园，为两地居民提供休闲场所；涿州市将严查水坑附近的石材加工厂等企业的环保资质，杜绝污水直排、扬尘污染等现象发生。

房山区生态环境综合执法大队相关负责人王开成介绍，房山和涿州已于去年建立了信息共享、数据共享的联防联控机制。“过去，遇到交界地带的污染难题，我们要上报北京市，由市政府发函给河北省政府，随后逐级下发到保定市、涿州市。”王开成说，联防联控机制成立后，两地可以直接沟通，效率提升了不少。



清河集中打水草

昨天，在昌平清河河道内，河湖管理部门工人正对河道内的水草进行打捞。随着温度升高，光照充足，河道水草生长迅速，工人们驾驶打捞船兵分多路对不同河段水草进行集中打捞，以维护洁净优美的水环境。

本报记者 孙妍 摄影报道

石景山八角街道“双保障”垃圾分类到位

□本报记者 唐诗

为响应落实《北京市生活垃圾管理条例》，日前，石景山区八角街道综合行政执法队对辖区内商户进行垃圾分类专项检查，按照教育与处罚相结合的原则，“双保障”社会单位和垃圾分类管理责任人规范分类投放行为，切实推动生活垃圾分类的有效实现。

首先，执法人员到辖区内的商超进行了检查，针对商超内人流量大、空间相对密闭、物品种类繁多等特点，着重对生活垃圾混投混放等问题进行检查，发现垃圾桶设立位置不正确、垃圾分类投放细则不熟悉等问题，执法人员均一一细致提出相应解决办法，并建议垃圾分类指导人员务

必在岗，严格把关，在设置垃圾桶的区域张贴生活垃圾分类的宣传指引，张贴标识，做到生活垃圾分类的仔细分类，精准投放。

随后，执法人员到辖区内餐馆进行检查，针对部分餐馆垃圾分类过于不到位的情况，开具责改通知单，并根据相关条例进行处理，要求餐馆落实好主体责任，做好员工生活垃圾分类的培

训工作，保障垃圾分类条例落实到位。

自5月实施生活垃圾分类条例以来，八角街道综合行政执法队通过宣讲与检查相结合的“双模式”来深化落实垃圾分类条例。截至目前，共检查商户及单位80余家，存在重要问题的29余家，目前均在整改中，执法队将会对问题情况进行复查。



这个职工运动会有点“燃”

近日，北京城建十六公司江西分公司组织开展了一场别开生面的职工运动会。运动会汇集了该公司江西区域6支参赛队伍30余名选手。长跑、平板支撑、跳绳……比赛的激情感染了每个人。据介绍，本次活动展现了职工们积极进取的精神，也让远离北京总部的外埠职工感受到了项目部的温暖。

本报记者 崔欣 通讯员 董哲 陆杨 摄影报道