

信贷逆势大增，仍需坚持“房住不炒”政策基调

一季度我国信贷逆势大幅增长，有力地支持了实体经济，对冲疫情影响。但流动性合理充裕也令一些市场人士担心，部分资金或将违规进入房地产市场。

日前，中国人民银行发布报告强调，坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位和“不将房地产作为短期刺激经济的手段”要求，保持房地产金融政策的连续性、一致性、稳定性。

为了应对疫情冲击，支持复工复产，人民银行及时出台了多项政策措施：春节节后提供1.7万亿元短期流动性；今年以来3次降准释放1.75万亿元长期流动性；3000亿元专项再贷款、5000亿元再贷款再贴现额度、新增1万亿元再贷款再贴现额度陆续落地……

这些举措及时缓解了银行放贷面临的流动性等约束，金融服务实体经济力度不断加大，社会融资成本明显下降。一季度我国人民币贷款增加7.1万亿元，同比多增1.29万亿元，各项贷款新增总量的85.1%投放给了企事业单位。3月份一般贷款平均利率为5.48%，较去年高点下降0.65个百分点。

不过，合理充裕的流动性和大量低成本资金注入，也让市场关心房地产领域可能受到一定影响。

近期，针对深圳“房抵经营贷资金可能流入房地产市场”的情况，人民银行深圳市中心支行公布了初步排查情况：辖区存在个

别商业银行有客户先全款买房，再以该新购置房产作为抵押申请经营贷的情况，但规模占比很小。

中国民生银行首席研究员温彬认为，随着金融支持实体经济的针对性和有效性不断提升，绝大部分信贷资金流向了实体经济。今年以来，我国房地产贷款增幅持续回落，违规流向房地产领域的资金更是有限，并非普遍现象。

数据显示，一季度我国人民币房地产贷款增加1.75万亿元，占同期人民币各项贷款增量的24.6%，比上年全年水平低9.4个百分点。对此，人民银行金融市场司司长邹澜表示，房地产贷款占比稳步下降，与之相对应的是，小微企业、先进制造业贷款的比例在逐步上升。

这一趋势在4月得以延续。人民银行调查统计司有关负责人介绍，4月投向制造业、基础设施业、服务业等关键领域的中长期贷款增速均创近期高点。4月末，制造业中长期贷款余额同比增长17.8%，是2011年3月以来的高点；而投向房地产业的中长期贷款增速稳定，同比增长10.5%，比上年末低0.9个百分点。

与此同时，我国个人住房贷款增长总体保持稳定。3月末，我国个人住房贷款余额同比增速为2013年2月以来的最低水平，一季度个人住房贷款同比少增；4月份我国个人住房贷款新增3675亿元，同比多增173亿元。

国家金融与发展实验室特聘研究员董希淼认为，在加强货币政策逆周期调节的同时，相关部门不断释放关于房地产金融政策保持稳定的信号，较好地发挥了稳预期作用。

3月初，人民银行会同财政部、银保监会召开的会议明确指出，坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，“不将房地产作为短期刺激经济的手段”，保持房地产金融政策的连续性、一致性、稳定性。5月10日，人民银行发布的《2020年第一季度中国货币政策执行报告》再次重申了相关政策要求。

温彬认为，自2019年8月贷款市场报价利率(LPR)改革以来，LPR已经出现多次非对称下降，与个人住房贷款挂钩的5年期LPR的下调幅度不及1年期降幅。这也体现了金融政策对房地产一以贯之的调控意图，释放促进房地产市场平稳健康发展的信号。

不过，专家提醒，当前实体经济下行压力较大，流动性合理充裕，应特别提防资金套利，防范大量资金流入房地产市场。要保持政策定力，坚持“房住不炒”的政策基调。

银保监会首席风险官肖远企明确指出，一定要按照申请贷款时的用途真实使用资金，不能挪用，对于违规把贷款流入到房地产市场的行为要坚决予以纠正。
据新华社

今年中小幼教师将招收40多万高校毕业生

本报讯(记者任洁)今年将招收40多万高校毕业生补充中小学和幼儿园教师队伍;“特岗教师”计划增招5000人,年度招募规模将达到10.5万。人力资源社会保障部、教育部、中央编办、财政部5月13日联合印发《关于做好2020年中小学幼儿园教师公开招聘有关工作的通知》,从挖潜创新、重点突破、优化供给、大力扶持等八方面释放政策红利。

通知指出,各地要加强中小学教职工编制保障,加大事业编制挖潜、创新和统筹调剂力度,充分考虑多种增编因素,为高校毕业生提供更多中小学教师岗位。加大幼儿园教师补充力度,支持各地加强幼儿园编制配置,有条件的省份每年核定一定数量的幼儿园教职工编制,招聘学前教育专业高校毕业生到幼儿园就业。

教师公开招聘实施“先上岗、再考证”阶段性措施,不得设置指向性或无关的歧视性条件。在2020年12月31日前招聘高校毕业生的,不得将取得教师资格证书作为限制性条件。

艰苦边远地区县乡中小学幼儿园在坚持公开招聘的基础上,可以适当放宽年龄、学历、专业等招聘条件,拓宽招聘渠道;可以拿出一定数量岗位面向本县、本市或者周边县市户籍人员(或者生

源)招聘。其中,乡镇中小学幼儿园招聘本科以上学历高校毕业生、县中小学幼儿园招聘硕士以上高校毕业生,可以结合实际情况,采取面试、直接考察的方式公开招聘;可以根据应聘人员报名、专业分布等情况适当降低开考比例,或不设开考比例,划定成绩合格线。

通知指出,要保证“特岗计划”招聘完成率,一次性招聘未完成计划的省份,可以按规定依次递补聘用或组织二次招聘。“特岗计划”教师招聘工作对湖北省招聘计划和湖北籍以及湖北高校毕业生予以适当倾斜支持。支持民办学校积极吸纳就业,对吸纳高校毕业生、就业困难人员等重点群体就业的民办中小学幼儿园按规定落实税收减免、社会保险补贴、一次性吸纳就业补贴等扶持政策。

通知强调,各地要尽快启动2020年教师公开招聘工作,在去年招聘高校毕业生数量的基础上,再扩大招聘一定数量的高校毕业生。支持民办学校积极吸纳就业,对吸纳高校毕业生、就业困难人员等重点群体就业的民办中小学幼儿园按规定落实税收减免、社会保险补贴、一次性吸纳就业补贴等扶持政策。对民办中小学幼儿园按规定落实阶段性减免社会保险费政策。

中消协:

尽快将智能快件箱服务纳入公共消费范畴

新华社电 针对近期丰巢快件箱超时收费问题,中消协表示,智能快件箱服务具有小区公共服务属性,应尽快将智能快件箱服务纳入公共消费范畴,更好地保护消费者合法权益。

中消协有关负责人表示,智能快件箱服务是快递行业服务环节的细化和延伸,一定程度上满足了消费者对快递服务的多样化、个性化消费需求,但其设置是以消耗小区公共资源为代价,因而具有小区公共服务属性。智能快件箱服务涉及小区物业、智能快件箱运营者、快递公司、电商平台以及业主委员会、小区消费者等多方利益主体,要强化综合监管、共同治理,切实保障消费者合法权益和社会公共利益。在通过智能快件箱为消费者提供相关服务前,应当一对一明确告知消费者

免费保管期限以及服务收费标准等事项,并得到消费者同意。

2019年10月实施的智能快件箱寄递服务管理办法,就智能快件箱运营企业设置合理免费保管期限提出了相关要求。设立在小区内为消费者提供的智能快件箱服务,应当纳入小区物业服务业务范围,合理保管期限内不应单独收取服务费用,并妥善做好保管期外的服务衔接。对于确有需要超期限使用智能快件箱服务的,其收费标准宜参照公共服务价格管理方式,而不能简单通过市场化机制解决。

中消协建议,适当延伸或扩大公共服务领域和范围,提高公共服务设施建设标准,将小区原有投递箱智能化升级改造,纳入公共消费范畴,努力服务广大消费者美好生活需要。

现身国会听证会 福奇传递两大信号

美国国家过敏症和传染病研究所所长安东尼·福奇12日在美国国会参议院就新冠疫情应对情况作证时释放了两大信号:第一,仓促重启经济可能会导致严重后果;第二,美国实际新冠死亡病例数很可能高于官方统计。

分析人士指出,年近80岁、服务6任美国总统的知名流行病学专家福奇明确表达了对仓促重启经济的担忧,但其“苦口婆心”能否被白宫方面认真倾听难以预料。

仓促复工需警惕

白宫冠状病毒应对工作组关键成员福奇当天以视频会议方式参加美国国会参议院卫生、教育、劳工与养老金委员会关于疫情应对情况的听证会。他在作证时说,无论是城市还是各州,如果在不具备“有效果且有效率的”应对能力时就仓促地重启经济,疫情可能会从小幅上升演变成大暴发。

福奇说,美国存在疫情暴发至不可控程度的“现实风险”,这不仅会导致本可以避免的病痛和死亡,还将推迟经济复苏。他说,虽然美国正沿着防控疫情的“正确方向”前进,但这绝不意味着疫情已经完全得到控制,如果缺乏足够应对措施,今秋将出现疫情反弹。

美国穆迪分析公司首席经济学家马克·赞迪日前表示,美国各州过快重启经济存在较大风险,可能引发第二波疫情暴发。美国耶鲁大学高级研究员斯

蒂芬·罗奇接受新华社记者采访时表示,如果没有疫苗而仅凭当前的抗病毒药物治疗及保持社交距离等措施,即便重启经济,美国民众也不会愿意冒险外出就餐或旅游。

死亡人数或低估

听证会上,美新冠死亡病例数是否被低估也是关注重点。对此福奇表示,美实际新冠死亡病例数很可能高于官方统计。

在回答联邦参议员伯尼·桑德斯的问题时,福奇以面临医疗资源短缺的纽约市为例称,可能有很多人感染新冠病毒却没有去治疗,死于家中,因而未被纳入官方统计。福奇表示,不清楚实际新冠死亡病例数比官方统计的具体高多少。

美国约翰斯·霍普金斯大学12日发布的新冠疫情统计数据称,美国累计确诊病例超过136万例,累计死亡病例超过8.2万例,确诊病例和死亡病例数都居世界首位。

美国华盛顿大学卫生统计评估研究所12日更新了新冠疫情模型预测,再次上调对美国新冠死亡病例的预期,预计到8月4日美国累计新冠死亡病例可能达14.7万例。该机构5月4日公布的模型预测结果显示,至8月4日美国累计新冠死亡病例可能达约13.4万例。

“苦口婆心”谁人听

自1984年起,福奇开始出任美国国家过敏症和传染病研究所

所长,一直奋斗在美抗击新发流行病的最前沿。在白宫疫情记者会上,他向民众提出各种防疫建议,还常常公开“纠正”总统特朗普。美国昆尼皮亚克大学先前所作一项全国调查显示,78%受调查者认可福奇的表现。《洛杉矶时报》在一篇文章中写道,福奇是大众需要的说出疫情真相的人。

但在美国抗疫中,福奇却屡屡被白宫方面晾在一边。本月早些时候,白宫还曾阻止福奇到民主党掌控的美国国会众议院拨款委员会就疫情应对情况作证。

这次参加共和党人控制的国会参议院组织的听证会时,福奇也受到了公开指责。肯塔基州联邦参议员、共和党人兰德·保罗在听证会上炮轰福奇说:“你(福奇)不是一锤定音的人……我们可以听取你的建议,但是持相反观点的人认为(疫情数据)不会出现激增,我们可以安全地重启经济。”保罗在听证会后对美国媒体表示,“我不认为这些科学家中的任何人是无所不知的”。

面对保罗的说法,福奇反驳道,自己从来不是“一锤定音”的人,而是科学家、医生和公共卫生官员。

与保罗力挺迅速复工复产形成鲜明对比的是,莉萨·穆尔科斯基、科里·加德纳和乔尼·恩斯特等数名共和党籍联邦参议员表示,在重启经济的问题上,特朗普政府应该听取专家的意见。
据新华社



以色列:机器人助力疫情防控

5月12日,在以色列特拉维夫市区附近的谢巴医疗中心新冠治疗科室,医护人员操作一台智能服务型机器人。这款机器人由以色列公司开发,目前正被以色列一些医院和医疗中心使用,以减少新冠疫情疫情期间人与人之间的接触。这款机器人可以在患者之间输送药物,测量患者体温,还可以帮助患者与医护人员进行远程通信。
新华社发