



北京垃圾分类5月1日起全面推行

个人“屡教不改”最高可罚200元

本报讯(记者周美玉 通讯员孙婧 余恕原)新修订的《北京市生活垃圾管理条例》将于5月1日起全面推行,全民垃圾分类进入倒计时。根据规定,对于屡次违反《条例》规定的个人,最高可处200元罚款。

“总重量5公斤,可兑换450积分。”昨天一大早,昌平区东小口镇魏窰村村民张俊就拎着一大袋可回收垃圾来到环保驿站进行称重、兑换积分。据悉,东小口环保驿站自4月5日起恢复对可回收物品的称重和积分兑换。目前,日均收集可回收垃圾总量约110公斤。如今,垃圾分类已成为魏窰村村民的一种生活习惯。

各区因地制宜,出台了相关细则和方案。记者了解到,《延庆区生活垃圾分类工作实施方案(试行)》提出,以“5+1”模式对生活垃圾进行分类。其中,“5”为厨余垃圾、可回收物、有害垃圾、其他垃圾、大件垃圾。“+1”是指党政

机关、社会单位、居民小区需在原有基础上增加装修垃圾分类,村庄则需加入灰土垃圾分类。《实施方案》还对生活垃圾全流程管理提出要求,在生活垃圾投放、收集、运输、处理等各交接环节要设置“打卡记录”,杜绝“混装混运、乱倒乱卸”,每个环节明确责任主体,数据链实现追根溯源。同时,利用红黑榜或曝光等方式引导市民参与垃圾分类。

《条例》进一步简化垃圾分类标准,将厨余垃圾、餐厨垃圾两类整合为厨余垃圾一类,明确生活垃圾分为厨余垃圾、可回收物、有害垃圾、其他垃圾四大基本品类。

其中规定,产生生活垃圾的单位和个人是生活垃圾分类投放的责任主体,应当按照市政管理行政部门规定的时间、地点和方式收集、倾倒垃圾,不得乱堆乱放;按照厨余垃圾、可回收物、有害垃圾、其他垃圾的分类,分别投

入相应标识的收集容器。

单位违反该规定的,由城市管理综合执法部门责令立即改正,处1000元罚款;再次违反规定的,处1万元以上5万元以下罚款。对于违反规定的个人,本着“教育在先、惩戒在后”的精神,由生活垃圾分类管理责任人进行劝阻;对拒不听从劝阻的,城管执法部门将给予书面警告,再次违反规定的,处50元以上200元以下罚款。《条例》还规定应当受到处罚的个人,自愿参加生活垃圾分类等社区服务活动的,不予行政处罚。

值得关注的是,《条例》中明确要求餐馆、旅馆不得主动提供一次性用品,并对“混装混运”现象加大处罚力度。违反规定主动提供一次性用品的,由城市管理综合执法部门责令立即整改,处5000元以上1万元以下罚款;再次违反规定的,处1万元以上5万元以下罚款。

本报讯(记者周美玉)业主对服务不满意、想要更换物业公司时怎么办?物业公共部分收益怎么分配?5月1日即将施行的《北京市物业管理条例》中,一系列新规定将有效解决社区居民在生活中遇到的“操心事”“烦心事”。

《条例》覆盖了物业管理的“全链条”,主要分为总则,物业管理区域,前期物业,业主、业主组织和物业管理委员会,物业服务,物业的使用和维护,法律责任和附则八个部分。

值得关注的是,针对矛盾多发的物业费问题,《条例》规定,物业服务收费实行市场调节价并动态调整。市住建主管部门应发布住宅小区物业服务项目清单,明确服务标准和服务内容。物业管理行业协会应当监测并定期发布物业服务项目成本信息和计价规则,供业主和物业管理人在协商物业服务费用时参考。《条例》还规定,物业服务人利用物业共用部分从事经营活动的,应当将公共收益单独列账,公共收益归全体业主所有。

此前,业主对物业服务不满意、想要更换物业公司时,可谓困难重重,新老物业交接难引发的矛盾不在少数。对此,《条例》规定成立物业管理委员会,这也是此次修订的一大亮点。

根据《条例》规定,组建物业管理委员会主要是为了组织业主共同决定物业管理事项,并推动符合条件的物业管理区域成立业主大会、选举产生业主委员会。有下列情形之一的,可以组建物业管理委员会:一是不具备成立业主大会条件;二是具备成立业主大会条件,但确有困难未成立的;三是业主大会成立后,未能选举产生业主委员会的。这一举措可以有效避免因居民自治管理意识不足、业主大会和业委会制度运行不畅导致的物业管理混乱问题。

《北京市物业管理条例》五月一日起实施 物业公共收益归全体业主所有

北京市新冠肺炎疫情防控新闻发布会

首农食品集团今年计划重大投资项目129项

本报讯(记者任洁)4月26日,首农食品集团党委常委、董事、新闻发言人陈方俊介绍,集团加强防控安全保供工作,生鲜日配生产企业和副食直营门店春节期间不停工、不停业、不涨价、保供应。从大年初二起,米、面、油、肉、蛋、奶、菜等生产企业迅速复工复产,2月10日集团企业复工率就达到100%。截至4月24日,三元食品累计向市场提供乳制品近16万吨,白玉食品开足马力三班生产,达产率120%,日供市场30余万件,120多吨。裕农公司、北菜集团日供蔬菜、食用菌等1600余吨。以“古船”为核心的粮油加工产业年产能达600万吨,春节至今累

计供应大米1.5万吨,面粉5万吨,食用油近8000吨。首农股份累计供应鸡蛋1182吨。

陈方俊说,结合百姓“宅”生活创新服务形式,首农集团增加小包装食品供给,古船小包装面粉最高时点销量同比增长212%。线上下单、线下配送,大红门电商销量同比增长300%。三元及递推出“菜、奶、肉”无接触配送,可惠及北京地区70万订奶户。裕农公司开展“精准助菜农”活动,带动蔬菜销售2300余吨。

陈方俊还透露,今年,首农食品集团计划重大投资项目129项,预计投资额509亿元。其中,生猪养殖五大基地全面开工,当年即可投产,达产后年

出栏超78万头,特别是首农食品平谷原种猪场和中育种猪南口种猪场两个项目,达产后可向行业提供种猪3万多头,实现首都居民优质畜产品供给的种业源头控制;作为北京粮油食品应急保障体系建设的重要项目、民生工程,北京大兴粮油食品应急保障中心年底完工,可通过园区科研、加工、物流、销售一站式服务完整产业链,实现米、面、油、肉、蛋、奶应急保障供应;作为2020年市政府重点任务,北京鲜活农产品流通中心项目预计年底前竣工,开业后将与其他批发节点仓形成“1+N”的“一核多点”环首都1小时鲜活农产品流通圈,服务百姓生活最后一公里。

同仁堂:2400多家药店承诺不涨价

本报讯(记者任洁)4月26日,同仁堂集团党委常委、副总经理丁永玲介绍,疫情发生以来,同仁堂集团统筹推进疫情用药与其他用药生产,2400多家药店和零售终端公开承诺不涨价。

丁永玲介绍,集团下属股份集团、科技发展集团、国药集团等工业企业自1月28日起陆续复工复产,力保安宫牛黄丸、紫雪散、苏合香丸、板蓝根颗粒、防风通圣丸、藿香正气水等疫情用药生产。

同仁堂集团在国内外外的2400多家药店和零售终端全力

保障疫情防控产品及物资供应,并公开承诺不涨价。同仁堂药材集团为北京市54家各级医疗服务单位和零售终端供应中药材、中药饮片等物资约50万公斤。

同仁堂医养集团旗下各医疗机构春节期间不休息,一季度门诊总数超过11万人次。同仁堂中医院推出了同仁堂中医大师周耀庭的预防新冠肺炎推荐药方。同仁堂国药集团还从阿联酋、捷克、日本、美国、越南等国采购防疫物资,并于3月初启动境外疫情防治专家组项目;制定“一国(地区)

一策”精准中医药诊疗方案,为30个国家和地区开具了符合当地疫情特点的“扶正避瘟饮”系列方。

同仁堂从1500多个中成药及保健品中筛选出80个疫情用药和9个提升免疫力的保健产品,完成北京市中医管理局新型冠状病毒肺炎防治应急科研专项项目的申报工作,对遴选的藿香正气水、防风通圣丸等8个产品在防治新冠肺炎中的物质基础和效应机制进行了深入研究。

目前,同仁堂系统在京14800名职工无一人感染。

北京发布老城房屋修缮技术标准

老城修缮要保护历史原状

本报讯(记者盛丽)记者4月26日从北京市住建委了解到,《关于发布〈北京老城保护房屋修缮技术导则(2019版)〉的通知》正式发布,自今年5月7日起施行。

《导则》适用于北京老城内,即二环路以内(含护城河及其遗址)的区域,除文物保护单位、普查登记文物、历史建筑(含挂牌院落)以外的胡同、院落和房屋,进行修缮保护、使用功能改造、市政设施改造、风貌和环境整治提升工程。其中,历史文化街区外的胡同、院落和房屋,其外立面、公共空间等可视范围内的修缮工作执行《导则》。老城区域以外的历史文化保护区,房屋保护修缮,可参照执行。

《导则》从院落和房屋两个

维度对修缮等级进行了细分,包括三类院落、五类建筑。《导则》适用范围内的院落、建筑均可对号入座,分别对应不同的修缮标准。对于分类中的二、三类建筑的修缮,《导则》要求应最大程度地保护有价值的历史信息,保护历史原状,按照原形式、原结构、传统规制做法进行修缮,更新内部设施。

据了解,下一步,本市将建立老城保护修缮专家委员会,推行老城房屋修缮与保护实施方案专家评审制度。同时,建立专项培训机制,培育壮大老城房屋修缮匠人队伍。加强管理人员和施工人员业务培训,聘请知名专家和具有丰富施工经验的专业人员,详细讲解技术和具体做法,传授施工经验。

北京交管疏导校园周边交通“一校一案”

本报讯(记者闫长禄)今天,北京市254所学校将迎来近5万名高三年级学生返校复课。市交管局昨天下午发布消息称,各交通支队制定了“一校一案”措施,针对各学校的不同情况,增派警力,加强学校周边的疏导工作。

近一个月以来,交管部门已在全市校园周边道路完善、更换各类交通标志、设施300余件,施划各类标线1600余米。开学之前,还协调各学校,在各校网络授课时,推出了面向全市中学生的交通安全“网上第一课”,借助教育管理平台将交通安全知识精准送达。

开学后,早晚高峰时段,校园门前的车辆将开始增加,早晚高峰容易出现接送学生车辆集中

的情况,警方已部署专门力量,全力加强校园周边道路的警力部署和指挥疏导。针对部分学校接送学生车辆临时停车需求大,易造成人为拥堵等实际情况,属地交警在附近有条件的单位内部和道路两侧开辟了临时停车场并施划停车位,由学校安排专人,引导车辆停放。开发区交警大队,提前协调人大附中经开学校附近公共停车场,为所有开车接送学生的家长提供专用停车位,避免了上下学高峰期接送孩子车辆占路停车、挤占道路通行资源造成拥堵的情况出现。

警方同时表示,将在校园附近的关键路口等点位设置执法岗位,全面加大对各类交通违法行为的整治力度。