

# 北京推出十大承诺 为毕业生租房护航

## 包括稳定租金、规范租金贷、依法进行租赁备案等十大倡议

本报讯 (记者 盛丽) 记者从近日召开的北京市房地产中介行业协会新闻发布会上了解到,中介协会为毕业生搭建租赁房屋供需平台,要求各企业开通毕业生专属优惠频道和专属租房服务热线。

发布会现场,北京市房地产中介行业协会要求所有会员单位严格遵守市住建委“三不得、三严查”的相关规定,向全市房地产经纪机构、住房租赁企业及从业人员发出倡议,郑重做出十大承诺。

承诺包括:不发布虚假房源信息,不垄断房源,不哄抬租金,

不扰乱住房租赁市场秩序,保持租赁经营房源出租价格稳定;不为非法生产经营活动提供房屋租赁服务,发现承租人有利用出租房屋进行犯罪活动嫌疑的,及时向公安机关报告,积极举报房屋租赁活动中“涉黑涉恶”犯罪行为,反对“二房东”、非法机构从事房屋租赁业务;严格按照要求规范“租金贷”等金融产品使用,确保承租人作为消费者的知情权,不诱导、强制或者通过霸王条款变相强制承租人使用住房租赁贷款;不打隔断出租,不按床位变相分割出租,严格遵守本市人均租

住面积和每间租住人数的规定;采用政府主管部门发布的房屋租赁合同等示范文本签订书面合同,不随意更改合同条款、不增加霸王条款、不设置合同陷阱;协助租赁双方当事人规范履行房屋租赁合同,按照要求进行租赁合同备案,按照约定支付划转租金、押金,不克扣租金、押金等。

北京市房地产中介行业协会提示,如毕业生在租房过程中发现租赁服务企业存在违反承诺内容、提供虚假优惠的行为,可拨打中介协会服务监督专线:010-65881545。



## 东城120余家企业“小巷管家”对接街巷

本报讯 (记者 边磊) 东城区17个街道商会120余家企业“小巷管家”与所在街巷全面对接,在已有的参与社会治理的基础上,整合资源,利用自身优势,协助做好市民热线“接诉即办”。这是记者7月5日从东城区工商联召开的东城区青创会“小巷管家”志愿服务队成立仪式暨东城区工商联(商会)2019年第二季度工作例会上了解到的。

据了解,会议现场介绍了区工商联开展“小巷管家”和“接诉即办”工作整体情况及青创会“小巷管家”开展志愿服务工作情况,并为东城区青创会“小巷管家志愿服务队”及环保公益、爱幼助残、便民为民、助学扶贫、爱老养老、关爱健康、文化文体、社区共建八支志愿服务队授旗,同时为“小巷管家”梁萍颁发荣誉导师证书。 于佳 摄

### 7月10日零时起北京铁路局将实施新列车运行图

## 雄安新区旅客可乘高铁直通香港

本报讯 (记者 赵思远) 记者从中国铁路北京局集团有限公司获悉,按照中国国家铁路集团有限公司整体工作部署,7月10日零时起,北京铁路局将实施新的列车运行图。

本次运行图调整,北京铁路局将新增天津西至香港西九龙高速动车组1对,经停白洋淀站,雄安新区将直通香港;新增承德南至哈尔滨西高铁1对,将“避暑山庄”与“冰城”相连通;北京至青

岛、北海的两对列车运行时间大幅压缩;石家庄至佳木斯实现高铁直达。据悉,本次调整运行图,北京铁路局根据客流需求和设备条件,科学安排运输组织,全力增加客流较大方向高铁运力,共计新增始发终到旅客列车6.5对。新增天津西至香港西九龙高速动车组列车1对,车次为G305/306次,中途主要停靠白洋淀、石家庄、邯郸东、郑州东、武汉、岳阳东、长沙南、广州南等车站,首次实现天

津、雄安新区和邯郸民众乘高铁列车直通香港。

新增北京西至太原南G629/630次高速动车组列车1对、天津西至兰州西G1713/G1714次高速动车组列车1对、承德南至大连北G3727/6、G3725/8次高速动车组列车1对、承德南至哈尔滨西G3801/G3802次高速动车组列车1对(将“避暑山庄”至“冰城”压缩至4小时30分)、石家庄至北京西G6716次高速动车组列车0.5对。

## 京西将增加约140公顷绿色空间

本报讯 (记者 盛丽) 记者近日从北京市发改委了解到,石景山区衙门口城市森林等4个绿化项目获批。这4个项目都是在疏解腾退地的基础上建设,建成后 will 增加约140公顷绿色空间。

据了解,衙门口城市森林位于莲石东路衙门口桥以南区域,西至京原铁路,东至衙门口五号路,北至京原路,南至铁路用地,总面积98.7公顷。这个项目是

2019年新一轮百万亩造林绿化建设任务,符合北京市每个城区至少建成1处以上一定规模的城市森林的要求。项目已开工建设,预计2020年底前建成。

此外,永引渠南岸城市森林,位于永引南路金顶山至五环路道路两侧,总面积18.4公顷,全部为国有代征绿地,其中约16公顷为疏解腾退用地。新安公园,东至古城西路,西至北辛安路,南至石

景山路,北至产业基地,总建筑面积约18公顷,全部为国有代征绿地,其中15公顷为疏解腾退用地。小青山公园位于石景山西北部的五里坨街道,东北至石门路,西北至五里坨西街南侧潭峪沟,西南至五里坨南路,东南至五里坨中街规划路段,总建筑面积约6公顷,全部为国有代征绿地,其中4公顷为疏解腾退用地。以上3个绿化项目今年都将开工。

## 今年各区将建2000亩以上养护示范区

本报讯 (记者 边磊) 记者昨天从北京市园林绿化局了解到,全市对151万亩平原生态林开展精细化养护管理,市、区、乡镇、养护单位四级管理体系基本建成,通过制定完善一整套平原地区林木资源养护管理办法,将新理念、新技术在全市49处示范区中集中呈现。

据介绍,为推进平原生态林

养护管理高质量发展,全市已建成养护管理市级示范区15处,区级示范区34处,集中体现养护管理新理念、新技术,平原生态林养护工作已经从“怎么养活”转向“怎么养好”。据市园林绿化局林业工作总站站长杜建军介绍,汛期即将到来,全市将做好汛期平原生态林汛期养护工作,并在做好秋、冬季树木养护工作

的同时,围绕新中国成立70周年庆典活动地区、城市副中心地区、新机场地区、怀密铁路线(S5)沿线等重点地区,制定专项养护管理方案。今年下半年,全市各区还将按照《推进园林绿化高质量发展试点工作方案》的要求,每区建设一处2000—5000亩的试点示范,扎实推进全市平原生态林养护管理工作。

## 第二届“创业北京”创新创业大赛鸣金

本报讯 (记者 张晶) 7月5日,第二届“创业北京”创新创业大赛决赛在清华科技园科技大厦落幕。此次大赛全市共征集参赛项目1132个,大赛历时3个月,经过激烈角逐,最终有36个项目脱颖而出,其中创新项目组和创新项目组一等奖各1名,二等奖各3名,三等奖各5名,优胜奖各9名。新一代军民两用高可靠光纤通信协议芯片和优脑银河脑科学项目分别斩获创新项目组一等奖和创新项目组一等奖。

此次大赛,共分为创业项目

组和创新项目组两个组别。这些项目中,有的承载了91岁导师的梦想;有的承载了遥感博士的“乡村情愫”;有的承载了千万次失败后破茧成蝶的人生跨越;还有的承载了科技强军的报国情怀。

据介绍,此次大赛可以用“新”“多”“高”“专”四个字来概括:用好“新”媒体,在微信、抖音等在内的86家新媒体进行了H5页面新闻和短视频转载,阅读量达72万余次。报名数量“多”,全市共征集参赛项目1132个,是第一届大赛的1.6倍。项目质量“高”,

参赛项目具有较高的创新水平和实用价值。特设“专”项赛,重点支持“回天地区”创新创业项目发展,推动“回天地区”人员积极通过创业带动就业。

广告  
订 购 电 话 : 69412536  
登 报 咨 询 电 话 : 63522410

## 国际青年旅游季推三大主题活动

本报讯 (记者 边磊) 7月5日,由北京市文化和旅游局主办的2019北京国际青年旅游季在东苑戏楼拉开帷幕。此次旅游季活动将持续三个月,通过系列活动向国际青年展示北京深厚的文化底蕴和浓郁的城市艺术气息。

2019北京国际青年旅游季面向中外青年群体重点推出了书香北京、览胜北京、感知北京三大主题活动。现场,三位中外青年大V分别发布了三大主题活动内容。“书香北京”主题活动将通过线上征集“我和北京的故事”

原创图文,邀请国际青年打卡北京特色书店和名人故居,并通过线下活动“我和北京的故事”分享会进行成果交流。“览胜北京”主题活动则以“我和博物馆有个约会”为主题,线上征集国际青年打卡北京特色博物馆和艺术馆的短视频,并组织线下探访活动。“感知北京”主题活动将邀请国际青年前往北京知名的剧场、剧院等文化演出场所,体验京剧、功夫、皮影等非物质文化遗产的创新成果,并在线上进行视频传播。

## 东花市6000余项居民需求入清单

本报讯 (记者 边磊) 近日,东城区东花市街道“邻里清单,共筹共办”实践工程启动。

据了解,此项工程在去年3个社区试点的基础上,今年向8个社区全面铺开。依托社区党委、网格党支部、党小组和楼宇工作站,深入群众察民意、走入企业听需求,通过电话征集、走访入户等方式,

了解居民群众和辖区企业所急、所盼、所需,共征求到需求229类共计6000余项,包括志愿服务、教育培训、硬件建设、精神慰藉、就业、健康服务、法律咨询等多种服务事项。目前,共有88家企业、单位和部门认领对接了居民群众和企业所提出的全部需求事项,预计惠及辖区居民2.6万人。

## 安定门街道知识竞赛帮居民普法

本报讯 (记者 边磊) 近日,由东城区安定门街道工委主办的2019年“迎大庆 保平安”为主题的安定门街道法律知识竞赛在北京市一中礼堂落下帷幕。

根据竞赛规则,决赛题型分为必答题、抢答题和观众答题3

类。各社区代表队以扎实的知识储备和精彩的表现赢得了居民的阵阵掌声。据街道相关负责人介绍,本次活动的社区代表队员均为社区法律知识竞赛优胜者。竞赛旨在提升法律宣传实效,让居民提高法律意识和参与意识。



6日,首届花卉嘉年华室内软装大赛在位于南三环玉泉营桥的北京花卉嘉年华艺术中心举行。来自中国大陆、港澳台地区和马来西亚等地的70多个顶级花艺团队同台竞技,创作了70余个风格迥异的花店。现场,这70多座清新唯美的“花园”集中亮相。 本报记者 邱勇 摄影报道