

王四营乡“吹哨报到”拆除铁道沿线12栋违建

# 广渠路沿线景观廊道将添2万平方米新绿

□本报记者 孙艳

近日，广渠路南侧，朝阳区整治京秦铁路（双丰段）西侧违法建设的现场，工作人员操作机器将一栋6层楼房分解拆除……几天前，王四营乡“吹哨”，区城市管理委、发改委、消防支队、公安分局等部门“报到”，现场商讨拆违方案，计划6月底前拆除铁道沿线12栋违法建设，建筑面积6.3万平方米，腾退土地2万平方米，主要用于绿化美化，将在朝阳区广渠路沿线景观廊道上再添一抹新绿，提升周边人居环境。

据悉，通过拆除存量、严控增量、创建基本无违建街乡、拆后还绿等措施，今年，朝阳区已拆除违法建设430余万平方米，达到年度拆违总任务的四分之三，其中66%达到了“场清地净”标准。

## “吹哨报到”拆除铁道沿线12栋违建

整治现场，有百姓谈到：“这个地方离广渠路不远，交通比较方便。以前，这些房子都是出租公寓，住了很多人，环境差，秩序乱。”

为了解决违法建设带来的治安乱象、环境脏乱和消防隐患等

问题，王四营乡启动了铁道沿线违法建设拆除工作，目前已经完成全部拆除任务，实现“场清地净”。腾退出的2万多平方米空间，主要用于绿化美化，改善人居环境。

“这里12栋简易楼有2800多间房，曾经住了上万人，而这里没有完善的消防设施，消防通道也不符合标准，安全隐患极大。”王四营乡相关负责人介绍，由于违建体量大，涉及人员多，拆除难度大，为保障拆除工作平稳顺利，王四营乡运用“街乡吹哨、部门报到”机制，朝阳区城市管理委、发改委、消防支队、公安分局等部门多次到现场实地会商，制定了严密的拆违方案。

据介绍，截至目前，王四营乡已疏解腾退各类建筑24.5万平方米，14条背街小巷整治、整治出租大院和出租公寓等多项任务均已提前完成。根据规划，今年王四营乡计划增绿超过10万平方米。

与王四营乡毗邻的高碑店乡也启动了百东铁路西侧出租公寓腾退工作。据介绍，该处公寓占地面积1.5万平方米，建筑面积3.9万平方米，共有房屋1760余间，属于“三合一”场所，同样存在着消防、安全等隐患。

## 半年完成年度拆违任务总量四分之三

记者了解到，截至目前朝阳区农村地区共拆除各类建筑419万平方米，其中疏解仓储物流企业10个，疏解腾退出租大院（公寓）100家。截至6月上旬，朝阳区拆除违法建设432.04万平方米，完成年初确定不少于570万平方米拆违任务量的75.8%，其中283.73万平方米违法建设的拆除现场达到“场清地净”标准。

拆除违法建设过程中，朝阳区落实“街乡吹哨、部门报到”，综合运用法律、行政、经济等工作手段。对于43个街乡加强日常巡查；加强拆后管理，既防止出现复建复占等情况，又做好苦盖，防止产生扬尘。

朝阳区还在有条件的地区创建基本无违建街乡，朝阳区城市管理委相关负责人表示，开展创建基本无违建街乡工作，有利于对新生违建保持“露头就拆”，同时，督促属地拆除存量违建，双向挤压违建的生存空间。

## 街乡吹哨 部门报到

全国首个非遗主题文创园区咏园正式开园亮相

# 老厂房华丽转身为文创园

□本报记者 盛丽

近日，全国首个非遗主题文创园区咏园正式开园亮相。咏园位于北京市东城区幸福大街永生巷4号院，过去是北京市三露厂的所在地，经过创新设计与改造，现在变身为非遗文创园。

据普查，本市非物质文化遗产资源有12000余项。今年6月1日，《北京市非物质文化遗产条例》正式实施，将支持建立非物质文化遗产与科技、文化创意、健康等产业融合发展的合作平台；鼓励旅游业经营者利用非物

质文化遗产资源开发旅游线路、旅游项目和旅游商品。推动合理利用不可移动文物、历史建筑、工业遗址等，或者建设非物质文化遗产展示场馆，为代表性项目的保存、研究、宣传、展示、交流等提供场所。

活动当天，首创非遗创新发展平台与北京市非遗保护中心、全国各传统工艺工作站、清华大学等行业协会及各大院校签署战略合作协议，与湘西州文旅广电局签署文旅部驻湘西传统工艺工作站驻站协议。据了解，首创非

遗创新发展平台汇集整合了全国优秀非遗资源，集设计管理、授权经纪、生产试制、产业投资、产品生产、推广包装、线上线下销售为一体，连通非遗内容与设计、试制与生产、传播与销售、投资、培训等各要素资源和各功能链条。



# 南苑街道为居民清除“拦路虎”

□本报记者 陈艺 通讯员 史莉

“破损的道路全都修好了，既平整又美观，方便了老百姓出行，也提升了生活环境质量。”昨天，家住丰台区机场社区部队家属院的李阿姨指着南苑四小路修补后的路面高兴地说道。

南苑四小路位于南苑机场东侧，路权不清，主路加上两侧便道宽约10米，周边聚集着驻街部队、部队家属院以及小学等。此外，这条路东侧是出入南苑机场的必经之路，车流量大，由于道路年久失修，导致路面形成了十多个

大小不一的深坑，直径最长的有一米，最深的有15厘米。轿车通过非常容易托底，一到雨天，路坑变成了“积水潭”，若雨势稍大，整条路都会被雨水淹没，严重影响居民的出行。

近日，这条成为居民出行“拦路虎”的南苑四小路，有市民通过12345热线进行反映，希望尽快解决。南苑街道组织社区第一时间到现场核实情况，在路权不清的情况下，不等、不靠、不推，主动出资三万余元，同时在征求居民意

见的基础上，连夜对破损路面进行了全面修补。

为了避免“头痛医头 脚痛医脚”，街道对民生问题“通病”进行梳理归纳，逐步建立同类别工作长效机制，综合施策解决问题。街道针对辖区市政基础设施较为滞后的现状，主动对辖区12个社区道路情况进行全面巡查摸排，列出“问题道路清单”，根据道路破损程度划分等级，本着轻重缓急的原则争取政策和资金，实施道路修补工作。

# 车购税新法落地缴税提速

□本报记者 周美玉 通讯员 王茜

7月1日，《中华人民共和国车购税法》正式施行。当天早上8点，昌平区第四税务所税务干部全员到岗进行内测，并成功开具出第一张车购税电子完税证明。

“正常情况下原来缴车购税要用15分钟，现在只需5分钟。以前需要先填写纸质版的纳税申报表，现在税务人员将申报表直接打印交给我确认签字即可，整个流程至少节约了10分钟。”北京亨通至兴车无忧汽车销售有限责任公司验车员王振瑶告诉记者。

不仅是流程简化，全面取消纸质车购税完税证明也让纳税人点赞。王振瑶介绍，现在都是电子税票了，去公安交管

部门办理车辆注册登记也无需提供纸质车购税完税证明。

昌平区税务局第四税务所副所长陈志军表示，按《车购税法》规定，今年7月1日起全面取消纸质车购税完税证明，纳税人可以自行通过国家税务总局北京市电子税务局、国家税务总局北京市税务局门户网站和“北京税务”微信公众号三种途径自助查询打印《车购税完税证明(电子版)》。

为保障新法顺利实施，6月1日起，昌平区税务局落实车购税完税证明无纸化试点工作，组织专题培训；对外张贴并发放宣传材料、一对一辅导；对内指定专门联络员，确保系统操作准确无误。

# 通州潞城大营村49户小院“比美”

□本报记者 赵思远

近日，通州区潞城镇大营村开展第一届“最美庭院”评选活动，村委会工作人员、文明银行工作人员及15名村民组成评分小组为参选家庭打分。

评分小组来到了村民苏永良家中，发现庭院中绿植占用的面积是整个庭院的三分之二，水泥硬化的小路左侧的小花坛中种植多种花卉；花坛内还摆放着苏永良在旅游时从全国各地带回来的奇石。

小组评分结束之后，评分小组与参赛者来到村委会。通过工作人员的统计，从参赛的49户参赛者中评选出了前三

名，文明银行工作人员为他们颁发了流动红旗，并为参加活动的村民进行积分，鼓励大家参与到家乡建设中来，希望大家在新时代文明实践活动中，以文明行为传递新风尚。

据了解，村级“最美庭院”评选每月一次，镇级评选半年一次，并随着各村“最美庭院”的评选活动持续推进。下一步，潞城镇将在第一批12个美丽乡村建设示范村中进行“最美庭院”镇级评选，由各村推荐“最美庭院”月度之星参与评选，届时将会选出10户镇级“最美庭院”。

# 保安员见义勇为 奋勇救助落水者

□本报记者 闫长禄

“看到一名男子在水中挣扎，路过的保安员立即下水救人，下水之前甚至没来得及脱掉鞋子。”日前，北京市西城区展览路街道城管三队副队长孙延生、队员成伟，安全生产检查队工作人员戴祺，滨河社区社工杨威，北京坚盾保安服务有限公司安保员李建岐、马志伟一行途经滨河社区铁路小区北门北侧时，听到附近传出呼救声，大家立即赶往现场，发现一名男子落水，周边布满水草，情况十分危急。

此时，李建岐毫不犹豫地跳入水中，救助落水青年。同

行的杨威和孙延生找来绳索协助施救，但由于河岸构造不方便救援，整个施救过程持续了近一小时。上岸后，获救青年已恢复意识。送入医院后经检查，被救男子身体并无大碍。

据了解，李建岐今年45周岁，山西省壶关县晋庄镇庄头村人，是北京坚盾保安服务有限公司的一名安保员。李建岐告诉记者，当时着急救人来不及脱鞋，为了不影晌施救就把鞋子脱在河里了。李建岐坦言自己虽然水性不错，但对于救人也没有十足把握，可当时情况紧急不容多想。



近日，延庆区张山营镇政府携手北京住总集团工程总承包二部冬奥会延庆赛区项目部联合举办了“从美丽世园到冰雪冬奥”新时代文明实践主题活动。当天，“姚家营中心小学海陀之星”地壶球队8名师生与北京住总冬奥会延庆赛区项目部一线建设者共同打了一场地壶球赛。 本报记者 崔欣 通讯员 杨耀均 摄影报道