

大兴瀛海镇8年完成全镇28个村拆迁和回迁工作 “一正三副”模式提升回迁社区服务管理

□本报记者 盛丽 文/摄

大兴瀛海镇2008至2015年完成了全镇28个村的拆迁和回迁工作。刚回迁那几年，小区存在着绿化不足、停车无序、楼道杂乱等一系列问题。物业服务意识不强，居民意见很大。根据规定，前5年开发商代付物业费。2017年，回迁5年的南海家园8个社区面临第一次收缴物业费工作。瀛海镇党委、政府和社区党委广邀党员代表、群众召开民意调查座谈会。征集到安全防范、秩序整治、基础设施建设和环境整治等4大类、18条意见。

2017年9月，瀛海镇在社区层面构建了“一正三副”的管理结构，将尚志益民物业管理中心设在各回迁社区的项目部，纳入所在社区党支部、居委会管理范围，物业项目经理担任本社区居委会副主任（兼任，不占编制，不参加选举），社区物业受社区党支部监督，服从社区党支部管理。“最直接的体现就是群众的问题能第一时间解决。”提及改革，瀛海家园一里社区党支部书记、居委会主任刘学敏深有感触，“群众有了困难找我，就不能推、不能躲。是物业的问题，我就会和物业项目经理一起研究解决，或者向上级请求支持，工



作形成了合力，问题解决就容易多了。”

2018年3月，瀛海镇继续深化回迁社区物业管理机制改革。裁剪冗余人员，严格实行编制管理，平稳有序地优化了116人，精简比例达到了22%。减员后，物业工作人员的危机意识、服务意识不断增强，工作效率大大提高。社区党委和尚志益民物业管理中心党支部还先后开设了消防中控、低压电工、综合服务等六个技能培训班，相关人员通过培训取得专业资格证书。

目前，小区物业对居民提出问题的响应速度有了明显提升，接到居民反映问题后，党支部、物业总部、项目经理要求明确，物业专员10分钟内必须到达现场给予回复。据了解，2018年，南海家园八个社区物业费收取率达到97.83%。



朝阳实验小学

文化嘉年华传播“一带一路”

□本报记者 任洁

第二届“一带一路”国际合作高峰论坛开幕在即，4月23日，朝阳区实验小学举办“‘一带一路’手拉手·‘一班一国’看世界”主题实践活动，学生通过文化嘉年华的形式，向中外友人传播“一带一路”的风土人情及中国的传统文化。

拉洋片、做毛猴、解密九连环、制作茯苓饼……来自意大利、马来西亚、秘鲁等12个国家

的大使、大使夫人、参赞，以及30名来自巴基斯坦小学的学生体验了充满浓浓中国风情的传统文化项目。

在当天的活动中，朝阳区实验小学幸福校区、密云分校、雄安校区的学生在操场上搭台，将前期参与走进大使馆实践活动的成果进行展示，还分别介绍了“一带一路”国家的历史、经济、文化等。在9个“一带一路”学习成果展台

中，各国使馆的来宾不仅能欣赏到本国的民族文化，还能感受到“一带一路”国家的多元文化。

为了更好地传播中国优秀传统文化，此次活动还开设了28个中国传统文化体验区，京剧、扎染、剪纸、书法、版画、武术、京韵大鼓、快板等展台不仅吸引了学生的积极参与，也吸引了各国使馆来宾们的目光，纷纷参与体验。

北京铁路局开展赠书活动

复兴号变身流动图书馆

□本报记者 彭程 文/摄

4月23日，记者从北京铁路局获悉，在北京西来往太原南的G613次复兴号列车上，中国铁路北京局石家庄客运段乘务组为迎接第24个世界读书日，在餐吧台设立“复兴号读书角”，开展“复兴满载书香，阅读芬芳旅途”读书赠书活动，使复兴号列车成为一道流动的知识文化传播线，共同呼吁让阅读成为习惯。

活动中，在列车长赵若若的引导下，喜爱阅读的旅客们纷纷来到“复兴号图书角”，当旅客看到高铁车厢里面有图书角都很惊喜。一排排整齐的图书，为复兴号增加了文化自信美。

列车长将《新供给经济学》书赠予魏先生并合影留念。



魏先生说：“复兴号不仅是交通工具，也是文化的传播载体，

在平稳的高铁上静心阅读，是一种享受。”

北京海关设置专用窗口

世园会物资通关报关加速

□本报记者 闫长禄

“海关采取‘一次备案、分批报关’的方式办理海关手续，在通关现场开设世园会专用通道，设置世园会物资通关报关专用窗口，并指定专人协助办理海关手续，对世园会物资、展品实施24小时及‘5+2’全天候通关，这些举措大大提高了我们展品的通关速度，让我们感受到了海关的服务。”中国外运股份有限公司特种物流分公司副总经理崔潇说。

这一场景正是北京海关全力支持、服务世园会的一个缩影。为做好世园会前期筹备工

作，确保参展商进境物资顺利入境。

海关实施的全国通关“一体化”、优化营商环境等措施，通过“单一窗口”和“互联网+海关”，物流代理企业可以提前完成2019北京世园会入境物资的海关备案。同时，制定了《2019年中国北京世界园艺博览会海关通关须知》、《2019年中国北京世界园艺博览会禁止清单》及《2019年中国北京世界园艺博览会限制清单》，为参展商提供政策指导。目前世园会进口展品平均通关时间约为17小时。

红楼公共藏书楼正式运营

将成西城文化发展新地标

□本报记者 陈曦

4月23日，由红楼电影院华丽转身的新型阅读空间——红楼公共藏书楼开启正式运营模式。作为集私人藏书楼、公共图书馆、实体书店于一身的复合型阅读空间，红楼公共藏书楼今后将被打造成西城文化发展新地标。

2012年西城区政府对停业已久的红楼电影院开始改造，历时四年时间，使其成为了由政府提供公共空间，委托社会机构运营的红楼公共藏书楼，堪称全国首创。

红楼公共藏书楼以“藏文化传承之好书，好书为民所共享”为宗旨，以“众藏、共阅、

分享”为核心。目前，藏书楼内围绕主体功能形成了藏书区、阅读区、研究区三个功能分区，用于收藏、展示、借阅、研究文化名家的书稿和藏书，满足读者的借阅研究需求。

据悉，西城区坚持把文化融入城市建设和民生改善之中，依托区域内公共图书馆、街道分馆和特色阅读空间、实体书店等，形成了由2家区级公共图书馆、1家青少年儿童图书馆、22家街道图书馆为骨架，47个特色阅读空间和书香驿站，9家书香银行、酒店、剧场、企业为支撑的立体“书香网络”。

中建二局投资公司“读友”分享阅读体验

□本报记者 马超

“读书于我而言，就是一次说走就走的旅行”“读书，让我的人生多了一种可能”“读书，能让我遇见更好的自己”。在中建二局投资公司举办的“荐书给你读，读书给你听”世界读书日主题活动上，“读友”们各“书”己见，分享阅读体验。

据了解，中建二局投资公司，在世界读书日前的一个月，

就通过“习总书记的书柜”“领导班子荐书”“员工心愿书单”“媒体好书榜”等，提前征集购买了200余本各类图书，涉及党建理论、文史知识、投融资业务等多个方面，丰富了企业职工书屋和员工个人书架。此外，该公司还建立了图书流转机制，让个人藏书在员工间“流动”起来，并通过知识竞赛等检验读书成果。

延庆香营乡新庄堡村

三产业并举助低收入户脱贫

□本报记者 唐诗

记者近日从北京市农业农村局获悉，延庆香营乡新庄堡村截至目前，全村131个低收入户实现全部脱低。

前几年，新庄堡村80%以上的经济收入来源于杏树种植，而受制于果实不耐储运等因素的制约，杏果购销量受限，村民的收入得不到有效的保障。近两年该村成功引入了精品西甜杏、艾草两大产业，3600亩鲜杏、300亩设施西瓜、200亩艾草主题农业公园三大产业并举，丰富了新庄堡村的经济来源。

在此基础上，北京市植物保护站与村集体共同打造了一二三产业协同发展的艾文化主题园，大力发展集艾草种植、艾草农业公园建设、艾草产品研发销售、艾灸养生与保健、艾文化的挖掘与传承于一体的艾文化主题园，探索出了一条低收入精准帮扶的长效产业发展之路。两年来，全村共流转土地503亩，农民直接增收75.1万元。提供就业岗位63个，农忙时节零散用工超过1100人次，农民获得工资性收入49.6万元。