

在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下——新时代新作为新篇章

跨境电商零售进口新政元旦落地 北京首批受惠商品已完成通关

□本报记者 闫长禄 周美玉

一元复始，万象更新。1月1日凌晨，随着跨境电商零售进口政策调整正式落地，北京宏远国际物流有限公司以“保税电商”的申报方式向天竺海关电子申报了在“豌豆公主”电商平台上销售的首批25个订单，经过实时在线审核放行后，货运代理从首都机场国航仓库直接提货进入天竺综保区，并分拆入库。此后，这些订单仅花了3分钟就通过数据传输完成了“三单”对比并顺利放行。经库内打包装箱，这些商品放行后15分钟即由快递公司顺利提货出区，很快送至消费者手中。

据了解，为了加快跨境电商等新业态新模式发展，提高对外开放水平，促进外贸进出口稳定增长和新动能成长，增加消费和就业，按照党中央、国务院决策部署，2018年，海关总署就与商务部、财政部、国家税务总局等部门一道，调整了跨境电商零售进口政策，从今年1月1日起正式实施。

“在跨境电商零售进口新政执行前，商品及企业信息需做备案，并进区报检、查验，如果遇到抽样还需要等商品检测合格后才可办理网购保税进口。即便不抽样情况下，最快也需2个工作日才能办理完进区的放行手续。”

宏远控股集团有限公司保税事业部总经理杨国宁表示，“现在新政实施后，这些货物的海关入区申报都是7×24小时全天候电子核放，对电商客户频繁的多批次高密度的货物出区提供了最大的便利。目前几乎与国内电商的发货时效相同，极大地缩短了之前海外订单到货的周期。整个通关手续在1小时内就可以顺利完成，不但手续便利，还节约了大量物流时间成本。”

据北京海关监管通关处副处长朱启英介绍，此次跨境电商零售进口政策调整后，“网购保税进口”（监管方式代码1210）政策的适用范围扩大到了包括北京在内的总共37个城市（地区）。这也意味着北京本地消费者将有机会从家门口买到跨境电商零售商品，在购物和物流体验上将有进一步提升。

这批商品的收件人之一，常年“海淘”的北京市民小孔也发现，政策调整后享受税收优惠政策的商品单次交易限值由目前的2000元提高至5000元，年度交易限值由目前的每人每年2万元提高至2.6万元。“以前通过跨境电商只能买一些日用品，现在几千元的轻奢品很快也可以在跨境电商平台见到了，以后可以更加开心地买买买啦！”

新的跨境电商零售进口政策不仅在商品交易限值上更加宽松。据了解，此次政策调整将部分近年来消费需求比较旺盛的商品纳入清单商品范围，增加了葡萄酒、麦芽酿造的啤酒、健身器材等63个税目商品，并根据税则税目调整情况对前两批清单进行了技术性调整和更新，调整后的清单共1321个税目。这也意味着随着北京跨境电商新业态不断健康发展，有更多商品可以通过跨境电商渠道进入消费者的购物车。

据海关统计，北京地区跨境电商电子商务稳步发展，特别是直购进口业务继续保持快速增长态势。仅2018年1—11月，北京海关就验放跨境电商直购进口业务申报清单达500余万票，同比增长94.56%；商品价值近18亿元人民币，同比增长56.58%。主要商品包括婴儿奶粉、化妆品、衣裤鞋包、葡萄酒、保健品等。随着新的一年跨境电商零售进口新政落地，北京跨境电商新业态发展将得到极大促进，这些贸易新业态新模式，也将进一步促进国内产业转型升级，并带来更便捷的购物和物流方式和更多可供选择的境外优质消费品，不断满足人民群众对美好生活的需要。

昔日拥堵路变成百姓“顺心路”

□通讯员 万穗

一排带有古典镂空花窗图案的中央隔离带由街南向街北纵向延伸，来往车辆有序地行驶在行车道上，向外延伸的步行道上设计了充满现代感的街景凉亭。道路上人车分离、出行畅通，周边设立的文化路便民市场也为老百姓提供了一个安全放心的“菜篮子”，如今拥堵路畅通了，基础设施健全了，和谐宜居美丽成了房山区拱辰街道办事处文化路的写照。

“以前堵起来的时候，我开车都得20分钟。现在有了这个隔离带，大家都规规矩矩的，没有乱停车，路也不堵了，太好了！”家住文化路小区的李先生对记者说。

文化路是一条连接着房山区北关东路和良乡中路的南北向道路，全长仅有800米，按照正常人的步速，步行也不过10分钟，但堵车的时候，车行竟然需要20分钟。造成文化路拥堵的原因并不单一。从地理位置上看，文化路南口是良乡小学，道路中部为双语幼儿园，每到上学放学的时间，文化路的人流车流量极大；同时，周边的文化路社区、北关东路社区均为数十年前形成的老旧小区，建设初期缺少相应的配套设施，小摊小贩逐渐聚集，并

自发形成了马路市场，占道经营、商贩扰民现象十分严重。

不仅交通拥堵不堪，环境也成了问题，食品安全、消防等方面也存在安全隐患，警情、案情高发，这条文化路成了百姓口中的“肠梗阻”、居民心里的“烦心事”，文化路地区也被挂上了市级挂账城乡接合部重点地区的帽子。

记者从拱辰街道办事处了解到，多年来，拱辰街道对文化路的治理工作一直都在进行，特别是近两年以来，为了解决这一大难题，街道启动了文化路街巷治理提升项目。

拱辰街道响应“疏解整治促提升”专项行动，切实落实市委提出的“城市背街小巷精细化、老旧生活服务功能品质化”要求，成立专项小组，多次深入调研、科学谋划。为了给百姓提供放心安全的“菜篮子”，街道建设并开放了占地5600平方米的文化路便民市场；同时，利用已拆迁空地修建了2处临时机动车停车点；在拆除违法搭建、清理临时摊点的基础上，街道也对文化路地区重新更换了排水管线，增加了基础设施建设，将文化路老旧小区逐渐建设成为“田园社区”。

今年，拱辰街道在文化路的治理上更加注重精细，将文化路治理工作同“疏解整治促提升”工作、严格落实“街乡吹哨、部门报到”工作机制相结合，针对百姓反映强烈的道路拥堵问题，街道吹响“治堵哨”，协调交通部门加大违章停车整治力度，劝离违章停放车辆100余台次；成立了巡防队、志愿服务队，对文化路的交通情况加强巡查盯控，及时劝离占路停放车辆，让百姓出行道路更加畅通。同时，街道还规划设计了带有古典镂空花窗图案、极具古风古韵的中央隔离栏，呼应着文化路南口拥有着百年历史的良乡小学，突出了历史感。

此外，拱辰街道坚持问题导向，吹响“环境哨”，联合工商、食药、环境等部门开展联合执法，封堵开墙打洞26个点位，同时街北处沿街修复开墙打洞点位及外立面建设风貌，让百姓生活环境更加宜居。

下一步，街道将继续将“街乡吹哨、部门报到”工作延伸在百姓家门口，延伸到最后一公里，同时倡导周边社区居民积极加入到环境整治工作中，带动形成共建共治共享的社会治理体系。



石景山古城街道如意小区 老楼居民新年用上新电梯

□本报记者 唐诗 通讯员 孔薇/文 通讯员 王亮/摄

一开年，居住在石景山区古城街道如意小区的居民就收到了新年大礼，用上了新安装的电梯，享受上了期盼已久的便捷生活。

“以前买菜回来上趟四楼，中间得休息好几回，现在一按楼层键，嘿，到家门口了！”家住古城街道老古城东社区如意小区一号楼三单元的刘文明大爷兴奋地说。刘大爷今年72岁，独居的他，以前最愁拎着东西爬楼回家，因为住四楼，甚至会刻意压缩出门的次数，为此放弃了好多活动的机会。

据了解，如意小区共有四栋楼房，全部为6层板楼，257户居民，大部分都是60岁以上的老年人。如意小区建成入住已有16载，随着居民老龄化程度的加剧，以及改善居住条件的迫切心愿，经过沟通，小区的产权单位古城泰然投资管理公司同意为小区加装电梯，方便小区居民出行。经过现场勘查设计，决定在现状六层砌体结构住宅楼的楼梯间外侧附建新增的电梯，承重结构为钢框架，外围护结构为玻璃幕墙。

高校学生走进项目教学实践

□本报记者 马超

近日，四川农业大学土木工程学院2016级土木工程专业400余名学生在该校老师的带领下，赴中建一局成都融创万达城万达茂项目进行了基坑与边坡相关知识的实践教学。

据了解，中建一局成都融创万达茂项目位于四川省都江堰市，由水雪综合体、万达广场、秀场等组成，总建筑面积51.6万平方米；其中水雪综合体包含娱乐乐园、温泉水乐园、停车楼三个部分，目前，停车楼部分正在进行地基与基础的施工。

作为四川农业大学的教学实践基地，中建一局成都融创万达城项目积极履行校企合作义务，积极配合四川农业大学学生的实践教学要求。活动当天，中建一局成都融创万达城万达茂项目技术部负责人以现场停车楼的基础为教学载体，详细直观地为四川农业大学学生讲解了基础的埋深、边坡的加固、垫层的浇筑等知识，并且介绍了该项目的技术创新点、施工重难点及项目建成后的重要意义等。

“此次工地实践教学，不

为解决电梯挡光的问题，将电梯全部安装到楼体北面。

在加装电梯的过程中，遇到了很多现实的问题，比如遮挡问题、安装及运行时的噪音干扰等，居民存在不同的意见。古城街道老古城东社区干部和老街坊带着产权单位的工作人员挨家挨户到居民家中征求意见，加强协商沟通，最终征得了所有住户的理解和支持。历时8个半月的紧张施工，去年底各类能源设施的地下管线全部更新，19台电梯也终于加装完成，并经市、区两级质监部门检验合格投入使用。

电梯首层出入口位于居民楼内，居民通过门禁卡进入大门后可乘坐电梯。为了确保电梯安全运行，还在电梯顶部加装空调系统。由于小区居住的居民主要是古城泰然公司改制前的老员工和家属，如意小区的电梯安装及运行不需要居民掏钱。“这是我收到的最好的新年礼物。”如今，刘大爷不仅出门买东西不再发憊，遛弯儿活动的次数也比以前多了好多。

仅让学生将书本上的知识同现场施工实际结合了起来，增强了学生们对课本知识的直观理解和认识；学生们能到这么大的项目参观学习，更能拓展学生的视野，提高学生对工程、对项目的理解。”四川农业大学带队的罗老师这样说道。

谈及本次实习所带来的收获时，四川农业大学土木工程专业201601班的漆宇轩说：“这次实习让我们真正地见识到了许多课本上的实例，如条形基础和箱形基础的大小和环境，边坡加固的使用等等，也让我们在和工地技术人员和工人的接触中体会到了不一样的工地情感，感受到了央企施工管理的专业性。”

2018年5月，中建一局一公司便与四川农业大学土木工程学院签订了校企共建协议。此后，成都融创万达城项目作为四川农业大学土木工程学院的教学实践与就业基地，已接待该校土木工程专业、工程造价专业近1000余教职工的观摩、学习，为该校的人才培养、实习就业等方面都提供了一个良好的渠道和平台。