



楼里楼外，没有垃圾纸屑、没有枯枝烂叶、没有堆料废物、没有随处张贴的小广告、没有随地的狗便……走进丰台方

庄芳星园三区32号楼，楼前的绿地上整洁而干净，四周找不到堆放的垃圾。而安装门禁、月末清洁日、重阳饺子宴更是广受居民称道。这都离不开丰台方庄芳星园三区32号自管楼志愿服务队，这支志愿服务队有40多人，最小的70岁，最大的80多岁，他们坚持数十年，为建设美丽家园贡献着自己的力量——



方庄有支自管楼志愿服务队

□本报记者 余翠平

成为方庄地区第一个安装门禁的楼

方星园三区32号楼是一栋宿舍楼，6个单元门，1989年开始入住时，一共搬进了北京吉普汽车有限公司、汽车工业公司、新闻出版署等7个单位的职工，这其中就有4个单元门是北京吉普汽车有限公司的职工宿舍，属于自管的单位家属楼，楼内有非常热心的居民，75岁的王培荣是一名退休教师，79岁的韩秀英曾是幼儿教师，而77岁的王金秀退休前是工人……她们为人热情、充满爱心，经常在32号楼的周围捡拾垃圾、清理小广告，维护楼里消防治安，组织开展多项志愿服务……时间长了带动了楼里更多的居民加入，志愿服务队也从最初的几个人发展到了40余人。

“只要有一两个人站出来，做些事，让楼里的人看在眼里，这就是一种身体力行的影响，比说什么管用。在现今社会，受到多元文化、多元思想的冲击，我们更需要把‘各家自扫门前雪’变为‘大家共扫门前雪’。”王培荣对记者说。

2003年，发放小广告的人经常随意出入，为了居民的安全，王培荣组织32号楼居民开会商议后，决定安装门禁。

“安装门禁得花钱啊！经过预算，每家每户要出300元。有的居民受不了。”王培荣和徐淑荣就找到了被合并后的吉普车公司相关负责人，诉说了楼内职工的诉求。“当时公司在南磨房办公，2003年我已经60岁了，我和老徐多次给联系吉普车公司、安装门禁的公司协商。老徐为了上门找公司协商要跑到亦庄去，就这样来回跑了五六次，几经周折吉普车公司才答应给我们每户补助200元，剩下的100元由职工自己出钱。”王培荣告诉记者。

达成协议后，楼门长就挨家挨户收取安装费。2003年底门禁装好了，32号楼的居民从此再也不用担心卫生和楼内安全问题了。“据我了解，当



时32号楼也成为方庄地区第一个安装门禁的楼。”王培荣自豪地说。

随后，王培荣和徐淑荣等人又挨家挨户发放门禁卡和防盗门钥匙。对于当时已经60岁的王培荣来说，167户居民挨家挨户都走到了，也不是件容易的事。“大家信任我，把整栋楼的安全交给我，我就要对大家负责，从环境、安全各个方面都要想到。”王培荣说，也正是这种负责任的精神支持着她们坚持多年。

担心有的居民会丢失门禁卡和大门钥匙，王培荣就自掏腰包，购买了20套门禁卡和钥匙，交由徐淑荣保管，谁家有需要就可以到徐淑荣那里购买。

门禁安装好了，楼里的小广告再也没有了，转眼15年过去，因为一直管理得好，维修及时，6个单元门的门禁丝毫没有斑驳的痕迹，防住了到处粘贴的小广告、防住了上门推销的行为，给居民带来了安全、宁静、整洁的居住环境。

“像安装门禁，一开始就是大家伙把问题反映给我们。然后我们就组织楼门长、楼里的居民一起商量。商量结果就是要安装门禁，于是居民们又委托我们几个出面与原单位和门禁公司协商，要是没有得到大家的信任和支持，我们也办不成这事儿！”王培荣激动地说。

门禁装好了容易，但是日常的维护和保养不简单。15年来，每天王培荣和楼里的热心居民们都会对大门进

行擦拭清洁，用细心和贴心，守护着32号楼人的安全和宁静。

坚持几十年的“月末清洁日”

说起整洁的生活环境，不得不提32号楼居民自发组织的一场持续数十年的“环境保卫战”。

从1990年开始，32号楼居委会的工作人员李玉兰、胡文淑、田淑贤等人带头，原北京吉普汽车有限公司的职工们一起参与，开始了月末清洁行动，渐渐地，楼里其他单位的居民也加入了进来，如今这支队伍已壮大到40人了。

每年每月的最后一天，无论严寒酷暑，“月末清洁日”已经成了32号楼几十位居民约定俗成的行动，只要头天写好通知，第二天早上九点，一定会有几十位居民拿着扫帚、垃圾捡拾器走出家门，在楼周围的便道上、马路上、垃圾桶旁、花园中做清洁，“人多的时候不到一小时就能把32号楼周围清理干净了。”韩秀英自豪地说。

近些年小广告盛行，32号楼也无法避免，周围墙面上张贴、粉刷了各种各样的小广告。自管楼志愿服务队的成员们一出门只要看见小广告就撕下来。有的更是自掏腰包购买粉刷墙面的工具，遇到不好清理的，就用粉刷工具把小广告覆盖上。后来楼里的一些居民凑钱，将32号楼北面，能贴上小广告的十余米的墙面制作成了文化墙，宣传好人好事和雷锋精神。

自那以后，32号楼周围的小广告也越来越少，“我们和‘小广告’打赢了一场‘阵地战’——我们先占领楼里能贴小广告的墙面，再动员居民及时清理。时间长了小广告自然少了，楼里也就干净多了。”韩秀英告诉记者。

重阳饺子宴暖了楼里老人的心

“又到一年一度的重阳节，我们准备的饺子宴让楼里多少老人过了一个温暖的重阳节！”王金秀感慨地对记者说。

“包饺子啦！赶快包啊，5单元的老李还在家等着吃呢！”每年的重阳节，王培荣总这样吆喝着，十几位居民于是在一起埋头包饺子，包好以后给行动不便的老人送去。重阳节让楼里的老人吃上各家自包的饺子，已经成为了32号楼坚持12年的传统。

“我们楼里有规定，由75岁以下的老人为75岁以上的老人包饺子，行动不便的老人要煮好了挨家挨户送到家里。”徐淑荣说，每到重阳节的前一天，社区居委会的工作人员就用红字打印请柬，由各楼门长发送给75岁以上的老人。而志愿服务的居民在楼委会的组织下买好了韭菜、茴香、肉馅、鸡蛋等食材，再分到各家各户，有的居民摘菜、有的打鸡蛋，还有的和面……都忙得不亦乐乎。等到重阳节当天，大家把整理好的食材带到楼委会的活动室一起包饺子。大家都把这件事称为“小老人”为“老老人”包饺子。

徐淑荣有一个本子，分别记录着楼里75岁以上的吃饺子的老人和75岁以下包饺子的老人。12年过去了，75岁以上的老人越来越多，从原来的十多位增加到了近百位老人。有的居民从原来的包饺子变成了吃饺子的人，有的居民虽然搬走了但在这一天依然会回来和老邻居们团聚。每年重阳节，楼里的百十来位居民聚在一起包饺子、吃饺子、唠家常，好不热闹，而重阳饺子宴也成为楼里一道暖人的风景。