

市住建委国庆期间严查公租房转租 发现一起严处一起 市级运营公租房将全面推广人脸识别

本报讯(记者 张江艳)为进一步做好公租房项目监管工作,坚决遏制公租房转租行为,北京市住建委国庆期间组成4个专项检查组,对丰台区阅园四区、大兴区高米店家园、海淀区金隅翡丽和石景山区金顶阳光4个公租房项目的后期使用监管情况进行专项抽检,并对项目周边房屋中介进行检查。

检查过程中发现,被抽检公租房项目在宣传标识设置、举报信息处理、监督检查记录等方面

总体符合要求。但个别项目也存在已入住家庭存档信息不齐全;举报渠道不通畅,记录过于简单;人脸识别系统使用不到位;对疑似转租家庭调查取证和应对处理不完善等问题。同时在对公租房项目周边房屋中介的检查过程中,发现有疑似转租家庭,产权单位和区房管部门将进一步调查取证,对于违规代理经纪机构,将记入信用档案,并按高限给予处罚。

针对检查中发现问题,检查组对公租房项目产权单位提出

要求,要加强“技防”信息手段应用,在市级运营的公租房项目中,全面推广人脸识别技术,并借助物联网技术,采集租户开门、用水电气暖和电视网络等设备情况进行分析,对疑似家庭要进行重点检查,做到事前震慑防范、事中动态监测、事后严厉打击。同时加强常态化宣传,在公租房项目楼栋的显著位置,通过宣传栏、海报、标识等方式,大力宣传违规转租行为的严厉处罚措施,形成对违规行为的常态化

震慑,提高租户自觉守规意识。此外,市住建委要求,各公租房项目均要设立举报电话、邮箱和举报平台,并设专人督办,逐件落实举报线索。同时,研究建立举报奖励制度,对于属实的举报信息,在充分保护举报人信息基础上,给予一定奖励。

市住建委相关负责人表示,将以“零容忍”的态度坚决打击公租房转租问题,发现一起严肃处理一起。对于违规家庭坚决取消实物保障房资格,五年内不得

申请保障性住房,并限制申购共有产权住房,五年以后即使符合保障房条件也不再允许申请实物保障房。对于提供违规转租服务的经纪机构,责令限期改正,记入信用档案,取消网上签约资格,处以3万元罚款,对房地产经纪人员处以1万元罚款。对房源信息审核不严的网络平台,会同网信办依法约谈平台主要负责人,责令其立即开展专项整治,整治期间暂停其网站所有北京房源信息发布。

中小学食堂从业者需100%持健康证明上岗

本报讯10月8日,北京市教委和北京市食药监局联合发布《关于进一步加强中小学校幼儿园食品安全工作的通知》。通知要求,建立以学校校(园)长为第一责任人、分管领导为直接责任人的学校食品安全责任制,并确保学校食堂从业人员100%持健康体检证明上岗。

通知要求,各区教委、食品药品监督管理局要强化学校食品安全责任落实。各中小学校、幼儿园要严格履行校园食品安全管理的主体责任,认真落实食品安全校(园)长

负责制,建立以学校校(园)长为第一责任人、分管领导为直接责任人的学校食品安全责任制,明确食品安全管理每个环节、每个岗位从业人员的安全职责,层层签订食品安全责任书。

此外,学校食堂不得采购无来源、超过保质期和有腐败变质或感官性状异常的食品,不得采购《食品安全法》禁止生产、经营

的食品,不得加工或使用腐败变质、感官性状异常的食品原材料。对于学校食堂,各学校要切实

加强食品安全日常管理,建立从业人员健康管理档案,确保学校食堂从业人员100%持健康体检证明上岗。要严格管控原料采购、加工制作、清洗消毒等关键环节,确保食品的采购、贮存、加工等环节安全可控;要在食堂等重要区域建立严格的安全保卫措施,按要求公示主要原材料进货信息和后厨加工制作过程,实现学校食堂食品制作实时监控。

对于学生餐配送企业,各区食品药品监督管理局要详细掌握了解供餐和配送情况,严格落实属地监管责任,全面加强日常监管。

潞河中学有了“钱学森班”

本报讯(记者 任洁)1955年10月8日,著名科学家钱学森历经各种磨难回到日思夜想的祖国。63年后的10月8日,通州区名校潞河中学的“1+3”培养项目班获得钱学森班的冠名,钱先生之子钱永刚、国家一级美术师韩美林等34位高校及社会知名专家被聘为学生校外指导专家。

从2017年开始,潞河中学“1+3”培养项目班在全区选拔初二学生连续完成初三及高中共4年的学习,期间学生不用参加中考,实施贯通培养。该班目前拥有2个年级4个班,共80人,学生与其他班级学生的课程进度不同,在每个

年级2个班内实行走班上课。该校为项目班配备了豪华师资阵容:校内安排了执教过高三年级的优秀特级、骨干教师,校外则聘请了34位专家。他们将为学生量身订制学业指导,学生们每学期至少去一次专家所在的实验室和研究团队,完成自己的小课题研究,专家也将对他们平时的研究进度提供一对一辅导等。

“钱学森班”是中国航天第十二研究院在全国范围内选择特色大中小学,以实践钱学森“大成智慧”教育理念、解答“钱学森之问”而创办的班级。潞河中学是北京市第7个拥有“钱学森班”冠名的学校,是教育教学实力的体现。

北京铁路局连续10天输送旅客破百万

本报讯(记者 赵思远)记者从北京铁路局了解到,国庆期间共加开列车668趟,发送旅客1235万人次,连续10天发送旅客超百万。其中,高铁和动车组314趟,共发送623.7万人次。10月1日为旅客发送最高峰,单日发送146.98万人。

据了解,国庆期间北京铁路局共计发送中长途旅客403.3万人次,其中高铁和动车组发送231.9万人次。为保障运输能力,

铁路部门在京广高铁112对、京沪高铁110.5对、津秦高铁31对,按照满编运行图运行的基础上,还增开中长途旅客列车40对,其中高铁和动车组21对。期间,为满足和适应不同旅客出行需求,北京铁路局还增开7对动卧列车,共计运输旅客3.86万人次。另外,刚刚开通运行的京港高铁共计发送旅客2.27万人次。

为服务京津冀旅客,国庆期间,北京铁路局在石济高铁16对、

京津城际133对、津保铁路29对满图开行的基础上,将北京至延庆途经八达岭的S2线列车也增至13对、连接天津和蓟州市盘山风景区的津蓟线运行列车增至9对。此外,北京铁路局先后于10月1日和10月7日,分别举行了“金秋赏胡杨”内蒙古呼额济纳、探秘高句丽吉林集安方向两趟旅游专列。并将于11月21日开行“一路向南‘最美’到春城”,一车三线路云南昆明方向旅游专列。

首钢第一列绿色建材运抵北京

本报讯(记者 赵思远)首钢第一列绿色建材产品近日运抵北京。本次发运的绿色建材产品为10-25mm建筑碎,共计3000多吨,采用集装箱运输,将用于商用混凝土,为首都建设增添新绿。

首钢集团有限公司矿业公司位于河北迁安地区,是首钢重要的原料基地。“十三五”以来,该公司利用自有矿山得天独厚优势及丰富尾矿存量,着力打造绿色矿山、绿色产品、绿色运输的京津冀绿色建材示范基地,绘制出新时代矿山资源综合利用发展蓝图。

基地建设突出“五绿”。在原料选取方面,全部利用现有采矿选矿固体废物,避免开山凿岩污染环境,形成绿色资源;严

格按照国家相关规定开展全封闭产线建设,设备技术先进、低噪声、低排放,实现绿色生产;产品发运发挥自有铁路运输优势,实现绿色运输;生产砂石料协同提取铁元素、尾泥等废料开发土壤改良,形成固废资源综合利用、无尾排放,达到绿色排放;对于配吃固废资源腾空的土地,恢复生态治理,实现绿色发展。

未来,首钢矿业公司将大力发展综合利用产业,围绕“打造北京市绿色建材生产基地,打造城市服务商”的发展目标勠力前行。据悉,到2020年该公司可拥有年产建筑砂、建筑碎等绿色建材3000万吨以上的能力,将为服务京津冀,特别是首都及雄安新区建设,提供更多绿色建材。

国庆假期近百万人次走进“最美乡村”

本报讯(记者 孙艳)刚刚过去的国庆7天长假,113个“北京最美的乡村”再次成为乡村休闲度假、体验乡村振兴的热点。据统计,10月1日—7日,只占全市行政村总数2.88%的“北京最美的乡村”,共吸引了近百万人次,总收入超过5600万元,均比去年同期增长20%以上。这是记者昨天从市委农工委宣传处获悉的。

据介绍,9月23日,首届

“中国农民丰收节”全面启动。北京在全力服务保障好全国主会场活动的同时,以首善标准、紧密结合传统节日文化,精心策划并组织开展了一系列庆祝活动,为节日期间游客到乡村休闲度假、共享乡村振兴新成果,进行了有效预热、奠定了较好基础、营造了有利氛围。

经过对113个“北京最美的乡村”7天接待数据的初步整理

和分析,可以看出在三个方面具有比较明显的倾向性:首先在休闲地点的选择上,明显倾向于拥有独具特色体验项目或生态环境优美的村庄;在住宿地点的选择上,明显倾向于旅游资源丰富、休闲健身相结合、适合两日或多日游的村庄;在消费意向方面,主要倾向于比较好的住宿条件、富有特色的农家饭菜、特色旅游景点、乡村景色优美等。

互联网销售仍是节假日投诉重灾区

本报讯(记者 周美玉)国庆期间,北京市工商局接收投诉3511件,为消费者挽回经济损失2.6万元。其中,过半投诉仍集中在互联网销售。

国庆期间,在线预订服务投诉占总量比与去年同期持平。接收在线预订服务投诉653件,占投诉总量的18.60%。其中,近七成投诉集中在酒店预订服务,占比较春节增加两成多,主要问题集中在酒店以“未接到相关订单、没有

预留房间”等理由拒绝消费者入住;酒店服务“大打折扣”“环境脏乱、房间甲醛味大、空调电视等设施无法使用”。此外,酒店设施与网站图片宣传不符,“大床缩水为小床、浴缸电脑无实物”,网络平台拒不履行退款承诺、擅自改变订单日期等失信行为也引发为不少消费投诉。发生纠纷的酒店多集中于外埠旅游热点地区。

过半投诉仍集中在互联网销售,但占比较中秋节减少28%。共

接收投诉1846件,占投诉总量的52.58%。主要问题包括商品质量、拖延送货和售后维修不及时等。

订 购 电 话 : 69412536
登 报 咨 询 电 话 : 63522410



城管开放日邀市民互交流

近日,海淀城管执法监察局邀请市民群众、人大代表、政协委员、律师事务所律师代表走进城管、了解城管、支持城管。代表们通过实地调研、观看宣传片,并经相关负责人的介绍,对城市管理工作有了进一步的认识。通过此次开放日活动,海淀城管执法监察局加强了社会沟通交流,展示了城管执法工作成效。

本报记者 白莹 孙妍 摄影报道