

劳动午报



微信二维码 手机App二维码

WWW.WORKERBJ.CN

2018年5月29日星期二
戊戌年四月十五
第6801期
国内统一刊号：CN11-0221

标题新闻：□习近平在中国科学院第十九次院士大会、中国工程院第十四次院士大会开幕式上发表重要讲话强调 抢占先机迎难而上建设世界科技强国

北京市出台新规

住宅不得拆分登记不再明确间数

本报讯（记者 张江艳）昨天，北京市住建委和市规划国土委发布了《关于加强国有土地上住宅拆分管理的通知》。《通知》强调，多套（间）房屋已按同一户号整体测绘、登簿确权的成套住宅及住宅平房，其不动产登记单元不得拆分。新规从发布之日起执行。

《通知》要求加强住宅平房规划审批管理：新建住宅平房由市规划国土部门明确建筑面积、规划用途，不再明确间数；改建住宅平房由市规划国土部门按照不动产登记的“原位置、原规模、原高度、原用途”

要求严格审批；对住宅平房的扩建、改建、翻建审批，不再明确间数。

《通知》明确加强住宅测绘成果审核、转让、登记管理：严格执行房产测绘成果审核相关规定，对自然状况与原不动产登记信息不一致的住宅平房，未取得

新规划许可或与新的规划许可证不一致的，不予办理测绘成果审核。对自然状况与原不动产登记信息一致或与新取得的规划许可证信息一致的住宅平房，新出具的测绘成果不再注明间数，该测绘成果用于不动产登记时，按测绘成果进行登记。

《通知》同时指出，多套（间）房屋已按同一户号整体测绘、登簿确权的成套住宅及住宅平房，其不动产登记单元不得拆分。但住宅平房已登记间数，因继承（受遗赠）或人民法院、仲裁委员会生效法律文书导致权属发生转移的情形除外。

“黑科技”亮相京交会

昨天，由商务部和北京市政府共同主办的第五届北京国际服务贸易交易会在国家会议中心拉开帷幕。丰台携区内众多知名企业亮相电子商务展览展示板块，AR增强现实技术、互动激光屏、智能机器人等黑科技的亮相，引得众多市民驻足观看。（相关报道详见第3版）

本报记者 陈艺 摄影报道



本期维权

离职原因划错勾 员工错失补偿金

详见第11版

每日观点

高温来袭亟待劳动保护力度加码

详见第2版

网上预约 按需服务

“首发数字工会”上线 全天候服务职工

详见第4版

今日天气



天空状况：晴转多云
风向：北转南风
风力：3、4级
最低气温：15℃ 最高气温：31℃

北京学生倡议 讲好家乡故事

详见第3版

首笔在线动产 抵押登记完成

详见第3版

本期维权

法院执行动真格 老赖个个把钱还

详见第11版

今日限行 尾号：5和0

明日限行 尾号：1和6

本报法律顾问：常卫东