

劳动午报

WWW.WORKERBJ.CN

2018年5月24日 星期四
戊戌年四月初十
第6797期
国内统一刊号：CN11-0221



标题新闻：□习近平主持召开中央审计委员会第一次会议强调 加强党对审计工作的领导 更好发挥审计在党和国家监督体系中的重要作用

北京拟推出租赁型职工集体宿舍

每间不得超8人 人均使用面积不得低于4平方米

本报讯（记者 张江艳）昨天，北京市住房城乡建设委会同市公安局、市规划国土委联合起草了《关于发展租赁型职工集体宿舍的意见（试行）》，并公开征求意见。《意见》表示，租赁型职工集体宿舍不得分割销售或变相“以租代售”，人均使用面积不得低于4平方米，每间宿舍居住人数不得超过8人。

《意见》明确了增加租赁型职工集体宿舍供应的主要渠道：在集体建设用地上新建、产业园区配建，以及利用闲置的厂房、商场、写字楼、酒店等房屋改建。

《意见》提出，用于改建为租赁型职工集体宿舍的建筑，应是独立成栋（幢）或可实行封闭管理、建筑面积达到500平方米

以上的独立空间。违法建设、居住公共服务设施等不得改建为租赁型职工集体宿舍。另外，租赁型职工集体宿舍不得分割销售或变相“以租代售”，人均使用面积不得低于4平方米，每间宿舍居住人数不得超过8人。

《意见》规定了租赁型职工集体宿舍的建设和改建应符合城市总体规划、区域功能

定位和产业发展以及《建设项目规划使用性质正面和负面清单》等总体要求，还对改建的主体客体、流程标准，以及改建后的集体宿舍人均使用面积、每间居住人数、出租对象、租期、后期使用等进行了具体的规范。

《意见》还对加强服务保障，搭建供需对接服务平台、引导供

需有效对接，鼓励金融机构、社会资本积极参与，加强后期使用监管以及建筑消防安全导则等作出了明确规定。

据悉，有关单位和各界人士对《通知》的意见与建议，可以于2018年5月30日17时前，以传真或电子邮件方式反馈至北京市住建委。传真：59958635，邮箱：bjjs_fgq@126.com。



圆明园 加固远瀛观

近日，圆明园管理处启动对远瀛观遗址的保护加固工作，将用土胚砖加固解决坍塌问题，加强石柱稳定性监测，做好夯土表面径流排水，驱除虫蛀等病害，预计工期120天。图为工作人员在清理圆明园远瀛观遗址内的杂草。

新华社发

市国资委、市农工委联合打造“一企一村”精准帮扶

51家市属国企签约结对54个低收入村

详见第3版

把职工对美好生活向往作为奋斗目标

——访中建二局党委副书记、纪委书记、工会主席邓小林



详见第4版



本期视窗

安家 在武安

详见第16版

今日天气

天空状况：晴间多云
风向：北转南风
风力：2、3间4级
最低气温：15℃ 最高气温：31℃

今日限行 尾号：2和7

明日限行 尾号：3和8

本报法律顾问：常卫东