

# 劳动午报

WWW.WORKERBJ.CN

2018年5月8日星期二  
戊戌年三月廿三  
第6783期  
国内统一刊号：CN11-0221



标题新闻：□中共中央印发《社会主义核心价值观融入法治建设立法修法规划》 □检察机关将扩大刑事申诉案件公开审查范围

## 北京限房价项目销售新规向社会征求意见

# 部分限房价项目将转为共有产权房

本报讯（记者 张江艳）为落实“房子是用来住的，不是用来炒的”定位，昨日，市住建委发布《关于加强限房价项目销售管理的通知》，规定限房价项目可售住房销售限价与评估价比值高于85%的，由开发建设单位按

限价规定自行销售；比值不高于85%的，由市保障房中心收购转化为共有产权住房。

《通知》坚持刚需优先、兼顾改善，按照规定，收购转化的共有产权住房，具备本市共有产权住房购房资格的家庭均可申

购，其中项目所在区户籍和在项目所在区工作的本市其他区户籍、非京籍家庭作为优先组配售；具备共有产权住房购房资格的家庭选购后仍有剩余房源的，市保障房中心可向具备本市购房资格的无房居民家庭进行销售，

其中建筑面积大于140平米的住房可向具备本市购房资格的居民家庭进行销售。

《通知》明确，在限房价项目办理施工许可后，即可对该项目可售住房的市场价格进行评估，市保障房中心收购限房价项

目时应在限期内向开发建设单位付清全部收购款。此外，对于确定收购与否的销售限价与评估价的比值，在实施过程中可根据市场变化和销售情况适当调整。

即日起至5月14日17时，《通知》公开向社会征求意见。

## 联合执法

昨天晚高峰时段，大望桥东南角，北京市交通委、朝阳交通支队、市交通执法总队第五执法队等七部门联合开展交通执法，对非法运营车辆、违章停车、游商摊贩等违法违规行进行集中治理。目前，朝阳区国贸桥—大望桥路段以及国贸桥区和望桥区已统一实施高限处罚，对各类违章停车一律处以200元扣3分的处罚。近期，区域内还将加装20余处监控探头，对违章停车行为实时监控。下一步，朝阳区交通支队、市交通委执法五队等部门调动骨干交警支援国贸地区执法，继续采取值守与巡控相结合的方式，不间断地加大对该区域的交通综合整治力度。

本报记者 孙艳 陈艺 摄影报道



## 本期关注

# 下载使用网络图片算侵权吗？

### 法官提醒：慎用网上下载图片

详见第11版

## 每日观点

# 职场变相裁员是在“玩阴招”

详见第2版

## 平谷有望成为国家森林城市

详见第3版

## 门头沟向河北输出共享教师

详见第3版



## 本期视窗

### 首都医务志愿者再访汶川

详见第8版

## 今日天气

天空状况：晴间多云  
风向：北转南风  
风力：2转3、4级  
最低气温：12℃ 最高气温：27℃

今日限行 尾号：5和0  
明日限行 尾号：1和6

本报法律顾问：常卫东