

# 坚持党建引领 9天990拆迁户全部签约 城市副中心绿心棚改创纪录

□本报记者 张江艳

2017年12月31日凌晨，通州区城市副中心棚改建设项目指挥部传来好消息——绿心项目涉及的张家湾片区已全部签约！从去年12月21日启动签约工作以来，仅用了9天16小时便完成990户4108人全部签约，“通州速度”刷新了本市棚改拆迁签约的新纪录。

该项目改造后将建设成一个绿化和水域面积超过占地70%的市民中心，以供未来市民休闲、公共文化、体育活动等，被称为“城市绿心”。绿心项目总占地面积1028公顷，总成本509亿元，涉及2966户居民，总人口12205人。

## 党建引领群众工作

1月8日，绿心棚改项目拆迁村小圣庙村书记为项目送来锦旗，他说，“此次棚改群众工作做得特别扎实，通过调解咨询，用四个月时间解决了村里一户被拆迁家庭长达40年的矛盾，真是拆迁不拆人心呢！”

在绿心棚改项目启动之初，项目指挥部就把征收工作与党建工作结合起来，充分激发党组织的战斗堡垒作用和党员干部的模范带头作用。

项目开展以来，通州区征收中心党员干部积极深入一线，佩戴党徽、亮明身份，共接待现场群众咨询1000余人次，实地踏勘300余次，准确找到群众诉求与拆迁方案的契合点，动真情、办实事、解难题，妥善解决群众问题。

棚改补偿政策制定完成后，通州区征收中心在培训大会上对镇、村及中介服务机构工作人员精准讲解，要求全部中介服务机构讲规矩、讲纪律，加强政策学习，依法依规实施拆迁。通州区征收中心多次实地摸清棚改区域群众具体情况，了解宅基地情况、家庭人口居住情况，听取原住户的诉求，征求群众对方案及安置房的意见。



通州区征收中心建立专家会诊制度，对棚改补偿政策中未列明的特殊问题，成立不少于三人的工作组，与联席会其他成员单位共同研究确定解决方案。对于涉及专业技术问题，组织行业专家进行协商，议定结果作为补偿依据。拆迁补偿小组和领导班子也亲自上阵，举办了30多场答疑会，一对一、面对面，把政策“掰开揉碎”为村民解答。

## 阳光棚改全程信息化

在棚改建设项目指挥部的会议室，一个巨大的电子显示屏实时滚动播放着棚改项目的签约进展以及各个办公室的监控录像。项目负责人介绍，屏幕上的内容会在两个村的棚改现场同步播放，让村民实时了解工程情况，做到公开透明，阳光棚改。

本次征收拆迁过程中，相关补偿政策及认定结果全部进行公示，公示期间公布监督电话及联系人，设立群众监督举报电话，接受现场举报。此外，还建立了信息化监管平台，总指挥部可实时查看各村签约情况，调取现场监控视频，直观、高效实施指挥调度。同时，借助大数据分析手段，可实现联网核查全市范围内被安置人员保障性住房和房屋安

置情况，确保已安置人员不再重复安置，实现了工作全过程公正化、透明化、信息化。

## 高标准建设安置房

在绿心棚改项目安置房沙盘处，不时有拆迁居民前来探访“新居”。工作人员介绍，该安置房为装配式建筑，精装修交房，为村民节省了装修费用。

安置房位于六环路西侧小圣庙村范围内的交通便利区域，村民们原来住在六环外，新家则建在了六环内，周边还规划有学校、商业等配套设施，并与安置房同步建设。

在设计方面，通州区提出了“对群众负责，充分发挥工匠精神，高标准设计，打造精品工程”的要求，对设计单位的安置房设计方案进行比选，结合群众诉求和相关部门的意见，使设计方案在保证户型合理性的基础上，房屋使用效率、利用率和居住舒适度也大幅提升，并在签约过程中，根据群众选房情况对户型构成比例及时调整，适时增加了三居的比重，满足了群众的居住需求。

据悉，绿心棚改项目的69万平方米安置房计划将在今年上半年正式开工建设。

# 新时代 新气象 新作为

## 大兴将建楼房粮仓

预计2020年6月底竣工

□本报记者 盛丽

未来，北京将在大兴建成一个容约5万吨的成品粮物流仓库和总容约20万吨的楼房仓，以保障市民的“米袋子”。昨天，记者从北京市发改委了解到，北京大兴国家粮食储备库成品粮物流仓库建设项目和楼房仓建设项目项目建议书（代可行性研究报告）获批，即将开工建设，建设周期24个月，预计2020年6月底竣工。

据了解，国家发展改革委、国家粮食局在《粮食物流业“十三五”发展规划》等文件中要求各地继续加强粮食仓储、物流设施建设，全面推进应急供应体系建设，并计划在2018年安排20亿元专项资金支持粮食仓储设施项目。

北京市发改委相关负责人介绍，国家粮食局在北京调研时曾建议本市建设粮食应急保障中心，以加强首都的粮食应急保障能力。目前，北京粮食应急保障中心项目已被纳入《北京市粮食行业“十三五”发展规划》，而刚刚完成审批的两个项目，就是北京粮食应急保障中心的重要组成部分。

据了解，北京大兴国家粮食

储备库成品粮物流仓库项目建设地点为北京市大兴区黄村镇大庄村东侧北京市大兴国家粮食储备库内。建设内容及规模为新建五座低温成品库，成品粮总仓容约5万吨。

北京大兴国家粮食储备库楼房仓项目建设地点也在北京市大兴国家粮食储备库内。建设内容及规模为新建四座楼房仓，总仓容约20万吨。建设单位均是北京市大兴国家粮食储备库。

项目建设将因地制宜，既设置有货架一体式等智能化成品库，也有楼式机械化成品库，采用先进仓储结构和方式，在提高土地利用率的的同时，推动粮食仓储设施建设现代化、智能化水平迈上新台阶。

据了解，两个项目近期将开工建设，建设周期24个月，预计2020年6月底竣工。建成后，本市原粮储备能力将显著增强，成品粮市级储备规模基本达到“大中城市和价格易波动地区的成品粮油储备要达到10-15天市场供应量”要求，将为补齐首都粮食供应特别是成品粮供应保障短板、确保首都粮食安全发挥重要作用。



## 青年教师教学竞赛显实力

昨天，北京市第七届“民实杯”小学青年教师教学大赛展示观摩与总结表彰会在石景山区实验小学举行。本届比赛由北京市民族教育学会、石景山区教委主办，吸引了来自北京、青海、河北48所学校11个学科的青年老师参加，共有130节课参评，超过以往各届比赛。由石景山区教育分院教研员及市级骨干教师组成的评委在评课中首次使用最新的民族团结教育进课堂评价指标，最终评选出一等奖40节，二等奖41节，三等奖39节。

本报记者 任洁 摄影报道

## 九成被调查者支持100%室内控烟

□黄葵

2017年中国控制吸烟协会调查报告显示：九成被调查者支持室内公共场所100%禁止吸烟，支持者涵盖了95.7%的非吸烟者、80.3%的吸烟者；中国CDC控烟办《ITC项目中国调查第一轮至五轮调查报告》发现：不论是吸烟者还是非吸烟者都支持更强的烟草控制政策。

在2017年中国控烟观察——民间视角座谈会上，新探健康发展研究中心主任王克安指出，《公共场所控制吸烟条例》送审

稿的路线图，显示了国家层面出台控烟立法的步履艰难；2016年的《公共场所控制吸烟条例（草案征求意见稿）》调整依从了少数部门和省的意见。从《送审稿》到《草案征求意见稿》控烟场所范围的调整，将工作场所的禁烟区域限定在共用区域；允许餐饮场所、娱乐场所、住宿场所、机场航站楼等4类室内公共场所设置吸烟区域。王克安表示，国家层面的控烟立法应该早日出台。

# 北京工商突击查涉侵权asics60家商户

□本报记者 周美玉 文/摄

即日起，北京市工商局开展为期1个月的红盾利剑打假溯源专项行动。根据举报线索，在前期摸排的基础上，昨天，全市工商机关130多名执法人员，分别来到朝阳、海淀、丰台、昌平、通州等地区的销售点、仓库，开展了查处涉嫌侵犯asics品牌运动鞋商标专用权的执法行动，当场查获销售涉嫌侵权asics品牌运动鞋的违法商户60家。

“您看这个店卖的鞋，竖线部分没有贯通，真正的asics这个虎爪是贯通的。”asics商标权利人表示。执法人员来到海淀区新中关一家名叫“tigerspoor”的运动鞋专卖店，在这家不大的店铺中，堆满了各种各样涉嫌侵权的样品及存货。

工商执法人员告诉记者，涉嫌侵权的商户都有自己的注册商标，部分在注册时都变形注册了与asics图形相近的标志，在使用



其商标进行生产时，故意将已注册的商标变形，与asics的标志接近，“弃自己的商标不用，而使用无限接近asics商标的图案，本身就是一种侵权。”

市工商局表示，此次专项行动以打击商标侵权为重点，将驰名商标、地理标志、涉外商标、老字号商标以及与百姓生活密切相

关的商品服务作为重点保护对象，将商场超市、网络交易平台以及城乡接合部作为重点查处区域，对违法从事生产、仓储、销售假冒商品的违法行为集中查处。

目前，工商部门已对涉嫌违法商户立案，案件正在进一步调查中。下一步，将继续在全市开展执法行动。