



9月4日一早，永外居民张春玲作为第一户选房居民，在望坛棚改征收项目房源样板间内签下了选房确认书，由此拉开望坛棚户区回迁房选房工作的大幕。

东城区永外街道望坛地区位于天坛南门以南，望坛棚户区改造征收项目共涉及5个社区5700户居民、2万多人，还有70多家单位，是目前北京核心区体量最大的棚户区改造项目，历史遗留问题多、社会关注度高。

望坛棚改项目伊始，项目联合党委就与总指挥部（简称“总指”）同步成立，下设19个党支部，联系望坛地区5个社区党委，做到党建工作与项目同谋划、同部署、同推进。

项目联合党委通过党支部联系149个居民小组，支部党员全部下沉到各居民小组中，一个组负责30余个家庭，每名党员干部必须摸清组内党员情况，至少联系5名居民党员骨干，以点带面、形成合力，对重点户共同摸排攻坚。

八分指党支部联系的一名84岁的居民老党员，其两个儿子为签约产生矛盾，争得不可开交。在支部组织的党员座谈会上，这位老党员表态，尽快解决家庭纠纷，决不拖后腿。随后，负责联系此户的支部党员帮助居民老党员分析、研究了家庭情况，通过多次召开家庭会议，迅速解决了家庭矛盾。在自家签约的同时，老党员还利用自身经历主动做邻居们的工作，带动5户居民提早签约。

十八分指联系的一位80多岁杨姓大爷，一家10口，四代同堂在自建的2层小楼里生活了几十年。大爷舍不得故土，担心拆迁后一家老小无处安置，又怕先签了吃亏，不愿意签约。党支部成员分析杨大爷的情况后，带着专门的算账参考单上门，将拆迁势在必行、早签可以多拿奖励的政策说得明明白白，把7种选择讲得清清楚楚。杨大爷一家最终认可了棚改征收政策，做出了适合自己的选择，顺利完成签约。

望坛棚改项目联合党委：

创新工作方法 助棚改顺利推进

□ 本报记者 边磊/文 于佳/摄



针对居民实际问题和需求，项目联合党委建立了“棚改之家”交流服务平台，设置法律服务站、便民服务站、居民监督站、政策咨询站、人民调解站“五站”。在“五站”中活跃着“四支队伍”，即政策宣讲队、法律援助队、志愿服务队、人民调解队。大家各司其职，通力合作，努力为居民提供全方位、多角度的贴心服务。

采用“十步六公开”工作方法，建立信息公开门户、微信公众号、多媒体展示系统、签约选房系统、电子地图系统五大平台，第一时间发布各类信息，始终做到阳光征收、依法操作，实现“一把尺子量到底”。

居民不用操心什么时候该办什么事，包户的工作人员会第一时间通知到人，大街小巷的醒目位置也贴着公告，不回家的居民会收到电话、短信、微信等多种

途径的通知，每一处细节都透露出项目党委为群众的贴心考虑。

十一分指92小组最后未签约的一户居民因抵抗签约搬到别处，并且电话关机无法联系，组长韩光堃带领小组梳理基础资料，联系家人、查阅档案，想尽一切办法。在与该户取得联系之后，亲自上门剖析解释棚改政策，讲解可选方案，告知项目进度。一系列工作下来，居民的态度终于有了松动，最终顺利签约。

坚持党建引领，创新群众工作方法，从4月10日望坛项目启动到8月11日签约期结束，签约率超过98%，实现了预签约期的圆满收官。

砥砺奋进的5年



广阳谷城市森林

闲置空地变身休闲公园

□ 本报记者 张晶文/摄

9月27日，位于菜市口地铁站西北角的广阳谷城市森林正式对外开放，清早，家住宣外大街的温大爷带着小孙子买完菜就直奔这片闹中取静的“大氧吧”来了。

为提升城市生态品质，增强百姓绿色获得感，今年西城区在加强城市微公园建设的同时，率先启动核心区“城市森林”建设。利用菜市口地铁站西北角等4处闲置地，着力打造以城市森林为特色的示范型绿地，建设总面积5.7公顷，目前已经全部建成。

今年7月，在西城区委、区政府的大力推动下，西城区园林绿化局、西城区园林市政管理中心按照“城市森林”的理念，对菜市口地铁站西北角闲置地进行重新规划，采用林下休闲空间与园路相结合的方式，通过道路串联起数个休闲空间，供百姓开展日常健身活动。

西城区园林绿化局局长高俊宏介绍，广阳谷城市森林东起宣武门外大街，南至广内大街，紧邻菜市口地铁站，占地总面积3.44万平方米。在建设过程中，按照“海绵城市”的要求，因地制宜，采用卵石、砾石结合建起了雨水花园。在植物选择上，多选用大型乔灌木，主打物种多样性，栽植了油松等79种共3798株乔灌木，32种2万余平方米草本地被。

高俊宏表示，在核心区营建“城市森林”将发挥四方面生态示范效益。一是扩展绿色生态空间。在核心区有限的地

域，运用森林生态学的基本原理与方法，并吸取林业造林、景观生态学等相关学科的成熟经验，打造近自然森林景观，有利于增加城市绿量，为市民提供真正亲近森林、感受自然野趣的场所。

二是推动“城市双修”。作为城市绿地的升级版，“城市森林”在调节气候、净化空气、涵养水源、消减噪声等功效突出，是开展生态修复的重要途径。

三是保护生物多样性。通过以乔木为主体，包括灌木、草本植物、藤本植物、竹类、苔藓、地衣、野生动物特别是鸟类、微生物在内的生物群落，形成的生物和谐共生的森林生态系统。

四是提高城市观赏性。区别于一般强调美化城市的植物景观，运用混交林、异龄林、复层林三种方式，并多选用乡土树种及彩叶树种，形成模仿北京自然森林群落结构。

今年，西城区抓住疏解整治促提升和背街小巷治理的契机，实施留白增绿，通过拆迁增绿、拆违增绿、疏解增绿等方式，增加市民绿色休闲空间供给。截至目前，已完成绿色公共休闲空间建设11处、微绿地61处，已实现新增城市绿地5.57公顷。



京港地铁用温暖声音陪伴夜归人

□ 本报记者 盛丽

9月26日起，京港地铁推出了“末班地铁·温暖都市夜归人”温情活动。首次在地铁广播中，用温暖的声音陪伴着每一位夜归乘客。

据了解，京港专属的“地铁电台”于9月26日至9月28日，每晚22时至23时30分，在所辖的4号线、大兴线、14号线、16号线中的56座车站温柔的响起。用温暖的声音和舒缓的音乐，陪伴并

激励着在这座城市中积极打拼、努力生活的人。

不仅如此，京港地铁4号线国家图书馆站和菜市口站两座车站，通过精心装饰的车站柱体、灯箱、梯牌“抛出”数十条金句，或诙谐调侃、或温柔抚慰、或励志振奋。

京港地铁相关负责人介绍，9月初，“末班地铁·温暖都市夜归人”项目组就走访了4号线、

大兴线、14号线及16号线中的数十座车站，通过调研收集了近百位乘客的故事，了解到夜归人的内心感受。根据不同线路、不同车站周边乘客的特点，邀请京港地铁总经理邵信明及十余位嘉宾录制了“治愈”的声音，制作了抚慰人心的金句。

据了解，9月29日起，京港地铁官方微信及微博还会推出夜归人故事征集活动。



顺义消防进企业开展演练

昨天，顺义区消防支队与顺鑫控股集团在顺义区金马工业区顺鑫食品公司库房联合举行了大跨度厂房火灾救援综合演练。演练共出动3个消防中队、9部消防车、72名官兵和300余名职工参加。顺义区消防支队司令部警训科科长马威介绍，通过灭火救援演练，大幅提高了消防部队和社会单位微型消防站对大跨度厂房火灾救援的战斗能力。

本报记者 周美玉 摄影报道