

# 劳动午报

WWW.WORKERBJ.CN

2017年9月21日 星期四  
丁酉年八月初二  
第6601期  
国内统一刊号: CN11-0221



标题新闻: □ 李克强主持召开国务院常务会议 部署进一步促进扩大就业 深入推进跨境电子商务综合试验区建设等事项

《北京市共有产权住房管理暂行办法》9月30日起实施

## 共有产权房落户入学政策与普通商品房一致

本报讯 (记者 张江艳) 为贯彻落实中央关于“房子是用来住的,不是用来炒的”的定位,加快建立购租并举的住房制度和供应体系,北京市住建委会同北京市有关部门20日联合发布《北京市共有产权住房管理暂行办法》,该办法自2017年9月30日起正式实施。

征求意见阶段,社会各界对北京市共有产权住房制度表示支持和赞同,认为是北京市促进房地产市场健康发展长效机制的重要举措。同时,针对《办法》中一些具体细节问题也进行了讨论,主要集中在单身年龄30周岁、离婚及转出住房记录限制、东城西城区房源、能否落户入学等方面。

根据这个《办法》,共有产权住房供应对象为符合北京市住房限购条件且家庭成员名下均无住房的家庭。其中,单身家庭申请购买的,申请人应当年满30周岁。一个家庭只能购买一套共有产权住房。已签订住房购买合同、征收(拆迁)安置房补偿协议等情况的申请家庭,不得购买

共有产权住房。对于离婚人员申请问题,该《办法》明确,仅限制“有住房家庭夫妻离异不满三年单独提出申请”的情形,对离婚前家庭成员无住房或再婚家庭,不受此限制。根据这个《办法》,房源优先配售给项目所在区户籍和在项目所在区工作的北京市其他区户籍

无房家庭,以及符合北京市住房限购条件的、在项目所在区稳定工作的非本市户籍无房家庭。市住建委在发展新城区统筹部分房源用于弥补中心城区房源供应不足。根据规定,拥有东城、西城区户籍但在项目所在区工作的家庭,与项目所在区户籍家庭具有同等待遇。(下转第4版)

### 保安大比武 岗位练精兵

保安格斗操、警棍盾牌操、犬防训练……昨天上午,北京市第二届保安员职业技能竞赛闭幕式暨保安行业党的十九大安保誓师大会在工人体育场举行。此次活动,由北京市公安局联合北京市总工会、北京市人力资源和社会保障局等相关单位共同举办。为期100天的技能竞赛吸引了全市近百家保安公司的2000多名保安员报名参加。比赛共设守护、巡逻、安全检查、安全技术防范、武装守押等5类专业,展示了首都保安行业职业风采和技能水平。图为北京保安服务总公司、北京振远护卫中心等保安公司在安保誓师大会上展示的随身护卫模拟演练。

本报记者 闫长禄 彭程 摄影报道



### 本期维权

同事是否在外兼职 主管没有汇报义务

## 公司以纵容兼职为由辞退主管赔偿近8万

详见第11版

### 每日观点

## 宿舍成了招工“硬件”告诉我们什么

详见第2版

## 北京银行业就续签集体合同展开协商

今年工资专项合同增四项条款 包括职工福利费使用标准等

详见第4版



### 本期视窗 拆违提升建乐园

详见第9版

今日天气

天空状况:晴转多云  
风向:北转南风  
风力:2、3间4级  
最低气温:14℃ 最高气温:29℃

今日限行 尾号:5和0

明日限行 尾号:1和6

本报法律顾问:常卫东