

## 最严“限令”发布一周

# 共享单车违停乱象如何管？

暂停在沪新增投放，否则纳入企业信用档案；及时清运违停车辆，第三方费用由单车企业承担……上海交通部门发布的史上“最严”单车限令已有一周。

记者23日探访违停单车临时停放点发现，杂草丛生的“僵尸车山”仍未彻底终结。专家认为，“限令”对单车总量进行了严格控制，而要解开违规停放的“结”，还需要尽快明确责任分担。



## 逾3万辆单车堆放停车场 线下运营成企业“软肋”

由于违规停放而进行的清运工作一直在进行，增加的管理成本并不少。23日，记者来到位于上海市中兴路鸿兴路附近的两个违停单车临时停放点，这里已经集中了超过3万辆、各种颜色的共享单车。航拍画面显示，杂草与单车相互交错，有不少车被杂乱生长的绿色植被完全覆盖。

“主要都是从今年年初开始，由于违停乱放，陆续从各个路面运送过来的单车。到目前，一个停车场已经停放了19000多辆，摆放比较齐整；另一个停车场车辆是乱堆放的，还没有统计，但也有1万多辆。”停车场一位尤姓工作人员说，其中有不少是因居民举报而被统一收缴的，

“上海像这样的停放点几乎每个区都有。”

据工作人员介绍，近期也有单车公司来领走部分车辆，但领的速度远远低于违停运送过来的速度。最多的一天，停车场接纳了近1200辆违停单车。“这块地很快就要开始施工了，这么多车，如果企业还不来取，不知道能不能找到新的地方放。”

22日，摩拜与ofo的相关负责人先后来到静安区此处违停单车临时停放点，与静安区相关监管部门商谈取车方案。企业表示，将与监管部门积极沟通，尽快取车；增加重要点位运维人员，并通过扣除信用积分等方式增强对用户的约束。

静安区建设和管理委员会表示，从今年1月将区内的违停单车清运到这个区域以来，区里就多次约谈相关企业，提出加强线下运维的要求，希望企业尽快取回被清运至此的车。只要企业的线下管理到位了，这些车无偿还回去也没问题。

该部门副主任张拓说，要求主要有三点：一是严格执行总量控制，在区内暂停投放新车；二是每天把调度和更新计划报给交通部门，尤其是投放区域，提前告知街道；三是加强用户管理，要有明确和严厉的处罚措施，规范违停行为。“但遗憾的是，几个月来，这三点没有共享单车企业完全做到，车辆反而越堆越多。”

## 暂停单车在沪新增投放 最严“限令”剑指总量控制

过去在上海，非机动车停放都是由相关政府部门划设停车位，通过政府购买服务形式，聘请社会力量管理。共享单车大量出现后，平衡被打破，南京、北京等地，这种集中收缴的“僵尸车山”持续曝光。

鉴于当前共享自行车企业为抢占份额，急进投放，疏于线下运营管理，已严重影响城市交通秩序和形象，近日，上海市交通委员会已对各大共享单车企业出具告知书，要求企业暂停在上海新增投放车辆，一旦发现，将作为严重失信行为纳入企业征信档案。

根据上海交通部门的要求，

企业要加强对违规停放车辆的清理，特别是对交通枢纽、轨交与公交站点、小区、医院等重点区域，及时清运违停和积压车辆。如不及时清运，相关部门将委托第三方代为清运，所需费用由共享单车企业承担。

监管部门要求各企业按照已发布的团体标准配备运维人员，及时组织现场运营调度，加强停放秩序管理，调运车辆一律不允许投放到规定停放点外，确保停放秩序。企业要及时召回不能提供服务的车辆。对于组织实施上述措施不及时、不到位的企业，交通部门表示将向社会通报，并限制

其在上海投放车辆。

这一告知书被称为“最严”单车限令，旨在解决共享自行车挤占公共出入口、人行道、盲道、非机动车道以及破损故障车辆多等问题。

据上海市自行车行业协会秘书长郭建荣估算，上海共享单车数量已达150万辆，远远超过需求；仅各区管理部门因违停而收缴后集中堆放的共享单车，估计就超过15万辆。“根据我们的团体标准，每1000辆车要有5个人来进行维护管理，比例是千分之五，据估算，现在企业配备的不到千分之三。”

## 重点从投放转到运维 厘清违停的“买单”责任

要解开违停的“结”，关键要厘清企业、政府和用户三方，究竟谁是违停的主体责任承担者？企业认为，一方面，违停者是用户；另一方面，确实也出现过第三方车辆管理公司，将停放合法位置的单车直接装到卡车上运走的情况。“如果一次次被收缴，再付费取回，谁来监管由政府部门委托的第三方呢？”

用户则吐槽：“经常看到小区或商场保安把停好的共享单车挪开，如果处罚最后一个使用者，难道以后每次停车后都要拍

照自证吗？”执法人员说，因为使用权和所有权分离，对违停者的处罚，目前缺乏制度性安排。

专家认为，共享单车不能因为“解决了最后一公里”的公共需求，就“零成本”享受政府给予公益事业般的资源支持；企业的投放数量饱和、运维力量不足，已经成为不争的事实。

“不仅应该停止投放单车，还要减量，否则乱象不可逆转。”郭建荣认为，总量控制是电子围栏、精细化、智能化运营的前提。同时，在违停上产生的开

支，政府部门和单车企业可以分摊。“先定性单车的公益性，再判断开支共摊的比例，形成相应的法规。”

同济大学可持续发展与管理研究所所长诸大建认为，企业加大投放速度却缺乏维护能力，侵占城市资源并影响城市形象。政府开展联合整治，或者一些城市管理人员主动帮助，这些办法比较程式化、个体化，治标不治本，并不长久。“共享单车企业应该认识到，这是个运维至上的行业。”

据新华社

## 合肥发布住租试点方案

明确承租人享有的权利

新华社电 合肥市《住房租赁试点工作实施方案》近日发布。方案明确住房承租人享有义务教育等基本公共服务，并将组建国有房屋租赁经营公司，搭建住房租赁交易服务监管平台。

方案要求，教育、公安、工商、人社等部门按国家和省规定，结合合肥实际，出台配套政策，明确住房承租人在义务教育、基本医疗、计划生育、公共卫生、住房保障和公积金提取等方面享有的基本公共服务。

合肥市还推出公积金、财税等方面优惠政策支持住房租赁试点，允许承租人用公积金支付房租，探索个人住房出租综合征收税率法，对达到一定标准、符合政

策的住房租赁企业给予奖励，并向其提供金融政策支持。同时，通过发展房屋租赁企业、支持房地产开发企业开展住房租赁业务、组建国有房屋租赁经营公司等方式培育市场租赁主体；利用划转公共租赁房、闲置的拆迁安置房和公有住房，建设人才公寓、租赁住房配建试点，盘活存量等多种渠道筹集市场租赁房源。

据介绍，合肥计划在2020年基本形成供应主体多元、经营服务规范、租赁关系稳定的住房租赁保障制度体系；基本建立国有租赁企业为引领、社会租赁企业为基础的住房租赁服务市场，基本建成信息共享、功能完备、监管有力的住房租赁交易服务监管平台。



## “天鸽”过后 琼海渔民恢复生产

8月24日，在海南省琼海市潭门镇，几名渔民补给冰块，准备出海。当日，随着台风“天鸽”远去，海南琼海渔民恢复渔业生产。受台风“天鸽”的影响，琼海市大量渔船回港避风。 新华社发

## 山西发现一处超大型气田

预测资源量超5000亿立方米

新华社电 记者从山西省国土资源厅获悉，这个省榆社-武乡深层煤层气资源调查项目日前取得重大突破，经专家初步论证，预测煤层气、页岩气资源总量达5455.51亿立方米，属超大型气田，具备建设大型煤层气产业基地的资源条件。

山西是我国煤炭大省，全省含煤面积5.77万平方公里，占其国土面积的36.3%。资料显示，山西2000米以浅煤层气资源探明量约8.3万亿立方米，估算有利区页岩气资源量约4.44万亿立方米。

2006年，山西在榆社、左权和武乡三县交界处发现一处大型优质煤田，煤层埋深超过1000米，预计可开采资源量达到7.4亿吨。经进一步勘查，发现该区块地下煤层以贫煤、无烟煤为主，煤层吸附能力较强，含气量较高。

山西省国土资源厅副厅长周际鹏说，经过近两年勘查，初步预测榆社-武乡区块煤层气、页岩气资源总量5455.51亿立方米，其中煤层气资源量2414.56亿立方米，页岩气资源总量3040.95亿立方米，为超大型气田。



## 昔日采石场 今成山体公园

近日，山东省济南市丁字山绿化和景观改造工程基本完成，丁字山山体公园免费向市民开放。位于济南市区的丁字山曾经是一处采石场，山体受到严重破坏，并一度遭遇垃圾围山。从2016年8月开始，为期一年的丁字山绿化和景观改造工程全面实施，在丁字山上共种植花卉苗木数万棵，修建了新登山道和健身步道，布置了多处健身设施和场地。 新华社发