

学习宣传落实市党代会精神·疏解整治促提升

石景山“老街坊”促拆违

年内将实现基本无违建社区

□本报记者 唐诗文/摄

今年6月,北京市石景山区开始启动“基本无违法建设城区”疏解整治工作。20日,记者从石景山区了解到,今年年底,全区151个社区中的136个社区,要全部达到“创建基本无违建社区”目标,截至目前,目标整体上完成30%。“石景山老街坊劝导队”是居民协助治理违建的重要力量,如今,全区全部151个社区议事厅都已设立老街坊议事厅,协商拆违事宜。

完成社区拆违3万多平方米

经过前期摸排统计,石景山区社区违建共6332处、146617.15平方米,私装地锁6166个。截至7月14日,石景山区已经清理社区违建1853处,面积为31348.16平方米,包括超额完成528个低端产业大杂院清理任务,整体上完成了30%。

同时,明确今年年底,全区151个社区,除待拆迁平房区外,136个社区要全部达到“基本无违建社区”标准。具体要完成衙门口、酒吧街等18处重点难点违法建设,对新生违法建设零容忍,出现一处拆除一处,实现新生违法建设不过夜。“‘基本’是指全区10片平房区没有棚改,到2020年也要完成无违建目标。另一方面,是指一些非营利性部分,比如社区居委会、老年人社区活动室等,目前也是保留的。”石景山区副区长李金克介绍。

社区公示结果供第三方验收

石景山区古城西路北社区一处违法建筑,没有经过审批,上世纪90年代就已经建了茶室,



100多平方米四五间的屋子一直用于储物,经过前期沟通,如今违建如期施工拆除。

随后,记者又来到石景山区环铁社区中的环卫小区居民楼,相关负责人介绍,4栋居民楼建于上世纪七八十年代,除了要拆除居民楼附近仅有一层的社区服务站,建设可容纳60余辆汽车的停车设施外,同时还要综合整治,给老小区安装电梯、修理排水系统等。小区内还摆放着改造整体方案、加装电梯图和整体效果图等展板,供居民了解具体情况。

同时,为达到“基本无违建社区”目标,石景山区按照成熟一批验收一批的原则,同步进行验收。目前,20个社区正在进行公示,准备开展第三方验收。

石景山区社工委书记高春玲表示:“社区公示拆违结果要求不少于3天,由专业的第三方进行验收和评分,如发现未公示的违建存在将会扣分,低于90分不

合格。同时,拆违整治组会进行认定,所在街道会随机抽查,居民代表可以进行评议。”

老街坊劝导队助力拆违

拆违工作顺利进行,也得益于“石景山老街坊劝导队”服务居民、化解矛盾。

在特钢小区内居民服务站旁的空地上,10余年一直存在着3个居民自建存放杂物的彩钢仓房,以及一个长约10米的鸽子窝。家住特钢社区的赵大爷,是石景山老街坊中的一员。“全区创建无违建社区,居民也多次提出需求,所以我们多次上门劝导,终于在6月10日协调成功,开始拆除。7月初,原违建地建成了11个停车位。”赵大爷说。

据了解,石景山区151个社区议事厅,目前全部建有老街坊议事会,今年又成立了100个老街坊楼委会,建立了15家老街坊养老驿站。

“北京榜样”种下“榜样林”

□本报记者 盛丽

7月18日至20日,由北京市委宣传部、首都文明办组织开展的“学榜样我行动——探访多伦治沙成果,再植北京榜样新林”大型公益活动在内蒙古多伦县举办。“北京榜样”人物和志愿者代表近百人探访当地治沙成果,共同种植“北京榜样林”。

树苗、铲土、浇水……植树现场,大家干劲十足。今年5月孝老爱亲的月榜人物霍淑凤,带着她形影不离照顾的智障大伯哥

一起种下一棵树苗,这是她连续第11年参加公益植树活动。据了解,16年中“北京榜样”和志愿者带领数以万计的北京市民和企业持续不断来到多伦的浑善达克沙地,挥洒汗水、种植新绿。大型治沙公益活动累计投入社会各界捐款及配套资金上千万元,对累计10万多亩沙地进行了综合治理,先后建起大宝生态园、大宝世纪林、北京奥运林等一大批社会造林的代表工程。

宛平老旧居民楼换上“仿古新颜”

□本报记者 余翠平

“这些居民楼改造得太漂亮了!我们住在里面都觉得舒适!”走进北京市丰台宛平地区,一栋栋具有仿古特点外观的居民楼吸引着人们的眼球,真石漆工艺配上红色烤漆,凸显了卢沟桥地区的古城底蕴……在北京市丰房建筑工程有限公司的施工改造下,宛平地区老旧小区焕然一新的同时,还保留了历史韵味,居民看到改建的楼体后连连称赞。

据了解,2016年,丰房公司承建了宛平地区老旧居民楼的“平改坡”及环境整治项目,总建筑面积为10.53万平方米,涉及到30栋住宅楼,共1720户居民。“工程的重要性、工期的局限性、施工工艺的复杂性,对于公司来说是考验。为更好地完成

施工任务,公司组建了一支技术精、责任强的专业队伍。项目部在工作中尤其注重凝聚青年员工的力量,通过一系列学习和创建活动的开展,获得“北京市青年文明号”荣誉称号,更提升了队伍的整体实力。”北京市丰房建筑工程有限公司董事长兼总经理唐宇新说。

据唐宇新介绍,此次施工不仅是对屋面进行常规“平改坡”改造施工,还有外墙改造、楼体保温等施工内容。经过5个月的连续奋战,工程顺利完工。“通过改造,让一幢幢老旧居民楼不仅重新焕发光彩,还提高了居民生活质量,让老百姓住得舒心、开心,就是我们最大的成就。”唐宇新说。



团体辅导课受热捧

“第一次参加这种形式的减压,收获很多。”昨天下午,第一次参加北京市职工服务中心“职工心理服务开放日”的陈女士,参加了7月“萨提亚冰山之旅”主题的团体辅导课,减压同时还学到了一些调整情绪的小技能。今年,北京市职工服务中心每月会有不同类别的心理主题活动,以体验式团体辅导的形式开展,引导职工掌握缓解压力的方法,科学地处理负面情绪。本报记者 闵丹 摄影报道

工会干事勇救跳河轻生女子

□本报记者 阎义

7月20日凌晨1点多钟,北京市东城区东花市街道总工会干事刘德华回家路上发现一位女子轻生跳河后,奋不顾身跳入河中将其救起。

原来,刘德华与朋友聚会结束后,回家路上走到东便门铁路桥北侧附近时,看到河边扔着鞋和包,一位女子正在河中。见此情景,刘德华毫不犹豫地跳进河里,努力将这位女子拖向岸边。可是岸边是45度斜坡,期间女子还挣脱着要继续跳河,这时,一

位男子也下到岸边,帮助筋疲力尽的刘德华一起拖拽该女子。等到警察和消防队员赶到后,刘德华和这位男子用力架着轻生女子,转给前来接应的消防队员,送上了急救车。等到刘德华回到家中已是凌晨两点多钟。

“刘德华在街道总工会已经工作了9年,在工会等工会工作成绩突出,是一位业务能手。知道他的见义勇为事迹后,我们都为他点赞。”东花市街道总工会主席郭学智说。

朝阳万余楼门有了“文化范儿”

□本报记者 孙艳

7月19日,记者从北京市朝阳区社工委获悉,目前,朝阳区完成一万多个楼门文化建设,在潘家园、麦子店等街道,楼门文化成为居民自治、促进邻里和谐的平台,带动了居民参与社会治理,提升社区服务管理水平。到2018年年底,朝阳城区的两万多个楼门将实现楼门文化全覆盖。

潘家园街道方丹苑小区是北京第一批商品房小区,73岁的支部书记杨婉莹指着橱窗里的一幅水墨画告诉记者:“以前一个楼门的居民都不认识,自从有了楼门文化,居民们有了交流的平台,聊着画作就熟悉起来了。从最开始十几个人参与楼门文化,现在已经有一百多人参加楼门文化创作会议了。”

潘家园街道相关负责人介绍,街道制定了楼门文化建设“四有五好”标准,不仅提高了楼门文化规范化建设水平,还打开了社会治理的一片新天地。各社区组建12支楼门文化志愿者队伍,志愿者总数达到3650多名,负责制作、宣传、张贴、布展楼

门文化,并提供好人好事、信息信息等素材。

据了解,潘家园街道已经完成了800个楼门文化建设,覆盖率达52%。近两年,像潘家园街道这样的楼门文化建设,在朝阳区已经达到了10000多个楼门。

7月19日,来自朝阳区100个楼门的300多名楼门组长代表齐聚朝阳区创享中心,宣讲自己楼门的文化故事。

麦子店街道农展南里社区二号楼院是上个世纪90年代的20层高层塔楼,没有物业产生一系列问题,一直困扰着140户居民。2015年初,楼院党支部和社区党委换届改选之后,从开展楼门文化入手解决楼院自治问题,定期召开楼院议事会,制定“二号楼院公约”“出租户管理暂行办法”等制度,创建了和谐宜居的大家庭新楼院。

朝阳区委社工委相关负责人介绍,像这样的优秀楼门还有很多,经过自下而上推荐,从中评选出100个特色楼门。

2017年朝阳区楼门文化拟定

了“传统文化”“绿色生活”“安全教育”“身边榜样”等四个主题,各街道召开居民议事协商会议,发动楼门长、居民代表等热心社区事务的居民积极参与楼门(楼院)文化建设,24个街道一个季度征集居民建设意见2500条。朝阳区委社工委、区社会办制定了楼门文化建设计划,准备用三年左右的时间实现城区两万多个有条件的楼门做到楼门文化全覆盖。

据了解,朝阳区委社工委、区社会办将指导街道和社区做好楼门文化宣传工作,利用QQ群、微信群等平台,交流分享各小区各楼门经验,通过每季一个主题活动,发动居民讲好楼门故事,用居民身边事教育身边人。

多方长途
固话拨:
96346555
0.3元/方/分钟,主叫方付费
公付用户每月收取10元功能费
登报咨询电话:63522410