

# 本市启动游泳场馆电子风险预警

## 已覆盖90家游泳场馆 可实时监测泳池水质

本报讯(记者 唐诗)记者昨天从北京市卫生和计划生育监督所了解到,本市游泳场馆电子监管系统风险预警功能正式启动。

据了解,目前全市电子监管系统覆盖的游泳场馆已达90家,还有10家正在建设中。建成后全

市将有100家游泳场馆接入电子监管系统,涉及到全部室外、大中型游泳场馆和部分学校、社区游泳场馆。同时,新版电子监管APP也已上线。

据了解,游泳场馆电子监管系统根据预设的预警规则,对监

测点的泳池水质进行实时监测,一旦监测到超出预警规则的数据,可以立即由监测阶段转入预警处理阶段,实现监测和预警处理阶段的无缝对接,提高监督管理的及时性。

游泳场馆的风险预警一般分

为管理者预警和监督员预警,转入预警处理阶段后,电子平台会向管理者和监督员推送短信或APP消息,提醒管理者和监督员密切关注水质变化,及时采取相关措施将泳池水质恢复正常状态,防止水质发生不可逆的变化。

此外,进入暑期,全市游泳场馆即将迎来游泳高峰期。今年北京市卫生计生监督机构即将开展专项检查和应急演练,确保游泳场馆的卫生,增强快速处置泳池突发事件的能力,为市民提供良好的游泳环境。

# 本市实施绿色旅游饭店新标准

## 评定项目涵盖绿色设计、能源管理、资源使用管理等七方面

本报讯(记者 边磊)记者从北京市旅游发展委员会获悉,即日起至6月26日,市旅游委将分六期面向北京16个区的住宿企业举办《绿色旅游饭店》新标准宣贯巡讲活动。目前北京有绿色饭店271家,绿色饭店新标准颁布实施后,现有的绿色饭店需要依据新标准重新评定,未评定的要取消原绿色饭店标识。

市旅游委行管处负责人介绍,《绿色旅游饭店》新标准是国家旅游局于2016年2月1日面向全

国饭店业颁布实施的。日前,北京市旅游发展委员会、北京旅游星级饭店评定委员会决定在全市旅游饭店业内,开展2017年度“绿色旅游饭店”的评定工作,根据《绿色旅游饭店》新标准,评定一批符合国家和行业标准的绿色饭店。

按等级划分,绿色饭店分为金叶级和银叶级两种。评定检查项目涵盖绿色设计、能源管理、资源使用管理、污染预防与控制、产品与服务提供、安全与员工健康管理、社会责任等七个方

面。正式开业一年以上,并满足《绿色旅游饭店》新标准附录A要求的饭店具有参加评定的资格。绿色旅游饭店实行自愿申请,强制管理制度。

绿色旅游饭店的必备项目检查主要包括环境管理和质量要求等两个方面,16项具体内容。评定日期截止到11月15日,评定后,达到标准的予以通过,并在市旅游委官网上公告。经评定的绿色旅游饭店授予绿色旅游饭店标志牌及证书,每五年复核一次。

# 追索物业费案物业公司超九成胜诉

本报讯(记者 李一然)北京市二中院在日前召开的物业服务合同纠纷案件情况发布会上透露,自2012年至2016年,二中院审结的物业服务合同纠纷案件分别为349件、398件、241件、238件、173件,呈现明显下降态势。物业服务企业索要物业费类纠纷占全部物业服务合同纠纷案件九成以上,判决结果物业服务企业胜诉超九成。

物业服务合同纠纷中,东城、西城、丰台、大兴、房山各区案件数量相对均衡。普通居住小区、危改回迁小区、经济适用房小区都发生此类纠纷。此类案件多为物业服务企业追索住宅类物业费,除了个别案件中因欠费周

期较长、欠费累计金额较高,或者因物业系商业性质,物业收费标准较高,或者公司之间因多套房屋物业费结算,欠费总额较高外,诉讼请求金额一般都在几千元。审判中,业主抗辩不交物业费的理由多为物业服务不达标,但很多因证据留存意识淡薄,举证能力较弱,导致败诉。

据介绍,物业服务合同纠纷产生原因,包括部分物业服务企业不作为;一些业主法律知识欠缺,错误地认为“不签订合同就可以不缴物业费”,有的认为花钱雇佣物业公司,物业公司即应完全按自己意愿提供服务;业委会职能未得到充分发挥等。

# 本市严查违法私接自来水管线

本报讯(记者 赵思远)近日,北京市自来水集团稽查大队联合市水政监察大队、禹通公司东郊所开展联动执法,对位于高碑店村半壁店街的城一锅餐馆违法私接自来水管线问题进行调查处理。

经过大量调查取证,市自来水集团稽查大队发现高碑店村半壁店街有洗车店偷用自来水问题,该洗车店使用的自来水接自隔壁城一锅餐馆。餐馆有用来自备井水源和用来计量自来水的水表各一块,其中自来水水源还供旁边另两家餐馆以及洗车店使用。

为确定其水源来历,大队联系了闻达通听漏部门、禹通公司测量部门,对管线进行了查找和精准定位,确定其使用的自来水竟然接自20米外的DN400主管线。在向该餐馆、村委会以及高碑店乡政府均下达违章用水告知书无果后,大队决定针对此问题



同市水政监察大队开展联动执法工作。

经过半个小时的现场刨找,私接水管浮现。在市水政监察大队的执法配合下,该餐馆房主终于出面,大队耐心详细地告知其

整个调查过程和所有事实证据后,该房主态度从强硬转变成了同意配合,最终承认了私接事实。下一步,大队将约谈该承包商,追缴违章水费,挽回水量损失。

赵思远 摄

# 魏公村棚改居民将告别老旧小区

本报讯(记者 白莹)截至昨天,海淀区魏公村小区旧城改建项目预签协议率突破85%,标志此项目达生效比例,将进入搬家、选房、领取补偿款等阶段。魏公村小区的居民即将告别老旧小区。

作为海淀区第一个大规模的棚改征收项目,魏公村小区项目计划打造成为安置房样板示范工程。项目指挥部负责人介绍,该项目采用“原地回迁”的方式,合理制定补偿标准,向普通商品房品质看齐,解决居民实际难题。

此次魏公村小区项目实行“早签约、多受益”的原则,设置了与签约时间挂钩的货币补偿专项补助、提前搬家奖励、预签整体生效奖励、预签生效比例奖励、速签奖励及产权调换购房款奖励。签约时间越早,得到的补助和奖励越丰厚。并且,先签约的居民在选房时将排在序列靠前,可以先行选房。

本次预签约得到了小区绝大多数居民的认可和支持,仅用7天时间就达到了85%的生效比例。

# 电网升级改造 村民用上“放心电”

本报讯(记者 边磊 通讯员 石悦)“现在好了,村委会为我们安装了新电表,还换了新线杆和线,好看又安全,真是为群众办了件大好事!”昨天,家住顺义区仁和镇北兴村的村民李国成高兴地说道。

据了解,以前北兴村陈家园子附近架设的主体线路低矮且不规整,居民用电普遍存在绝缘体老化、线路凌乱、私拉乱接、电表不规整等现象,存在很大的用

电和消防安全隐患。北兴村村委会在得知这一情况后,专门投资13万元,并聘请电力设施工程施工人员利用2天时间,对陈家园子主体低压线路及通往各户电表的老旧线路统一进行了更换。为55户村民重新安装了新式电表、漏电保护器、空开等装置。

值得一提的是,通过配电网改造升级,陈家园子的供电能力也将大幅提升,满足居民生产、生活用电需求。

# 首师大今年在京招生1800人左右

本报讯(记者 任洁)首都师范大学18日举行2017年校园开放日暨高招咨询会。据悉,该校本科招生规模和省份基本与2016年持平,其中在京计划招生1800人左右,师范类招生计划较往年略有增加。

首都师范大学创建于1954年,是一所包括文、理、工、管、法、教育、外语、艺术等专业的综合性师范大学,建校63年来共培养各类高级专门人才20余万名,是为北京市基础教育输送合格师资和培养其他现代化建设所需人才的重要基地,连续五年学生就业率在97%以上。

该校今年部分专业招生计划

略有调整:一直在本科二批次录取的小学教育和学前教育专业,今年调整到本科提前批次录取;学前教育专业高中起点二年制高职从今年起不再招生;2017级师范生入学前,需签订《师范生免费教育协议书》;“双培计划、外培计划”的招生专业、招生计划以及对接部委高校等也有所调整。

首师大招生办表示,录取时采用分数优先的方法确定考生专业,没有专业级差。考生在填报志愿时,主要考虑自己的兴趣和分数水平。投档时认可政策性加分,投档后按照考生实考分顺序进行录取。考生填报的专业志愿全部是非师范专业者,只在非师范专

业范围内调剂;考生填报的专业志愿中有师范专业者,则在师范和非师范两类专业范围内调剂。部分专业有单科成绩要求;外语类专业只招收英语类考生。学校为学生提供两次转专业机会。一本线上录取的普通类考生,申请转专业时不受录取批次的限制。

中华老字号 绿色放心酒  
订购电话: 69412536  
登报咨询电话: 63522410

# 门头沟军庄食药所入工地查食品安全

本报讯(记者 唐诗 通讯员 祝鑫磊)夏季是食品安全事故容易频发的季节。近日,门头沟区军庄食药所为防范夏季食物中毒事件的发生,出动执法车辆2车次,执法人员6人次,开展了辖区内施工工地的食品安全专项检查。

记者了解到,本次检查针对辖区内1户施工和1户即将开展施工工地中工人的就餐情况进行检查,严防食品安全事故发生。执法人员在检查的过程中向施工单位普及了如何防范和减少夏季食

物中毒的食品安全知识,耐心解答了大家提出的问题,并告诫大家不要在无证摊贩购买不符合食品安全的食品。

同时,还对拟设立工地食堂的施工单位后厨硬件设施进行了核查,包括核查食品购进票据记录、购进渠道资质、健康体检证明办理、食品安全制度等方面。此次工地检查给工地供餐单位做出了安全提示,下一步军庄食药所还将继续对辖区工地进行不定期检查,做好集体用餐单位的食品安全保障。