



2·26习总书记视察北京三周年特别报道⑦

“通州不再是睡城了”

□本报记者 马超

“危房拆掉了，城市变漂亮了，城市管理上了档次。”安吉永是通州土生土长的居民，在通州居住了42年，他深切地感受到了通州的变化。安吉永家住通州万达旁边，通州的一点一滴变化都记得很清楚。

掰着手指，安吉永细数通州之变。“先说绿色环保方面，整个运河两岸都是森林公园，有时候我沿着运河骑行几十公里，徜徉绿水环抱之中，感觉无比地幸福。这种幸福感是前所未有的。”安吉永说：“再说水质也改善了，曾经充满臭味的河流如今碧波荡漾，鱼翔浅底，鸟群齐飞。”

让安吉永感受最深的是，以前家门口一到夏天就是烟雾缭绕，一个个烧烤小摊贩占道烧烤，让附近居民无法休息。如今街面烧烤绝迹了，街面美化了，看起来赏心悦目。“如今，万达广场灯火通明，一片繁华，小区的居民可以去广场跳跳舞。”

提及名校落户北京城市副

中心，安吉永很兴奋，立即提高了腔调：“市区的很多重点学校都搬通州了，人大附中、史家小学都在通州设立了分校。我家孩子上学不用发愁了。”

“在医院方面，一下子多了好几家三甲医院，看病不在难，看病也不用进市区了。原来的潞河医院和新华医院也改造提升了。”对于医疗，安吉永心中如明镜。

“以前看电影，只有一个西海子影院，很难买上票。只能坐车去建国门旁的万达或者三环边的朝阳剧院看电影。如今，通州的大型电影院有十几家，非常方便，想看哪家就看哪家。”提及文化设施，爱看电影的安吉永更是高兴。

提及通州的产业发展，安吉永也很有自豪感：“通州也建设了CBD，感觉建筑的档次和朝阳区的CBD有一拼。目前通州正做产业转移，污染的、低端的都外迁了，新进的产业定位高端。以后通州也不再是睡城，成为政治经济文化全面

发展的新城市。”

除了土生土长的安吉永感受城市副中心的喜人变化，10年前新落户通州的居民杨兰也很有获得感。

杨兰告诉记者，10年前，她一家在通州买了住房，当时交通很不方便，道路很窄，早高峰上下班的时候在通州境内就很堵。现在路修宽了，再加上京通高速有公交快速通道，节省了通勤时间。

“10年前，我能去的公园只有西海子公园，现在可以去运河文化广场、运河森林公园，再也不用大老远跑到市里的北海公园等地地方了。”杨兰说。对于喜欢美食的杨兰来说，现在吃饭的地方也多起来了，不像以前，可选择的餐饮店那么少，现在大家周末的生活也更丰富了。

随着北京城市副中心如火如荼地建立，副中心也一天一个样。“我觉得，就居住环境而言，北京城市副中心可以超越市区的很多老城区。”安吉永说。

昔日小镇 今朝城市副中心

□本报记者 马超

3年前，通州区潞城镇还只是一个籍籍无名的小镇。随着北京城市副中心建设的开展，潞城小镇迎来了巨变。

2016年底至2017年初，北京城市副中心办公大楼陆续结构封顶，一幢幢大楼拔地而起。

绿色低碳智能建造

低碳、智能，这是北京城市副中心施工的特点。城市副中心行政办公区内的建筑，将全部达到绿色建筑二星级及以上水平，新建建筑90%以上达到三星级水平。

走进中建一局承建的北京城市副中心行政办公区B1地块，处处绿意盎然。项目经理刘亚军告诉记者，绿色施工在保障城市副中心建设速度的同时，也不会给首都的蓝天“添堵”。

为了确保结构施工不会影响到周边自然环境，工程所用的混凝土中掺加新型阻锈剂，降低了因地下水、土壤分子对钢筋的腐蚀，提高了耐久性，在保证结构安全的同时避免了对水质和土壤的二次污染。

施工过程中项目部应用多种新技术，将节能、绿色的要求贯穿在每一个细节，处处体现“绿色智慧”。施工现场配备降霾“神器”——雾炮车、雾炮机。根据北京市的空气质量预警和工地的在线扬尘实时监测情况，当PM2.5浓度高于每立方米75微克时，雾炮机、雾炮车就会自动喷雾，基坑四周还配备了降尘喷雾系统，24小时智能监控“霾”情。

工地采用的变频塔吊也比一般的塔吊预计节约用电量20%至30%，利用效率提高20%以上。每台塔吊还配备了“黑匣子”，防止塔吊间相互碰撞同时监控整个吊装施工区，分析作业数据，方便高效调度使用塔吊。

在城市副中心建设过程中，全部施工单位都采用了严苛的绿色标准。一旦谁有创新，立即全面共享使用。

宜居宜业紧凑发展

蓝绿交织、清新明亮、水城共融、多组团集约紧凑发展，如今的北京城市副中心，跟三年前相比大不一样。

2016年启动的减河公园、西

海子公园等8个公园绿地的建设和改造将在今年完成，运河公园城市段、永顺上营公园、永顺镇小潞邑公园、休闲公园二期4个公园的建设和改造将在年内启动。

在此基础上，重要城市道路的绿化建设也将加速推进。宋梁路、通顺路、商务中心区路网3条道路的绿化工作将在年内启动，副中心道路将逐步实现100%的林荫化建设。

今年共安排城市副中心水务建设项目33项。资金来源主要为市固定资产投资、市财政资金、区政府投资和社会资本。今年，通惠河、萧太后河将实现水清岸绿，北运河水体状况将明显改善。

高品质配置教育资源是北京城市副中心建设的重要任务。市教委相关负责人表示，将在2017年加大市级教育资源统筹力度，发挥教育资源强区优势，推进通州区区域内部挖潜，积极开展城市副中心教育专项支持工作。

目前中国人民大学通州新校区总体规划已经完成，计划分两期建设。一期工程计划今年下半年开工，预计2020年完成。二期工程预计2025年完成。

位于通州区中山大街的首师大附中通州校区已列入2017年市政府重点工程，计划今年三季度开工建设；位于通州区台湖镇的景山学校通州分校将办成十二年一贯制学校，计划今年7月开工，2019年竣工；北京二中通州分校计划今年四季度开工。

此外，人大附中通州学校也在研究阶段，拟于今年完成方案设计等前期流程，计划2018年开工建设。今后还将争取黄城根小学、北海幼儿园等一批优质学校、幼儿园落户通州。北京市也将进一步加大通州教育工作者的培训力度。

安贞医院主体院区将迁至城市副中心，预计将于今年底开工。计划今年下半年由北京友谊医院接管通州新华医院，使新华医院逐渐达到三甲甲等综合医院的规模和水平。此外，妇产医院将在通州选址建设新院区。首都儿科研究所及附属儿童医院也拟选址建设通州院区。

随着公园、道路、教育、医疗等基础设施的完善，北京城市副中心越来越宜居宜业。



梦想变成了现实

比肩市区老城区配套建设，在以前，通州区居民是连做梦都想不到的，如今，随着北京城市副中心建设的开展，通州居民不敢梦想的事情逐渐变成了现实，幸福一下子来得这么快，来得这么多。

名校入住、名医入住、道路宽敞、绿树成荫、影院林立……这一切，让居民幸福感很足。在通州居住了42年的安先生，现在谈话都充满了底气：“今年年底，四大班子就要搬到通州了，其他配套设施也将相

继建成。以后想逛街购物，我们就不必进市区了。”

蓝绿交织、清新明亮、水城共融、多组团集约紧凑发展，如今的北京城市副中心，越来越焕发出活力，让当地居民有满满的获得感。 本报记者 马超



建设中的北京城市副中心。

本报记者 邱勇 摄

北京城市副中心区位示意图

