

## 丰台棚户区居民喜搬新家 居民说——

# “现在的日子越过越好了”

□本报记者 余翠平

“你们如果知道我们以前住在什么地方，就能体会我们现在的幸福感了。”在位于丰台区东铁营的定向安置房内，记者见到了64岁的刘树文，从前，他们一家五口人住在5间平房里，居住环境很差，如今，他们搬进了新家，舒适整洁的房间让人眼前一亮。

据了解，自2013年以来，丰台在全区范围内确定了13个棚户区改造组，梳理出棚户区改造和环境整治项目65个，累计建成了3.5万套安置房，且均已入住。

### 棚户区一家五口分得三套新房

一进门，透明的屏风上淡黄色的花儿栩栩如生，屏风下，几盆绿植郁郁葱葱，很是夺目；再往里走，垂挂的水晶珠帘，淡黄色的大背景墙，发出耀眼光芒的水晶吊灯，还有齐全、崭新的家具，都让人眼前一亮。

“现在的日子越过越好了呀。”64岁的刘树文告诉记者，以前，他家住在五间楼，那里都是矮旧的平房，胡同狭窄，坑坑洼洼，一下雨，路上到处是淤泥；村民家里没有厕所，想上厕所常常要走60多米去公厕排队。刘树文家里的情况也不乐观，每逢雨天，房子漏水不说，一出门，两只鞋还会踩得脏兮兮。

去年11月，东铁营街道的工作人员上门跟刘树文谈棚户区改造的问题，刘树文一家很快就同意了，成为五间楼第一批回迁的村民。

“政府为我们改造居住环境，这是多好的事啊！”最终，除了一笔不菲的补偿款外，刘树文一家五口还分到了130平方米的3居室，85平方米的两居室和65平方米的一居室共三套房。经过半年的装修，今年6月，刘树文一家正式搬进了新家。

据了解，东铁营棚户区改造涉及4100户家庭，占地60公顷，农居混杂，其中2300户农民，1800户居民。棚户区改造先行启

动的是农民家庭的搬迁改造，目前，棚户区改造的一标、二标已结束，1000多户农民家庭已入住，三标将于11月21日启动。居民的棚户区改造情况已完成入户调查，95%的居民同意改造，目前丰台相关部门正在制定搬迁计划，准备明年上半年启动。

### 棚改安置房建设量全市第一

记者了解到，今年，丰台区计划开工建设7000套棚户区改造安置房，占全市总任务的16%，建设任务总量在全市16个区中排名第一。截至10月底，丰台区实现棚户区改造安置房开工7056套，约44.6万平方米，完成全年开工任务（7000套）的101%。

2015年6月以来，随着相关政策出台，以政府购买服务的方式进行融资成为棚户区改造后续融资的主要方式。为加快推进融资工作，丰台区政府深入了解丰台区棚改工作及保障性住房项目融资工作现状、存在问题，在全市范围内率先制定了《丰台区棚户区改造和环境整治及保障性住房项目贷款实施办法》，明确了通过政府采购方式进行融资的工作规范及流程。

此项工作开展至今，丰台区已通过政府购买棚改服务落实改造资金约400亿元，实现放款约118.5亿元，融资总额度和放款额度均位居全市第一。

### 逐户谈心确保“阳光征收”

棚户区改造是改善居民生活、居住环境的民生工程，居民意愿和居民参与程度是改造工作开展的重要保证。对于计划实施征收和腾退的项目，丰台区政府在入户摸底中充分征求居民改造意愿，并就制定的征收补偿政策逐户征求意见，结合群众反馈情况和项目实际对征收补偿政策进行修改，切实维护了群众的根本利益。

以长辛店为例，长辛店地区的棚户区改造工作涉及4800户家庭，为此丰台区专门成立了工作组，从今年3月到9月，针对改造，广泛征求了群众的意见，目前同意搬迁改造的群众占50%以上。据了解，丰台区结合长辛店地区的情况，准备采取三种方式进行改造：愿意搬迁的按计划进行搬迁改造；不愿意搬迁的可根据相关规划进行就地改造；对于修建水电气热设施占据的群众住房，可进行就地平移改造。

同时，丰台区打出传统媒体和新兴媒体的宣传“组合拳”，充分利用互联网、报刊、电子显示屏、微信等多种工具，多层次、多形式地深入宣传棚户区改造进展和相关政策，确保广大居民对征收政策心中有数，确保“阳光征收”深入人心，消除极少数人存在的误解或侥幸心理，推动棚改工作和谐有序进行。

## 密云水库蓄水量重返16亿

□本报记者 王路曼

近日，密云水库传来好消息，截至目前，密云水库蓄水量已达到16亿立方米，这是2000年11月14日以来首次达到这一蓄水量。

记者从密云区获悉，主要受到南水北调江水入库、上游来水、汛期大范围持续降雨、短时间暴雨以及减少出库水量等综合因素的影响，今年新入密云水库的水量就多达五亿多立方米，让密云水库蓄水量在16年后重返16亿立方米高线。

与过去北京“三杯水中有一杯来自密云水库”相比，如今，密云水库供水量已大幅减少，蓄水不断增加，供水持续减少成今后常态。据了解，今年水库总供水量仅为0.51亿立方米，比去年同期供水量少0.6亿立方米。

据了解，明年密云水库蓄水量有望达到20亿立方米。

密云区生态办主任宇兴评告诉记者，密云将进一步巩固良好水环境，使水质能够一直保持国家地表水II类标准。一方面，密云区委将全面加强保水工作的统筹，成立区委书记任政委、区长任总指挥的保水总队，纵向统筹建立三级保水队伍，即“区级保水总队、镇级保水大队、村级保水中队”；另一方面是重心下移，把执法权下沉到镇村。同时，充实人员力量，壮大保水队伍，明年区镇村三级队伍将达到1600人。

值得一提的是，在155米高程处，将环库建设398公里围网，预计在明年底实现对水库的全封闭式管理。宇兴评介绍，通过在148至155米高程范围内，构建水生、湿生、陆生植物相结合的生态保护带，拦截随降水、径流进入水体的各种污染物，切实改善库区生态环境。

## 东升镇多部门联动整治违建

□本报记者 白莹 通讯员 魏颖

“嘿，拆得真痛快！”近日，海淀东升镇联合城管分队、派出所等部门一举拆除成府路35号院9处开墙破洞台账任务，违建拆除后，消除了附近燃气管线的安全隐患，受到周边居民的一致好评。至此，东升镇今年累计拆除开墙破洞台账任务11处，全年开墙破洞台账任务全部完成。

记者了解到，成府路35号院9处违建存在时间较长，有些住户甚至将暖气私接到违章建设内，存在重大安全隐患。由于其居民构成比较复杂，其中有2户用于经营，拆除难度较大。

为此，东升镇组织环境办、城管分队、核查队、综治办、安办、中关村工商所、食药所、房管五所、东升派出所、新东源股份社等相关部门，组成了新东源

35号院环境综合整治领导小组，并制定了详实的工作方案。

按照方案计划，东升镇分三个阶段逐步实施，历时半个月。初期加强宣传，通过“致居民的一封信”等形式，耐心劝导，尽量说服户主同意拆除；其次，对广告牌匾进行拆除，彻底打消其继续经营的念头；再次，限期拆除，形成强大舆论压力，彻底打消户主继续保留违建的抵抗心态。

东升地区办事处副主任宋强表示，接下来，我们将进一步对周边环境进行美化，为小区居民提供一个绿色整洁的出行环境。对于新的违建，我们将及时发现、及时查处；老的违建我们将分步骤拆除，大力推进开墙破洞专项整治工作，着力提升城市规划建设管理水平。

## 皮鞋厂职工大讲堂上学理财

□本报记者 陈曦

日前，北京市皮鞋厂职工素质教育大讲堂开课。此次活动邀请西城经济科学大学教师李明皓围绕“经济社会生活”进行授课，吸引了45位干部职工参加。

记者了解到，北京市皮鞋厂的职工素质教育大讲堂活动开展多年。此次，为提升职工在经济领域的常识，特意选定了“经济社会生活”这一主题。课堂上，李明皓将经济学原理与经济社会生活相结合，阐述了物价波动、投资与理财、收入分配、通货膨胀、提高就业等与职工日常生活息息相关的经济热点，为职工了解宏观经济形势，避免个人资产受损，特别是在当前经济调整时期，为职工规避通胀损失，为职工过上优质生活提供了具体可参考、易于掌握的方法和途径。

讲课中，李明皓引经据典、深入浅出的讲解，使高深的理论知识也能让普通职工所接受。通

过结合理论热点的讲解，职工在国家宏观经济方面的调整有了更加深入的了解，特别是对“供给侧改革”这一热点知识有了清醒的认识，这将有利于解决今后企业发展将要面临的现实难题。

值得一提的是，今年的大讲堂活动，除了一线职工积极参与外，厂领导班子成员也集体参加。市皮鞋厂党委书记、厂长王玉刚表示，此次素质教育大讲堂所讲授的内容非常丰富，对企业发展、解决当前企业调整的难题很有指导意义。在今后的课程选择上，也将尽量向这一方面倾斜。

## 职工志愿者为老人送御寒物品

□本报记者 刘欣欣 文/摄

11月9日，朝阳区和平街街道总工会职工志愿服务队一行20余人来到工会志愿服务基地——北京市朝阳区寸草春晖养老院，开展冬季暖心志愿服务活动。街道工会主席薄述来、副主席廖玉珍带领志愿者为老人送去围巾、手套、棉袜等御寒物品100份，在寒冷的季节为老人送去一份关爱。

活动中，志愿者将礼物交到每一位老人的手中，老人们十分欣喜。赠送物品的同时，志愿者还与老人开展欢乐互动，与老人一同画画、下棋、唱歌，弥补老人因子女繁忙而不能陪伴左右的缺憾，让老人们感受别样温暖。

“职工志愿服务工作是工会积极拓展服务职工方式的新渠道，是新时期党对工会工



作的新要求。”薄述来告诉记者，近年来，和平街街道总工会不断深化职工志愿服务

工作，加强志愿者队伍建设，长期组织开展各项志愿服务活动。

**多方长途**  
固话拨：  
**96346555**  
0.3元/万/分钟，主叫方付费  
付用户每月收取10元功能费  
登报咨询电话：63522410