

# 本市近3.2万套公租房启动摇号配租

## 涉及29个项目 最低月租金16元/平方米 均为全装修成品房

本报讯(记者 马超)29个项目、近3.2万套公租房昨天启动摇号配租,全市具备公租房备案资格的家庭均可参加。这是我市公租房实行统筹分配以来,规模最大、覆盖最广的一次配租。最低月租金低至16元/平方米。

本次配租涉及高立庄公租房、郭公庄五期、常营汇鸿公租房、理工大学10号地等29个项目,31601套房源。20个项目为北京市保障性住房建设投资中心持有运营,9个由各区投资运营。

与以往公租房项目在房屋具备入住条件前6个月启动配租不

同,本次配租的部分项目预计最晚竣工时间为2017年10月。所有项目均为全装修成品交房,房屋已完成基本硬装,厨卫设施齐备,可满足家庭日常生活需要。此次公租房的配租对象覆盖全市,2016年10月31日(含)前通过“三审两公示”程序获得备案资格,且尚未配租配售保障性住房的公共租赁住房轮候家庭均可参加。

“在满足上述家庭需求后,可面向社会单位京籍无房家庭、新就业职工(含教师、医生等群体)无房职工等配租。”市住保办相关负责人介绍。

按照“以区为主、全市统筹”的原则,针对每个市级统筹项目将全市符合条件家庭分为三个组别:第一次序为项目所在区的家庭;第二次序为东、西城区2015年12月31日(含)前备案的家庭;第三次序为其他符合条件家庭。按照现行政策,每个次序分为优先家庭和普通家庭。从租金上看,此次配租项目租金定价约为周边市场租金的八折左右,从16元/平方米/月至45元/平方米/月不等。

市级统筹项目将于11月10日前发布意向登记摇号公告,轮候家庭可自行通过网络进行意向登

记,也可携带身份证原件及公租房备案通知单原件到市投资中心指定地点,由工作人员协助进行网络登记。每个公租房备案家庭登记市级统筹项目不得超过3个。

区级项目中,朝阳区、顺义区和昌平区将于11月10日前,发布区级管理房源登记摇号公告。通州区住建委按照“本月登记,下月选房”的工作原则,自行安排选房入住工作。

有公租房需求的社会单位可以从11月11日起,持本单位组织机构代码证等相关材料,到石景山区玉泉路59号院2号楼(燕保大

厦)办理集体租赁申请手续。意向登记后,各项目责任主体将陆续于11月30日之前完成组织摇号工作,并于项目竣工交付前2个月组织选房。根据登记情况,登记家庭不足房源数量的,各责任主体将进一步面向社会单位,按照公开透明的原则组织社会单位集体租赁配租。

各区投资运营的项目具体情况可到各区政府或住建委官方网站查询。市级统筹项目具体情况可到北京市保障性住房建设投资中心网站上查询,网址: <http://www.bphc.com.cn/>。



## 到文博会 体验传统文化

记者昨天在第十一届中国北京国际文化创意产业博览会东城展区看到,互动体验区包括传统文化、创意文化两大板块,其中传统文化板块由传统文化传承和传统文化创新两部分组成。传统文化传承部分包括景泰蓝制作技艺展示、京剧脸谱现场绘制等;传统文化创新部分的展示内容包括故宫文创系列文化礼品、创意生活用品等。

本报记者 边磊 于佳 摄影报道

### 国家文创实验区启动“蜂鸟计划”

## 快捷式担保破局文创企业融资难

本报讯(记者 孙艳)在昨天开幕的第十一届北京文博会上,国家文化产业创新实验区宣布正式启动“蜂鸟计划”项目。据了解,首批纳入“蜂鸟计划”的180家文创企业将作为重点培育和服务对象,获得全方位的融资服务和政策支持。

此次国家文创实验区推出的“蜂鸟计划”,是针对文化企业特点和实际融资需求,为改善文化企业融资环境做出的新探索。“蜂鸟计

划”以信用体系建设为媒介,使企业通过“信用”开启资本市场大门。入选“蜂鸟计划”的重点文创企业,除了获得快捷担保,银行见保即贷,执行优惠担保费率和贷款利率的金融服务外,实验区还要对企业给予担保费、信用评级费用的50%补贴,并给予企业30%至70%的贷款贴息。

据介绍,国家文化产业创新实验区综合分析企业的重点发展指

标,180家文创优质企业首批纳入“蜂鸟计划”名单。这些高速发展的“蜂鸟企业”2015年实现收入达438.13亿元,占文创实验区总收入的30.23%。

根据计划,文创实验区将对“蜂鸟企业”实施动态管理,并适时增补,每年定期发布“蜂鸟企业”名单,对发展速度快、创新成果显著的文创企业将继续加大支持力度。

## 南锣鼓巷主街今起道路改造

本报讯(记者 边磊)记者昨天从东城区获悉,10月28日至12月15日,将对南锣鼓巷主街进行道路改造,重新铺装主街地面。

近些年,随着商业的兴起、旅游的发展以及人流的剧增等多种因素,南锣鼓巷主街道路地面出现坑洼破损、公共设施损坏严重等问题。为此,东城区将开展南锣鼓巷主街道路改造工作。

为确保安全,将对南锣鼓巷主街部分施工现场实施24小时封

闭交通管理。所有路口均设置专门的提示牌、指示灯、绕行提示等标牌,有专人负责现场疏导。为控制施工噪音,将于每天早8点至晚10点进行挖掘及清运工作,避免高分贝施工在夜间给周边居民带来噪音污染。

东城区有关部门提醒大家:请来访游客合理安排旅游计划,提前规划绕行路线及景点;沿街商户及工作人员提前做好营业活动。

## “新芽计划”将携高新企业进校招聘

本报讯(记者 闵丹)记者昨天获悉,由北京人力资源服务行业协会主办、北京尚格人力资源服务有限公司承办的公益项目“新芽计划——大学生人才发展工程”日前荣获了北京市第三届社会组织公益服务品牌金奖。从11月份开始,新芽计划还将携手丰台众多高新技术企业、外企陆续走进北京多所高校进行专项招聘活动,为毕业生免费提供岗位和各项就业服务。

据介绍,新芽计划自2008年启动,是由政府、高校、企业、社团、及志愿人士联合服务大学生就业创业的公益平台,帮助大学生分享现代企业招聘、培训、管理经验,帮助大学生提升就业创业能力。8年来,新芽计划覆盖全国280所院校,为9届毕业生提供全方位的就业和创业指导帮助,举办校园招聘、职业辅导与测评、职业发展特训营、企业认知行等各类活动168余场。

## 中小企业出口金融服务平台启动

本报讯(记者 周美玉)昨天,北京市中小企业出口金融服务平台——“政保贷”在京启动,首单融资款放出。该融资款除保障应收账款安全的保险费外,担保费率和贷款利率加起来不超过6%。

启动现场,宁波银行为北京火炬生地人造草坪有限公司发放了第一笔通过“政保贷”融资的贷

款50万美元。企业负责人介绍,50万美元的贷款滚动使用起来后,“有单无力接”的困境将大为缓解,估计出口可增长20%。“政保贷”将担保与信保有机结合,共同为外贸企业和银行承担风险,提升了融资便利性,并形成了准入门槛低、融资成本低、融资额度高、放宽额度高等产品优势。

## 本市将重点建12个学习型示范区

### 同时建设可承担100万人次学习的50个职工继续教育基地

本报讯(记者 任洁)昨天上午,北京市第十二届全民终身学习活动周在清华大学开幕。到2020年本市将实施“十大工程”,重点建设12个学习型示范区,建设可承担100万人次学习的50个职工继续教育基地,以及100个市级市民终身学习示范基地,打造学习型城市“升级版”。

2016年,北京市14个委办局联合发布《北京市学习型城市建设行动计划(2016-2020)》,提

出到2020年,本市将建成以完善的终身教育体系和学习型组织为基础,以市民的良好素质为支撑,学习资源丰富、学习氛围浓厚、创新活力涌现的学习型城市。为此,北京将实施“十大工程”,重点建设12个学习型示范区、100个市级市民终身学习示范基地;打造“互联网+终身学习”的“京学网”学习公共服务平台;推进为市民提供学习成果积累与转换服务的学分银行建

设;建设可承担100万人次学习的50个职工继续教育基地;建设100所示范性成人学校和50个新型职业农民培训基地等。

据了解,《行动计划》重点突出了新型职业农民、老年服务等紧缺人才培养,构建线上线下相结合的终身学习服务体系,探索学分银行等市民学习成果转换制度。学习周期期间,全市16个区、部分委办局、在京高等学校将举办500多场各类学习活动。

## 丰台工商查处一“老年免费体验店”

本报讯(记者 周美玉)昨天,丰台一家“老年免费体验店”被查处。

近日,丰台工商分局辛店工商所执法人员在巡查中,发现在一居民楼底商有一户名为“全民康科技”的店铺,6位老人正在体验一款名为“红光治疗仪”的仪器。据工作人员介绍,此店只是一家免费体验店,不做经营。可执法人员现场发现部分老年人在工作人员推销下,购买了保健品,花费数千元。执法人员责令当事人关闭店铺,携带相关

材料到工商所接受处理。丰台工商分局提醒老年消费者,身体上的疾病要到正规医院进行诊断治疗,不要轻信不良商家所谓的高科技新产品。

订购电话: 69412536  
登报咨询电话: 63522410