



棚户区改造推出“北京模式”

今年本市改造任务已完成七成

□本报记者 陈曦

今年，市政府督查室围绕棚户区改造开展了专项督查工作。昨天，记者从北京市重大项目建设指挥部办公室了解到，今年1-8月份，全市累计完成棚户区改造协议签订、搬迁腾退或房屋修缮加固(以下简称“改造”)24754户，占全年改造任务的70.73%。

全市将完成3.5万户棚户区改造

北京市重大项目建设指挥部办公室副主任郝小兵介绍，2016年按照计划安排，全市计划完成3.5万户棚户区改造任务，其中3万户集中于人口密集、居住条件困难的中心城区。

据统计，截至8月底，今年全市已经启动的项目共有89个。其中，60个项目完成今年目标任务，20个项目已经完成改造，还有9个项目正加速推进。今年棚改累计完成投资381.34亿元，占全年任务的95%。

郝小兵介绍说，从各区计划完成情况看，2016年棚户区改造项目最多的海淀区，共涉及26个项目，惠及百姓最多的是朝阳区和海淀区，将分别为6000户家庭改善居住条件和居住环境。目前，西城区、房山区、昌平区、密云区、怀柔区等5区已经提前并超额完成今年的目标任务。

棚户区改造与商业开发目的不同

棚户区是指简易结构房屋较多，建筑密度较大，基础设施简陋，房屋建成年限较长，使用功能不全、安全隐患较为突出的区域。市重大项目办相关负责人介绍。

记者了解到，2013年4月，北京市委召开专题会，作出要在情况复杂、难度最大的中心城区实施棚户区改造的决策，标志着北京市新一轮棚户区改造正式启动。随后，本市出台《北京市人民政府关于加快棚

户区改造和环境整治工作的实施意见》，明确了北京市棚户区改造包括城市棚户区项目和国有工矿棚户区项目。

目前，北京市的城市棚户区项目主要包括平房院落修缮项目、危旧房改造项目、城中村边角地整治项目和新增棚户区改造和环境整治项目。

就棚户区改造与商业开发之间的区别，市重大项目办相关负责人介绍，棚户区改造与商业开发不同，其公益性强，坚持政府主导，是以改善群众住房条件作为出发点和落脚点，不以盈利为目的。

目前，棚户区改造计划分为实施项目和储备项目两类。其中，实施项目是当年拟启动改造的项目，改造方式包括启动征收拆迁、房屋修缮及加固等。储备项目是指当年不具备启动改造条件、仍在前期研究中的项目。如果具备启动条件，储备项目可转为实施项目。

推出政府购买和统贷“北京模式”

市重大项目办相关负责人表示，为了推进本市棚改工作，相关部门通过健全机制、加强协调配合、加大督查力度、积极创新，保障了棚改工作有序、顺利进行。

该负责人介绍，为落实棚改工作改造资金，本市积极推进政府向社会力量购买改造服务，通过政府购买服务模式获得授信268亿元，发放71亿元；市区财政进一步加大投入力度，通过安排资本金投资补助等方式支持实施主体参与棚户区改造；加强与国家开发银行的合作，搭建棚户区改造市级统贷平台，打造“预授信+核准”的“北京模式”，累计实现棚改贷款授信633亿元，发放490亿元。

同时，引导鼓励其他金融机构和民间资本积极参与棚户区改造工作。“比如大栅栏杨梅竹项目

引入文化创意产业；在前门东区腾空院落中选出13个试点，以‘邀您与老北京做邻居’为主题，尝试通过多种方式引入终端用户。”该负责人介绍。

另外，鼓励支持有实力、融资能力强的国有企业参与棚户区改造，如中信、首开、城建、首钢等国有企业，有些已成为棚户区改造项目实施主体，有些承担了棚改定向安置房建设任务等。

居民期盼早日搬进大三居

“我现在就盼望着，新房子早点盖起来，我们能赶紧搬回来。”昨天，在位于西城区菜园街的白纸坊地区重点棚改项目的回迁房样板间里，老居民岳凤芹兴奋地表示。

记者了解到，白纸坊地区重点棚改项目包括菜园街及枣林南里、光源里两个项目。自今年2月18日，两个项目启动预签协议，至5月17日签约期结束，菜园街项目签约3417户(含单位164个)，签约率97.91%，光源里项目签约2175户(含单位89个)，签约率97.62%。

岳凤芹告诉记者，她家原来家住枣林西里1号楼，是一个两居室，现在依照项目征收政策换成了三居室。“考虑到今后孙辈的上学问题，我选择了回迁，家里4口人，以前居住比较拥挤，孩子不得不去外面租房住。新房盖好后，我家就是一个南北通透的三居了，孩子就能搬回来住了。”

“我挺满意，而且我们的回迁房是精装修，既省钱又省事，多好。”岳凤芹开心表示。

多方长途
固话拨：**96346555**
0.3元/方/分钟，主叫方付费
公付用户每月收取10元功能费
登报咨询电话：63522410



“二胎时代”来临 本市首办新生儿复苏技能赛

□本报记者 闵丹/文 于佳/摄影报道

“31周早产儿，呼吸困难如何处理……”9月7日，历时3个多月的北京市新生儿复苏技能竞赛在紧张激烈的角逐中圆满落幕。本次大赛由北京市卫生计生委主办，这是北京首次举办全市范围内的新生儿复苏技能竞赛。助产一线医务人员如何在比赛中化解新生儿的窒息危险，赛程设置又是如何有效提升参赛选手的技能水平，本报记者在决赛现场进行了探访。

比赛需3名队员紧密配合

新生儿气囊面罩使用、胸外心脏按压、气管插管，窒息复苏抢救器械和药品准备等项目的实际操作……在决赛现场，来自北医三院等5家医院的15名参赛职工进行了激烈角逐。根据组委会给出的新生儿情况，现场进行熟练规范的操作演示，完成新生儿复苏的整个过程，每个团队包括产科、儿科医师各一名、助产人员1名，比赛过程中3人团结协作，面对新生儿的危急情况做出快速反应和处理。

“新生儿复苏不是一项独立的工作，需要新生儿科、产科的团队紧密配合，才能达到最好的复苏效果。”在比赛现场，3位队员在紧张繁忙的工作之余，相互商讨摸索，反复练习，仔细研究每一动作，力求做到精益求精。按照赛程，进入决赛的5家医院代表队需逐一进行操作技能比赛，专家和评委还根据不同的病例随时提出相应的问题，考验选手的应变能力。一位参赛选手表示，通过比赛不仅丰富了“实战经验”，还得到了专家的现场点评，让选手和到现场观摩的一线职工收获满满。

首次办市级新生儿复苏赛

“这是我第一次参加这种全市范围的技能大赛，刚开始有点紧张，但后来经过医院的业务培训，又经历了区一级的比赛，就

很从容了。”在比赛现场，来自北京华信医院的一名参赛者介绍了她本次参赛的感受。

今年，随着全面两孩政策实施，北京市孕妇、新生儿数量都显著增加。记者从市卫计委相关部门获悉，新生儿窒息是北京市5岁以下儿童死亡的重要原因。为全面提高北京市新生儿复苏工作质量，降低新生儿死亡率及预防远期后遗症，引导全社会更加关注和支持妇幼健康事业，北京市卫生计生委承办了2016年“职工技协杯”职业技能大赛，并首次在全市范围内开展了新生儿复苏技能竞赛。

市区两级千余人参加比赛

据了解，本次竞赛持续了3个月，覆盖全市16个区，参赛单位包括全市开展助产技术服务的医疗保健机构，参赛对象以机构为单位组成代表队，展现了团队的整体实力。比赛采取理论笔试、实际操作技能考核两种形式，全面考验选手的专业素质。竞赛分为两个阶段，6-7月为全市各区选拔阶段，8-9月为市级竞赛阶段。全市妇幼健康工作者对于竞赛报以极高的参与热情，200余家助产机构参加比赛，参赛选手千余人。期间，全市共举办各类业务培训数十场，受益妇幼健康工作人员千余人次。

大赛组委会表示，本次系列技能竞赛遵循公平、公开、公正原则，组织管理严密，安排部署周密，宣传动员广泛，赛前培训扎实，技能覆盖全面，竞赛标准严格，竞赛纪律严明，竞赛方式规范。技能竞赛与岗位练兵活动充分引导了妇幼一线的职工学习专业技术的热情，更新了新生儿复苏理论，选拔出了一批优秀的业务骨干，规范并强化了新生儿复苏技能，对进一步降低北京市新生儿死亡率和提高儿童生存质量将会产生更为积极的影响。

石景山职工获50元购书礼包

□本报记者 张晶

“新学期，学校正让我们给孩子买书呢，这个活动太及时了，工会的活动越来越贴心啦！”石景山区职工刘磊说道。石景山区总工会开展的“知识大家享，读书我买单”(第二期)送书活动于近日结束，活动吸引了众多职工参与。

据石景山区总工会相关负责人介绍，此次活动依旧依托“北京工会12351”手机客户端开展，职工登陆“北京工会12351”手

机APP扫码预订，即可领取每人50元的优惠购书服务礼包。

今后，石景山区总工会将继续依托“北京工会12351”手机客户端，让普惠服务与文化相结合，让会员享受普惠服务的同时，享受文化服务。未来石景山区总工会将不断满足职工文化需求、生活需求和娱乐需求，进一步丰富全区职工的业余生活，力争提供更贴心、更精准的服务。