多地落实公积金“限高令”

有企业借机降低缴存比例

规范住房公积金缴存比例新政已在多省份落地。“新华视点”记者调查发现，各地均明确缴存比例最高不得超过12%，允许困难企业降低缴存比例、缓缴公积金。公积金缴存比例下调后，“限高”群体公积金减少。有效益良好的企业趁机降低缴存比例，一些企业更愿意以现金抵公积金。

多省份最高缴存比例从20%、15%等调降到12%

4月召开的国务院常务会议提出，从2016年5月1日起两年内，规范住房公积金缴存比例，对高于12%的一律予以规范调整，同时由各省（区、市）结合实际，阶段性适当降低住房公积金缴存比例。

据了解，此前各地公积金缴存比例差异较大。多数省市如北京、山东、山西、河南、浙江、黑龙江等缴存上限为12%，上海基本公积金缴存上限为7%，一些省市缴存上限超过12%。

记者梳理发现，目前已有河北、天津、福建、吉林、宁夏、青海、重庆、安徽等地出台了阶段性降低住房公积金缴存比例的具体办法。在住房公积金缴存比例方面，各地均明确不得超过12%。

此次调整中，此前执行公积金最高缴存比例单位和职工各15%的福建省、重庆市、天津市，一律从5月调整为单位和职工各12%；吉林、安徽公积金单位缴存比例上限从20%调至12%。山西省、河南省、黑龙江多地公积金缴存上限本来就是12%，不存在限高问题，目前没有出台方案。

多地在“限高”的同时还“保低”。青海省明确，各类企业缴存住房公积金比例，单位缴存部分可根据企业经营状况自行确定，不得低于5%；长春市明确，除部分资金不足的企业可以申请阶段性降低缴存比例外，单位和职工个人缴存比例不低于7%。

“限高”群体公积金减少，有企业以现金充抵公积金

对于广大职工来说，最为关心的莫过于公积金缴存比例“限高”，困难企业低缴、缓缴后，公积金发生哪些变化？

——“限高”群体公积金减少。福建某央企员工陈先生告诉记者，其公积金核定月工资额为14188元，之前按单位和职工各15%缴存，公积金月缴额是4258元，5月份已经按照12%缴存，月缴额降为3406元。“公积金账户上少了852元，同时个人缴存额少了，拿到手的现金多出426元。”

在重庆某银行工作的徐先生发现，从5月起，自己的住房公积金的缴存比例由15%下调到了12%。

——个别效益良好企业借机降低缴存比例。多地规定，各类企业缴存住房公积金比例区间在5%-12%；单位缴存部分可根据企业经营状况自行确定。记者调查发现，个别效益良好的企业却趁机调低缴费比例。

福州一家IT行业的营销人员余先生介绍，公司利润一直在增长，此前公积金缴存比例是12%，这次政策执行后，公司一下子将缴存比例降低到8%。降低比例全是公司说了算，随意性太大。

——有不少企业更愿意以现金抵公积金。根据住房公积金管理条例规定，所有单位均应依法足额、按时缴存住房公积金，但现实中并没有完全做到。

记者在吉林、福建等省调查发现，工作流动性比较大的建筑、家居企业，不少公司宁可将职工的工资提高5%-7%，也不愿意为其缴纳公积金。按照最低缴纳标准5%计算，只要提薪幅度不超过10%，企业就划得来。

吉林一家装饰公司老板告诉记者：“由于在职员工工作具有周期性，忙完一个项目可能就换一批人，无法稳定地为员工连续缴存住房公积金。有些员工完成一个项目甚至可能跳槽去外地，我还要为他们办理异地接续，管理成本太高。我更愿意以现金补偿他们。”

专家建议尽快出台细则 谨防“缓缴补缴”为“不缴”

对于缓缴公积金，住房公积金管理条例规定，经营困难企业须经本单位职工代表大会或者工会讨论通过，并经住房公积金管理中心审核，报城市住房公积金管理委员会批准后实施。待企业经济效益好转后，再提高缴存比例或恢复缴存并补缴其缓缴的住房公积金。

各地也提出了具体的要求和条件。如河北省规定，企业职工平均工资水平低于当地职工上一年度月平均工资30%的，可以申请缓缴住房公积金缴存，待单位经济效益好转后，应当再提高缴存比例或者补缴缓缴的住房公积金。天津提出，上一年度亏损的生产经营困难企业可以申请降低住房公积金缴存比例或缓缴住房公积金。

记者调查发现，在现实操作中，缓缴公积金往往以企业意志为主，经常变为“不缴”。长春市公积金管理中心工作人员告诉记者，目前不少个体企业不愿缴存公积金的情况比较普遍，职工个人对此难有发言权。长春某医药公司员工王伟说：“现在单位效益不好，一直不给缴存公积金，也没说什么时候给补，我们也不敢多问这件事。”

有专家建议，要防范“补缴”政策被企业变通为“不缴”，进一步出台相关细则，明确缓缴时间表。福建省住建厅公积金监管处处长刘珠雄表示，要防止企业在执行新政过程中搞变通。“对于困难企业的界定国家应进一步界定，对补缴其缓缴的住房公积金应该有个时间表，防止一些企业伤害员工利益。”

易居智库研究总监严跃进认为，对于经营确实困难的企业，管理部门虽允许其暂时不为员工缴纳公积金，但仍需对其经营状况改善后的补缴行为进行规范。对于存在拖欠工资或恶意不给职工缴纳公积金的企业，则不应允许其降低缴纳标准、甚至缓缴，公积金管理部门、人力资源管理部门及工商等部门应齐抓共管，对此类公司进行监督。

据新华社

江西 向阳圩决口封堵工作启动

新华社电 6月22日中午，江西鄱阳县向阳圩滨田河堤段决口封堵工作正式启动，武警水电二总队近500名官兵携带近百台套装备作为主力军参加“战役”，力争26日前完成封堵工作。

据武警水电部队进一步勘测，截至22日上午，决口内外水位差约2至3米，圩堤顶部宽度为4—5米，决口宽度约64米。武警水电二总队从南昌、新余、高安、景德镇等地调集兵力和装备“参战”，同时地方政府也调集大量机械施工设备参与作业。截至目前，参与作业和辅助作业人员达2000多人。

据了解，抢险现场作业条件并不乐观，存在道路狭窄、屋舍相连、堤高顶窄、高温等困难。武警水电二总队已协同地方政府在决口前线成立军地联合指挥部，提出了“军民总动员、决战三五天，打赢封堵战”的总目标。

为充分发挥部队机械化作业优势，达到快速抢险目的，决口封堵将采用机械化双向立堵战法组织实施。决口封堵抢险战斗打响后，现场人员按12小时班轮作业，每日2班，确保“人歇机不停”，第一时间完成抢险任务。

成都 不再新建保障性住房

新华社电 严控房地产用地供应量、棚户区改造全面推行货币化安置、提高预售门槛、财政支持农民进城购房……成都市决定力争用五年时间，基本解决房地产市场区域性、结构性过剩问题，实现供需基本平衡。

6月21日，成都市政府门户网站发布《成都市人民政府关于推进供给侧结构性改革促进我市房地产市场健康发展的意见》。该意见共51条，内容包括调控市场供应，努力促进房产消费，积极支持企业发展，切实优化市场环境，严格落实属地责任五个方面。意见自印发之日起30日后执行。

意见首先指出要科学调控市场供应，控制房地产用地供应规模，对各区（市）县（含成都高新区、成都天府新区）每年的房地产供地实行计划控制，如果超标将暂停供应。

此外，意见明确指出，成都市棚户区改造全面推行货币化安置，不再新建拆迁安置房、不再新建保障性住房，通过购买的方式筹集房源。鼓励被征地农民购买存量商品住房，对于农民工和农民进城购买商品房最高可补贴房款总额的3%。

大连 查获被扣285分的“最牛交通违法车”

新华社电 大连交警近日查获一辆“最牛交通违法车”，该车有239项交通违法记录，被扣285分，罚款51400元。截至22日记者发稿时，车主仍未露面接受处罚。

6月19日，大连市公安局交警支队沙河口大队交警在辖区路边巡逻时发现一辆被重点布控堵截的丰田轿车，驾驶人不在车上。经查询，该车检验期至2014年10月，已超期一年多未检，交警决定暂扣车辆，组织拖车时一名自称是车主朋友的人出现，并主动交出车钥匙，车辆被拖走并暂扣。

据介绍，查询显示，该车是2008年10月份在瓦房店注册登记在某企业名下，现已使用近8年，检验有效期至2014年10月，现已逾期一年多未检。经统计，该车共有239项各类违章未处理，其中违法行为多为违停、违法占用公交专用道通行和高速公路超速行驶，累计扣分已达285分，罚款多达51400元。其最新的违章记录，出现在今年6月1日。

另据了解，涉事车辆市场估价三四万元，已经不抵罚款总额。

长征七号垂直转运至发射区

承载着长征七号运载火箭与搭载载荷组合体的活动发射平台，从海南文昌航天发射场的垂直总装测试厂房驶出，平稳行驶约3小时后，安全转运至发射塔架。从中国载人航天工程办公室获悉，长征七号运载火箭计划6月25日至29日择机发射，执行首次飞行试验任务。图为长征七号运载火箭在垂直转运过程中。 **新华社发**