

“十三五”期间，大兴区将把14个镇打造成定位清晰、功能明确、设施完善、环境优美的功能性特色小镇。“月季小镇”魏善庄镇就是大兴区全力打造功能性特色小镇的一个试点，腾退低端、饰以美花、发展高端、串起产业，记者带您领略一下这座以“一产”为主的传统农业镇，是如何成功转型为拥有5000余亩月季产业园区的月季小镇的。

# 大兴传统农业镇化身“月季小镇”

## 全区14镇将全力打造功能特色小镇

□本报记者 孙艳 文/摄

### 传统农业镇向新型城镇化转型

大兴区曾以西瓜小镇、湿地生态小镇而闻名，如今，又添一员猛将，月季小镇的成型可称为新型城镇化建设的典范新作。

2016世界月季洲际大会召开在即，大会核心举办地大兴区魏善庄镇，借力月季大会，这座小镇开始了翻天覆地的变化。要说改变，先得从路网开始。魏永路等3条通往“花丛”的道路正在梳妆打扮，迎接本月即将召开的月季界的奥斯卡——世界月季洲际大会。据公路局相关人员介绍，魏永路、庞魏路、青吴路是通往月季大会的3条花间路，魏永路直通月季主题园、月季博物馆，现已竣工通车，庞魏路、青吴路也将前后通车。

一位工作人员介绍，原道路修建时期较早，路面最窄的地方只有5米宽，行人和车辆只能挤着走。而且这条路在下穿京九铁路处未设置泵站等自动化排水设施，每逢降水，都需要采取临时排水措施。此次改建缓解了这些问题。

与此同时，在魏善庄的中轴路、东大路、后查路、魏永路、苗圃路、庞安路进行了景观提升。“走进魏善庄，新鲜的绿植扑面而来，条条乡村大道鸟语花香，幸福感爆棚。”来魏善庄的游客发现，随着月季大会脚步的临近，这个原本不起眼的小镇变得亮眼夺目起来。

### 5000亩月季产业繁花似锦

“政府办会，企业参与”成为此次办会的鲜明特征，大会筹备之初，大兴区就着手规划和实施“后月季大会”时期规划。通过土地流转，魏善庄将13个分散的小型农业园，升级改造为综合性月季主题公园。此外，在发展月季文化创意产业方面下足了功夫，实现了月季产业与旅游、文化产业的结合，形成新经济和消费热点。

为了实现月季产业可持续发展，半壁店村南1000余亩土地经过统一流转，引入纳波湾月季园与亿水阳光古老人月季园，发展月季产业，打造月季产业基地，向民俗旅游方向发展，村民逐步实现了增收。

除了两个月季园区，村内为了发展旅游业，引入高端企业，承租村民民居，发展特色旅游业。泰迪低碳乐园是首家自主研发故事线为主导的活动场所，北京第一家中高端周末亲子游品牌。据介绍，泰迪低碳乐园一期包括了泰迪熊博物馆、泰迪体验馆、原乡民宿、农家餐厅、户外营地、小熊训练营、乡村动物



园、乡村绿建示范馆、泰迪月季主题互动墙画等项目，定期举行巡游活动，为游客和京津冀区域周末亲家庭提供完备的休憩活动内容和配套设施。在月季大会期间，2000平方米的泰迪礼盒将呈现在世人面前，前来魏善庄的游客将与来自英国皇室的泰迪熊亲密接触。

不仅是半壁店村，更多产业转型升级的例子在这里上演。而在三年前，这些园区的土地上盘踞着大小不一的工业园区。月季文化园所在的羊坊村，原来是工业大院，2014年开启羊坊村工业大院的19家企业疏解腾退工作，污染产业聚集，道路狭窄的境况如今被绿植和鲜花替代。“魏善庄的北四村工业聚集区约有小散乱污企业148家，按照规划，腾退后将开展‘绿色空间’项目。”魏善庄工业办负责人介绍。

### 14镇将全力打造功能特色小镇

记者了解到，近年来，大兴区城乡建设取得了明显成效。大兴新城、亦庄新城的城市功能不断完善，公共服务水平不断提升，兴华大街和荣华大街聚集一批高端项目，综合服务配套区全面建设，12平方公里、生物医药基地东配套区成为热点区域。北

京大兴国际机场全面开工，新航城规划建设加快推进。采育镇、瀛海镇、庞各庄镇、榆垓镇实施镇区改造。月季大会筹办和魏善庄镇区改造推动南中轴功能承载迈出重要一步。

在开发建设中，已累计搬迁143个村，11万人搬迁上楼，城镇化发展为百姓带来实惠；拆除违法建设1100多万平方米，工业大院和“三场一基地”拆除腾退1000多万平方米。

大兴区发改委相关负责人表示，“月季小镇”魏善庄是大兴区全力打造功能性特色小镇的一个试点。“十三五”期间，大兴区将按照与新城发展相结合、与服务“三农”相结合的理念，立足各镇资源禀赋，以镇区改造、工业升级、特色产业、重点项目建设为动力，以完善道路交通设施、市政基础设施、公共服务设施为支撑，以加强管控、优化生态环境、美化镇区环境为保障，将各镇打造成定位清晰、功能明确、设施完善、环境优美的功能性特色小镇。



## 八里庄摆展台吸引职工入会

□本报记者 刘欣欣 文/摄

“这是免费测血压吗？”一位穿蓝色格子衣服的女职工走到展台前询问，在得到肯定的答复后，笑着坐了下来，“那给我测一个吧，我觉得血压有点低。”和她一起的几个同事也围了过来，说自己也想测。

这时，一位男职工手拿着自己的身份证复印件来到展台前。“给您，这样手续就全了吧？我能办京卡了吧？”

5月19日，在八里庄西里住邦2000多座写字楼中间的花园里，朝阳区八里庄街道总工会已经在这里设立了两天的展台，向过往的职工宣传工会，吸引大家加入工会组织。

“之所以选择这个地方，是因为这里是白领聚集的区域，很多职工中午吃完饭都会在这里休息。”八里庄街道总工会主席茹丹凤告诉记者，仍然有职工不

解工会组织，不知道京卡的好处，在咨询过后都会很惊讶，说自己也要加入工会。

全国劳模李高峰带领着自己的志愿服务队也出现在现场，为职工提供免费测量血压、血糖、剪发等服务。

记者了解到，两天的时间里，有两家企业现场咨询后，提出了组建工会的申请。此外，还有近40名职工，以个人的身份提出要求加入工会组织，并现场填写了申请单。在拿到职工填写的入会申请表后，街道工会的工作人员会登门拜访职工所在的企业，商谈企业成立工会的具体事项。

“应该说，这种新的形式对发展会员是有一定的好处，具体效果还需要等到工作人员和企业谈完之后才能看出来。”茹丹凤说，之后会根据活动效果，决定下一次推广活动的内容和形式。

## 的士司机陪肢残人士逛北京

□本报记者 张江艳

5月15日夜12点，5名纵横出租车公司共产党员车队的哥的姐分别从通州、刘家窑、欢乐谷等地出发，去机场T2航站楼，凌晨2点左右接到了来自马来西亚、台湾等地的肢残朋友，把他们送到酒店后，的哥的姐休息了不到两个小时，又去酒店接上肢残朋友，陪他们去颐和园游览，身体力行爱心助残。

不仅提供用车服务，在游览过程中，的哥的姐还全程陪同肢

残朋友，为他们推轮椅，兼当导游，一路有说有笑。“北京的士司机真棒！”肢残朋友评价道。

据车队队长来国英介绍，参加这次活动的几名队员都是车队里的骨干，除了她还有组长张凤刚、副组长韩志芳、应急小组组长孙学刚等，其中队员马国村是车队里年龄最大的，每次活动都冲在前面。这次活动不仅带给残疾朋友温暖，也延续了车队热心公益的传统。



## “流动仲裁庭”

5月18日，西城区劳动人事争议仲裁院组织专人来到西城区木樨地南里甲1号楼进行一场特殊的庭审。此次庭审由于申请人行动不便，因此采取的“流动仲裁庭”服务模式，将庭审现场“搬”到申请人现居住地附近进行。

本报记者 孙妍 摄影报道

聚焦一线

行进京华大地 讲述精彩故事

线索征集邮箱：ldwbjw@126.com