

京津冀协调发展2016年重点项目发布

本市研究设立非首都功能疏解引导资金

本报讯(记者任洁)本市昨天发布推进京津冀协同发展2016年重点项目,包括8大类45项任务。其中3个重点领域为加快构建一体化交通网络、加大生态环境联防联控力度、加强产业转移和对接协作。相关部门将在项目审批、资金支持、政策保障等方面积极给予倾斜。

目前,城六区政府正在研究制定重点区域疏解治理、以重点突破带动区域整体疏解和产业转型升级意见。其中,东城区研究提出故宫周边地区业态疏解转型升级意见,西城区研究提出动物园地区统筹疏解治理和产业升级意见,朝阳区研究提出“一绿”范围内6个乡区域统筹治理和产业升级意见,海淀区研究提出中关村大街整治及锦绣大地批发市场疏解升级意见,丰台区研究提出南苑地区统筹疏解治理和产业升级意见。

在交通方面,本市将制定出台缓解交通拥堵总体方案,加快治理交通拥堵。加强一体化交通网络建设,推进京张铁路、京唐

城际、京台高速等一批铁路和公路项目建设,加快交通智能化管理水平和运输服务一体化进程。

在生态环保方面,本市全面落实清洁空气行动计划和压减燃煤工作方案,健全区域生态环境保护联防联控机制。继续支持实施京津冀生态水源保护林、京津风沙源治理、太行山绿化工程等生态建设项目,研究推进野三坡——百花山区域等一批环首都国家森林公园建设,加强水资源保护和环境治理。

在产业转移对接方面,本市集中推动构建“4+N”产业合作平台,抓好曹妃甸协同发展示范区先行启动区建设,以对口帮扶为重点支持张承生态功能区建设,抓好天津滨海——中关村科技园建设,推动北京新机场临空经济区规划落地,加快张北云计算基地、沧州渤海新区生物医药产业园、亦庄永清高新技术产业开发区等一批合作园区建设。

为更好地形成集聚效益,今年要聚焦疏解平台,市域内将研究制定疏解腾退空间管理和使用

意见,管住并用好腾退空间,防止功能疏解之后人口再聚集。同时,为保证承接平台能够接得住、留得下转移企业,本市将会同天津、河北进一步加快承接地配套设施建设,重点加强基础设施和公共服务配套,提高承接地承接能力。

目前,本市已经出台产业转移对接企业税收分享实施办法、疏解非首都功能产业的税收支持政策、完善差别电价政策、非居民用气和用热分区域差别价格政策、规范落实企业搬迁政策等5项政策。

为进一步调动疏解单位外迁的积极性和主动性,本市正在研究制定控增量、疏存量两个政策意见的配套政策和实施方案、京津冀协同发展产业转移配套政策、推动调整新增产业禁限目录涉及行业的税收优惠政策,并加快推进非居民用水、用电方面的分区域价格改革。同时,研究设立非首都功能疏解引导资金,进一步加大对疏解项目的支持力度。



植物园邀专家讲解海棠栽培

昨天,海棠国际栽培品种登陆专家郭翎博士在北京植物园,为游客讲解海棠专业知识。本次活动是北京植物园“植物专家带您免费识花草”系列活动之一。活动自2015年开展以来,受到植物爱好者们的高度关注。

本报记者 邱勇 摄影报道

市高院发布《涉及网络知识产权案件审理指南》

教唆卖家实施侵害商标权也担责

本报讯(记者李一然)昨天,北京高院召开知识产权审判状况新闻发布会,发布《涉及网络知识产权案件审理指南》。其中规定,平台服务商在提供网络服务时,教唆或者帮助网络卖家实施侵害商标权行为的,应与网络卖家承担连带责任。

《审理指南》确定,如果平台服务商故意以言语、推介技术支持、奖励积分等方式诱导、鼓励网络卖家实施侵害商标权行为的,

可认定其构成教唆网络卖家实施侵权行为;平台服务商知道网络卖家利用网络服务侵害他人商标权,未采取删除、屏蔽、断开链接等必要措施,或者仍提供技术、服务支持等帮助行为,可认定其构成帮助网络卖家实施侵权行为。实施这两种行为的平台服务商应当与网络卖家承担连带责任。

《审理指南》还规定了涉及网络著作权、不正当竞争纠纷的有关问题。

税务机关设咨询台解答疏解税收政策

疏解关停企业免缴房产税

本报讯(记者任洁)疏解批发市场与承租商铺和职工提前解除租赁合同和劳动关系,所支付的补偿金可在当期企业所得税税前扣除;因疏解关停的企业可申请免缴房产税和城镇土地使用税……北京市地税局、北京市国税局昨天联合发布《疏解非首都功能产业的税收支持政策(试行)》,共汇总现行税收政策及办税流程26项,其中企业无需提交资料即可享受13项税收政策。

批发市场职工安置费可在当期企业所得税税前扣除

作为有史以来疏解非首都功能工作中力度最大、服务最专项的税收支持政策,该政策按照低端市场类、关停类、迁出类归集了相关企业适用的税收政策,涉及增值税、企业所得税、个人所得税、土地增值税、城镇土地使用税、房产税、契税、城市维护建设税、教育费附加以及地方教育附加等11种税费。

其中,低端市场类企业适用的税收政策及办税流程共10项。比如北京某批发市场为响应市政府疏解工作号召,决定转让市场所在大楼产权,提前与承租商铺解除租赁合同,并与原市场企业职工提前解除劳动关系,需要支付给承租商铺和职工补偿金。为此,根据“企业在转让资产过程中发生的转让资产净值、缴纳的税费、提前解除租赁合同支付的补偿金、企业职工的安置费用、与企业职工解除劳动关系支付的补偿金等准予在税前扣除”的政策规定,该批发市场实际发生的补偿金可以在当期企业所得税税前扣除,相应减少缴纳企业所得税。

疏解迁出企业转让收入免征土地增值税

关停类企业适用的税收政策及办税流程共7项。比如本市某企业在市内拥有一栋办公楼,房产原值为3000万元,占地面积2000平方米,其城镇土地使用税土地纳税等级为二级,全年应纳房产税25.2万元,城镇土地使用税4.8万元。因疏解非首都功能需要,该企业关闭停产,就可以根据“对于关停企业纳税确有困难的,经市政府批准免征房产税”和“对于关停企业纳税确有困难的,经区地税机关批准免征城镇土地使用税”政策,申请办理关停期间房产税和城镇土地使用税免税手续。

迁出类企业适用的税收政策及办税流程共9项。比如为配合

疏解非首都功能,北京市A企业迁至河北省过程中,将位于北京市市内一处办公楼转让给B公司。经A企业申请,其所在区政府为A企业出具了《XX区人民政府关于收回(或征收或准予转让)国有土地使用权(房屋所有权)的确认函》。根据“因实施城市规划、国家建设需要搬迁(包括京津冀协同发展、疏解非首都功能、产业升级调整),企业自行转让原房地产的,能够提供市、区政府有关符合政策准予转让的正式文件,取得的补偿收入免征土地增值税”的政策规定,税务机关对A企业取得的转让收入免征土地增值税。

提交一份证明文件可享税收优惠

目前,企业在办理土地增值税等减免税事项时,需要提交政府或者国土、规划等有关部门出具的收回(或征用)企业房屋、土地的正式文件。为方便疏解企业,简化办税环节,该政策规定将原由政府或者各有关主管部门出具的收回(或征用)企业房屋、土地正式文件,统一调整为一张由各区人民政府为符合条件企业开具《XX区人民政府关于收回(或征收或准予转让)国有土地使用权(房屋所有权)的确认函》,即可办理土地增值税等减免税事项。

北京市地税局副局长王炜介绍,以往相关优惠政策散落于各税种政策中,综合运用和适用难度大,一般企业不宜掌握。该政策以专题形式,结合疏解非

首都功能、禁限目录要求和北京市实际,有针对性地进行筛选、归集和整理,让税收政策一目了然,方便企业用足用好税收政策。

为了有效落实税收支持政策,市地税局和市国税局将在办税服务场所设置咨询台,为企业提供免费咨询服务;开通绿色通道,提供上门服务,及时为企业办理相关业务。如需了解更多内容,可关注市地税局或市国税局的官方网站、微博和微信。

持证人,刘晓丹,于2001年通过造价工程师(土建专业)执业资格考试,于2002年1月14日取得造价工程师执业资格证书,证书编号为:0017911。该证书现丢失,特此声明作废。

市高院按下司法改革“启动键”

本报讯(记者李一然)昨天,北京市高级人民法院召开机关司法改革工作动员部署会,对高院首批法官入额工作进行安排部署。据悉,北京高院与全市法院同步推开改革,首批入额法官控制在中央政法专项编制的25.1%,低于全市法院29%的比例,将法官员额向基层法院倾斜。

会议公布了《北京市高级人民法院法官首批入额工作实施方案》,主要内容包括高院机关法官首批入额的员额岗位、入额对

象、员额分配数量、入额基本条件和资格条件、入额方式等。根据规定,申请首批入额的法官,应当具备年满32周岁,具有审判员及以上法律职务,或者具有助理审判员法律职务且任职满3年,近三年年度考核结果均为称职以上等资格条件。因违纪违法受到党纪或行政处分,受处分期间或者未影响期限的,涉嫌违纪违法正在接受调查尚未作出结论的,以及法律法规和政策规定不宜担任法官的其他情形的,不能入额。

3月菜价猪肉价涨幅超过30%

本报讯(记者任洁)北京市统计局、国家统计局北京调查总队昨天发布,3月份,北京市居民消费价格总水平(CPI)同比上涨1.6%,其中鲜菜和猪肉价格涨幅双双超过30%。从全国和本市3月环比数据看,鲜菜、猪肉价格已出现不同程度的下降。

从各类商品及服务价格同比变动情况看,3月份食品烟酒价格上涨5.1%,其中鲜菜价格上涨

39.4%;畜肉价格上涨11.3%,猪肉价格上涨31.8%,羊肉价格下降14.9%,牛奶价格下降7.1%;鸡蛋价格下降4.8%;鲜果价格下降11.5%;烟酒价格上涨3.5%。

统计部门表示,随着天气转暖,北方露地蔬菜供给增加,鲜菜价格将逐步回落。进入夏季后,人们对于猪肉的需求减少,加之养猪场户增加养殖量,猪肉价格有望进一步走低。

6条京郊一日游线路周六开通

本报讯(记者盛丽)记者昨天从公交集团了解到,做为北京市旅游委唯一推荐的一日游接待机构,北京旅游集散中心将于4月16日至10月10日,每周末及节假日开通六条京郊一日游线路。

此次开通线路包括慕田峪长城一日游,龙庆峡一日游,野鸭湖、松山一日游,野鸭湖、古崖

居一日游,圣泉山、黄花城长城一日游和古北水镇一日游线路。

为方便游客购票出游,此次开通的6条京郊一日游线路,游客不仅可以前往旅游集散中心前门发车点进行预订,或发车当日现场购票,还可通过北京旅游集散中心官网(www.83531111.com)进行网络订票。